



**SMLOUVA O DÍLO**  
podle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění  
č.smlouvy objednatele: 1800180021  
č. veřejné zakázky: -----

**1. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 760 01 Zlín  
jehož jménem jedná: [redacted]  
ve věcech smluvních: [redacted]  
ve věcech technických: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
tel.: [redacted]  
odpovědný útvar: Odbor městské zeleně MMZ  
bankovní spojení: [redacted]  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924

**Zhotovitel:** EMSEKO BIKE s.r.o.  
se sídlem: 2. května 3070, 760 01 Zlín  
obchodní firma zapsaná ve veřejném rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 41349  
zastoupená: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
bankovní spojení: [redacted]  
IČO: 26274973  
DIČ: CZ26274973

**2. ÚVOD**

Objednatel je zadavatelem výběrového řízení VZMR 1. kategorie na dodávky a služby „Údržba ploch v parku Komenského“.

**3. PŘEDMĚT SMLOUVY**

3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje v rozsahu, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou provést dílo spočívající zejm. v:

- kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí vč. likvidace odpadu s různou četností u jednotlivých typů ploch údržby,
- přihnojení trávníků s rozlišením četnosti pro jednotlivé plochy údržby,
- vertikutace s rozlišením četnosti pro různé typy ploch údržby,
- dodávka a provádění postřiku trávníku,
- dodávka hnojiva a travního osiva.

3.2. Konkrétní rozsah díla a ploch je dán přílohou č. 1 a rozsah dále může být specifikován v rámci plnění předmětu smlouvy pokyny zástupce objednatele a to osob oprávněných jednat ve věcech technických přímo na místě samém.

**4. TERMÍN PLNĚNÍ**

Zahájení prací: 09. 04. 2018  
Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v termínu do: 30. 11. 2018

## 5. PŘEDÁNÍ DÍLA

5.1. Dokončené dílo bude protokolárně předáno zhotovitelem zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen zástupce objednatele vyrozumět min. 3 dny předem o termínu převzetí a předání díla.

5.2. Vytčené vady či nedostatky je povinen zhotovitel odstranit do 10 dnů event. ve lhůtě sjednané protokolem smluvních stran a následně opakovaně vyzvat objednatele k převzetí díla dle této smlouvy.

5.3. Kosení trávníků se zavazuje zhotovitel provádět včetně veškerých detailů – ostré úhly, překážky. Okolní plochy – chodníky a obkladové desky budou vždy po provedení prací řádně a včas uklizeny.

## 6. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, SMLUVNÍ POKUTY

6.1. Cena díla dle čl. 2. této smlouvy je smluvními stranami sjednaná na základě kalkulace ceny, dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 5. 3. 2018 (příloha č. 1) a činí

**458 019,- Kč bez DPH**

**(slovy: čtyřistapadesátosmtisícdevatenáctkorunčeskýchbezDPH)**

6.2. DPH bude připočtena v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Cena díla je sjednána jako maximální bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. Součástí ceny za dílo jsou veškeré náklady zhotovitele vč. nákladů na energie, vodu, dopravu, zajištění a provedení opatření organizačního a realizačního charakteru, zajištění bezpečnosti při provádění a realizaci díla, zajištění odvozu a likvidace odpadů. Dohodnutá cena za dílo může být změněna jen dodatkem upravujícím tuto smlouvu za předpokladu navýšení prací objednaných ze strany objednatele.

6.3. Cena díla bude zhotovitelem fakturována měsíčně na základě protokolárního převzetí dílčího uskutečněného plnění v souladu s dohodnutým harmonogramem, daňovými doklady vystavenými zhotovitelem v souladu a s náležitostmi dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

6.4. Splatnost faktur - daňových dokladů je 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Daňové doklady budou objednateli doručeny do 7 dnů ode dne vystavení.

6.5. Při nedodržení jednotlivých termínů plnění díla zhotovitelem (dle bodu 3. této smlouvy) se stanovuje smluvní pokuta ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

## 7. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má po stanovenou dobu (záruční doba) vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.

7.2. Záruční doba na dílo je stranami sjednána na 24 měsíců. Pro případ vadného plnění se zhotovitel zavazuje neprodleně sjednat nápravu a odpovídá za škody tímto vzniklé.

7.3. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

7.4. Zhotovitel prohlašuje, že je po celou dobu plnění díla řádně pojištěn z hlediska odpovědnosti za způsobené škody třetím osobám a při realizaci závazků dle této smlouvy se zavazuje postupovat tak aby nedošlo ke škodám a na zdraví majetku.

7.5. Zhotovitel se zavazuje odborné zahradnické práce dle této smlouvy provádět výlučně odborně způsobilými pracovníky, tj. absolventy zahradnických škol.

