

Smlouva o dílo

č. objednatele: 1338-142/70/2017

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a v souladu s ustanovením § 27 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel:

Statutární město Plzeň

nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370 bank. spojení:

zastoupené: **SPRÁVOU VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ**, příspěvkovou organizací Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni

dále jen „objednatel“¹⁴

Zhotovitel:

INGEM a.s.

Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň IČ: 63504006, DIČ: CZ63504006 bank. spojení:

zastoupený: členem představenstva společnost v obchodním rejstříku vedeném KS v Plzni

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele službu spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace ve stupni studie a dokumentace pro územní rozhodnutí a dalších s tím spojených činností s označením: „**Plzeň - stavební úpravy Úslavské a Habrmannovy ulice v okolí bazénu a sportovní haly, včetně parkovacího domu**“ - studie a DUR, a to v dále specifikovaném rozsahu.

II.

Vymezení díla

1. Rozsah díla je vymezen:

- a) zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Plzeň - stavební úpravy Uslavské a Habrmannovy ulice v okolí bazénu a sportovní haly, včetně parkovacího domu“ - studie a DÚR, vyhlášené pod číslem 1338-142/70/2017 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „veřejná zakázka⁴¹⁾),
- b) technickými podmínkami, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
- c) nabídkou zhotovitele ze dne 14.3.2018, předloženou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- d) podmínkami této smlouvy,
- e) pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla.

2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu uvedenou v nabídce zhotovitele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatele (viz. čl. V. odst. 5 této smlouvy), přičemž se nemění podmínky uvedené v zadávacím řízení ve věci poddodavatelů.

3. Dílčí služby, které nejsou předjíhány v technických podmínkách, věcně nesouvisí s předmětem zakázky (nelze je tedy vzájemně sčítat) a které bude z důvodu technických a/nebo ekonomických vhodné nebo nezbytné provést v rámci díla (tzv. „přidružené zakázky malého rozsahu⁴⁴⁾), stejně jako dodatečné práce, které nejsou předjíhány v technických podmínkách a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb (tzv. „vícepráce⁴⁴⁾) je zhotovitel oprávněn provést pouze na základě předchozího odsouhlasení objednatelem, jeho odpovědným zástupcem a zhotovitelem ve změnovém listu. O nutnosti těchto služeb musí zhotovitel informovat objednatele, jeho odpovědného zástupce okamžitě po jejich zjištění emailovou zprávou a odsouhlaseny musí být ještě před jejich provedením. Na neodsouhlasené služby nebude brán zřetel a nebudou dodatečně odsouhlaseny a proplaceny objednatelem.

Dílčí služby, které jsou předjíhány v technických podmínkách a které bude vhodné nebo nezbytné v rámci díla neprovádět (tzv. „méněpráce⁴⁴⁾), je zhotovitel oprávněn neprovádět pouze na základě předchozího odsouhlasení objednatelem, jeho odpovědným zástupcem a zhotovitelem ve změnovém listu. O vhodnosti neprovedení méněprací musí zhotovitel informovat objednatele, jeho odpovědného zástupce okamžitě po jejich zjištění emailovou zprávou.

Veškeré odsouhlasené a provedené přidružené zakázky malého rozsahu, vícepráce i méněpráce budou po fyzickém dokončení díla shrnuty v dodatku ke smlouvě.

III.

Doba plnění a místo plnění

1. Dílo bude dokončeno a odevzdáno objednateli nejdéle **30. 9. 2019**, přičemž jednotlivá dílčí plnění budou dokončena a odevzdána následovně:
 - a) studie: 08/2018
 - b) koncept DÚR: 03/2019
 - c) projednaná DÚR: 30. 9. 2019
2. Místem předání díla je sídlo zadavatele tj. SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, Klatovská tř. 10 a 12 Plzeň.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou smluvní cenu za provedení díla stanovenou v odst. 2 tohoto článku. Níže uvedená cena je konečná, pevná a neměnná a jsou v ní zahrnuty veškeré předpokládané náklady potřebné ke splnění předmětu díla, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace). Ustanovení odst. 8 tohoto článku tím není dotčeno.
2. Celková cena za dílo činí:

