

1. Povinný: Statutární město Hradec Králové, IČ 002 68 810, DIČ CZ00268810
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím
odboru správy majetku města, magistrátu města
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

2. Oprávněný:
GasNet, s.r.o.
sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 401 17
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupen na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.
sídlo: Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311
zastoupena na základě plné moci:
[REDAKCE]

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

uzavřená dle § 1257-1266 a § 1299-1302 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník) a zákona
č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích
a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

č. 1650/2017

č. smlouvy oprávněného: 57073_2/VB
„Reko MS Hradec Králové – Na rybárně + 1, k.ú. Pražské Předměstí“

I.

1.1. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemkových parcel pp.č. 1132/162 a pp.č. 1137/5
v k.ú. Pražské Předměstí. Tyto pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního
úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví
č. 10001 pro k. ú. Pražské Předměstí a obec Hradec Králové.

1.2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem plynárenského zařízení, které je uloženo v částech pozemků povinného uvedených v odst. 1.1. této smlouvy a bylo vybudováno v rámci stavby: „Reko MS Hradec Králové – Na rybárně + 1, k.ú. Pražské Předměstí“ (dále jen „plynárenské zařízení“).

II.

2.1. Povinný za níže specifikovaných podmínek zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného služebnost k částem pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. [REDAKCE] ze dne [REDAKCE], který vyhotovila [REDAKCE] který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „služebné pozemky“). Věcné břemeno služebnosti spočívá v právu zřizovat a provozovat na služebných pozemcích plynárenské zařízení (dále jen „služebnost“).

2.2. Povinný bere na vědomí, že oprávněnému vzniklo právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky dle § 59 zák. č. 458/2000 Sb. (energetický zákon).

2.3. Tato služebnost se zřizuje na dobu neurčitou jako právo věcné. Oprávněný služebnost přijímá.

2.4. Zásah do povrchu služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav plynárenského zařízení bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu povinného. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

2.5. Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně bránit vydání písemného souhlasu k činnostem uvedeným v čl. II. odst. 2.4. této smlouvy. Nesnese-li záležitost při náhlém poškození plynárenského zařízení nebo za účelem odvracení hrozícího nebezpečí vzniku škody na životech, zdraví či majetku osob odkladu, obstará oprávněný jeho opravu i bez předchozího projednání s povinným, místo opravy označí a zabezpečí. V případě dle předchozí věty oprávněný oznámí provádění opravy plynárenského zařízení povinnému neprodleně, prostřednictvím podatelny Magistrátu města Hradec Králové. Po skončení prací uvede oprávněný služebné pozemky na vlastní náklad do předešlého stavu a nahradí případnou škodu způsobenou provedením prací.

2.6. Oprávněný je povinen poskytnout každému vlastníku či spoluvlastníku služebných pozemků na jeho žádost výpis z dokumentace stavby plynárenského zařízení v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů (minimálně však situaci a vytyčovací výkres skutečného provedení).

2.7. Oprávněný je povinen si při výkonu práv odpovídajících služebnosti počínat tak, aby na majetku povinného nevznikaly žádné škody, případné vzniklé škody je oprávněný povinen nahradit.

2.8. Povinný se zavazuje na služebných pozemcích výše uvedená oprávnění odpovídající služebnosti strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídajícího služebnosti.

III.

3.1. Služebnost, uvedená v čl. II. této smlouvy, se zřizuje úplatně za cenu stanovenou dle ceníku schválené Směrnice Rady města Hradec Králové č. 6/2008, o nakládání s nemovitým

majetkem města Hradec Králové, v platném znění, tj. za uložení plynárenského zařízení v délce 646,31 m za cenu 129.262,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21%, tj. ve výši 27.145,- Kč. Celková cena za zřízení služebnosti vč. DPH činí **156.407,- Kč** (slovy: sto padesát šest tisíc čtyři sta sedm korun českých).

3.2. Oprávněný se zavazuje, že uhradí povinnému jednorázově cenu za zřízení služebnosti ve výši **156.407,- Kč** včetně DPH do 30 dnů od doručení daňového dokladu na účet povinného uvedený v záhlaví smlouvy, variabilní symbol [REDAKCE]. Cena bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet povinného. Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného povinným do 15 dnů po oboustranném podpisu smlouvy. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje datum vystavení daňového dokladu.

