

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM1800000131  
2018/005

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**  
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Ing. Janem Freyem, radním MČ Praha 11  
IČ: 00231126  
DIČ: CZ00231126

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **ADEVITA s. r. o.**  
se sídlem: Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany  
spisová značka: C 244862 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupená: jednatelem, Jozefem Potankou  
IČ: 04255071  
DIČ: CZ04255071

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu o dílo:  
(dále jen „smlouva“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
  - a) Název: „**Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám -Modletická**“
  - b) Místo plnění: část vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám – Modletická, území P11
  - c) Předmět plnění:  
Předmětem plnění této smlouvy je realizace stavby Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická dle projektové dokumentace, zhotovené společností KT ING s.r.o z 11/2017, dle nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a v souladu s poptávkovým listem zadavatele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

## III. ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a zavazuje se je převzít a zaplatit cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

## IV. TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:  
**zahájení prací zhotovitelem: předáním staveniště**  
**dokončení prací zhotovitelem: 44 kalendářních dní od zahájení prací**
2. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít staveniště a zpětně se objednatel zavazuje převzít a zhotovitel předat staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání staveniště objednatelem a převzetí staveniště zhotovitelem proběhne nejpozději 7 dní od zaslání výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací.
3. V případě, že dojde k nedodržení termínů, podmiňujících plnění zhotovitele z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
5. Výše uvedený termín dokončení díla bude prodloužen o dny, označené jako nepříznivé (v 07:00 hodin teplota nižší než 0 stupňů C, deštivé dny apod.), pokud povedou k nutnému přerušení prací zhotovitelem. Termín dokončení díla bude prodloužen pouze tehdy, pokud výskyt takového dne bude potvrzen oboustranně podepsaným zápisem ve stavebním deníku.
6. V případě posunutí termínu zahájení prací, vlivu nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení doby plnění z viny objednatele budou posunuty o stejný časový úsek i koncové termíny zhotovitele včetně vazby na smluvní pokuty.

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM1800000131

## V. DODACÍ PODMÍNKY

Objednatel převezme zhotovené dílo uvedené v čl. II. této smlouvy od zhotovitele nejpozději do jednoho týdne po jeho dokončení. Den převzetí bude dohodnut zápisem ve stavebním deníku.

## VI. CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli cenu odpovídající rozsahu skutečně provedených prací v předpokládané celkové výši **842 824,55 Kč bez DPH** (slovy: **osmsetčtyřicetdvatisíc osmsetdvacetčtyři korun českých a padesát pět haléřů**) tak, jak je stanoveno v čl. VII. "Podmínky finančního plnění", odst. 1. a 2. **Sazba DPH je stanovena na 21%**
2. Objednatel je plátcem DPH, pro fakturaci bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“), ve znění platném ke dni podpisu smlouvy. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Sazba DPH bude účtována dle předpisů platných v době zdanitelného plnění.
3. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je nabídkový položkový rozpočet předmětných prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy, dále jen „nabídkový položkový rozpočet zhotovitele“). Smluvními stranami předpokládaná výše ceny je doložena tímto nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele.
4. V ceně díla nejsou zahrnuty náklady za správní poplatky a za příslušné poplatky za potřebné záborny komunikací a pozemků.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodl, že předmět plnění smlouvy spadá **do kódu 41.00.4 dle číselníku CZ-CPA** a pro výše uvedenou dodávku bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH.
6. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

## VII. PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce na základě oprávněně vystavených dílčích faktur do výše max. 90 % z předpokládané celkové ceny díla bez DPH. Součástí každé faktury bude i položkový soupis skutečně provedených prací a dodávek. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel bude fakturovat provedené práce na bankovní účet č. XXXXXXXXXX
2. Po předání a převzetí díla dle čl. II. této smlouvy o dílo a po odstranění případných vad a nedodělků předloží zhotovitel k proplacení konečnou fakturu na zbytek dosud neuhrazené skutečné ceny díla bez DPH, která bude splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky, týkající se zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, než je uvedeno v odst. 1. a 2. tohoto článku, týkající se např. víceprací, zvýšení ceny, dalších doplatků apod., vyjma finančních požadavků vyvolaných změnami rozsahu díla,

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM180000131

kdy změny rozsahu díla i z něj plynoucí finanční požadavky objednatel zhotoviteli předem písemně odsouhlasil.