a) dílčí plnění - studie

cena bez DPH	370	000,-Kč
DPH	77	700,-Kč
cena s DPH	447	700,-Kč

b) dílčí plnění - koncept DÚR

cena bez DPH	333	800,-Kč
DPH	70	098,-Kč
cena s DPH	403	898,-Kč

c) dílčí plnění - projednaná DÚR

cena bez DPH	45	000,-Kč
DPH	9	450,-Kč
cena s DPH	54	450,-Kč

celková cena bez DPH	748 800,- Kč
DPH	157 248,-Kč
cena s DPH	906 048,- Kč

3. Úhrada ceny díla proběhne v dílčích platbách za jednotlivá plnění. O předání dílčích plnění bude pořízen „Protokol o předání a převzetí díla“ podepsaný zástupci obou smluvních stran (dále viz čl. VII. Předání díla a převzetí díla). Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci obou smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu plnění včetně DPH daňovým dokladem. Podpisem tohoto protokolu nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran týkající se odstranění vad podle ustanovení článku IX. této smlouvy. Plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených služeb poskytnutých zhotovitelem dle této smlouvy.
4. Faktury ve výši dílčího plnění budou vyhotoveny na Statutární město Plzeň, náměstí Republiky č. 1, 306 32 Plzeň, IČ: 00075370, DIČ: CZ00075370 a zaslány na adresu SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň, IČ: 40526551, DIČ: CZ40526551 nejpozději do 15. dne měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž došlo k předání dílčího plnění objednateli.
5. Lhůta splatnosti faktur je 15 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
6. Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - označení zhotovitele - název subjektu, sídlo / místo podnikání, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky (je - li do něj zapsán),
 - číslo smlouvy, předmět díla,
 - číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v právním předpise a této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturou vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. DPH bude účtována dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude

obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

10. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutém termínu. Dílo bude respektovat platné právní předpisy a technické normy, též bude splňovat podmínky z projednání a podmínky ze získaných vyjádření a stanovisek.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy vč. jejích příloh, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel splní povinnosti podle této smlouvy provedením a předáním díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. VII. této smlouvy.
4. Zhotovitel zajistí účast svých odpovědných zástupců na výrobních výborech, které budou min. dva a na dalších jednáních s jednotlivými organizacemi, pokud bude třeba tato jednání provést. Nejméně dva dny před termínem konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli návrhy, které na výrobních výborech budou prezentovány, k odsouhlasení. Výkresy budou předány elektronicky ve formátu PDF.
5. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu (poddodavatele), kterou uvedl ve své nabídce (viz. článek II. odst. 1. bod c) této smlouvy). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám. Případná změna poddodavatele musí být písemně odsouhlasena objednatel. V případě, kdy byla kvalifikace v poptávkovém řízení veřejné zakázky, jejímž předmětem je provedení díla dle této smlouvy prokázána i prostřednictvím poddodavatele, je nový poddodavatel povinen prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako poddodavatel předchozí. Zhotovitel dále odpovídá za to, že třetí osoba pověřená zhotovitelem k provedení části díla provede tuto část díla vlastními silami bez využití dalších poddodavatelů.
6. Funkce hlavního inženýra projektu nesmí být plněna poddodavatelsky.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se bezodkladně toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit.
2. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.
3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout potřebnou součinnost při realizaci díla.

VII.

