

SMLOUVA č.: 1060001621/001

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

č. sml. město: 2018000673

uzavřená podle § 1785 – 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) v platném znění

Statutární město České Budějovice

sídlo: nám. P. Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

IČO: 00244732

DIČ: CZ00244732

Zastoupena: JUDr. Ludkou Starkovou, vedoucí majetkového odboru MM Č.B.

vlastnický podíl: 1/1

(dále jen „Budoucí povinná“)

na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 280 85 400

DIČ: CZ 280 85 400

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka B 1772

bankovní spojení:

číslo účtu:

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.03.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 257 33 591

DIČ: CZ 257 33 591

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová značka C 15066,

zastoupena dvěma pověřenými zaměstnanci:

Ing. Vladimíra Šetková, Senior technik rozvoje a výstavby

a

Vojtěch Frdlík, Technik výstavby a obnovy DS plynu

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

na straně druhé

(Budoucí povinná a Budoucí oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“):

ČLÁNEK I. - ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž zřízení věcného břemene je ze strany Budoucí oprávněné jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

2. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. **2128/1, 2128/10, 2128/14, 2134/1**, v katastrálním území **České Budějovice 3**, obec České Budějovice, okres České Budějovice (dále jen „Pozemek“). Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice eviduje Pozemek na LV č. **1** pro katastrální území České Budějovice 3.
3. Budoucí oprávněná bude realizovat na Pozemku stavbu s názvem „**Rek. NTL a STL Č. Budějovice Plzeňská - 1. etapa**“ (dále jen „Stavba“). Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2b energetického zákona).

ČLÁNEK II. - PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazku obou smluvních stran, po dokončení - resp. převzetí dokončené stavby Budoucí oprávněnou od jejího zhotovitele (datum podpisu protokolu o převzetí stavby) uzavřít podle § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon v platném znění a §1257 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník v platném znění smlouvu o zřízení věcného břemene a to nejpozději do 8 let od okamžiku účinnosti této smlouvy. Věcné břemeno bude svou povahou osobní služebností energetického vedení zřízenou ve prospěch Budoucí oprávněné jako PDS..
2. Budoucí oprávněná se zavazuje vyzvat před uplynutím lhůty sjednané v odstavci 1 tohoto článku Budoucí povinnou k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a v rámci této výzvy ji předložit i návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy - **NTL plynovod a přípojky** na Pozemku a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
4. Předpokládaný průběh věcného břemene je zakreslen v situačním snímku, který je nedílnou součástí této Smlouvy. Přesný průběh a rozsah věcného břemene bude vymezen v geometrickém plánu vyhotoveném po umístění distribuční soustavy. Geometrický plán se stane nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.
5. Budoucí oprávněná se zavazuje na své náklady do 12 měsíců od dokončení stavby zajistit vyhotovení geometrického plánu, vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene včetně návrhu na zahájení vkladového řízení, podání návrhu na příslušný katastrální úřad včetně úhrady správních poplatků s tím spojených.
6. Budoucí oprávněná se zavazuje po skončení prací uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu.

ČLÁNEK III. - PODSTATNÉ NÁLEŽITOSTI SMLOUVY:

1. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
2. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za cenu dle „Zásad projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen“, tj. při dotčené ploše včetně ochranného pásma do 30 m2 za cenu 10 000,- Kč + 100,- Kč za každý započatý 1 m2.
3. Jednorázová náhrada, která odpovídá hodnotě zřizovaného práva, bude Budoucí povinné uhrazena na základě daňového dokladu – faktury s termínem splatnosti min. 21 dnů vystavené Budoucí povinnou do 30 dnů od doručení vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí dle smlouvy o zřízení věcného břemene na adresu fakturační společnosti Budoucí oprávněné.
4. Budoucí povinná bere na vědomí, že distribuční soustava, která bude umístěna na Pozemku, bude chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení a k ochraně života, zdraví a majetku osob.
5. Budoucí oprávněná je povinna doručit kopii návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do KN s vyznačením data přijetí (podání) na KP KÚ (nebo jiného dokladu o doručení – doručenky) do 5-ti pracovních dnů na adresu

Budoucí povinné ode dne podání na katastrálním úřadě. Smluvní strany si mohou smluvně dohodnout i jiný (alternativní) způsob doručení návrhu na zahájení řízení, například faxem, e-mailem apod..