4. Řádné předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli v rozsahu a kvalitě podle čl. II. této smlouvy podmiňuje zaplacení podle odst. 2.
5. V případě zjištění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení zbývajících částí podle odst. 2. až po potvrzení odstranění těchto vad a nedodělků v příloze protokolu o předání a převzetí zhotoveného díla oběma účastníky smlouvy.
6. Práce a služby, které by zhotovitel provedl bez smluvního podkladu, bez souhlasu objednatele nebo tam, kde se zhotovitel odchýlil od textu smlouvy v případech, které si zhotovitel sám stanovil, objednatel neuhradí.
7. Případné práce požadované objednatelem nad rámec nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele a výkazu výměr objednatel uhradí na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, který by byl zpracován a podepsán oběma smluvními stranami smlouvy.
8. Adresa pro zaslání faktur:  
**MČ Praha 11**  
**Podatelna MČ Praha 11, Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4**

#### VIII.

#### ODPOVĚDNOST ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Odpovědnost za předmět smlouvy, uvedený v čl. II. této smlouvy, nese zhotovitel v plném rozsahu, počínaje dnem předání staveniště a konče dnem řádného předání předmětu smlouvy zhotovitelem objednateli.
2. Odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků zhotovitele vůči objednateli, nese zhotovitel v plném rozsahu.
3. Zhotovitel pojistí všechny své zaměstnance a dále třetí osoby oprávněné ke vstupu na staveniště proti škodám na zdraví a majetku, které by na staveništi mohli utrpět.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu do výše škody min. [REDAKCE]  
Zhotovitel předloží objednateli platnou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu při podpisu smlouvy o dílo. Toto pojištění je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.

#### IX.

#### DOHODA ÚČASTNÍKŮ O MOŽNOSTI Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může dále odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší smluvní povinnosti a ani přes písemné upozornění objednatele neučiní do 14 dnů ode dne převzetí upozornění účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že objednatel nesplní ustanovení čl. VII. odst. 1. a 2. této smlouvy, je-li prodlení delší než 14 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé straně.

**X.**  
**KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO**

**1. ZHOTOVENÉ DÍLO**

- 1.1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma účastníky smlouvy.
- 1.2. Záruční doba na dodávky technologických zařízení a vybraných výrobků bude zhotovitelem poskytnuta v délce záruky výrobců těchto zařízení a výrobků. Příslušné kopie záručních listů na tato zařízení a výrobky s uvedením záruční doby, předá zhotovitel objednateli ke dni předání a převzetí díla. Tyto záruční listy budou přílohou protokolu o předání a převzetí díla.
- 1.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) je povinen odstranit reklamované závady do:
- a) 48 hodin od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob,
  - b) do 14 dnů od nahlášení závady, pokud se jedná o závadu ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy osob), anebo ve lhůtě technologicky možné.
- 1.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí **zhotoveného díla** zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy jedentisíckorun českých) za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení až do dne, kdy tyto vady a nedodělky budou odstraněny a objednatelem potvrzeny. Termín k odstranění vad a nedodělků bude stanoven v přijímacím protokolu.
- 1.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním **vyklizeného staveniště** do 30 dnů po odevzdání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětsetkorun českých) za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště.
- 1.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných závad u zhotoveného díla podle ustanovení odst. 1.3 tohoto článku smlouvy zaplatí zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč (slovy: pět tisíc korun českých) v případě závady ohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí a smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dvě tisíce korun českých) v případě závady ostatní (neohrožující zhotovené dílo či zdraví nebo životy lidí), a to za každou závadu a každý den prodlení.