3.3. V případě prodlení se zaplacením stanovené ceny za zřízení služebnosti, uhradí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je oprávněný povinen rovněž nahradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije.

IV.

4.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad služebnosti do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové dle této smlouvy bude podán až po úplném zaplacení ceny za zřízení služebnosti.

4.2. Oprávněný zmocňuje povinného k podání návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí, případně k dalším úkonům ve správním, resp. vkladovém řízení. Povinný udělené zmocnění přijímá.

4.3. Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí dle této smlouvy uhradí oprávněný.

V.

5.1. Zřízení služebnosti za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno Zastupitelstvem města Hradec Králové dne 30.09.2014 usnesením č. ZM/2014/2067. Tato smlouva byla uzavřena na základě smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2120/2014.

VI.

6.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí.

6.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

6.2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a povinný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.

6.3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

6.3. Povinnost strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti zřízeného touto smlouvou přechází na každého dalšího případného vlastníka služebného pozemku.

6.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží oprávněný, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové.

6.5. Oprávněný potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Oprávněný bere na vědomí, že povinný je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté oprávněným uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

6.6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

GasNet, s.r.o., IČ: 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, ID datové schránky rdxzhzt

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky bebb2in

- vymezení předmětu smlouvy: smlouva o zřízení služebnosti – plynovod STL
- cena: 129.262,- Kč bez DPH, 156.407,- Kč včetně DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv

V Hradci Králové dne:

V Brně dne:

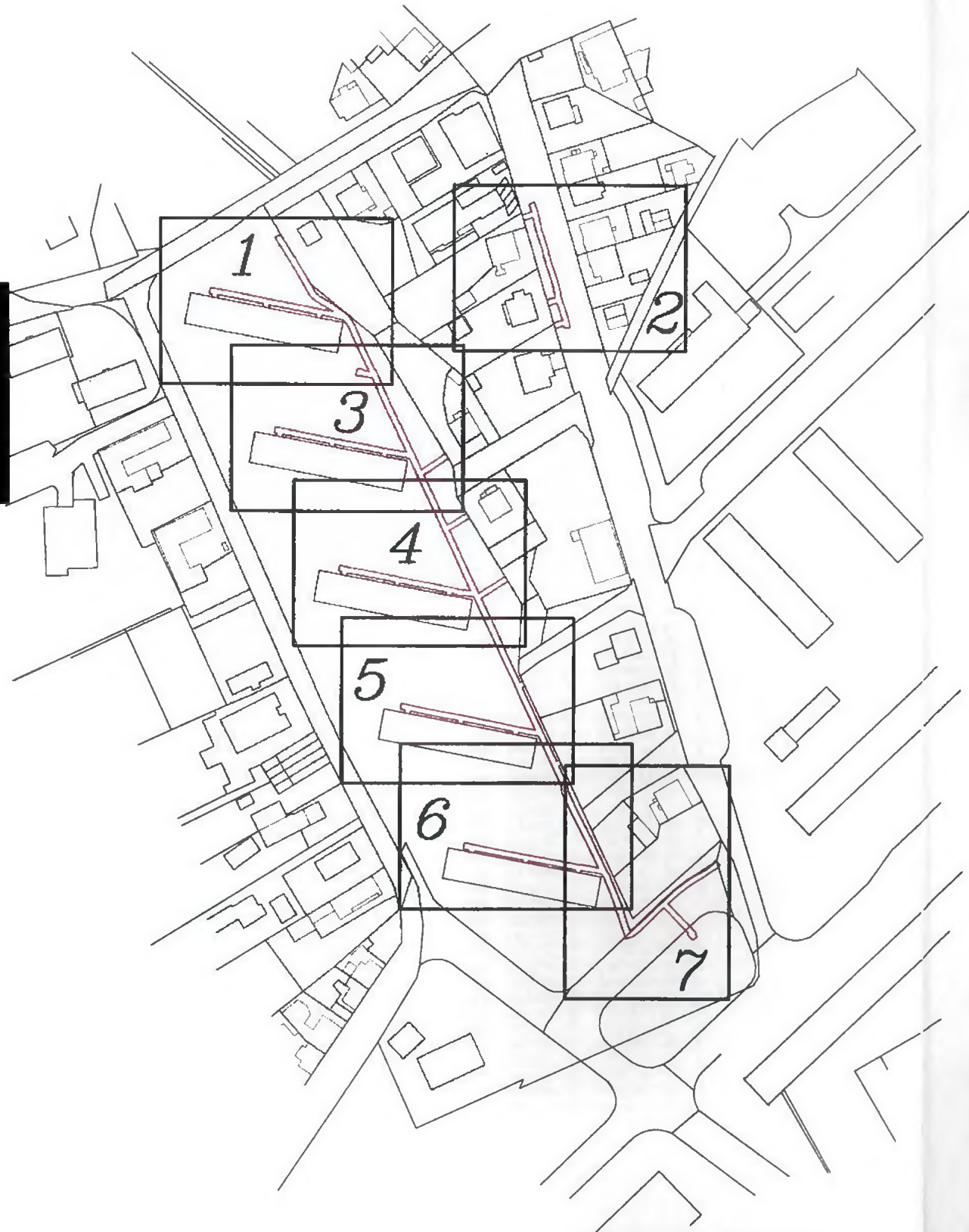
02 -03- 2018

za povinného: 16. 04. 2018

za oprávněného:

.....
Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru
správy majetku města

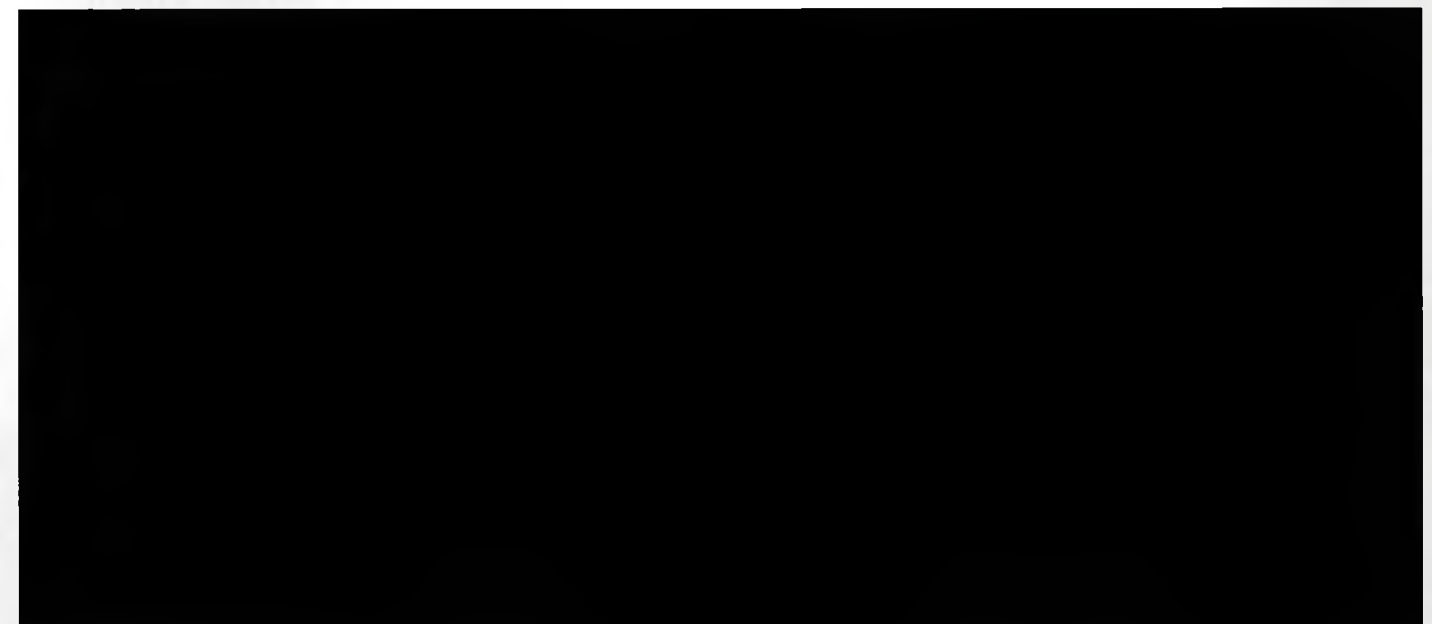
Přehled kladu grafických znázornění



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											ha	m ²		
1103/1										1103/1			60000	
1103/9										1103/9			60000	
1103/11										1103/11			60000	
1132/162										1132/162			10001	
1137/5										1137/5			10001	