Předání díla a převzetí díla

1. Zhotovitel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle čl. I., II. a III. této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku (dále jen „o. z.“), tj. objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady či nedodělků.
2. O předání díla bude pořízen „protokol o předání a převzetí díla“ podepsaný zástupci obou smluvních stran. „Protokol o předání a převzetí díla“ bude dále obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, rozhodne-li se s nimi objednatel dílo převzít, a v tom případě též dohodu o termínech odstranění těchto vad a nedodělků, případně jiný způsob řešení nároků objednatele z vad díla.
3. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí. Zhotovitel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak předání a převzetí díla, pokud objednatel nezvolí jiný způsob řešení nároků z vad díla dle zákona.
4. Dílo je považováno za dokončené dnem podpisu „protokolu o předání a převzetí díla“.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o. z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení zhotovitelem.
3. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s

- touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
4. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na projektu nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
 5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli povinnost stanovenou v čl. II. odst. 2 a čl. V. odst. 5 této smlouvy.
 6. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než dva měsíce, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak. Do této lhůty se nezapočítává doba nutná na projednání rozpracované dokumentace v souladu s technickými podmínkami.
 7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud
 - a) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení;
 - b) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - c) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
 8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XI. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.
 10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC (tedy od okamžiku doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně).

IX.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je provedeno podle podmínek smlouvy, bez vad a nedodělků. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla ve smyslu čl. VII. této smlouvy, resp. ve vztahu k vadám a nedodělkům, bude-li s nimi dílo převzato, dnem sepsání protokolu o jejich odstranění.
2. Oprávněně nárokované vady je zhotovitel povinen v přiměřené, objednatel stanovené lhůtě bezplatně odstranit, a dílo bez vad objednateli protokolárně předat. Toto ujednání nemá vliv na právo objednatele zvolit jiné nároky z vad díla dle zákona.
3. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě oprávněně reklamovanou vadu díla neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady zhotovitele, případně mu vyúčtovat škodu s tím spojenou.
4. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1. tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
5. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na služby provedené do doby ukončení prací.

X.

Smluvní pokuty a náhrada škody

1. Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení zhotovitele s řádným dokončením celého díla (čl. III. odst. 1 této smlouvy), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
 - b) Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu dle článku IX. odst. 2. této smlouvy ve stanovené lhůtě, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu a započatý den prodlení.
 - c) Při prodlení objednatele s úhradou kteréhokoliv daňového dokladu ve sjednané lhůtě zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení oproti splatnosti dokladu.
 - d) Poruší-li zhotovitel povinnosti uvedené v čl. V. odst. 5 této smlouvy, je povinen objednateli

zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

- Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli vzniklé z této smlouvy zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Smluvní pokuty sjednané dle tohoto článku smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v tomto článku, a to na účet oprávněné smluvní strany.
- Ustanoveními tohoto článku není dotčeno právo domáhat se náhrady škody, a to i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

XI.

Ustanovení o doručování

- Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků nebo budou-li chtít účastníci doručovat písemnosti na jinou než výše uvedenou adresu, jsou tuto povinni písemně sdělit drahé smluvní straně. Neučiní-li tak a přesto nezajistí přebírání písemností na výše uvedené adrese, berou na vědomí právní následky s tím spojené.
- Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu: SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
- Objednatel bude zhotoviteli veškeré písemnosti zasílat na adresu zhotovitele uvedenou na první straně této smlouvy v označení smluvních stran obvykle nebo doporučeným dopisem nebo ve formě poštovní datové zprávy do datové schránky.

Písemnost se považuje za doručenu:

- třetí den po jejím odeslání - platí u písemností zasílané obvykle, nebo
 - v den jejího uložení u poštovního úřadu - platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, nebo
 - v den jejího navrácení zpět odesílateli - platí u písemností zasílané doporučeně, popř. s dodejkou, která se u poštovního úřadu neukládá, nebo
 - třetím dnem ode dne, kdy byla poštovní datová zpráva dodána do datové schránky zhotovitele
- Zhotovitel souhlasí se zasíláním písemností do datové schránky.

XII.