**2. ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi, zřízených záborech a výjezdech pořádek a čistotu. Je povinen na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty ve lhůtě maximálně do 5 dnů po jejich vzniku. Při nesplnění tohoto požadavku je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi třetí osobou a na náklady zhotovitele.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a za důsledky jejich porušování nese plnou zodpovědnost. Za případné sankce a postihy z uvedeného důvodu odpovídá pouze zhotovitel a zavazuje se je uhradit.

- 2.3. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám škoda poškození objektů, mechanismů, rozvodů, komunikací atd. Zajistí, aby uživatelé okolních domů, byli v co nejmenší míře obtěžováni hlukem, chvěním a prachem ze stavby. Z rozhodnutí Městského hygienika vyplývá požadavek na dodržování hodnoty hluku v době od 6.00-7.00hod. a od 21.00-22.00 hod. 55 dB/A/, v době od 22.00-6.00 hod. 45 dB/A/ a v době od 7.00-21.00 hod. 65 dB/A/ v trvalé ekvivalentní hladině, a to v prostoru 2m před obytnými objekty.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce budou provádět osoby zaškolené a seznámené s provozem stavby. Objednatel nemá žádnou odpovědnost za případné mimořádné události na předaném staveništi.
- 2.5. Střežení převzatého staveniště si kompletně zajišťuje zhotovitel. Riziko ztráty nebo zničení předmětu na staveništi a za škody způsobené zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů nese zhotovitel.

## **XI.** **SMLUVNÍ POKUTY – ÚROK Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že nepřevzeme-li zhotovitel od objednatele staveniště v termínu dle čl. IV. odst. 2 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele se zahájením prací dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, které nastane bez zavinění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne skutečného zahájení prací.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného předmětu smlouvy, uvedeného v čl. II. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 procenta z celkové ceny uvedené v čl. VI. za každý den prodlení až do dne protokolárního předání a převzetí zhotoveného díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením průběžných faktur a konečné faktury podle čl. VII., odst. 1. a 2. zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 procenta z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení dlužné částky.

## **XII.** **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

### **A) REALIZACE PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

1. Povede stavební deník, který bude předkládán pravidelně každý týden objednateli ke kontrole a podpisu.
2. Se zavazuje realizovat předmět smlouvy v kvalitativní třídě "A" a v souladu s aplikovanými předpisy, pravidly a normami.
3. Může provedení dílčích dodávek nebo prací pro provedení předmětu smlouvy zadat subdodavatelům.
4. Zřizuje na svůj náklad rozvody pro potřeby stavby od napojovacích míst k místu spotřeby na staveništi včetně měření.
5. Zajišťuje potřebná opatření proti poškození stavby a výkonů, např. mrazem, sněhem, vodou apod.
6. Používá pro stavbu jen ty materiály a výrobky, které jsou uvedeny v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele. Ve výjimečných případech může s písemným souhlasem objednatele použít jiné

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM180000131

rovnocenné materiály a výrobky. Pro veškeré materiály a výrobky, které použije na stavbě, se zavazuje zhotovitel do 1 měsíce po podpisu této smlouvy předložit objednateli příslušné atesty.

7. Odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi a na komunikacích, které pro stavbu bude používat.
8. Nesmí bez předchozího souhlasu objednatele zastavit nebo postoupit třetím osobám závazky a práva, vyplývající z této smlouvy.
9. Provede případné práce nad rámec zadání zakázky – projektové dokumentace a výkazu výměr podle požadavku objednatele a na základě zpracovaného dodatku ke smlouvě o dílo.
10. Se zavazuje na žádost objednatele na svůj náklad odstranit vše, co provedl bez smluvního podkladu a bez souhlasu objednatele, přičemž ručí za všechny škody, které by tímto jednáním vznikly.
11. Zajistí při předání staveniště vyjádření správců o inženýrských sítích spolu s příslušnými, těmito správci potvrzenými, zákresy.

