



## RÁMCOVÁ SMLOUVA č. 2018/OIVZ/006

uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:



### Městská část Praha 7

zastoupená: Mgr. Ondřej Mirovský M.EM, místostarosta MČ Praha 7  
sídlo: nábrž. Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7  
IČO : 00063754  
DIČ: CZ 00063754  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu:   
telefon: 

(dále jen „**Objednatel**“)

a

### ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

zastoupená: Ing. Jiří Slepíčka, jednatel společnosti  
sídlo: Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 179  
IČO: 145 04 588  
DIČ CZ14504588  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
č. účtu:   
telefon: 

(dále jen „**Poskytovatel**“)

a společně jako „**smluvní strany**“.

-----  
Tato rámcová smlouva č. 2018/OIVZ/006 (dále také jen jako „Rámcová smlouva“ nebo „Smlouva“) je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0274/18-R z jednání č. 23 ze dne 10. 4. 2018.  
-----

### **Preambule**

Na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „**Rekonstrukce travnatých pásů v ulicích Praha 7**“ pro potřeby zadavatele, zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“), uzavírá Objednatel se shora uvedeným Dodavatelem/Poskytovatelem, jehož nabídka byla Objednatelem vyhodnocena jako nejvhodnější, tuto Rámcovou smlouvu s jedním dodavatelem k realizaci dodávek specifikovaných v této Rámcové smlouvě.

Smlouva se uzavírá na základě a v souladu s výzvou Objednatele ze dne 8. 3. 2018 a s nabídkou Poskytovatele ze dne 21. 3. 2018.

## I

### Účel a předmět rámcové smlouvy

1. Účelem této Rámcové smlouvy je zajištění včasného, řádného, kvalitního a maximálně efektivního průběhu poskytnutí plnění Poskytovatelem Objednateli, a to v souladu s podmínkami této Rámcové smlouvy.
2. Předmětem plnění je rekonstrukce travnatých pásů ve stávajících stromořadích tvořených stromy různého věku. Založení běžných a šterkových trávníků, jejich specifikace a předpokládaný rozsah je vymezeno Přílohou č. 1 „Oceněný rozpočet“ této Rámcové smlouvy a Přílohou č. 2 - Specifikace travnatých pásů. Předmět plnění se bude realizovat po jednotlivých ulicích určených zadavatelem vždy na základě výzvy zadavatele podle podmínek této Rámcové smlouvy, přičemž na každou ulici bude Poskytovateli zaslána Objednatelem písemná výzva, ve které bude upřesněn požadovaný rozsah a typ trávniku a časový harmonogram prací. Předpokládaná doba realizace je 40 dnů/1 ulice.
3. Celé plnění realizované na základě této Rámcové smlouvy bude Poskytovatelem plněno řádně, včas, s odbornou péčí a v souladu s touto Rámcovou smlouvou a jednotlivými výzvami Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje za plnění na základě této Rámcové smlouvy uhradit cenu způsobem a v čase dohodnutým v čl. IV. této Rámcové smlouvy.

## II.

### Místo plnění

1. Travnaté pásy v ulicích v obvodu Městské části Praha 7, a to ul. Čechova, Osadní, U Průhonu, Na Maninách, Ovinecká, popř. další

## III.

### Podmínky plnění

1. Plněním na základě této Rámcové smlouvy je rekonstrukce travnatých pásů ve stávajících stromořadích tvořených stromy různého věku. Založení běžných a šterkových trávníků, jejich specifikace a předpokládaný rozsah je vymezeno Přílohou č. 1 „Oceněný rozpočet“ této Rámcové smlouvy a Přílohou č. 2 - Specifikace travnatých pásů. Předmět plnění se bude realizovat jako veřejné zakázky zadávané podle podmínek této rámcové smlouvy, na základě dílčích výzev za podmínek uvedených v této Rámcové smlouvě, přičemž na každou ulici bude Poskytovateli Objednatelem zaslána písemná výzva, ve které bude upřesněn požadovaný rozsah a typ trávniku a časový harmonogram prací.
2. Poskyvatel se po dobu účinnosti této Rámcové smlouvy zavazuje zajišťovat pro Objednatele plnění jednotlivých objednávek podle výzev dle odst. 1. a dle aktuálních potřeb Objednatele v souladu se specifikací plnění uvedené v Příloze č. 2 Rámcové smlouvy.
3. Plnění bude poskytováno podle jednotlivých písemných výzev vystavených na základě požadavků a potřeb objednatel v souladu s touto Rámcovou smlouvou za ceny uvedené v Příloze č. 1 této Rámcové smlouvy, které jsou cenami maximálními.
4. Písemná výzva bude učiněna elektronicky na kontaktní e-mailovou adresu Poskytovatele:  
[REDACTED]
5. Výzva bude obsahovat minimálně:
  - a) označení a identifikační údaje Objednatele,
  - b) přesná specifikace objednávaného plnění včetně specifikace typu požadovaných trávníků a jejich rozsah,
  - c) místo plnění,
  - d) termín plnění,
  - e) lhůta pro akceptaci objednávky je následující pracovní den,

- f) podpis oprávněné osoby Objednatele.
6. Poskytovatel se zavazuje, že při plnění Rámcové smlouvy pro Objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezený v ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.