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: právo umístění, provozu, údržby a oprav plynovodu



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

1	642741.36	1043288.76	3	85	642743.42	1043358.93	3	169	642653.59	1043464.53	3	253	642601.18	1043527.75	3
2	642741.67	1043288.86	3	86	642743.60	1043359.86	3	170	642653.97	1043466.59	3	254	642594.86	1043537.43	3
3	642742.19	1043287.74	3	87	642741.38	1043359.32	3	171	642656.34	1043463.97	3	255	642593.28	1043535.94	3
4	642744.22	1043288.69	3	88	642741.55	1043360.25	3	172	642657.82	1043465.81	3	256	642594.19	1043538.72	3
5	642742.88	1043291.63	3	89	642692.56	1043373.88	3	173	642655.78	1043466.23	3	257	642593.87	1043538.41	3
6	642742.40	1043291.47	3	90	642691.05	1043371.84	3	174	642658.03	1043466.63	3	258	642592.22	1043537.00	3
7	642742.00	1043292.25	3	91	642690.17	1043373.73	3	175	642655.98	1043467.02	3	259	642593.15	1043539.94	3
8	642738.94	1043297.07	3	92	642686.48	1043368.79	3	176	642665.52	1043462.10	3	260	642591.25	1043538.84	3
9	642737.03	1043295.89	3	93	642685.32	1043370.49	3	177	642665.94	1043464.16	3	261	642590.89	1043538.48	3
10	642731.30	1043309.88	3	94	642682.55	1043366.04	3	178	642676.13	1043459.93	3	262	642592.22	1043541.00	3
11	642729.54	1043308.44	3	95	642681.44	1043367.78	3	179	642677.67	1043461.80	3	263	642590.60	1043539.58	3
12	642729.52	1043311.47	3	96	642689.51	1043380.50	3	180	642675.61	1043462.18	3	264	642598.96	1043522.74	3
13	642728.20	1043309.65	3	97	642687.49	1043379.52	3	181	642677.98	1043462.78	3	265	642597.52	1043524.46	3
14	642723.23	1043315.21	3	98	642688.59	1043382.34	3	182	642675.92	1043463.18	3	266	642594.35	1043519.22	3
15	642723.65	1043312.29	3	99	642686.57	1043381.36	3	183	642682.41	1043458.89	3	267	642593.07	1043521.06	3
16	642717.70	1043316.32	3	100	642683.28	1043393.61	3	184	642682.79	1043460.95	3	268	642589.84	1043516.41	3
17	642723.78	1043317.25	3	101	642681.76	1043391.62	3	185	642690.37	1043457.28	3	269	642588.60	1043518.29	3
18	642727.79	1043314.41	3	102	642680.86	1043393.49	3	186	642690.79	1043459.34	3	270	642586.68	1043514.22	3
19	642729.16	1043316.28	3	103	642678.76	1043389.89	3	187	642698.18	1043455.74	3	271	642585.46	1043516.10	3
20	642727.11	1043316.66	3	104	642677.70	1043391.59	3	188	642696.11	1043456.08	3	272	642584.93	1043513.20	3
21	642729.31	1043317.31	3	105	642675.07	1043387.56	3	189	642695.36	1043456.29	3	273	642583.51	1043514.98	3
22	642727.27	1043317.69	3	106	642674.70	1043387.14	3	190	642698.52	1043457.82	3	274	642584.06	1043512.20	3
23	642738.11	1043312.35	3	107	642673.53	1043389.04	3	191	642696.87	1043458.09	3	275	642582.37	1043513.67	3
24	642738.51	1043314.41	3	108	642680.08	1043400.43	3	192	642694.83	1043458.53	3	276	642652.38	1043276.64	3
25	642746.91	1043310.75	3	109	642678.04	1043399.49	3	193	642697.12	1043459.10	3	277	642650.44	1043275.86	3
26	642748.36	1043312.60	3	110	642676.98	1043407.14	3	194	642695.07	1043459.50	3	278	642651.88	1043277.89	3
27	642746.31	1043312.99	3	111	642674.94	1043406.20	3	195	642643.42	1043478.31	3	279	642649.92	1043277.15	3
28	642748.59	1043313.63	3	112	642674.04	1043413.46	3	196	642641.85	1043476.39	3	280	642651.39	1043279.25	3
29	642746.54	1043314.02	3	113	642672.04	1043412.46	3	197	642640.85	1043475.88	3	281	642650.81	1043281.28	3
30	642755.13	1043309.08	3	114	642673.20	1043415.11	3	198	642640.97	1043478.25	3	282	642653.89	1043280.09	3
31	642755.53	1043311.14	3	115	642671.42	1043413.64	3	199	642639.97	1043477.75	3	283	642653.35	1043282.13	3
32	642767.83	1043306.88	3	116	642670.27	1043416.00	3	200	642640.07	1043485.32	3	284	642654.70	1043280.28	3
33	642765.65	1043307.08	3	117	642669.33	1043417.87	3	201	642637.89	1043484.70	3	285	642654.10	1043282.30	3
34	642768.02	1043308.97	3	118	642663.33	1043411.67	3	202	642639.81	1043487.73	3	286	642649.03	1043279.60	3
35	642766.96	1043309.07	3	119	642662.19	1043413.41	3	203	642637.63	1043487.13	3	287	642650.09	1043284.62	3
36	642764.91	1043309.36	3	120	642660.72	1043409.91	3	204	642636.60	1043494.69	3	288	642648.05	1043284.12	3
37	642767.09	1043310.11	3	121	642659.63	1043411.69	3	205	642634.58	1043493.71	3	289	642649.66	1043286.21	3
38	642765.05	1043310.50	3	122	642672.09	1043417.34	3	206	642630.80	1043505.86	3	290	642647.64	1043285.61	3
39	642719.46	1043318.47	3	123	642676.47	1043414.77	3	207	642628.80	1043504.86	3	291	642647.74	1043292.17	3
40	642718.10	1043319.74	3	124	642676.77	1043416.85	3	208	642626.49	1043514.83	3	292	642645.72	1043291.57	3
41	642716.12	1043318.70	3	125	642680.67	1043413.96	3	209	642623.64	1043515.59	3	293	642647.13	1043294.40	3
42	642717.16	1043321.65	3	126	642682.08	1043415.80	3	210	642625.25	1043517.20	3	294	642645.11	1043293.86	3
43	642715.14	1043320.69	3	127	642680.05	1043416.22	3	211	642629.19	1043514.33	3	295	642646.35	1043297.28	3
44	642713.94	1043328.81	3	128	642682.24	1043418.66	3	212	642629.57	1043516.39	3	296	642644.35	1043296.66	3
45	642711.90	1043327.87	3	129	642680.20	1043417.04	3	213	642632.09	1043513.83	3	297	642644.26	1043303.31	3
46	642710.18	1043336.59	3	130	642682.84	1043413.48	3	214	642633.46	1043513.73	3	298	642642.26	1043302.67	3
47	642708.02	1043335.92	3	131	642687.73	1043412.47	3	215	642634.83	1043515.61	3	299	642643.42	1043306.15	3
48	642712.29	1043336.27	3	132	642688.11	1043414.53	3	216	642632.76	1043515.88	3	300	642641.38	1043305.63	3
49	642712.22	1043335.92	3	133	642694.64	1043411.33	3	217	642634.98	1043516.34	3	301	642642.59	1043309.95	3
50	642714.34	1043335.50	3	134	642695.04	1043413.39	3	218	642632.93	1043516.73	3	302	642642.02	1043311.97	3
51	642714.83	1043337.97	3	135	642699.38	1043410.24	3	219	642641.11	1043512.28	3	303	642644.65	1043310.49	3
52	642711.45	1043338.63	3	136	642700.81	1043412.11	3	220	642641.51	1043514.94	3	304	642643.85	1043312.45	3
53	642709.00	1043338.89	3	137	642698.77	1043412.54	3	221	642652.54	1043510.12	3	305	642645.61	1043310.94	3
54	642707.32	1043337.16	3	138	642700.99	1043413.13	3	222	642654.04	1043511.98	3	306	642645.01	1043312.96	3
55	642706.31	1043344.94	3	139	642698.95	1043413.51	3	223	642651.98	1043512.35	3	307	642640.34	1043310.43	3
56	642704.27	1043344.02	3	140	642708.49	1043408.55	3	224	642654.24	1043512.72	3	308	642640.71	1043315.71	3
57	642704.60	1043348.76	3	141	642708.87	1043410.61	3	225	642652.19	1043513.10	3	309	642638.71	1043315.09	3
58	642702.56	1043347.82	3	142	642720.47	1043406.13	3	226	642662.01	1043508.44	3	310	642640.04	1043318.15	3
59	642698.95	1043360.41	3	143	642718.54	1043406.70	3	227	642662.39	1043510.50	3	311	642639.51	1043320.18	3
60	642696.93	1043359.43	3	144	642721.06	1043408.14	3	228	642675.18	1043505.75	3	312	642642.20	1043318.71	3
61	642696.51	1043365.53	3	145	642719.97	1043408.46	3	229	642673.53	1043506.02	3	313	642641.52	1043320.71	3
62	642693.65	1043366.33	3	146	642717.94	1043408.94	3	230	642672.00	1043506.41	3	314	642643.17	1043319.14	3
63	642695.40	1043367.86	3	147	642720.16	1043409.53	3	231	642675.56	1043508.16	3	315	642642.56	1043321.18	3
64	642700.73	1043366.92	3	148	642718.11	1043409.91	3	232	642673.61	1043508.46	3	316	642637.72	1043318.64	3
65	642700.37	1043364.84	3	149	642666.11	1043430.04	3	233	642673.77	1043509.04	3	317	642639.26	1043321.19	3
66	642704.21	1043364.22	3	150	642664.07	1043429.10	3	234	642671.50	1043508.67	3	318	642637.22	1043320.69	3
67	642705.64	1043366.07	3	151	642661.17	1043440.73	3	235	642671.72	1043509.42	3	319	642616.62	1043539.76	3
68	642703.60	1043366.45	3	152	642659.13	1043439.79	3	236	642624.42	1043518.36	3	320	642583.84	1043512.40	3
69	642705.84	1043366.96	3	153	642660.43	1043442.32	3	237	642622.40	1043517.32	3	321	642583.53	1043512.66	3
70	642703.79	1043367.34	3	154	642658.41	1043441.36	3	238	642623.77	1043520.26	3	3			