Objednatel:

1. Předá zhotoviteli staveniště ve stanoveném termínu prostě všech právních a faktických závad, formou oboustranně podepsaného zápisu v termínu, který je uveden v čl. IV. této smlouvy, a zabezpečí přístup a příjezd na staveniště a do objektu ke dni předání staveniště.
2. Předá zhotoviteli při předání staveniště místa napojení energií.
3. Předá zhotoviteli veškeré doklady nutné pro provádění stavby nejpozději ke dni podpisu této smlouvy. Veškeré doklady nutné pro provádění předmětné stavby, které nebudou objednatelem zhotoviteli předány jako součást dokladové části stavby a které je povinen předat objednatel, budou dále zajišťovány objednatelem.
4. Dojde-li k nemožnosti plnění smlouvy v důsledku zásahu vyšší moci a nedohodnou-li se smluvní strany na jiném způsobu plnění této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za vyšší moc se považují zejména živelné pohromy a překážky dopravních cest.

## **B) PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY**

Zhotovitel:

1. Se zavazuje průběžně vyzývat objednatele ve stavebním deníku ke kontrole prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději 3 pracovní dny před termínem, kdy uvedená skutečnost nastane. Neprovede-li objednatel výše uvedenou kontrolu a neučínil o jejím výsledku zápis do stavebního deníku nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt a pokračovat v dalším provádění díla. V případě, že zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
2. Se zavazuje připravit před zahájením přejímacího řízení zhotoveného díla předepsané dokumenty, zejména:
  - zápisy a osvědčení o zkouškách podle příslušných platných právních předpisů, doklady o jakosti a komplexnosti dodávek pro dílo včetně zabudovaných výrobků, atesty, záruční listy atd.,
  - stavební deník,
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla s vyznačenými změnami oproti PPS.
3. Se zavazuje vyzvat objednatele ve stavebním deníku k zahájení přejímacího řízení zhotoveného díla do 7 pracovních dnů po potvrzení objednatele o přijetí této výzvy.

Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM1800000131

4. Se zavazuje připravit společně s objednatelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků s lhůtami jejich odstranění.
5. Se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla vyklidit staveniště a předat je objednateli. O předání a převzetí staveniště připraví zhotovitel protokol.

Objednatel:

1. Se zavazuje kontrolovat práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejpozději do 3 pracovních dnů po výzvě zhotovitele. V případě nesplnění této kontroly je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
2. Se zavazuje zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději do 7 pracovních dnů po přijetí výzvy zhotovitele k tomuto zahájení přejímacího řízení ve stavebním deníku. Drobné nedodělky, které nebrání užívání zhotoveného díla, nejsou důvodem odmítnutí převzetí zhotoveného díla.
3. Se zavazuje připravit společně se zhotovitelem protokol o předání a převzetí zhotoveného díla se soupisem případných vad a nedodělků a lhůtami jejich odstranění.
4. Převezme staveniště od zhotovitele do 10 pracovních dnů ode dne předání a převzetí zhotoveného díla. V protokolu o předání a převzetí staveniště vyznačí případné nedodělky a lhůty k jejich odstranění.

### C) ZMĚNA SUBDODAVATELE

Pokud zhotovitel prokázal splnění části kvalifikace pomocí jiné osoby, je oprávněn jej nahradit pouze jinou osobou, která splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zhotovitel je povinen písemně oznámit změnu jiné osoby zadavateli bez zbytečného odkladu. Spolu s oznámením o změně je zhotovitel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 písm. a) až b) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Ke změně jiné osoby může dojít pouze s písemným souhlasem zadavatele. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez závažného důvodu odmítnout.

## XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.



Číslo smlouvy objednatele:  
Číslo smlouvy zhotovitele:

SM1800000131

9. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
– příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele  
– příloha č. 2 – Poptávkový list
11. Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 06. 03. 2018 číslo usnesení 0225 8/R/2018 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Jan Frey, radní MČ Praha 11 na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2017/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne **29-03-2018**

Dolních Břežanech dne **28.3.2018**

za objednatele

Ing. Jan Frey  
radní MČ Praha 11

za zhotovitele:

Jozef Potanka  
jednatel  
ADEVITA s. r. o.

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 09.02.2018

Zadavatel:  
Městská část Praha 11

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ADEVITA s.r.o.