#### **IV.**

##### **Cena, platební podmínky**

1. Jednotkové ceny za dodávky a práce uvedené v Příloze č. 1 této Rámcové smlouvy jsou cenami maximální a nejvýše přípustnými po celou dobu účinnosti této Rámcové smlouvy a obsahují veškeré náklady Poskytovatele spojené s realizací předmětu Rámcové smlouvy. V ceně jsou zahrnuty zejména náklady na správní poplatky, daně, cla, dopravu, likvidaci odpadů apod.
2. Finanční objem plnění na základě této Rámcové smlouvy je omezen celkovou částkou 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých) bez DPH, která je stanovena jako maximální a nepřekročitelná.
3. Sjednanou cenu dle této Rámcové smlouvy včetně DPH je možné překročit pouze v případě, že se ke dni zdanitelného plnění změní předpisy pro výpočet sazby DPH.
4. Objednatel uhradí prodávajícímu sjednanou cenu dle smlouvy uzavřené na základě této Rámcové smlouvy za řádné plnění bez vad.
5. Poskytovatel je oprávněn Objednateli fakturovat cenu za jednotlivá plnění /veřejné zakázky dle výzev /objednávek bez vad dle uzavřené smlouvy /potvrzené objednávky. Faktura /daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a přílohou faktury musí být předávací protokol o bezvadné dodávce v souladu s č. VIII. této Rámcové smlouvy podepsaný oprávněnými osobami smluvních stran.
6. Doba splatnosti faktur / daňových dokladů činí 21 (slovy: dvacet jedna) kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení Objednateli.
7. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce apod.) vadami, je Objednatel povinen Poskytovatele na tyto vady před uplynutím doby splatnosti daňového dokladu / faktury. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět Objednateli.

#### **V.**

##### **Závazky smluvních stran**

1. Poskytovatel bere na vědomí, že je jako dodavatel plnění hrazeného z veřejných finančních prostředků osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Poskytovatel je povinen sjednat, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škody vzniklé v souvislosti s jeho činností, a to v minimální výši pojistného plnění 1 000 000 Kč (slovy: jeden milion korun českých). Pojistná smlouva/pojistný certifikát bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do konce účinnosti této Smlouvy, respektive do splnění všech povinností vyplývajících z této Smlouvy a kdykoli po tuto dobu na výzvu kupujícího udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti prokázat.
3. Poskytovatel se zavazuje kdykoliv na žádost Objednateli předložit Poskytovateli do 7 dnů od doručení žádosti o doklad o platné pojistné smlouvě o odpovědnosti za škodu a výši pojistného plnění.

## VI.

### Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny dle uzavřené smlouvy podle podmínek této Rámcové smlouvy, je Poskytovatel oprávněn účtovat úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a to za každý den prodlení počínaje 15. dnem po uplynutí doby splatnosti.
2. V případě, že bude Poskytovatel v prodlení s plněním podle jednotlivých výzev/objednávek podle podmínek této Rámcové smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny plnění dle potvrzené objednávky podle podmínek této Rámcové smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že bude Poskytovatel v prodlení s odstraňováním vad plnění podle podmínek této Rámcové smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny smlouvy uzavřené podle podmínek této Rámcové smlouvy za každý i započatý den prodlení.
4. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje poskytovatele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený. Právo na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti vyplývajících z této smlouvy není úhradou smluvních pokut dotčeno.
5. Smluvním stranám vzniká právo na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Úhradou smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

## VII.

### Doba účinnosti Rámcové smlouvy

1. Rámcová smlouva se uzavírá na dobu 2 let od účinnosti Rámcové smlouvy nebo do vyčerpání finančního objemu uvedeného v čl. IV. bodu 2. této Rámcové smlouvy.
2. Tato Rámcová smlouva může být ukončena:
  - a) písemnou výpovědí objednatele s 1 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícím po doručení výpovědi;
  - b) písemnou dohodou obou smluvních stran;
  - c) odstoupením od Rámcové smlouvy pro podstatné porušení této Rámcové smlouvy, přičemž za podstatné porušení této Rámcové smlouvy se zejména považuje:
    - na straně Objednatele nezaplacení ceny plnění dle smlouvy uzavřené podle podmínek této Rámcové smlouvy ve lhůtě delší než 45 dnů po dni splatnosti faktury;
    - na straně Poskytovatele, pokud je v prodlení s plněním závazků dle smlouvy uzavřené na základě této Rámcové smlouvy delším, než-li 15 kalendářních dnů;
    - na straně Poskytovatele, jestliže opakovaně (tj. nejméně 2x) neodstraní vadu dodávky v termínu dohodnutém v článku VIII odst. 5 této Rámcové smlouvy;
    - jestliže bylo vůči Poskytovateli zahájeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
    - pokud Poskytovatel uvedl v nabídce do výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Rámcové smlouva, informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
3. Odstoupení od Rámcové smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od Rámcové smlouvy znamená odstoupení ohledně nesplněného zbytku plnění, ex nunc. V ostatním platí pro odstoupení § 2001 a násl. občanského zákoníku