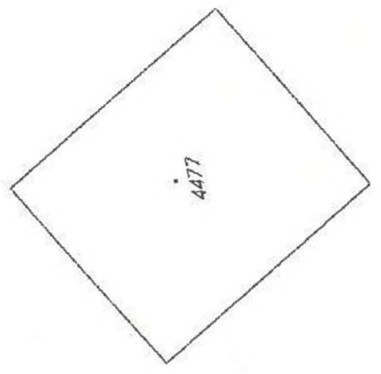
2112

1137/14

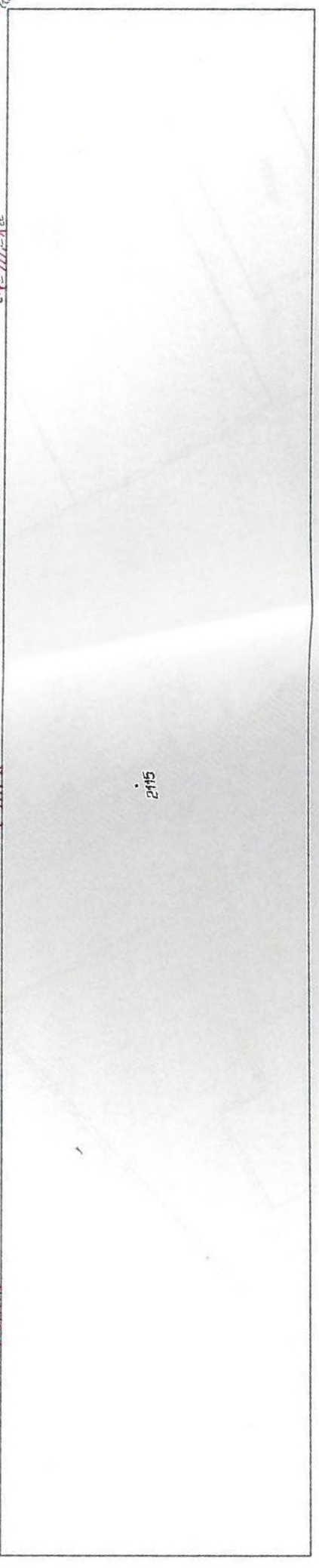
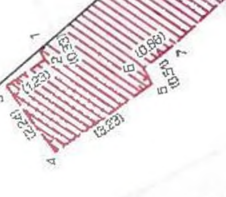
1136/15

