







Smlouva o dílo
SOD 6/2018
Sml 2018/0130/OSM.DSM
uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.
Smluvní strany

1. **Zhotovitel:** **OKNOTHERM spol. s r. o.**
se sídlem: Linecká 377, 382 41 KAPLICE
zastoupený: 
kontakt: 
IČ : 46678352
DIČ: CZ46678352
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
2. **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: 

číslo účtu:
zastoupen: 

II. Předmět smlouvy

1. **Zhotovitel** se zavazuje provést výměnu vnitřních stávajících plastových dveří a portálu na adrese V Holešovičkách 593/1 A, 182 00 Praha 8 - Libeň v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 23. 2. 2018 /dále jen „dílo“/.
2. Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 6. 4. 2018.
3. **Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 31. 5. 2018.

III. Věci určené k provedení díla

1. **Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **208 524,- Kč**.
(slovy: dvě stě osm tisíc pět set dvacet čtyři korun českých) bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a–92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepíše zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do převýšení díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při převýšení díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. **Smluvní strany** prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. **Smluvní strany** souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. **Smluvní strany** výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí městská část Praha 8.
8. **Obě smluvní strany** se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo.
9. **Zhotovitel** odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

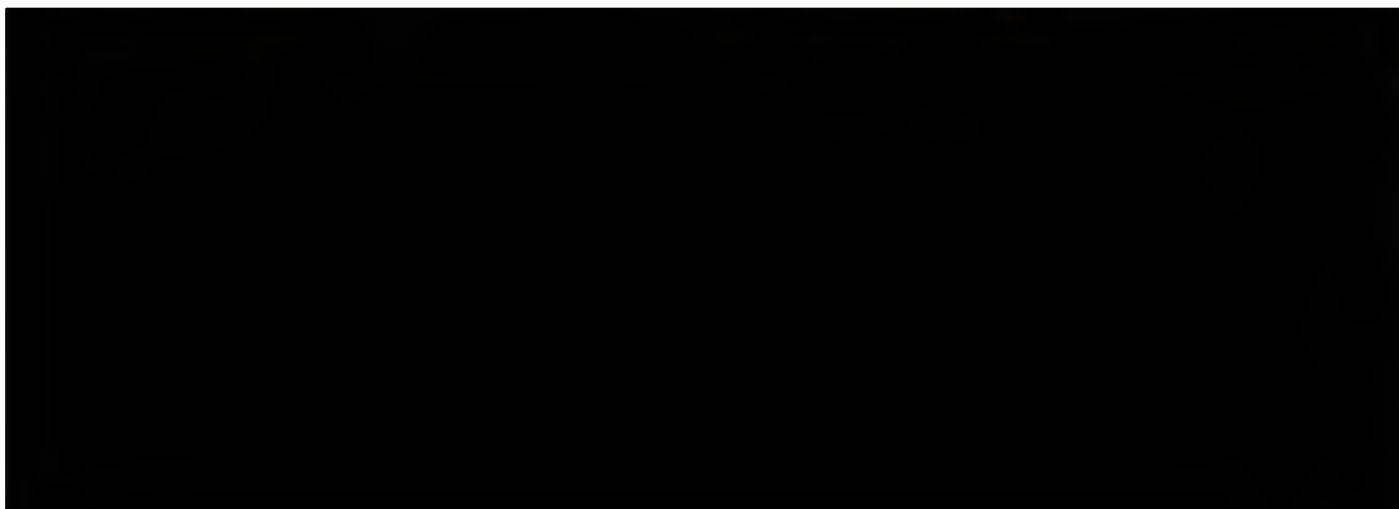
1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou**.

V Praze dne 6.4.2018

V Praze dne 06-04-2018

Za zhotovitele:

Za objednatele:



30.2.2018

Sml 2018/0130/03M. DSM



OKNOTHERM®

Linecká 377, 382 41 Kaplice, tel.: +420 380 311 206, fax: +420 380 311 111
www.oknotherm.cz

Zpracoval

Kaplice dne 23.02.2018

**Cenová nabídka č. AL18-254 –Výměna stávajících plastových
dveří za hliníková na adrese: V Holešovičkách 1;Praha 8**

**Informace dle § 1811 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(tyto informace se uplatní ve vztahu ke kupujícímu / objednateli, který je spotřebitelem)**

Prodávající / zhotovitel:

OKNOTHERM spol. s r.o.

