

2018/29/02

SMLOUVA O DÍLO

„Architektonické řešení nové stálé expozice Mundus Comenii v Muzeu Komenského v Naardenu, Nizozemsko“

Dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel:

Muzeum Jana Amose Komenského v Uherském Brodě
příspěvková organizace zřízená MK ČR, zřizovací listina č. j. 17.466/2000, 27. 12. 2000
se sídlem: Přemysla Otakara II. č. 37, 688 12, Uherský Brod
zastoupená: Mgr. Miroslavem Vaškovým, Ph.D., ředitelem
IČ: 00092142
DIČ: nejsme plátcí
Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel:

Art Consultancy, s.r.o.
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spisovou značkou C218414
se sídlem: Gudrichova 1332/6, 746 01 Opava
zastoupena: dr. Martinem Klimešem, jednatelem
IČ: 29457009
DIČ: CZ29457009
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat **architektonickou studii a rozpočet** realizace nové stálé expozice Mundus Comenii v Comenius Museu v Naardenu jako podklad pro žádost o udělení finančních prostředků (dotace od Ministerstva kultury) na její realizaci. Architektonická studie bude vypracována pro následující prostory Comenius Musea v Naardenu:
 - hlavní sál
 - chodba(dále jen „**dílo**“). Zhotovitel je povinen při zhotovování díla vycházet z Půdorysu budovy Comenius Musea v Naardenu, který tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy, a zohledňovat Ideový koncept expozice, který tvoří Přílohu č. 2 a nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2. Dílo bude realizováno v souladu s příslušnými právními předpisy a ustanoveními této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle svých nejlepších znalostí a schopností a s odbornou péčí. Zhotovitel je dále povinen provést dílo v souladu se všeobecně uznávanými technickými normami, pravidly bezpečnosti a principy architektonických děl, a v tomu odpovídající kvalitě.
- 2.3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zahrnuje veškeré další práce a činnosti při realizaci díla, jichž je zapotřebí pro věcně správné a odborné splnění díla, přestože nejsou obsaženy výše ve specifikaci díla. Předmětem díla není provedení stavebních ani jiných prací směřujících k faktické realizaci návrhu ani dodávka předmětů a vybavení, které jsou předmětem návrhu. Všechny stavební práce a další plnění budou poskytovány třetími osobami na základě smlouvy mezi objednatelem a příslušnými dodavateli.

III. Místo, termíny a bližší specifikace plnění díla

- 3.1. Místo plnění díla: sídlo zhotovitele.
- 3.2. Zhotovitel začne dílo provádět od okamžiku podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 3.3. Předpokládaný termín zahájení prací je stanoven na duben 2018. Studie musí být provedena, tj. dokončena a předána objednateli bez vad a nedodělků, do **30. 9. 2018**.
- 3.4. Účelem architektonické studie je prezentovat objednateli formou výkresů, inspiračních obrázků a dalších výstupů navrhované řešení včetně rozpočtu. Architektonická studie bude objednateli předána či doručena na adresu jeho sídla v pěti (5) tištěných vyhotoveních a jednou (1) v elektronické podobě.
- 3.5. Obsahem studie musí být:
 - informace o zhotoviteli
 - definice stávajícího stavu (půdorys a fotografie)
 - architektonické řešení
 - koncept nového stavu (půdorys, návrh materiálového řešení, vizualizace)
 - řešení mobiliáře
 - položkový rozpočet.
- 3.6. Architektonická studie bude zpracována formou průvodní zprávy, ilustračních plánů (půdorys a jednoduchý výstup z 3D modelu). Architektonická studie neobsahuje konkrétní zařizovací předměty, ani neřeší případné technické problémy, které se objevují během procesu realizace. Výstupem architektonické studie není dokumentace pro provedení stavby ani pro provedení konkrétních nábytkových kusů. Z architektonické studie se bude vycházet při vypracování projektové dokumentace ve vyšším stupni provedení pro realizaci stavby a bude sloužit jako podklad pro žádost o přidělení finančních prostředků a účelové dotace Ministerstva kultury ČR.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za provedení díla činí **133.100 Kč** včetně DPH. DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Cena díla je pevná a zahrnuje veškeré práce, konzultace a činnosti zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, včetně promeškaného času za osobní účast na dohodnutých jednáních. Cena díla zahrnuje rovněž všechny hotové výdaje zhotovitele, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a také další vedlejší náklady zhotovitele, které mu vzniknou při provádění díla. Objednatel není povinen hradit zhotoviteli nad rámec sjednané ceny díla ničeho.
- 4.3. Vystane-li při provádění díla potřeba víceprací, které nejsou zahrnuty v ceně díla, je zhotovitel povinen předložit objednateli cenovou nabídku těchto víceprací a opatřit si před jejich provedením jeho písemný souhlas. Provede-li zhotovitel vícepráce bez písemného souhlasu objednatele či odchýlně od jejich dohodnutého obsahu, je zhotovitel povinen nést náklady na vícepráce sám. Bude-li objednatel s vícepracemi souhlasit, zavazují se smluvní strany uzavřít o tom písemný dodatek k této smlouvě.
- 4.4. Požaduje-li objednatel práce nad rámec rozsahu díla, které mají vliv na sjednanou cenu díla, zavazují se smluvní strany uzavřít o tom písemný dodatek k této smlouvě. Totéž platí, požaduje-li objednatel zúžit sjednaný rozsah díla.

V. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nejsou sjednány. Ke dni 30. 9. 2018 bude zhotovitelem předložena faktura za vykonané práce na díle. Po odsouhlasení bude faktura objednatelům uhrazena do třiceti (30) dnů od jejího vystavení.
- 5.2. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v případě, že faktura nebude obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena či DPH v nesprávné výši, a to i opakovaně. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Po předložení opravené faktury počíná běžet nová lhůta pro její uhrazení.

VI. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v úzké součinnosti s autorským týmem Ideového konceptu expozice, který bude zhotoviteli operativně k dispozici.
- 6.2. Zhotovitel je vždy povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu o mimořádných událostech, které nastanou v souvislosti s prováděním díla.
- 6.3. Smluvní strany jsou povinny zachovat přísnou mlčenlivost o všech záležitostech, jež se v souvislosti s tímto smluvním závazkem dozví, a o všech skutečnostech a obchodních vztazích, které si v souvislosti s touto smlouvou sdělily, nebudou-li této povinnosti druhou smluvní stranou v předstihu písemně zproštěny. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na státní orgány a jiné veřejné či státní instituce, a rovněž nezatěžuje smluvní strany v případech, kdy jsou povinny informaci (či tuto smlouvu) sdělit či zpřístupnit veřejnosti či třetím osobám na základě obecně závazných právních předpisů či rozhodnutí soudu či jiných orgánů veřejné moci. Za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí obě smluvní strany s uveřejněním celého obsahu této smlouvy v registru smluv s výjimkou kontaktních údajů, čísel bankovních účtů, podpisů smluvních stran a příloh, které jsou technickou předlohou, výkresem, návodem, projektovou dokumentací či modelem.
- 6.4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost pro řádné a včasné provedení díla.
- 6.5. Objednatel se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat zhotoviteli všechny jemu dostupné podklady, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla.
- 6.6. Zhotovitel čestně prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s prováděním díla, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu do výše 1 000 000 Kč se spoluúčastí 10 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit na žádost objednatele potvrzení o pojištění ve výše uvedeném rozsahu.

VII. Licence

- 7.1. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní a časově i územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva k užití všech autorských děl, která v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy zhotovitel vytvoří, zejména pak k architektonické studii.
- 7.2. V průběhu provádění díla je objednatel oprávněn autorská díla upravovat či jinak měnit pouze s předchozím souhlasem zhotovitele.
- 7.3. Má-li k autorskému dílu autorská práva více, zavazuje se zhotovitel zprostředkovat objednateli k takovému autorskému dílu licenci v rozsahu dle tohoto článku. Nebude-li licence zprostředkována, nahradí zhotovitel objednateli újmu, která mu tím vznikne.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že odměna za poskytnutou licenci je zahrnuta v ceně díla.
- 7.5. Licence vzniká objednateli bez dalšího v okamžiku vytvoření jednotlivých autorských děl.

VIII. Záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla. Zhotovitel v rámci poskytnuté záruky za jakost odpovídá za všechny vady, které se na díle v průběhu záruční doby projeví či vyskytnou, ať již zjevné či skryté. Vadou se rozumí rovněž odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými právními a technickými předpisy.
- 8.2. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí celého díla objednatelem a trvá po dobu šedesáti (60) měsíců.
- 8.3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou či e-mailovou formou. Po dobu vyřizování reklamace zhotovitelem neběží záruční doba. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamaci nejpozději do čtrnácti (14) dnů od ode dne uplatnění reklamace vady či vad, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V ostatním se uplatnění práv z vadného plnění se řídí platnou a účinnou právní úpravou.

IX. Sankční ujednání

- 9.1. Pro případ prodlení se zaplacením dohodnuté ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

- 9.2. Pro případ prodlení s provedením díla ve sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
9.3. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu újmy.


X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.
10.2. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Objednatel má právo tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby ze závažného důvodu, zejména porušuje-li zhotovitel tuto smlouvu, je-li zhotovitel v prodlení s plněním díla i po stanovení náhradní přiměřené lhůty, bylo-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, nebo nelze-li po objednateli vzhledem k okolnostem další pokračování smluvního vztahu rozumně požadovat.
10.3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru. Smluvní strany prohlašují, že předměty smlouvy nejsou plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
10.4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud některé z ujednání této smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, neplatnost, zdánlivost či neúčinnost tohoto ujednání nebude mít za následek neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ujednání oddělitelné od zbytku smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, zdánlivé či neúčinné ujednání nahradit novým platným a účinným ujednáním, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ujednání.
10.5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
10.6. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
10.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno (1) a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
10.9. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Půdorys budovy Comenius Musea v Naardenu
- Příloha č. 2: Ideový koncept expozice

V Uherském Brodě dne UH. BRODĚ 13. 4. 2018 v OPAVĚ dne 5. 4. 2018



za objednatele

Mgr. Miroslav Vaškových, Ph.D.
ředitel



Dr. Martin Klimeš