IČ: 04255071  
DIČ: CZ04255071

Projektant:  
KT ING s.r.o.

IČ: 24739464  
DIČ: CZ24739464

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**842 824,55**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
842 824,55  
0,00

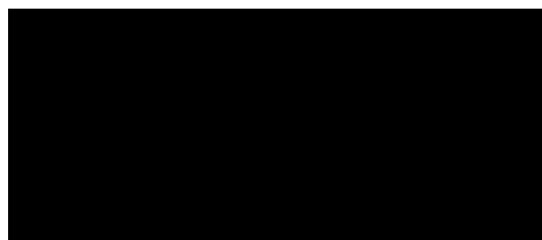
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
176 993,16  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 019 817,71**



## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická**

Místo:

Datum: 09.02.2018

Zadavatel: Městská část Praha 11  
Uchazeč: ADEVITA s.r.o.

Projektant: KT ING s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>842 824,55</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	717 498,14
1 - Zemní práce	306 272,53
5 - Komunikace pozemní	75 444,42
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	94 024,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	110 524,14
997 - Přesun sutě	116 878,99
998 - Přesun hmot	14 353,94
PSV - Práce a dodávky PSV	111 326,41
767 - Konstrukce zámečnické	103 601,54
783 - Dokončovací práce - nátěry	7 724,87
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	13 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická**

Místo:

Datum: 09.02.2018

Zadavatel: Městská část Praha 11  
Uchazeč: ADEVITA s.r.o.

