

Smlouva o krátkodobém nájmu prostor

Jihomoravský kraj

sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

IČ: 708 88 337

DIČ: CZ70888337

zastoupený

(dále jen „pronajímatel“)

a

Institut pro veřejnou správu Praha, státní příspěvková organizace

sídlo: Dlážděná 1004/6, 110 00, Praha 1 - Nové Město

IČ: 708 90 293

DIČ: CZ70890293

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto
smlouvu o krátkodobém nájmu prostor

Článek 1 Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává nájemci do krátkodobého pronájmu prostory, a to:

- školící místnost č. 117, šatna č. 104,

které se nacházejí v prvním patře budovy Administrativního a školícího centra Krajského úřadu Jihomoravského kraje na adrese Cejl 73, Brno, za účelem pořádání přípravy na téma „Příprava ke zkoušce zvláštní odborné způsobilosti při výkonu veřejného opatrovnictví“, která se uskuteční ve dnech 18.06.2018 až 21.06.2018, vždy v době od 8:00 hod. do 16:00 hod.

2. Nájemce výše uvedené prostory do krátkodobého pronájmu od pronajímatele přijímá a zavazuje se prostory užívat pouze a výlučně ke sjednanému účelu.

3. Nájemce nesmí tyto pronajaté prostory přenechat k užívání jiné fyzické nebo právnické osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

Článek 2 Doba nájmu

Nájem je sjednán na dobu určitou, a to ve dnech 18.06.2018 až 21.06.2018 vždy na dobu od 8:00 hod. do 16:00 hod.

Článek 3 Nájemné

1. Cena za krátkodobý pronájem byla schválena usnesením Rady Jihomoravského kraje č. 2939/17/R41 ze dne 23.11.2017. Cena za krátkodobý pronájem prostor (dále jen „nájemné“) činí:

Učebna, místnost č. 117, 1 500,00 Kč bez DPH, tj. 1 815,00 Kč vč. DPH za jednu hodinu doby pronájmu.

Šatna, místnost č. 104, 500,00 Kč bez DPH, tj. 605,00 Kč vč. DPH za využití/den.

Celkem nájemné činí 50 000,00 Kč bez DPH, tj. 60 500,00 Kč vč. DPH (při sazbě DPH 21 %) za 32 (třicet dva) hodin doby pronájmu.

2. Nájemné je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem po ukončení pronájmu místností specifikovaných v čl. 1. Splatnost faktury činí 14 dní ode dne jejího vystavení.

3. Úhrada nájemného se provádí bezhotovostním převodem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy (VS – č. faktury), případně v pracovní dny přímo na pokladně v budově sídla Jihomoravského kraje od 8:00 hodin do 14:00 hodin.

4. V případě prodlení nájemce se zaplacením nájemného je nájemce povinen uhradit pronajímateli za každý den prodlení úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se určuje podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek 4 Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Nájemce svým podpisem potvrzuje, že byl seznámen s technickými a požárně bezpečnostními předpisy a parametry pronajatých prostor, rozumí jim a zavazuje se k jejich dodržování.

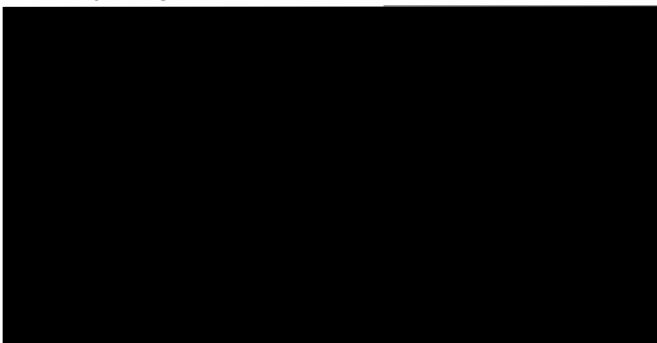
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží jedno a nájemce dvě vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Jakékoliv změny obsahu této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky po odsouhlasení oběma smluvními stranami. Obě smluvní strany stvrzují svým podpisem autentičnost této smlouvy.

6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Za pronajímatele:



Za nájemce:

