
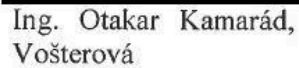




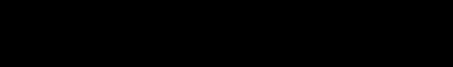

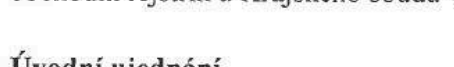
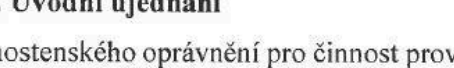
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele : 08-046/18/TS
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele : 2014100

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČ : 44992785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská, Ing. Iva Vošterová
Telefon : 547 423 828-9, 721 774 420
E-mail : vosterova@bohunice.brno.cz, kasparovska@bohunice.brno.cz

Zhotovitel: PROFIPLAST, spol. s r.o.
se sídlem Vranovská 38, 614 00, Brno
statutární orgán : Ing. Radovan Svoboda, jednatel
ve věcech technických : 
IDDS : i3dr2h8
IČ : 44964544
DIČ : CZ44964544
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoba : 
Telefon : 
E-mail : 
Registrace : obchodní rejstřík u Krajského soudu v Brně, spis. zn. C 4532

II. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „Zateplení objektu radnice MČ Brno-Bohunice - II. etapa“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, s místem provádění díla, že jsou mu známe technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy zhotovitelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, zejména projektových dokumentací pro provádění stavby zhotovených Ing. Aleš Drlým, Lošťákova 879, 506 01, Jičín v červenci 2016 s názvem díla „Zateplení objektu radnice MČ Brno-Bohunice – II. etapa“ a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nemá nejasnosti nebo výhrady.
3. Objednatel uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) se zhotovitelem s ohledem na to, že ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zateplení objektu radnice MČ Brno-Bohunice – II. etapa“ byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně provést za podmínek daných v této smlouvě, v platných právních předpisech a normách, na své náklady a na své nebezpečí dílo, takto provedené dílo předat objednateli a tomu odpovídající závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených a specifikovaných ve smlouvě a jejích přílohách, v předané projektové dokumentaci, a v souladu s nabídkou zhotovitele. (Další specifikace díla je uvedena v **příloze č. 2** k této smlouvě).
3. Předmětem smlouvy (veřejné zakázky) jsou stavební úpravy spočívající ve výměně otvorových výplní a zateplení vybraných konstrukcí v 1.NP.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební úpravy v 1. NP objektu radnice MČ Brno-Bohunice
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději dne 16.04.2018 a bude postupovat tak, aby dílo bylo dokončeno a objednateli odevzdáno k převzetí nejpozději do 31.07.2018, v souladu s harmonogramem prací, který je **přílohou č. 3** této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 13.04.2018
3. Doba trvání překážky v plnění díla z důvodu neplnění smluvních povinností objednatelem může mít vliv na termín předání díla. Předá-li zhotovitel dílo z důvodu odstraňování zmíněné překážky opožděně ve srovnání s dohodnutým termínem, není v prodlení s prováděním a předáním díla.

V. Místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo – v 1.NP objektu radnice MČ Brno-Bohunice

VI. Cena díla

1. Cena za provedení díla je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 16.03.2018, který tvoří **přílohu č. 1** smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla **bez DPH je 2.856.917,32 Kč** (slovy dvě milióny osm set padesát šest tisíc devět set sedmáct korun českých třicet čtyř haléřů).
3. Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena (jednotkové ceny položkového rozpočtu) zahrnuje zisk zhotovitele a veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, tj. zejména náklady na zhotovení funkčně způsobilého a kompletního díla podle smlouvy, náklady na zařízení staveniště, vedlejší rozpočtové náklady na dopravu, montáž, přesun hmot včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu, ochranu díla až do převzetí objednatelem, náklady na zabezpečení povolení nutných k bezproblémovému provedení díla (např. užívání veřejného prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.), náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, vzorků, provedení zkoušek, atestů, revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady (mimo jiné náklady spojené se spotřebou a měřením médií – zejména vody a elektrické energie, pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, součinnost při kolaudaci, apod.), správní a místní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, zajištění bezpečnosti osob na staveništi a dodržování protipožárních opatření, licenci k projektové dokumentaci skutečného provedení díla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.
5. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke smlouvě. K vícepracem, které nebudou předem písemně odsouhlaseny objednatelem, se nepřihlíží.

6. Zhotovitel předloží objednateli ocenění navrhovaných víceprací v jednotkových cenách shodných s původní cenovou nabídkou zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, bude ocenění víceprací provedeno podle položek ze sborníku cen prací RTS a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky.
7. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracech, sjednaná cena za provedení díla se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací podle položkového rozpočtu.
8. Cena díla je splatná po převzetí díla objednatelem.
9. Jestliže zhotovitel provede práce a plnění vyvolané dosavadním nekvalitním prováděním díla (např. práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu), případně provede práce a plnění v rozporu s touto smlouvou, nemá právo na zaplacení těchto prací. Tyto práce zhotovitel provádí na své nebezpečí a na své náklady.