ČLÁNEK IV. – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přechází v plném rozsahu i na právní nástupce obou Smluvních stran. Dojde-li ke změně vlastníka Pozemku, je nutné práva a povinnosti z této Smlouvy postoupit na nového nabyvatele Pozemku. Postoupení Smlouvy bude provedeno v souladu s ustanoveními §§1895 a násl. občanského zákoníku a Budoucí povinná se zavazuje řádné postoupení zajistit, nového nabyvatele písemně zavázat touto Smlouvou a informovat o této skutečnosti Budoucí oprávněnou.

ČLÁNEK V. - ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ:

1. Budoucí povinná jako vlastník Pozemku dotčeného Stavbou a účastník územního řízení touto Smlouvou uděluje souhlas s provedením Stavby uvedené v čl. I odst. 3 této smlouvy. Budoucí povinná současně ve smyslu §184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) dala souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a to podpisem vyznačeným na situačním výkrese dokumentace, dále souhlasí s vydáním příslušného správního povolení na Stavbu a se vstupem (a vjezdem) Budoucí oprávněné, popř. jí pověřených třetích osob na Pozemek v souvislosti s realizací Stavby. Umístění distribuční soustavy je patrné z přiloženého situačního snímku (popř. snímku katastrální mapy), jenž je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí povinná zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv, a to nejpozději do 1 měsíce od uzavření Smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje zaslat Budoucí oprávněné potvrzení o řádném zveřejnění Smlouvy.
4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Budoucí povinná či Budoucí oprávněná podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. V případě, že Stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nebo pokud Pozemek nebude distribuční soustavou dotčen, nejsou Smluvní strany výše uvedenými závazky vázány. Budoucí oprávněná tuto skutečnost písemně oznámí Budoucí povinné.
6. Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto Smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
7. Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato Smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
8. Smlouva je vyhotovena v (ve) 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
9. Budoucí oprávněná obdrží 2 její vyhotovení. Zbylá jsou určena pro Budoucí povinnou.
10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
11. Tato Smlouva byla schválena usnesením rady města č.: 394/2018 ze dne: 26.3.2018.

- Příloha č.1.:** Situační snímek plánovaného umístění distribuční soustavy – nedílná součást Smlouvy.
Příloha č.2.: Zásady projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen
Příloha č.3.: Vyjádření odboru OSVS čj. OSVS/6361/2017 ze dne 29.12.2017
Příloha č.4.: Vyjádření odboru ODSH čj. ODSH/19847/2017 ze dne 29.11.2017

13 -04- 2018

V (ve): Českých Budějovicích, dne:

Budoucí povinná:


Statutární město České Budějovice
JUDr. Luďka Starková,
vedoucí majetkového odboru MM Č.B.



V (ve): Českých Budějovicích, dne: - 9 -04- 2018

Budoucí oprávněná:

E.ON Distribuce, a.s.
zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.