Ostatní ujednání

- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli

dalších podmínek.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
4. ve věcech technických:
5. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních
 - ve věcech technických
6. Zhotovitel se zavazuje, že všechny od objednatele zapůjčené podklady využije pouze pro činnost související s předmětem této smlouvy, neposkytne je třetí straně a po dokončení díla je vrátí (úplně a nepoškozené) objednateli.
7. Zhotovitel je oprávněn si pořídit ze všech zapůjčených podkladů jednu kopii pro archivní účely. Pro nakládání s touto kopií vůči třetím stranám platí, jak uvedeno v odst. 5 tohoto článku.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva zůstává platná, i když jednotlivá její ustanovení se prokáží jako neplatná. Neplatná část se pak dohodou smluvních stran upraví tak, aby byl touto smlouvou zamýšlený účel dosažen v právně nezávadné formě.

3. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou dohodou stran, označenou výslovně jako její dodatek. Ten se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy. Za písemnou dohodu nebude pro tento účel považována výměna e- mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této smlouvy ústní dohodou stran. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každý stejnopis sestává bez příloh z 11-ti stran textu. Každý z účastníků smlouvy obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
5. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv (viz odst. 7 tohoto článku).
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Statutární město Plzeň.

V Plzni dne

V Plzni dne

za zhotovitele

za objednatele

Příloha smlouvy: Technické podmínky

TECHNICKÉ PODMÍNKY

pro zhotovení dokumentace ve stupni studie + DÚR

Plzeň - stavební úpravy Úslavské a Habrmannovy ulice v okolí bazénu a sportovní haly, včetně parkovacího domu - studie a DÚR

příloha Veřejné zakázky č. 1338-142/70/2017

1. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování studie na realizaci akce „**Plzeň - stavební úpravy Úslavské a Habrmannovy ulice v okolí bazénu a sportovní haly, včetně parkovacího domu**“ - studie a DÚR, včetně vyvolaných úprav související infrastruktury a následně vypracování samostatné dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR) pro tutéž akci.

Předmětem stavby je rekonstrukce místních komunikací včetně pěších tras, návrh úprav ozeleněných ploch a vybudování nového parkovacího domu u bazénu.

2. Základní rozsah zakázky

- geodetické zaměření předmětné oblasti v rozsahu stavby
- ověření všech inženýrských sítí v rozsahu stavby
- návrh úprav komunikací, chodníků a parkovacích stání, včetně odvodnění
- návrh úprav veřejného osvětlení
- návrh úprav ozeleněných ploch
- rekonstrukce vodovodu a kanalizace
- případné návrhy přeložek dalších inženýrských sítí vyvolaných stavbou
- návrh parkovacího domu
- odhad stavebních nákladů
- projednání v průběhu prací s dotčenými subjekty a se správními orgány města

3. Základní podmínky řešení

Cílem projektu je rekonstrukce místních komunikací a pěších tras, návrh úpravy zelených ploch a rekonstrukce inženýrských sítí. Dále je součástí projektu návrh parkovacího domu u bazénu.

Koncepce návrhu řešení bude vycházet ze studie ÚKRMP z 09/2010 „Řešení veřejných prostorů u bazénu Slovany“.

Začátek úprav Úslavské ulice je v křižovatce s Táborskou ulicí, konec úprav v křižovatce s ulicí Mezi Stadiony (dokumentace zpracována v koordinaci s již zpracovanou PD „Rekonstrukce ulice Mezi Stadiony“ - zadavatel OI MMP). Začátek úprav Habrmannovy ulice je v křižovatce s Koterovskou ulicí.

Umístění parkovacího domu rovněž vychází ze studie ÚKRMP (v prostoru stávajícího parkoviště u bazénu) a dalším podkladem je studie Ing. arch. Němečka z 09/2009 „Aktualizace studie rozvoje plaveckého bazénu v Plzni - Na Slovanech“.

Parkovací objekt bude ve studii řešen ve dvou základních variantách:

- > rampový objekt (tj. bez zakladačových nebo výtahových systémů), 3-4 podlažní (dolní podlaží může být i částečně zapuštěno pod terén), optimálně jako průjezdný s jedním vjezdem a jedním výjezdem. Objekt bude zpoplatněný se závorovým systémem. Vnitřní rozměry parkovacího domu budou voleny v komfortnějším pásmu normových hodnot, aby objekt byl uživatelsky přívětivý a pohodlný,

- > objekt se zakladačovým systémem, maximalizující využití obestavěného prostoru pro parkování. Návrh řešení (zejména kapacita předávacích boxů) necht' zohledňuje dominantní funkci tohoto parkovacího objektu pro krátkodobé parkování v okolí velkých sportovních zařízení.