1136/17

1137/15



4477



2115

Cast 1
Cast 3

1135/1

1759/3

1137/5

1

1758/1



3

Cast 1

Cast 3

Cast 3

Cast 4



4

Cast 3
Cast 4



Cast 4
Cast 5

5

Cast 4
Cast 5

2119

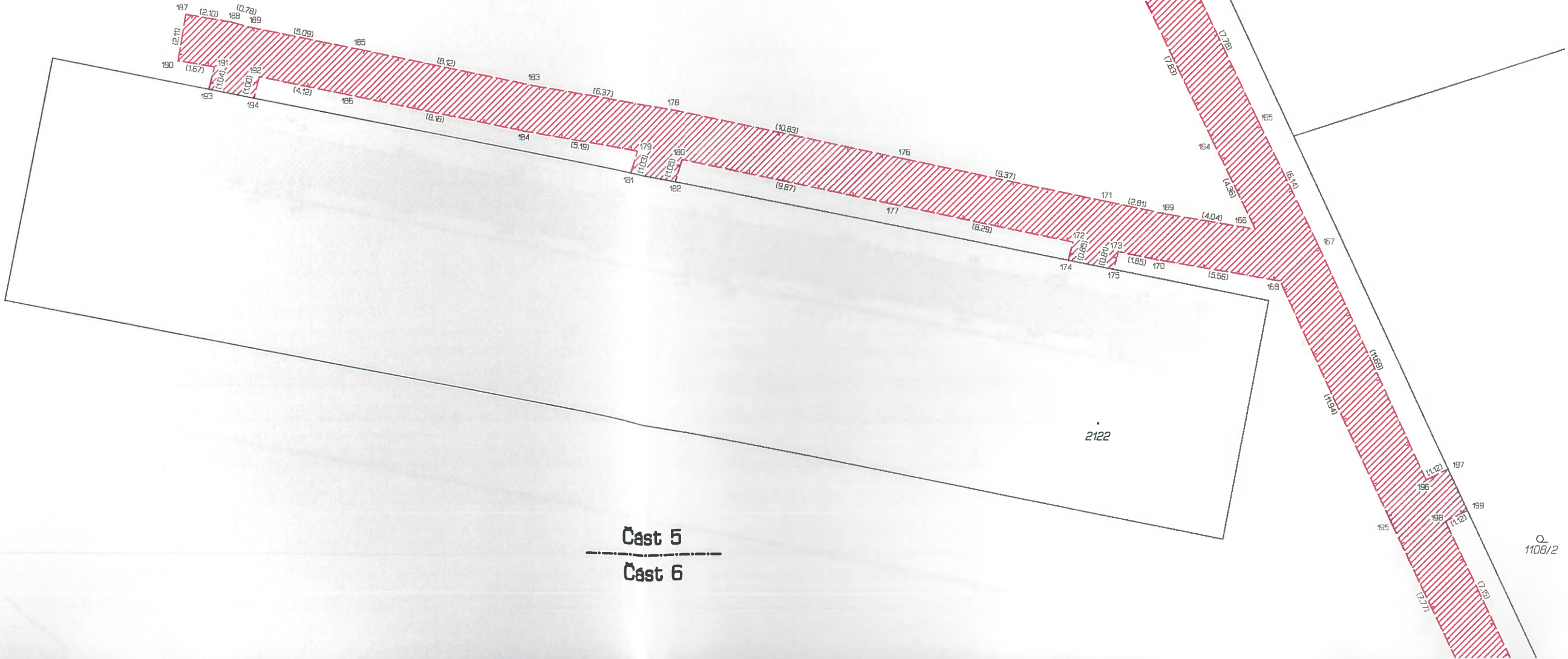
1137/2