Ing. Vladimíra Šetková
Senior technik rozvoje a výstavby


Vojtěch Frdlík
Technik výstavby a obnovy DS plynu

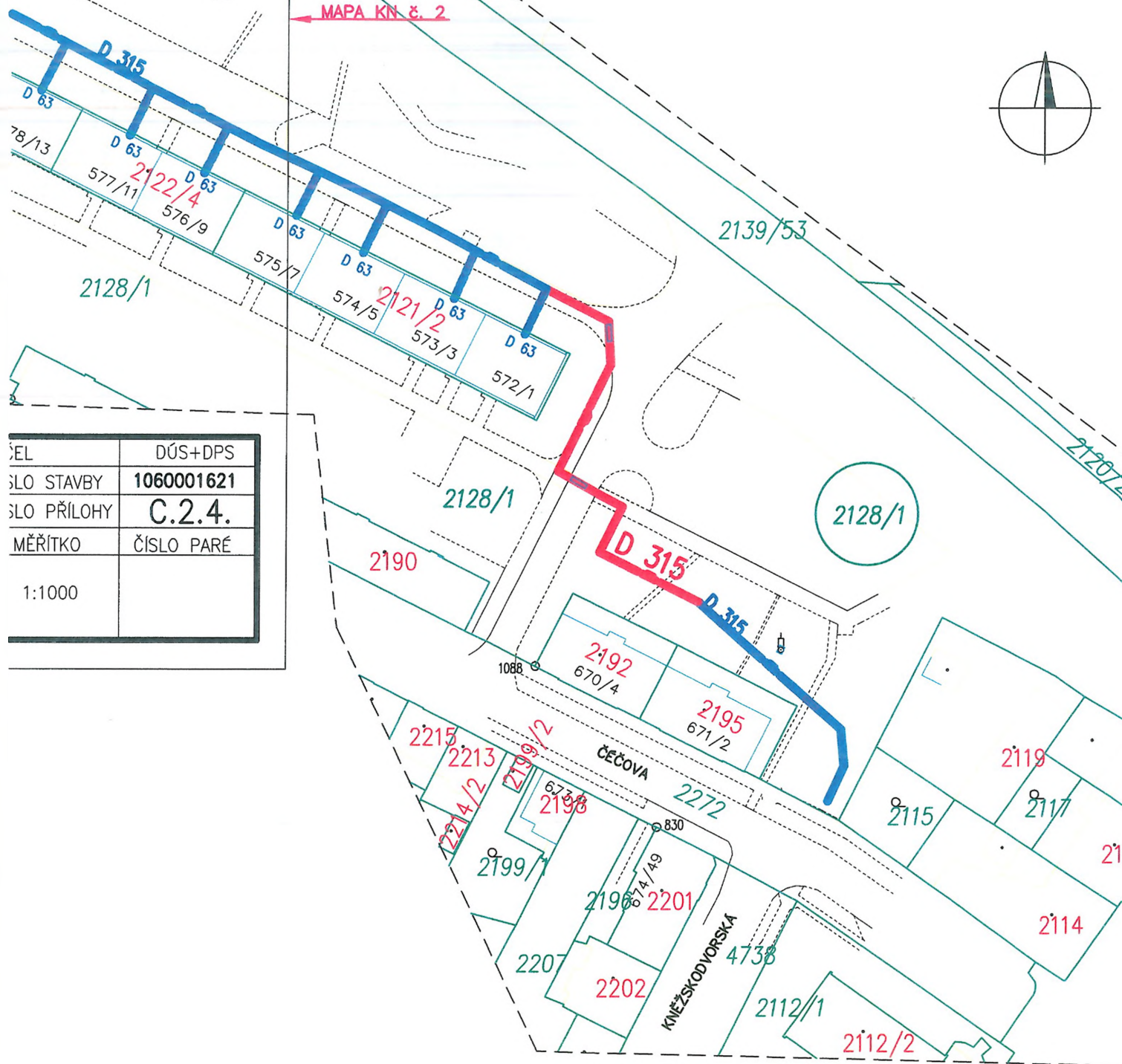
e-on
E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

040

LEGENDA:

-  NTL PLYNOVODY Z PE – PŮVODNÍ TRASA – cca 632 m
 NTL PLYNOVODY Z PE – NOVÁ TRASA – cca 146 m
 NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY Z PE – PŮVODNÍ TRASA – cca 197 m
 NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY Z PE – NOVÁ TRASA – cca 54 m
- 586/29 ČÍSLO POPISNÉ
 2128/8 ČÍSLO PARCELNÍ (STAVEBNÍ)
 2128/1 ČÍSLO PARCELNÍ (POZEMKOVÉ)
 D 63 DIMENZE REKONSTRUOVANÉ NTL PŘÍPOJKY

