

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu podzemního parkoviště

Smluvní strany

1. Česká republika – Úřad práce České republiky

Sídlo : Dobrovského 1278/ 25, 170 00 Praha 7

Zastoupena : Ing. Ivan Loukota, ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích, na základě pověření

IČ : 724 96 991

Kontaktní a fakturační adresa : Klavíkova 1570/7, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

Bankovní spojení : Česká národní banka

Číslo účtu : 378 282 31/ 0710

(dále také „pronajímatel“)

a

2. Technické služby Tábor s.r.o.

Sídlo : Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

Zastoupena : panem Zdeňkem Novákem, jednatelem společnosti

IČ : 625 02 565

Bankovní spojení : č.ú. 700 846 349/0800, vedený u České spořitelny, a.s.

(dále také „nájemce“)

Po vzájemné dohodě smluvních stran se v souladu se zněním článku X. „Závěrečná ujednání“, odstavcem 3 Smlouvy o nájmu podzemního parkoviště ze dne 15.10.2013 (dále také „smlouva“) upravují níže uvedené články a odstavce této smlouvy, a to takto :

I.

Článek II. „Nájemné“ odst. 1 smlouvy nově zní takto :

Nájemné za pronajaté prostory uvedené v článku I. odst. 2 této smlouvy je sjednané ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a činí od 1.1.2016 částku 105 392,- Kč ročně.



II.

Článek II. „Nájemné“ smlouvy se doplňuje o odst. 7 a 8, které zní takto :

- 7) V důsledku vyhrazení a umožnění bezplatného užívání 5 parkovacích míst (stání) v podzemním parkovišti Krajské veterinární správě Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj - pracoviště Tábor (viz článek VI. „Další podmínky nájmu“ odst. 1) od 1.9.2015 se pronajímatel s nájemcem dohodli na snížení nájemného o částku 4 000,- Kč za 4. čtvrtletí roku 2015. Nájemné za 4. čtvrtletí roku 2015 tak činí částku 26 348,- Kč.
- 8) Případný přeplatek vzniklý na nájemném za 3. čtvrtletí roku 2015 je pronajímatel povinen vrátit na předmětný bankovní účet nájemce.

III.

V článku VI. „Další podmínky nájmu“ v odst. 1 smlouvy se za poslední větu připojuje následující text :

Nájemce zároveň umožní v podzemním parkovišti bezplatně užívat 5 parkovacích míst (stání) pro Krajskou veterinární správu Státní veterinární správy pro Jihočeský kraj - pracoviště Tábor. Bezplatným užíváním se rozumí volný vjezd a výjezd z garáží a odložení vozidel na vyhrazená místa.

IV.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu podzemního parkoviště ze dne 15.10.2013 zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení dodatku. Tento dodatek se stává platným dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinným ode dne 1.9.2015.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, souhlasí s jeho obsahem a formou. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých a úplných údajů, dle jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nebyl ujednan v tísní, v omylu, ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne : 2.7.2015

V Táboře dne : 2.7.2015

ing. Ivan LOUKOTA

Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
(pronajímatel)

Zdenek NOVAK

Technické služby Tábor s.r.o.
Jednatel společnosti
(nájemce)