

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená podle § 2193 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Mezi smluvními stranami

1. Půjčitelem: Oblastní muzeum v Děčíně, příspěvková organizace, Čs. mládeže 1/31, 405 02 Děčín IV. – IČ: 00360210, zastoupení ředitelem organizace Ing. Vlastimilem Pažourkem

a

2. Vypůjčitelem: Zámek Děčín, příspěvková organizace, Dlouhá jízda 1254, 405 01 Děčín I.- IČO: 0078867, zastoupená ředitelkou organizace Ing. Ivetou Krupičkovou

se uzavírá tato smlouva o výpůjčce:

I. Předmět výpůjčky

1.1. Půjčitel hospodaří se svěřeným majetkem na základě Smlouvy o nájmu ze dne 26. 9. 1996 ve znění dodatků uzavřené mezi městem Děčín a Okresním úřadem v Děčíně, který přenechal majetková práva své organizaci Oblastnímu muzeu Děčín do roku 2045.

1.2. Nebytové prostory uvedené v odst. 1.3. této smlouvy jsou vypůjčeny výlučně za účelem činnosti vypůjčitele uvedené ve zřizovací listině.

1.3. Předmětem výpůjčky jsou následující nebytové prostory dle přiloženého plánu:

Patro	č.místnosti	využití	výměra v m ²
Přízemí	102	vstupní chodba	24,6
Přízemí	103	levá chodba	8,6
Přízemí	104	WC ženy	3,1
Přízemí	105	WC muži	7,7
Přízemí	106	sklad	4,4
Přízemí		výstavní prostor	83,4
Přízemí		výstavní prostor	64,3
Přízemí		tzv. cukrárna	93,5
I.	Patro 201	chodba a schodiště	24,8
I.	Patro 202	kancelář	12,6
I.	Patro 203	chodba před zbrojnicí	7,4
I.	Patro 222	zbrojnice (výstavní sál)	134,8
I.	Patro 202	výstavní prostor chodba	59,5
I.	Patro 203	výstavní síň	67,4
I.	Patro 204	výstavní síň	70,4
I.	Patro 205	výstavní síň	73,8
I.	Patro 206	úklidová místnost	11,1

1.4. Předmětem výpůjčky je dále soubor sbírkových předmětů a inventáře se vztahem k děčínskému zámku v příloze 1 a 2 této smlouvy.

II. Doba výpůjčky

- 2.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.3.2018 do 31.5.2018.
- 2.2. Půjčitel může od smlouvy ihned odstoupit v případě, že:
 - mu vzniká nebo hrozí škoda na vypůjčené nemovitosti nebo že vypůjčitel bude užívat vypůjčené věci k jinému než sjednanému účelu dle odst. 1.2. této smlouvy,
 - budou vypůjčitelem porušeny ostatní sjednané podmínky této smlouvy,
- 2.3. Smlouva může též zaniknout vzájemnou dohodou obou smluvních stran nebo písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou počínající běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena výpověď.

III. Úhrada provozních nákladů

- 3.1. Půjčitel přenechává nebytové prostory uvedené v odst. 1.3 této smlouvy k bezplatnému užívání vypůjčiteli.
- 3.2. Vypůjčitel bude hradit veškeré provozní náklady související s využíváním nebytových prostor.
- 3.3 Pro případ, že dojde ke změně předpisů o výši ceny energií a služeb, zavazují se obě strany, že budou souhlasit se změnou cen tak, aby odpovídaly aktuálně platným předpisům, a to ode dne jejich účinnosti.

IV. Podíl ze společných programů na děčínském zámku

- 4.1. Soubor sbírkových předmětů a inventáře bude využit při prohlídkách děčínského zámku v okruzích:
 - Zlatá léta děčínského zámku
 - Návštěva u knížete Františka Thuna
- 4.2. Z každého průvodcovského okruhu, na kterém se podílí Oblastní muzeum v Děčíně, získá podíl ve výši 2 % z utrženého vstupného z tržeb .

V. Bezplatné využívání prostor půjčitelem

- 5.1. Třikrát ročně bude možné využívat prostor zámku pro potřeby Oblastního muzea v Děčíně, popř. Ústeckého kraje a jeho organizací. Doba využívání prostor musí být oznámena písemně minimálně dva měsíce předem.
- 5.2. Jedna z výstavních prostor v patře bude využita pro depozitář dočasně nevyužívaných předmětů ve správě Oblastního muzea v Děčíně. Přístup do tohoto depozitáře bude mít ředitel a jeden z určených pracovníků půjčitele a správou sbírek určení pracovníci vypůjčitele.

VI. Specifikace práv na předměty

- 6.1. Smluvní strany mají za nesporné, že uvedené sbírkové předměty mají statut muzejních sbírek dle zákona č. 122/2000 Sb.
- 6.2. Půjčitel má právo hospodaření k předmětům uvedeným v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 6.3. Půjčitel přenechává předměty uvedené v příloze vypůjčiteli pouze za výstavním účelem. Právo hospodaření půjčitele k výše uvedeným předmětům zůstává touto smlouvou nedotčeno.
- 6.4. Účastníci prohlašují ve shodě, že půjčené předměty jsou způsobilé k účelu výpůjčky. Jejich stav a způsob nakládání se sbírkovými předměty je popsán v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Vypůjčitel se touto smlouvou zavazuje užívat předmět výpůjčky výhradně ke sjednanému účelu dle článku 1 odst. 1.2. a článku 4 odst. 4.1. této smlouvy.
- 7.2. Vypůjčitel je povinen zajišťovat údržbu a opravy předmětu výpůjčky na své náklady.
- 7.3. Smlouva o výpůjčce nahrazuje dohodu o zápůjčce nebytových prostor ze dne 1.4.2008 k prostoru tzv. cukrárny o výměře 93,5 m.
- 7.4. Vypůjčitel nesmí přenechat předmět výpůjčky nebo jeho části do užívání jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a vlastníka předmětu výpůjčky.
- 7.5. Vypůjčitel je povinen po ukončení výpůjčky vrátit předmět výpůjčky půjčiteli ve stavu, v jakém ho převzal, resp. s úpravami provedenými se souhlasem půjčitele.
- 7.6. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli nebo jiným jím pověřeným osobám na jejich požádání přístup do předmětu výpůjčky a kontrolu sbírkových předmětů či inventáře.
- 7.7. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele není vypůjčitel oprávněn provádět stavební a jiné úpravy předmětu výpůjčky.
- 7.8. Vypůjčitel může na své náklady na viditelném místě vstupní části nebytových prostor umístit po dohodě s půjčitelem vhodné označení.
- 7.9. Vypůjčitel odpovídá v užívaných prostorách za organizaci a zajištění požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí a zajištění hygieny v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.10. Vypůjčitel odpovídá za škodu, kterou způsobí on nebo jeho zaměstnanci nebo osoby, se kterými je ve styku ve vypůjčených prostorách, na majetku půjčitele a je povinen tuto škodu nahradit uvedením do původního stavu anebo, není-li to dostatečně možné, v peněžním plnění ve výši skutečné škody.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží půjčitel a vypůjčitel.
- 8.2. Změny této smlouvy nebo její doplňky je možno sjednat jen písemně se souhlasem obou smluvních stran.
- 8.3. Souhlas s uzavřením této smlouvy udělila rada Statutárního města Děčín usnesením.

V Děčíně dne 28.února 20018

.....
vypůjčitel

.....
půjčitel