MAPA KN. č. 2

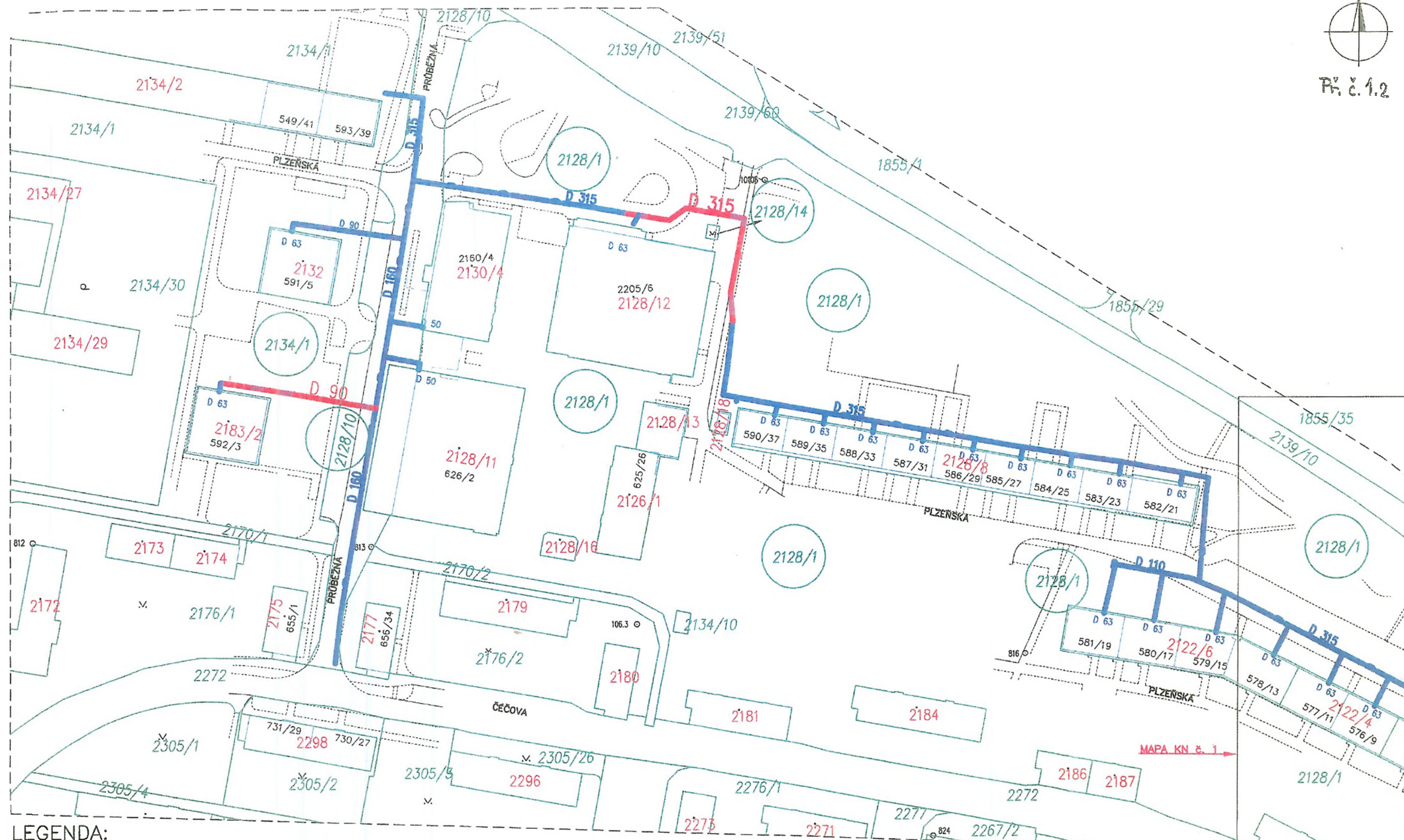


ČÍSLO STAVBY	DÚS+DPS
ČÍSLO PŘÍLOHY	1060001621
MĚŘÍTKO	C.2.4.
1:1000	ČÍSLO PARÉ

NÁZEV:	ÚČEL	DÚS+DPS
STAVEBNÍ ÚPRAVY – REKONSTRUKCE NTL A STL Č. BUDĚJOVICE,	ČÍSLO STAVBY	1060001261
UL. PLZEŇSKÁ – 1. ETAPA	ČÍSLO PŘÍLOHY	C.2.3
MÍSTO: k.ú. České Budějovice 3	MĚŘÍTKO	ČÍSLO PARÉ
PŘÍLOHA:	1:1000	
ZÁKRES STAVBY DO MAPY KN (DKM) – č. 1		



Př. č. 1.2



LEGENDA:

- NTL PLYNOVOD — PE D 315, 160, 110 — PŮVODNÍ TRASA — cca 632 m
— NTL PLYNOVOD — PE D 315, 90 — NOVÁ TRASA — cca 146 m
— NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY — PE D 90, 63, 50 — PŮVODNÍ TRASA — cca 197 m
— NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY PE D 90, 63 — NOVÁ TRASA — cca 54 m

586/29 ČÍSLO POPISNÉ

2128/8 ČÍSLO PARCELNÍ (STAVEBNÍ)

2128/1 ČÍSLO PARCELNÍ (POZEMKOVÉ)

D 63 DIMENZE REKONSTRUOVANÉ NTL PŘÍPOJKY

NÁZEV:	ÚČEL	DŮS+DPS
STAVEBNÍ OPRAVY — REKONSTRUKCE NTL A STL Č. BUDĚJOVICE,	ČÍSLO STAVBY	1060001621
UL. PLZEŇSKÁ — 1. ETAPA	ČÍSLO PŘÍLOHY	C.2.4.
MÍSTO: k.ú. České Budějovice 3	MĚŘITKO	ČÍSLO PARÉ
PŘÍLOHA:		
ZÁKRES STAVBY DO MAPY KN (DKM) — č. 2	1:1000	

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE



ZÁSADY

PROJEDNÁVÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ SMLUV O ZŘÍZENÍ VĚCNÝCH BŘEMEN (SLUŽEBNOSTÍ A REÁLNÝCH BŘEMEN)

ZÁSADY

projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen - služebností a reálných břemen (dále jen Zásady)

I.

Předmět úpravy