## VIII.

### Předání a převzetí plnění

1. Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo/dílčí plnění dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na průběhu předání plnění.
2. Předání a převzetí díla je možné provést nejdříve po první seči.
3. Podmínkou předání a převzetí plnění/díla je předložení všech dokladů, jimiž je poskytovatel povinen dokladovat řádné provedení plnění/díla, a to nejpozději ke dni předání díla.
4. Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla předložit:
  - atesty, prohlášení o shodě a certifikáty či osvědčení použitých materiálů (osivo, použitý substrát vč. štěrku)
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého během realizace plnění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - soupis skutečně provedených prací,
  - a jiné další doklady či požadavky, pokud vyplývají z této smlouvy.Bez těchto dokladů nelze považovat plnění/dílo za dokončené a schopné předání.  
O průběhu předání díla pořídí smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat:
  - označení díla,
  - označení objednatele a poskytovatele, číslo a datum uzavření smlouvy,
  - zahájení a ukončení prací,
  - prohlášení objednatele o převzetí plnění/díla nebo převzetí díla s výhradou
  - datum a místo sepsání protokolu,
  - jména a podpisy zástupců zhotovitele a objednatele oprávněných dílo/plnění předat a převzít,
  - seznam předané dokumentace,
  - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - soupis vad a nedodělků s termínem a způsobem jejich odstranění.
5. Po odstranění vad, pro které objednatel odmítl plnění/dílo převzít, bude provedeno nové přejímací řízení. Pokud objednatel převzal plnění/dílo s výhradou, bude protokol sepsán o každé zjištěné a odstraněné vadě.
6. Do odstranění zjevných vad díla zjištěných při přejímce není zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat dohodnutou cenu díla dle čl. 4 odst. 1. této smlouvy.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany se zavazují, že během plnění této Rámcové smlouvy i po jejím ukončení budou zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od druhé smluvní strany v souvislosti s plněním této Rámcové smlouvy.
2. Rámcová smlouva je vypracována v 7 (slovy: sedmi) vyhotoveních, každá s platností originálu, přičemž Poskytovatel obdrží 2 (slovy: dvě) a Objednatel 5 (slovy: pět) vyhotovení.
3. Rámcová smlouva může být doplňována nebo měněna pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto Rámcovou smlouvou.

4. Smluvní strany se dohodly, že § 577 Občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této Rámcové smlouvě je pevně určeno dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
5. Veškerá oznámení podle této Rámcové smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím elektronické pošty, faxu nebo doporučenou poštou, případně předána osobně, není-li v Rámcové smlouvě výslovně uvedeno jinak.
6. Kontaktní osoby:  
Za Objednatele:

[Redacted contact information for the Client]

Za Poskytovatele:

[Redacted contact information for the Provider]

Pověřené osoby a kontakty dle předchozího textu je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, s účinností ode dne doručení takového oznámení, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k Rámcové smlouvě.

9. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této Rámcové smlouvy, budou řešeny nejprve smírně. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 7, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
10. Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Rámcové smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
12. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách Městské části Praha 7.
13. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Rámcové smlouvy a konstatují, že v Rámcové smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
14. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v souladu s vnitřními postupy Objednatele a ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, budou Rámcová smlouva a další skutečnosti dle uvedeného ustanovení uveřejněny na profilu zadavatele a na internetových stránkách Objednatele.
15. Smluvní strany prohlašují, že si text Rámcové smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, Rámcová smlouva vyjadřuje svobodnou vůli obou smluvních stran a není jednostranně nevýhodná pro žádnou smluvní stranu. Na důkaz svého souhlasu tuto smlouvu obě smluvní strany potvrzují svými podpisy.

16. Nedílnou součástí Rámcové smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný rozpočet

Příloha č. 2 – Specifikace travnatých pásů

V Praze dne: 11. 4. 2018

V Praze dne: 11. 4. 2018

Objednatel:

Poskytovatel:

---

Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM,  
místostarosta MČ Praha 7  
Městská část Praha 7

---

Ing. Jiří Slepíčka  
jednatel společnosti  
ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.