1136/10

1760/2

1137/5

Q
1108/14



Cast 5
Cast 6

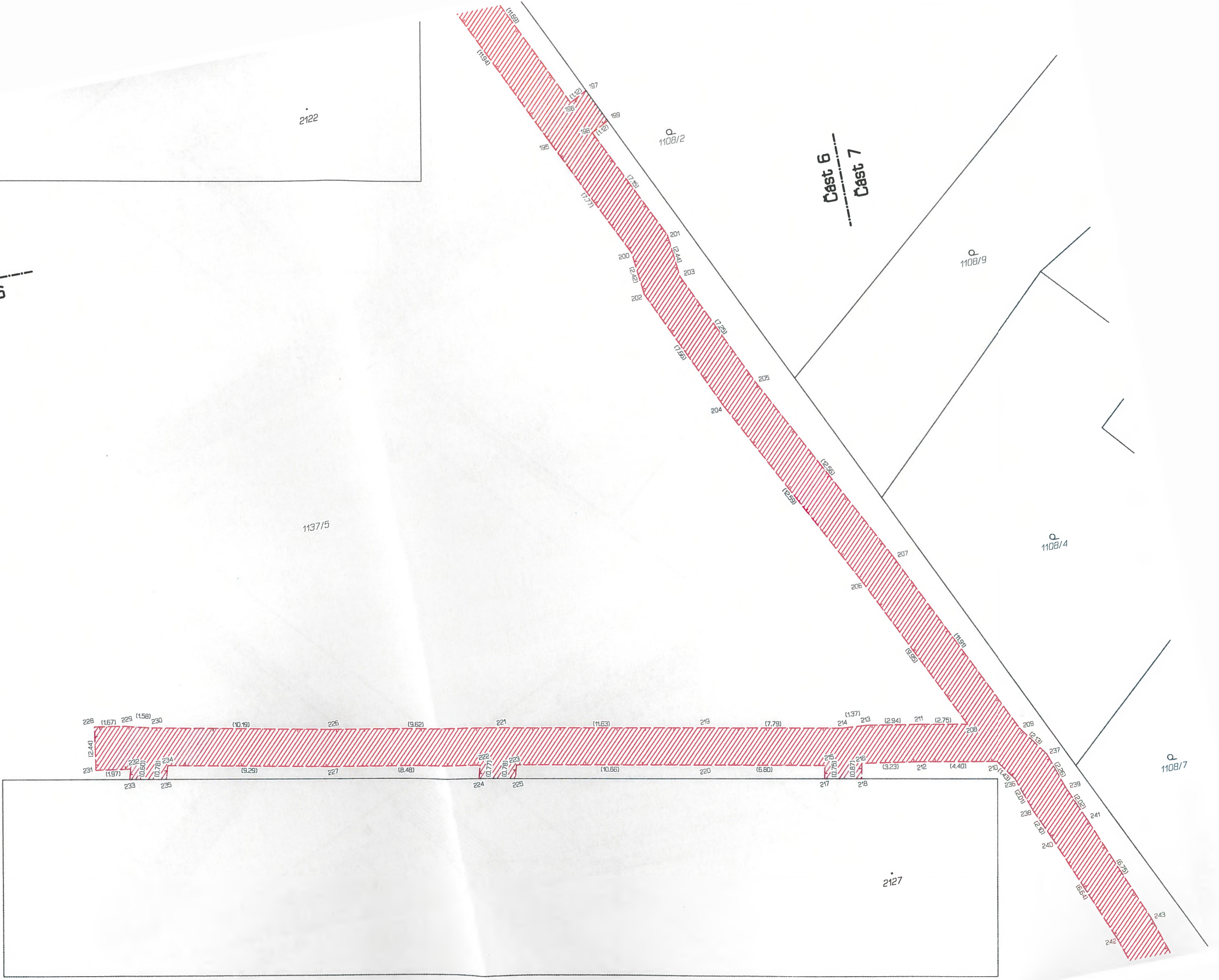
6

Cast 5

Cast 6

Cast 6

Cast 7



1108/2

1109/1

Cast 6
Cast 7

1132/152

1108/9

534

1108/4

1106/7

1103/11

2127

1137/5

1103/9

1103/1