Projektant: KT ING s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>842 824,55</b>	
0		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>717 498,14</b>	
0		1	<b>Zemní práce</b>				<b>306 272,53</b>	
1	K	1113011r01	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	262,478	65,00	17 061,07	
2	K	1121513r01	Pokácení stromu postupně o průměru na řezné ploše pařezu do 800 mm, vč. likvidace	kus	2,000	12 600,00	25 200,00	
3	K	1122011r01	Odstranění pařezů D do D,8 m v rovině a svaahu 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy, vč. likvidace	kus	2,000	1 310,00	2 620,00	
4	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár	m2	23,127	65,00	1 503,26	CS ÚRS 2017 02
5	K	1211121r01	Sejmutí ornice s vodorovným přemístěním do 50 m na dočasně či trvale skládky nebo na hromady v místě upotřebení tloušťky vrstvy do 150 mm	m3	13,821	440,00	6 081,24	
6	K	130901121	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách - ručně z betonu prostého neprokládaného	m3	13,187	6 490,00	85 583,63	CS ÚRS 2017 02
7	K	131303101	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	9,374	1 010,00	9 467,74	CS ÚRS 2017 02
8	K	131303109	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 4	m3	9,374	188,00	1 762,31	CS ÚRS 2017 02
9	K	132312101	Hloubení zapažených i nezapažených ryh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	3,867	1 160,00	4 485,72	CS ÚRS 2017 02
10	K	132312109	Hloubení zapažených i nezapažených ryh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 4	m3	3,867	254,00	982,22	CS ÚRS 2017 02
11	K	162202111	Vodorovné přemístění drnu na suchu na vzdálenost přes 50 do 100 m	m2	262,478	32,00	8 399,30	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	13,241	226,00	2 992,47	CS ÚRS 2017 02
13	K	162701109	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	132,410	18,00	2 383,38	CS ÚRS 2017 02
	VV		13,241*10 Přepočtené koeficientem množství		132,410			
14	K	162702111	Vodorovné přemístění drnu na suchu na vzdálenost přes 5000 do 6000 m	m2	262,478	55,00	14 436,29	CS ÚRS 2017 02
15	K	162702119	Vodorovné přemístění drnu na suchu Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1000 m	m2	3 674,692	6,50	23 885,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		262,478*14 Přepočtené koeficientem množství		3 674,692			
16	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	13,241	233,00	3 085,15	CS ÚRS 2017 02
17	K	1712012r01	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny a drnu na skládce (skládkovně)	t	71,080	198,00	14 073,84	
18	K	1741011r01	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	13,187	90,00	1 186,83	
19	K	1810061r01	Rozprostření zemín schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,10 do 0,15 m	m2	95,527	89,00	8 501,90	
20	K	1811111r01	Uvedení stávajících ploch zeleně dotčených výstavbou do původního stavu - oseti travním semenem, vč. materiálu	m2	150,000	65,00	9 750,00	
21	K	1814111r01	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem v rovině nebo na svahu do 1:5, uválcování	m2	235,674	32,00	7 541,57	
22	M	0057241r01	osivo směs travní parková	kg	7,070	325,00	2 297,75	
	VV		235,674*0,03 Přepočtené koeficientem množství		7,070			
23	K	1823031r01	Doplnění zeminy nebo substrátu tloušťky 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5, vč. rozhrnutí v ploše	m2	235,674	88,00	20 739,31	
24	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	23,567	1 150,00	27 102,05	CS ÚRS 2017 02
	VV		235,674*0,1 Přepočtené koeficientem množství		23,567			
25	K	1840042r01	Výsadba stromů (vč. dodání) s vykopáním jamek a s donesením hlíny - hrušeň Calleryova - ozn. 2	kus	1,000	3 650,00	3 650,00	
26	K	1840047r01	Výsadba keřů (vč. dodání) s vykopáním jamek a s donesením hlíny - hortenzie velkolistá - ozn. 1	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	D	5	Komunikace pozemní				75 444,42	
27	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 100 mm	m2	72,626	398,00	28 905,15	CS ÚRS 2017 02
28	K	564710011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drčeného vel. 8-16 mm s rozprostřením a ztuhnutím, po ztuhnutí tl. 50 mm	m2	61,071	265,00	16 183,82	CS ÚRS 2017 02
29	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm, pro plochy do 50 m2	m2	61,071	265,00	16 183,82	CS ÚRS 2017 02
30	M	592453040	dlažba zámková profilová základní 20x16,5x6 cm příradní	m2	64,125	221,00	14 171,63	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		61,071*1,05 Přepočtené koeficientem množství		64,125			
	D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>94 024,12</b>	
31	K	622111r01	Vyspravení povrchu neomítaných vnějších ploch betonových nebo železobetonových konstrukcí s rozetřením vysrávky do ztracena maltou cementovou lokálně v rozsahu vyspravované plochy do 30 : z celkové plochy stěn	m2	24,065	368,00	8 855,92	
	+		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	4,452	4 269,00	19 005,59	CS URS 2017 02
	+	631311116	Příplatek k cenám mazanin za opravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	4,452	422,00	1 878,74	CS URS 2017 02
33	K	631319011	Bednění v podlahách ryh a hran zřízení	m2	7,928	655,00	5 192,84	CS URS 2017 02
34	K	631351101	Bednění v podlahách ryh a hran odstranění	m2	7,928	180,00	1 427,04	CS URS 2017 02
35	K	631351102	Vyztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,395	31 500,00	12 442,50	CS URS 2017 02
36	K	631362021	Okapový chodník z dlaždic betonových vymývaných s vyplněním spár drobným kamenivem, tl. dlaždic 50 mm do písku	m2	23,681	655,00	15 511,06	CS URS 2017 02
37	K	637211321	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	38,888	764,00	29 710,43	CS URS 2017 02
38	K	637311122						
	D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>110 524,14</b>	
39	K	936124113	Montáž lavičky parkové stabilní přichycené kotevními šrouby	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	CS URS 2017 02
40	M	7491010r01	betonový stůl 195x85x80cm, mobilní s kotvením, bočnice vymývány beton, dřevěné latě, držák latí pozink. plech	kus	2,000	16 450,00	32 900,00	
41	K	9620234r01	Bourání zdiva nadzákladového z betonových plotových tvarovek, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	16,848	2 688,00	45 287,42	
42	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	4,452	2 645,00	11 775,54	CS URS 2017 02
43	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	5,894	2 629,00	15 495,33	CS URS 2017 02
44	K	9780361r01	Otlučení (osekání) nesoudržných vrstev svislých vnějších ploch konstrukce rampy v rozsahu do 30 :	m2	24,065	90,00	2 165,85	
	D	997	<b>Přesun sutě</b>				<b>116 878,99</b>	
45	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	96,995	427,00	41 416,87	CS URS 2017 02
46	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	96,995	209,00	20 271,96	CS URS 2017 02
47	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 842,905	12,00	22 114,86	CS URS 2017 02
	vv		96,995*19 Přepočtené koeficientem množství		1 842,905			
48	K	9970138r01	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	96,995	341,00	33 075,30	
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>14 353,94</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažbovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	63,513	226,00	14 353,94	CS ÚRS 2017 02
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>111 326,41</b>	
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>103 601,54</b>	
50	K	7671612r01	D+M ocelového zábradlí rampy - ozn. 1, povrchová úprava žárovým zinkováním - kom letn rovedení dle PD	m	27,805	3 498,00	97 261,89	
51	K	767161814	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	27,805	165,00	4 587,83	CS ÚRS 2017 02
52	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	4,171	420,00	1 751,82	CS ÚRS 2017 02
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>7 724,87</b>	
53	K	783801503	Příprava podkladu omítek před provedením nátěru omytí tlakovou vodou	m2	24,065	55,00	1 323,58	CS ÚRS 2017 02
54	K	7838266r01	Voděodolny nátěr svis y h ploch konstrukce rampy	m2	24,065	266,00	6 401,29	
	D	VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>14 000,00</b>	
	D	VRN1	<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>500,00</b>	
55	K	012002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce	kpl	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2017 02
	D	VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>13 500,00</b>	
56	K	032002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2017 02
57	K	033002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště připojení a spotřeba energií zařízení staveniště	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2017 02
58	K	034002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zabezpečení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2017 02
59	K	0340020r01	Opatření pro ochranu stávajících konstrukcí a objektů před poškozením nebo znečištěním v průběhu realizace stavby	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
60	K	039002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště zrušení zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 02

	<b>ÚMČ Praha 11</b> Odbor správy majetku	<b>POPTÁVKOVÝ LIST</b>	Výtisk č. 1
---	--	------------------------	-------------

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11

se sídlem Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4

**Vám nabízí možnost předložit nabídku na zakázku malého rozsahu**

dle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
ve znění pozdějších předpisů

**„Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická“**

**Zakázku lze zadat zájemci, který splní tyto předběžné požadavky a podmínky:**

### **1. Předmět plnění zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická dle projektové dokumentace, zhotovené společností KT ING s.r.o., 11/2017 a dle výkazu výměr, který je součástí tohoto poptávkového listu.

### **Ostatní požadavky zadavatele:**

- Poskytnutí záruky na dílo v minimální délce trvání 60 měsíců od převzetí díla

### **2. Nabídková cena**

Nabídková cena musí být cenou obvyklou v místě plnění a je nutno ji zpracovat v následujícím členění:

- cena bez DPH
- výše DPH v % a částka DPH v Kč
- cena celkem (tj. včetně DPH)

Výše uvedené ceny platí pro místo plnění zakázky, kterým je Praha 11.

### **3. Platební podmínky**

- lhůty splatnosti faktur 21 dnů od doručení
- záloha nebude poskytnuta

### **4. Doba plnění:**

- termín zahájení prací: dnem předání staveniště
- termín ukončení prací: počet kalendářních dní potřebných na realizaci doplní uchazeč



## **5. Návrh smlouvy o dílo**

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo, který je přílohou tohoto poptávkového listu, doplněný uchazečem a podepsaný oprávněnou osobou.

V návrhu smlouvy o dílo uchazeč doplní:

- údaje identifikující uchazeče a jeho způsobilost k uzavření smlouvy o dílo
- dobu potřebnou k zhotovení díla
- cenu díla v předepsaném členění

Jiné úpravy textu jsou nepřípustné!