7.6. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele prokazatelně předem o termínu, místu a rozsahu provádění prací dle této smlouvy, přičemž vždy přihledne k aktuálně sděleným požadavkům objednatele. Za řádné informování je považována i elektronická informace k rukám osoby odpovědné za objednatele ve věcech technických.

7.7. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že byl obeznámen s místní úpravou stání ve veřejné zeleni (k datu podpisu smlouvy se jedná zejména o obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 o ochraně veřejné zeleně viz <http://www.zlin.eu/uplna-zneni-nejdulezitejsich-vyhlassek-a-narizeni-cl-856.html>).

7.8. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny díla je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění, přičemž zhotovitel se zavazuje opětovně zahájit/pokračovat v plnění díla na výzvu objednatele. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 3 měsíců od data přerušení plnění díla, pozbývá smlouva o dílo posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti, pokud však smlouva nezanikne dříve. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

## **8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

8.1. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení.

8.2. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být potvrzeny písemně oběma smluvními stranami.

8.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a zaniká splněním všech závazků z ní vyplývajících.

8.4. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě objednatelem a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické na dobu neurčitou.

8.5. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uveřejnění prostřednictvím registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním prostřednictvím registru smluv v celém rozsahu.

8.6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

8.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou její číslovaně přílohy. K datu podpisu této smlouvy se jedná o:

**Přílohy:**

č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 5. 3. 2018

**Doložka dle zák.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění:**

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína  
Datum a číslo jednací: 14. 12. 2017, č.j. 3/22Z/2017  
schválen rozpočet města na r. 2018

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 12. 3. 2018, č.j. 54/5R/2018  
schválení smlouvy o dílo

Ve Zlíně dne:

Ve Zlíně dne: 09  
12-04-20

Zhotovitel:  
EMSEKO BIKE s.r.o.  
jejímž jménem jedná

Objednatel:  
statutární město Zlín

zodpovídá	odbor	dat
věcně	012	3/4/18
právně	01	3/4/18
finanční	01	9.4. 2018

Název akce:

**ÚDRŽBA TRÁVNATÝCH PLOCH v parku Komenského ve Zlíně pro r. 2018**

Místo:

**Park Komenského**

Popis	m.j.	Množství	Cena (Kč)	D/M	pozn.
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 1 595 m2 20 opakování - velmi intenzivní plochy se závlahou (20*1595) x	m2	31900			parter ul. Školní
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 11 072 m2 opakování - intenzivní plochy se závlahou (20*11072) x 20	m2	221440			vnitřní ovál
Kosení trávníku se sběrem travní hmoty a listí, vč. likvidace odpadu 7 837 m2 opakování - plochy bez závlahy (10*7837) x 10	m2	78370			vnější ovál
Přihnojení trávníků 1 595 m2 x 3 aplikace	m2	4785			parter ul. Školní
Přihnojení trávníků 11 072 m2 x 3 aplikace	m2	33216			vnitřní ovál
Přihnojení trávníků 7 837 m2 x 2 aplikace	m2	15674			vnější ovál
Dodávka hnojiva - jaro 30g/m2 x 20 504 m2 0,030*(1595+11072+7837)	kg	615			Pro Turf 21-5-6
Dodávka hnojiva - léto 50g/m2 x 20 504 m2 0,050*(1595+11072+7837)	kg	1025			All Round 24-5-8
Dodávka hnojiva - podzim 45g/m2 x 12 667 m2 0,045*(1595+11072)	kg	570			PreWinter 14-5-21
Vertikutace 2x - jaro + konec léta 1 595 m2, vč. likvidace odpadu (2*1595)	m2	3190			parter ul. Školní
Vertikutace 1x - jaro 11 072 m2, vč. likvidace odpadu	m2	11072			vnitřní ovál
Dosev trávníku cca 3% ploch	m2	615			
Dodávka travního osiva 15g/m2	kg	9,2			
Dodávka trávníkového substrátu 5l/m2	m3	3			
Postřik trávníku fungicid 2x - léto + prevence vyzimování 1 595 m2 (2*1595)	m2	3190			parter ul. Školní
Dodávka postřiku 1,2 l/ha	l	0,4			AmistarXtra
Postřik trávníku plevelu 2x - zač. léta + konec léta 2*(1595+11072+7837)	m2	41008			všechny plochy
Dodávka postřiku 40ml/100m2	l	16,4			Bofox

Součet

458019

**CELKEM BEZ DPH 21%**

**458019,0**

**CELKEM VČ. DPH**

**554203,0**

- 5. 03. 2018