Parkovací stání na veřejných prostranstvích v rozsahu stavby budou uvažována jako placená s umístěním parkovacích automatů.

V současnosti připravovaná úprava stávajícího parkoviště u plaveckého bazénu (placené parkování, závora na vjezd) se považuje za dočasnou do doby výstavby parkovacího objektu. Projektovou dokumentaci v současné době připravuje OSI MMP.

Variantské řešení ve fázi studie bude předloženo k projednání odborným komisím a Radě MO Plzeň 2, případně Radě m. Plzně (nutno počítat s prodlevou cca 2 měsíců).

4. Obsah dokumentace

4.1 Obsah studie

Návrh variant dopravního a stavebního řešení ve vymezeném prostoru, zpracovaný podle základních podmínek řešení do zaměření včetně podkresu katastrální mapy v měřítku 1:1000. Řešení zakázky průběžně projednávat se zadavatelem - z projednání vyplyne, které varianty dále nerozpracovávat a kterým se dále věnovat, případně v jakém směru je dopracovat.

Hlavním prověřovaným objektem ve studii bude parkovací dům. Základní věci k prověření: počet užitných podlaží, řešení vjezdů a výjezdů z objektu (s optimálním využitím sklonu terénu), systém provozu v objektu, konstrukční systém včetně základní vizualizace hlavních variant.

Pro možnost porovnání bude pro vybrané varianty doloženo: provozní systém parkovacího domu, jeho kapacita, způsob napojení, vzhled, odhad ceny.

Studie bude odevzdána v počtu 2 paré + pdf.

Dokladovou část budou tvořit zápisy zjednání, přijatá usnesení a případná závěrečná stanoviska vybraných organizací dle domluvy.

4.2 Obsah DÚR

Vybraná a zadavatelem schválená varianta studie bude dopracována do úrovně DÚR.

Dokumentace bude zpracována do geodetického zaměření způsobem a v rozsahu odpovídajícím ustanovením zákona 183/2006 Sb.(Stavební zákon), ve znění zák.č. 350/2012 Sb. včetně prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb. (O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace) ve znění pozdějších vyhlášek, které mění a doplňují vyhlášky základní a příslušných technických norem. Rozsah požadovaných prací a příloh bude podle vyhlášky 499/2006 Sb.

DÚR bude odevzdána v počtu 4 paré včetně dokladové části a bude obsahovat závěrečná projednání s bezrozpornými stanovisky dotčených orgánů a institucí a vlastníků dotčené technické infrastruktury.

Kompletně zpracovaná a projednaná dokumentace bude předána i v digitální podobě na CD ve formátu pdf, zaměření a situace též ve formátu dgn, popřípadě dwg. Navíc budou předány koordinační situace v počtu 6 ks. Odhad stavebních nákladů bude v průvodní zprávě. Územní rozhodnutí zajišťuje zadavatel - není předmětem této zakázky.

5. Další podmínky

Při návrhu veřejných prostranství a parkovacího domu bude spolupracovat architekt, návrh komunikací zpracuje autorizovaná osoba pro dopravní stavby.

V průběhu zpracování studie a DÚR bude svolán vždy alespoň jeden výrobní výbor za účasti dotčených organizací.

Do dokumentace budou zapracovány připomínky a požadavky, které vyplynou z projednání.

6. Termíny

Zadání studie	03/2018
Odevzdání studie	08/2018
Odevzdání konceptu DÚR	03/2019
Odevzdání projednané DÚR	09/2019

7. Dílčí platby

® studie ® kompletní
DÚR

8. Přílohy

® situace s vyznačením zájmového území ®
studie ÚKRMP z 09/2010

Zpracovala

Potvrzení Technických podmínek smluvními stranami:

objednatel

zhotovitel