Tyto zásady upravují způsob projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen, kdy jako jeden ze subjektů právního vztahu vystupuje statutární město České Budějovice (dále jen město ČB).

II.

Vymezení pojmů

Věcná břemena jako jeden z institutů práv k věcem cizím jsou upravena v § 1257 - 1308 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku. Věcná břemena částečně omezují vlastnická práva k nemovité nebo movité věci a rozčleňují se na služebnost a reálná břemena. Služebnost i reálná břemena jsou samostatnou věcí a zatěžují-li nemovitost jsou věcmi nemovitými. Práva odpovídající věcnému břemeni jsou spojena buď s vlastnictvím panující věci nebo patří určité osobě.

Služebnost se vyznačuje tím, že postihuje vlastníka služebné (zatižené) věci tak, že musí ve prospěch jiného něco trpět nebo něčeho se zdržet (tzv. pasivita). Podle oprávněného subjektu jsou služebnosti osobní nebo služebnosti pozemkové.

Reálné břemeno je věcným právem k věci cizí, které věc zatěžuje tak, že její vlastník je povinen oprávněnému něco poskytovat, tj. něco dávat nebo konat (tzv. aktivita). Oprávněným z reálného břemene je určitá osoba nebo vlastník určité věci.

III.

Vznik a zánik služebností a reálných břemen.

Způsoby vzniku a zániku jsou upraveny v občanského zákoníku (§ 1260 - 1262, 1299 - 1302 a 1303 - 1308).

Služebnost se nabývá

- smlouvou
- pořízením pro případ smrti
- vydržením
- ze zákona nebo rozhodnutím orgánu veřejné moci v případech stanovených zákonem (např. rozhodnutím stavebního úřadu, soudu atd.)