## **6. Způsob hodnocení nabídek a kritéria hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny s přihlédnutím k ekonomické výhodnosti dle následujících kritérií:

- nabídková cena 80 %
- termín plnění 20 %

## **7. Minimální kvalifikační předpoklady, závazné podstatné náležitosti nabídky, a jiná ujednání**

7.1. Zadavatel požaduje prokázat základní způsobilost zájemce, prokazující, že uchazeč

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění výše uvedených požadavků na základní způsobilost uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že uchazeč splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. **Je-li dodavatelem právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem**

statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí z čestného prohlášení být zřejmé, že podmínku podle písm. a) tohoto článku splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.2. Zadavatel požaduje prokázat profesní způsobilost uchazeče předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- platné živnostenské oprávnění na „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

**Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem uplynutí lhůty pro podání nabídek. Veškeré doklady vyjma čestných prohlášení přikládá zájemce v prosté kopii.**

7.3. Uchazeč prokáže splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací spočívajících v realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru o finančním objemu každé zakázky větším než 500 tis. Kč bez DPH realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací.

Veškeré doklady k prokázání technické kvalifikace dokládá uchazeč v prosté kopii.

V případě, že uchazeč není schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Uchazeč v takovém případě doloží:

- doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti jinou osobou
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele

7.4. Součástí nabídky dále bude:

- platný kontaktní email a telefonní číslo uchazeče
- prohlášení uchazeče, že uchazeč podáním své nabídky v rámci této veřejné zakázky souhlasí s uveřejněním své nabídky na webových stránkách MČ Praha 11 z důvodu maximálního naplnění zásady transparentnosti
- kompletní elektronická verze nabídky:
  - o návrh smlouvy – ve formátu doc, docx

- *případné přílohy návrhu smlouvy – ve formátu xls, xlsx, pdf*
- *ostatní dokumenty nabídky – ve formátu pdf*

7.5. *Důsledkem nedoložení požadovaných dokumentů a dokladů uvedených výše, nesplnění požadavků, či nedoložení nabídky ve lhůtě pro podání nabídek bude vyřazení nabídky.*

7.6. *Vítězný uchazeč doloží při podpisu smlouvy o dílo kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 1 mil. Kč.*

#### **8. Lhůta a místo pro podání nabídek**

*Nabídku může uchazeč doručit do 12:00 hod. dne **14. 02. 2018** do podatelny Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4.*

*Přední strana obálky s nabídkou musí být označena takto:*

**NEOTVÍRAT  
ZAKÁZKA**

**„Regenerace části vnitrobloku ul. Ke Kateřinkám, Modletická“**

*Zadní strana obálky s nabídkou musí obsahovat identifikaci uchazeče.*

#### **9. Zadávací lhůta**

*Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po dobu 30 kalendářních dnů, která začíná běžet dne **15. 02. 2018**, tj. následující den po skončení lhůty podání nabídek.*

#### **10. Osoba oprávněná jednat za zadavatele**

***Ing. Kvido B o u b l í k**, vedoucí odboru správy majetku ÚMČ Praha 11, tel. 267 902 273*

#### **11. Prohlídka místa plnění, sdělení informací**

*Prohlídka místa plnění veřejné zakázky pro všechny uchazeče je stanoven na 6. 2. 2018 v 8:30 hod. (řešené území je volně přístupné)*

*Sdělení dalších informací, bude umožněno po předchozí domluvě na tel.: 606 694 556. s K. Zimmelovou, referent správy majetku MČ Prahy 11.*

#### **12. Práva zadavatele**

*Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku do podpisu smlouvy*

*Zadavatel si vyhrazuje právo měnit nebo doplnit další požadavky této výzvy shodně pro všechny uchazeče před uplynutím lhůty pro podání nabídek*

### **13. Závěrečná ustanovení**

*Na základě interních předpisů zadavatele výkon zadavatelských činností provádí odbor správy majetku Úřadu městské části Praha 11.*

*Přílohy poptávkového listu:*

- 1) projektová dokumentace*
- 2) výkaz výměr*
- 3) návrh smlouvy o dílo*
- 4) vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti*

*Praha, 29. 01. 2018*

*Za zadavatele*

*Otisk úředního razítka*

.....  
*Ing. Jan Frey  
radní MČ Praha 11*