IČO: 466 78 352,

DIČ: CZ46678352

se sídlem Kaplice, Linecká 377, PSČ 382 41,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C,
vložka 1503,



Adresa stavby: V Holešovičkách 1

Městská část Praha 8

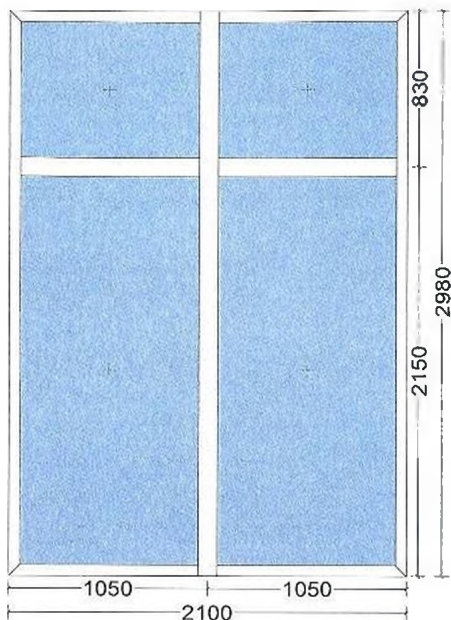
Tel.:

Vážený zákazníku,

děkujeme za Vaši poptávku, na kterou Vám obratem posíláme cenovou nabídku.
Hliníkové výplně otvorů vyrábíme z profilového systému **HEROAL** a **ALUPROF**.
Dveřní a okenní prvky jsou osazeny systémovým kováním, zejména - Dr. Hahn, BKS,
GU, Siegenia, GEZE a jiné.

Poz.001

1 Ks Pevné pole 2100 mm x 2980 mm



Pohled zvenku
 Systém:Heroal W/D 50 C SMR 3 Zaskl. lišta: Standard F 2

Profily:

Rám: 6322
 Sloupek: 6334

Barvy:

Profily: bílá

Výplň:

4 Ks VSG 33.2

Bez montáže za cenu:

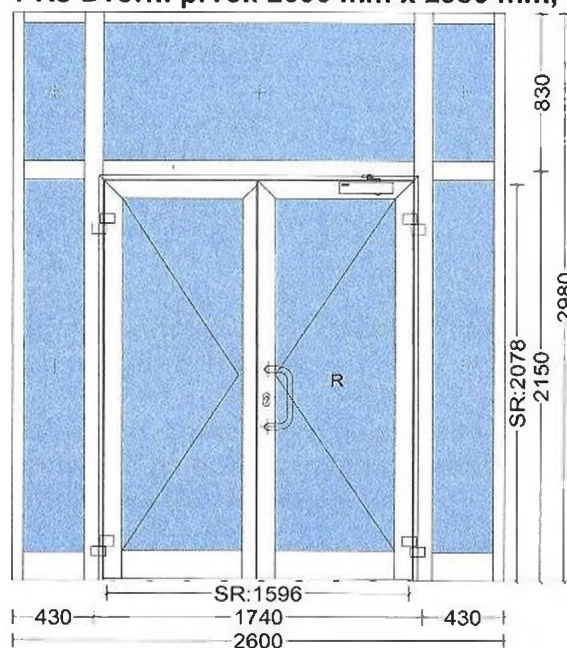
Cena za jednotku/Celková cena

63 757 Kč

63 757 Kč

Poz.002

1 Ks Dveřní prvek 2600 mm x 2980 mm, sestávající z pěti pevných polí a 2kř. dveří.



Pohled zvenku
 Systém:Heroal W/D 50 C SMR 3 Zaskl. lišta: Standard F 2

Profily:

Rám: 6322, 6328

Sokl: 6335
Sloupek: 6334
Dv.křídlo: 6381, 6382

Popis dveří:

Dveře 2-křídlové otvíravé ven P

Napojení na podlahu:

Heroal ANS. 6388

Přídavné kování ke každému prvku:

4 Ks	1340219	LM-TB 4, 2tlg.20x91,5	Bílá
4 Ks	13410	Set Bef.Platte(12St.)TB4,2tlg.	
1 Ks	TS 4000 SA	Samozavírač GEZE TS 4000 s aretací	Bílá
1 Ks	1064000	RRS NF 1 2 D35 F24 LR 8	
1 Ks	1064100	Hauptschließblech 22x3mm	RS
2 Ks	16069	Bezp. oválná rozeta, výška 9mm	Nerez ocel
2 Ks	2972	Madlo "D" - rozteč 300mm	Nerez ocel
4 Ks	3319	Jednostranné upevnění	
1 Ks	743200	Türkanriegel o.Stange 2-Flg.	
1 Ks	13190	SB BV F34 LR	
1 Ks	13597	E-Öffner, Tagesentr.,10-24 V.	
1 Ks	18505	Skrytá kabelová průchodka vč. kabelů, rozpojitelná	
1 Ks	742500	Stange Türkant. 10mm rd, 2,5m	

Barvy:

Profily: bílá

Výplň:

7 Ks VSG 33.2

Bez montáže za cenu:

Cena za jednotku/Celková cena	202 026 Kč	202 026 Kč
-------------------------------	------------	------------

Mezisoučet	265 783 Kč
Odečítána 28%sleva	-74 419 Kč
Doprava	1 400 Kč
Konstrukční montáž	7 700 Kč
Demontáž PVC	1 890 Kč
Zednické začištění	4 410 Kč
Likvidace PVC	1 760 Kč
Celkem bez DPH	208 524 Kč

Vyjmutí, přidání nebo změna některé z AL konstrukcí, může vyvolat změny základních cen u ostatních pozic.

Nabídka je zpracovaná na základě dodaných podkladů. Konečná cena se může lišit v závislosti na dodatečných požadavcích, konkrétní situace na stavbě, popř. změn v projektové dokumentaci.

Dopravné: Stanovuje se dle počtu kusů oken, popřípadě sazbou za ujeté km.

Případné vícepráce: 350 Kč / 1 h, přičemž je účtována minimálně 0,5 h a každá započatá 0,5 h.

Sazba DPH se řídí platnými předpisy.

Snížená sazba - 15 %

Základní sazba - 21 %

Způsob platby:

bankovním převodem na výše uvedený, variabilní symbol dle čísla smlouvy.

Způsob dodání:

Místo dodání: dle dohody s kupujícím / objednatelem.

Dodací lhůta: 4 - 10 týdnů, přičemž dodací lhůta počíná běžet od účinnosti kupní smlouvy / smlouvy o dílo a od zaplacení zálohy na kupní cenu / cenu za dílo, přičemž obě tyto podmínky musí být splněny kumulativně.

Údaje o právech z vadného plnění, jakož i o právech ze záruky a další podmínky pro uplatňování těchto práv:

podmínky pro uplatňování těchto práv se řídí Občanským zákoníkem, zákonem č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů a Reklamačním řádem, který je kupujcímu / objednateli k dispozici v obchodních prostorách prodávajícího / zhotovitele nebo na internetové stránce prodávajícího / zhotovitele (www.oknotherm.cz). Tato informace dle § 1811 Občanského zákoníku se uplatní ve vztahu ke kupujcímu / objednateli, který je spotřebitelem.

Záruka za jakost poskytnutá prodávajícím / zhotovitelem:

v případě kupní smlouvy - prodávající poskytuje kupujcímu záruku za jakost na předmět koupě na dobu 2 let;

v případě smlouvy o dílo - zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na dílo na dobu 60 měsíců;

V případě kupní smlouvy i smlouvy o dílo se poskytuje záruka na okenní a dveřní příslušenství (žaluzie, parapety, rolety a sítky proti hmyzu, dveřní kování, aj.) v délce 2 let.

Doba trvání smlouvy:

smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy v případech, stanoví-li tak Občanský zákoník. Dle smlouvy je prodávající / zhotovitel oprávněn odstoupit v případě, že kupující / objednatel bude déle než 10 dní v prodlení s plněním peněžitých dluhů dle smlouvy. Tato informace dle § 1811 Občanského zákoníku se uplatní ve vztahu ke kupujcímu / objednateli, který je spotřebitelem.

Platnost cenové nabídky: 30 dní

Nabídka byla zpracována na základě požadavků specifikovaných zákazníkem.

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala a těšíme se na spolupráci s Vámi

**S přátelským pozdravem,
za firmu Oknotherm spol. s r. o.**