Zřizuje-li se právním jednáním reálné břemeno nebo služebnost k věci zapsané ve veřejném seznamu, vzniká zápisem do tohoto seznamu.

Věcná břemena zanikají dohodou, trvalou změnou, pro kterou již nemůže služebná věc sloužit, dobou na kterou byla sjednána, a u osobních služebností smrtí oprávněné osoby. Eviduje-li se služebná věc ve veřejném seznamu, je k účinkům dohody o zániku služebnosti nutný vklad do veřejného seznamu.

IV.

Smlouva o vzniku věcného břemene

Nejčastějším způsobem vzniku věcného břemene je smlouva. Smlouva musí být písemná a musí být sepsána určitě, srozumitelně, konkrétně a úplně. Musí obsahovat přesné vymezení obsahu a rozsahu věcného břemene. V určitých případech musí být rozsah věcného břemene zaměřen geometrickým plánem. Ve smlouvě musí být mimo jiné ujednána doba trvání věcného břemene a zda se zřizuje bezúplatně či za úplatu.

Zřizuje-li se smlouvou služebnost k věci zapsané do veřejného seznamu, vzniká služebnost právní mocí rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu, zpětně ke dni, kdy byl návrh na zahájení vkladového řízení doručen.

V.

Město ČB jako jeden ze subjektů věcného břemene

Projednávání věcných břemen spadá do samostatné působnosti města ČB.

Vystupuje-li město ČB jako *oprávněná osoba* (tzn. osoba, v jejíž prospěch se věcné břemeno zřizuje), nelze pevně stanovit podmínky, za kterých bude věcné břemeno sjednáno. V těchto případech se bude postupovat individuálně.

Vystupuje-li město ČB jako *povinná osoba* (tzn. osoba, která je povinna strpět uplatňování práv odpovídajících věcným břemenům), jsou podmínky uzavírání smluv o zřízení věcného břemene upraveny v následujícím článku.

Bude-li smlouvě o zřízení věcného břemene předcházet uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, bude tato smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřena dobu určitou v trvání maximálně 8 let.

VI.

Město ČB jako povinný subjekt

V tomto případě se jedná o omezení vlastnického práva k věci ve vlastnictví města ČB (nejčastěji se jedná o věci nemovitě) a rozhodování o tomto majetkoprávním úkonu je v souladu se zákonem o obcích vyhrazeno orgánům města.

1. Možnost vzniku věcného břemene bude předjednána s dotčenými odbory magistrátu města ČB a se správcem dotčené (služebné) nemovitosti, který může stanovit podmínky pro zřízení služebnosti.
2. V případě, že bude věcné břemeno zřízeno úplatně, stanovuje se výpočet výše jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva k nemovitosti takto:

Sazby za omezení vlastnického práva (věcné břemeno + ochranné pásmo) – bez DPH

Při dotčené ploše do 30 m ²	10.000 Kč
Při dotčené ploše nad 30 m ²	10.000 Kč + 100 Kč za další i započatý m ²

K takto stanovené úplatě bude připočtena zákonná sazba DPH.

VII.

Ruší se Zásady o projednávání a schvalování smluv o zřízení věcných břemen na majetek města České Budějovice a ve prospěch města České Budějovice ze dne 1. dubna 2001 ve znění pozdějších změn.

Schváleno Zastupitelstvem města České Budějovice dne 20. února 2014 s účinností od 21. února 2014.



