



KUJIP013QFFI

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Nováček Miroslav, [REDACTED]
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejmanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejmana pro oblast majetku, dopravy a
silničního hospodářství Ing. Libor Joukl
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, na základě Usnesení soudu o schválení dědické dohody (2D-876/2002-23) ze dne 20. 3. 2003, právní moc ke dni 15. 4. 2003 a Darovací smlouvy (V-3349/2003-304) ze dne 11. 12. 2003, právní účinky vkladu práva ke dni 12. 12. 2003 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 219/7, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na listu vlastnictví 1383 pro katastrální území [REDACTED] obec Počátky.

Geometrickým plánem č. 62-50/2015 ze dne 1. 7. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dne 8. 7. 2015 se z pozemku par. č. 219/7 odděluje část o výměře 232 m² nově označená jako par. č. 606/46.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává nově oddělený pozemek par. č. 606/46 o výměře 232 m² v k. ú. [REDACTED] a obci Počátky, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

11 600 Kč

(slovy: Jedenácttisícšestset korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněný pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedený pozemek za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/132.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyznamění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců od doručení této kupní smlouvy s vyznačením vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku uvedeném v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděného pozemku a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.

Účastníci smlouvy se dohodli, že v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 písm. a) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, bude poplatníkem daně z nabytí prodávající, který u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územního pracoviště v Pelhřimově podá přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

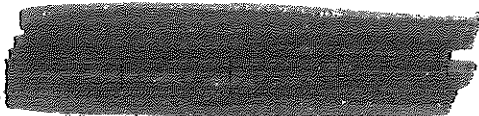
Článek VIII. schvalovací doložka kraje

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0228/03/2016 ze dne 10. 5. 2016 rozhodlo nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

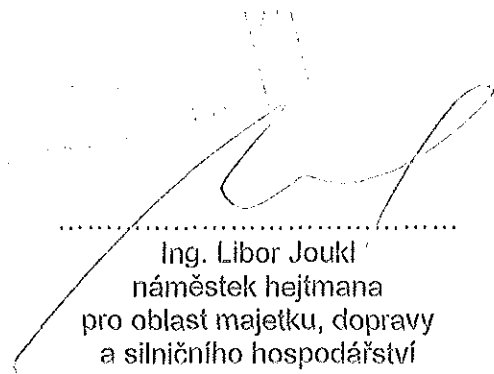
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Počátkách dne 14. 6. 2016



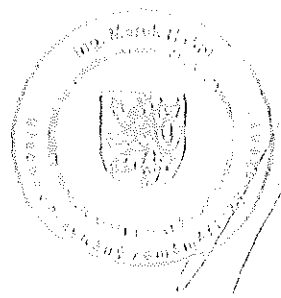
Miroslav Nováček

V Jihlavě dne 31. 10. 2016



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřadník Jméno, příjmení: Ing. Marek Hašpl	Státní ověřit úředně oprávněný zeměměřičský úřadník Jméno, příjmení: Ing. Marek Hašpl
	Číslo publiky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadníků: 2339/2007 Dne: 1. července 2015 Číslo: 364/2015	Číslo publiky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských úřadníků: 2339/2007 Dne: 8.7.2015 Číslo: 403/2015
Vyhovitel: AZIMUT CZ s.r.o. Hrdločerská 31/21 Praha 9, 190 00 IČO: 27140091	Kód katastrálního úřadu: 62-50/2015 Obec: Pelhřimov Katastrální území: Počátky Mapový list: Pelhřimov 7-9/42,43,44; 6-9/31	Předmět: KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov Jitka Randová PGP-519/2015-304 2015.07.08 11:18:12 CEST
Dosažení všech podmínek pro vydání plánu bylo zjištěno a všechny podmínky byly splněny.	Kód katastrálního úřadu: 62-50/2015	Ověření stejnopisů geometrického plánu v elektronické podobě: OK



Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²	
20/2		83424	1	71	261		83401		6		
		83431	2	72			86411	2	89		
62		83421	73	95	262		83401		68		
76		83421	13	43			86411	4	16		
		83431	75	10							
		83434	3	06							
		85011	69	31							
166		83401	62	05							
		83424	46	25							
168/1		83401	6	24							
		83421		92							
		83424	79	21							
		86811	4	90							
177		83424	20	09							
178		83424	29	56							
190/2		83401		7							
		83424	29	79							
194		83424	25	31							
195		83401	26	62							
		83424	76	35							
198		83421	3	34							
		83424	27	78							
		83401	52	65							
199		83401	1	04							
		83421	32	97							
		83424	8	28							
214		83401	46	27							
215		83401	3	85							
		86901	8	79							
217		83401		20							
		86901	5	42							
218		83401	3	92							
		86901	8	01							
219/4		83401	3	67							
		86901	8	92							
219/5		83401	4	45							
		86411	2	95							
		86901	10	97							
219/6		83401		26							
		86411		54							
219/7		83401	6	16							
		83424	1	62							
		86411	18	30							
220		83401	41	19							
225		83401	42	15							
227		83401	4	43							
		86901	11	02							
228		83401	4	89							
		86901	12	14							
229		83401	43	58							
238		83401	96	34							
247/1		86411	12	48							
247/2		83401	2	45							
		83431		55							
		86411	16	06							
247/3		83431	2	70							
		86411	2	64							
257		86411	6	04							
258		86411	5	17							
259		598	5	81							
260		86411	3	16							

Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst. 2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.