Mgr. Juraj Thoma
primátor



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor správy veřejných statků

Náměstí Přemysla Otakara II., č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Odbor správy veřejných statků
Nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1
370 92 České Budějovice

Zdeněk Troup

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
OSVS/6361/2017

Vyřizuje:
Mikšátková, Čížková

Tel.:
386 802 509

E-mail:
miksatkoval@c-budejovice.cz

Datum:
29.12.2017

Vyjádření k připravované stavbě a projektové dokumentaci

Stavební úpravy - rekonstrukce NTL a STL Č. Budějovice, ul. Plzeňská – I.etapa

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci sdělujeme následující:

Dle předložené projektové dokumentace se jedná o výměnu potrubí NTL plynovodu a přípojek z oceli za LPE v ulici Plzeňská a Průběžná. Tímto budou dotčeny pozemky p.č. 2128/1, 2134/1, 2128/14, 2176/2, 2128/10 a 2272 ve vlastnictví statutárního města České Budějovice a naší správě

Z hlediska správce komunikací k projektu stavby **nemáme připomínky** za dodržení těchto podmínek:

1. Před započítím stavebních prací na místních komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude vydáno Rozhodnutí odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Č. Budějovice o zvláštním užívání komunikace.
2. Před započítím stavebních prací na komunikacích v majetku statutárního města České Budějovice bude uzavřena dohoda o podmínkách zvláštního užívání komunikace na odboru SVS Magistrátu města České Budějovice.
3. Opravu komunikace po uložení sítí bude provádět specializovaná firma. Při opravě příčných překopů chodníků a komunikací budou obnoveny stávající konstrukční vrstvy, zásypy po výkopech budou řádně hutněny a povrchy budou obnoveny v celé šířce výkopu, tak aby napojení bylo plynulé. Komunikace u domů č.p. 1,3,5 a 7 v Plzeňské ulici bude opravena v celé šíři, u domů č.p. 9, 11, 13, 15, 17 a 19 v Plzeňské ulici bude komunikace opravena od stávajících obrubníků u domů až po vzdálenější rýhu podélného překopu. Komunikace za restaurací Juvel a v ulici Průběžná bude také opravena v celé šíři
4. Oprava konstrukce stávajících komunikací a povrchů bude provedena dle pokynů v uzavřené dohodě.
5. Při zpracování projektové dokumentace požádejte o vyjádření k projektu správce veřejného osvětlení (Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 33 Č. Budějovice, tel.: 800 055 555, mail: edispecer.t@dpmcb.cz).
6. Výkopové práce v komunikacích se nepovolují v období mezi 15. listopadem a 1. březnem.
7. Po ukončení stavebních prací požadujeme protokolární předání komunikací majetkovému správci: Mm České Budějovice - odbor SVS, oddělení správy komunikací.

Z hlediska správce veřejné zeleně k projektu stavby **nemáme námitek** za dodržení těchto podmínek:

V případě ohrožení stromů bude pokládka potrubí konzultována s odborem ŽP přímo při realizaci stavby.

Výše uvedené vyjádření má platnost jeden kalendářní rok ode dne vydání a nenahrazuje souhlas s uložením – věcné břemeno.

**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
odbor správy veřejných statků
2

Ing. Eduard Nejdí
pověřený řízením odboru správy veřejných statků



Magistrát města České Budějovice
Odbor dopravy a silničního hospodářství
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Ing. Jaroslav Mráz
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

viz rozdělovník

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

sp. zn.: ODSH/19847/2017 Če
č. j.: ODSH/19847/2017-2

vyřizuje:
Ing. Čeperová

tel.:
386 804 406

e-mail:
ccpcrovap@c-budejovice.cz

datum:
29.11.2017

VYJÁDŘENÍ

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále dle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve věcech silnic, místních komunikacích a veřejně přístupných účelových komunikací, obdržel dne 27.11.2017 od žadatele:

Zdeněk Troup, IČO 423 81 401,

žádost o vyjádření ke stavbě: **Stavební úpravy – rekonstrukce NTL a STL Č. Budějovice, ul. Plzeňská – 1. etapa**

Předmětem projektové dokumentace je výměna potrubí NTL plynovodu a přípojek z oceli za LPE v původní a částečně i v nové trase z důvodu nevyhovujícího technického stavu a požadavku na bezpečnost přenosu média původního ocelového potrubí NTL plynovodu a přípojek. Původní potrubí bude v případě proveditelnosti odstraněno. Přípojky budou od plynovodu vyvedeny do stávajících skříní a pilířů u obvod. zdí objektů. Ve skříní bude vždy osazen nový hlavní uzávěr plynu (HUP) a potrubí zde bude propojeno bez zásahu do vnitřních prostor objektů.

Trasa plynovodu a přípojek se nachází v komunikaci, chodnících, parkovacích plochách a v zelených pásích.

Rekonstrukce v 1. etapě bude rozdělena na cca 3-4 úseky, vzhledem k zachování dopravní obslužnosti, k technologickým a provozním možnostem NTL plynovodní sítě a v závislosti na DIO.

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice jako věcně a místně příslušný správní orgán s výše uvedeným návrhem

s o u h l a s í

za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Nový plynovod a plynovodní přípojky budou položeny v souladu s požadavky ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení včetně minimálního krytí sítě umístěné ve vozovce i chodníku.
2. S vlastníkem – Statutární město České Budějovice, zastoupeným odborem správy veřejných statků – oddělení správy komunikací, bude dojednáán způsob a rozsah opravy dotčených komunikací.

3. S vlastníkem – Statutární město České Budějovice, zastoupeným odborem správy veřejných statků – oddělení správy zeleně, bude dojednáán způsob a rozsah úpravy zeleně.
4. Stavebník je povinen uzavřít dohodu o zvláštním užívání místních komunikací s jejím vlastníkem – Statutární město České Budějovice, zastoupené odborem správy veřejných statků – oddělení správy komunikací. V této dohodě bude mimo jiné dojednáán způsob a rozsah opravy dotčených komunikací.
5. Zhotovitel je povinen minimálně 4 týdny před realizací stavby požádat u odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice o povolení zvláštního užívání dotčených pozemních komunikací. Ke zmíněné žádosti (příslušný formulář lze získat přímo na odboru dopravy a silničního hospodářství nebo na www.c-budejovice.cz v sekci formuláře) bude doložen souhlas vlastníků dotčených pozemních komunikací.
6. Jelikož dojde zvláštním užíváním pozemních komunikací k omezení bezpečnosti a plynulosti provozu v dané lokalitě, je nutno k žádosti doložit dopravně inženýrské opatření se stanoviskem Policie ČR, Kr. řed. policie Jihočeského kraje - DI v Českých Budějovicích.
7. Během prováděných prací musí být dodrženy požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství stanovené vyhláškou č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
8. Dodavatel stavebních prací bude odpovědný za zajištění řádné údržby a sjízdnosti všech jím využívaných pozemních komunikací po celou dobu prací a za uvedení komunikací do původního stavu. Vozidla vjíždějící na pozemní komunikace musí být předem očištěna podle § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Případné nečistoty a závady na stavebním stavu použitých přístupových komunikací vzniklé v důsledku staveništní dopravy musí být ihned odstraněny podle § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů. Tato skutečnost bude potvrzena místním šetřením po ukončení stavby.
9. Po ukončení prací budou dotčené pozemní komunikace protokolárně předány jeho vlastníkov, kterým je Statutární město České Budějovice, zastoupené odborem správy veřejných statků Magistrátu města České Budějovice.

Pro zvláštní užívání pozemní komunikace je dle položky č. 36, písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vyměřen správní poplatek ve výši 100,- Kč (zvláštní užívání PK max. 10 dní) nebo 500,- Kč (zvláštní užívání PK 10 dní až půl roku).

Upozornění:

Toto vyjádření n e n a h r a z u j e smlouvu o nájmu části silničního pozemku ani žádná jiná povolení podle stavebních, energetických, vodohospodářských a jiných předpisů.

Toto vyjádření odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice má platnost dva roky ode dne jeho vydání.

Ing. Jaroslav Mráz
vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství
Magistrátu města České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE
odbor dopravy
a silničního hospodářství
1

Obdrželi:

navrhovatelé (dodejky)

Zdeněk Troup,

ostatní

Magistrát města České Budějovice - stavební úřad, - zde -