VII. Platební a fakturační podmínky

1. Cenu díla (případně ucelených částí díla, jsou-li sjednány) uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
2. Platba ceny bude probíhat v českých korunách.
3. Faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných účetních a daňových předpisů a náležitosti obchodní listiny podle občanského zákoníku. Zhotovitel uvede na faktuře pro uhrazení ceny díla pouze bankovní účet zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.
4. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, zhotovitel prodlouží splatnost faktury až do 60 dní ode dne převzetí díla.
6. Objednatel vrátí zhotoviteli do data splatnosti fakturu, které nebude obsahovat náležitosti podle odstavce 3 tohoto článku nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. Po vrácení zhotovitel neprodleně zašle a vystaví nový doklad. I nový doklad je splatný do 30 dnů od doručení objednateli. Do doby, než je vystaven a doručen nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel může zhotoviteli neproplatit zhotoviteli částku ve výši do 20 % z dohodnuté ceny bez DPH do doby odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápise o převzetí díla. Pozastavená částka bude poukázána na účet zhotovitele do deseti dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí zhotoviteli odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
8. Při plnění díla po sjednaných ucelených částech, může zhotovitel vystavovat faktury po převzetí jednotlivých ucelených částí díla.
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením zálohy nebo faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením zálohy nebo faktury.
10. Zhotovitel nemůže požadovat během provádění díla předem přiměřenou část ceny, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební práce, zařazené pod číselný kód 41 – 43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadající podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti, daň přizná a zaplatí objednatel. Zhotovitel uvede na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a doložku „daň odvede zákazník“. Zhotovitel nahradí škody vzniklé nedodržením této povinnosti i škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škody vzniklé nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
12. Platbu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.

VIII. Vlastnické právo k předmětu díla, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem budovy, která je předmětem opravy, údržby nebo rekonstrukce (úpravy) je objednatel. Jednotlivé věci dodané a použité při provádění díla zhotovitelem se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem jejich zabudování do věci objednatele, i když dílo není dokončeno a je prováděno.
2. Pokud činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) nebo v souvislosti s činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) v době ode dne převzetí staveniště dojde ke způsobení (vzniku) škody objednateli či jiným subjektům (třetím osobám) z důvodu opomenutí, nedbalosti, nesplnění podmínek nebo porušení povinností z této smlouvy o dílo, právních předpisů, ČSN či jiných norem, případně jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit nebo finančně nahradit v penězích; v případě vzniku škody objednateli podle volby objednatele. Zvolí-li objednatel odstranění škody a zhotovitel ji v dohodnuté lhůtě (jinak ve lhůtě obvyklé) neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstraněnou škodu v penězích nahradit.
3. Nebezpečí škody na díle, na stavebních materiálech, hmotách a zařízeních nese zhotovitel od převzetí staveniště do dne převzetí díla objednatel.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad, včetně práv třetích osob, v dohodnutém termínu. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro zařízení staveniště a uložení stavebních materiálů v obvodu staveniště, bude-li to se zřetelem na místo plnění možné. Zhotovitel zajistí na svůj náklad řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení případně dalšího vybavení v prostoru staveniště. Objednatel neodpovídá za jejich případné ztráty nebo odcizení.
2. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla za úplaty zdroje energií, médií případně telefonního spojení (pokud je bude mít v daném případě k dispozici). Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel zabezpečí samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody, na vlastní náklady. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie a vodu.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi. Zhotovitel musí udržovat staveniště v čistotě a pořádku. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad vybavení staveniště potřebným počtem mobilních WC. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
4. Do 7 dnů (nebude-li účastníky smlouvy dohodnuto jinak) od převzetí díla objednatel musí zhotovitel odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid. Pozemky dotčené výstavbou budou ve stanovené lhůtě uvedeny do původního stavu (včetně komunikací, zeleně apod.).

X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do dne dokončení stavby, případně do dne podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků stavební deník, který musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem osobám oprávněným do něj nahlížet a provádět do něj záznamy. Tam, kde postačuje podle stavebně-právních předpisů záznam o stavbě, povede zhotovitel záznam o stavbě. Do stavebního deníku (záznamu o stavbě) se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku musí být v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zápisy do deníku nebo záznamu o stavbě provádí zhotovitelem pověřené osoby (stavbyvedoucí, případně jeho zástupce) formou denních zápisů. Záznamy do deníku jsou oprávněni provádět i zástupci objednatele, osoby vykonávající technický dozor objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Listy stavebního deníku musí být očíslovány.

4. Originály záznamů jsou součástí stavebního deníku a zůstávají u zhotovitele do dokončení stavby. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo záznamu o stavbě objednateli. Dva stejnopisy si smluvní strany rozdělí. Při provádění záznamů nesmí být vynechávána volná místa. Zhotovitel je povinen ukládat průpisy denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalších činností. Jeden průpis denního záznamu vždy obdrží objednatel. Originál stavebního deníku předá zhotovitel po dokončení stavby objednateli.
5. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být zhotovitelem do deníku (záznamu o stavbě) zaznamenány v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději v následující pracovní den.
6. V případech, kdy na staveništi nebude objednateli stavební deník nebo záznam o stavbě po tři po sobě následující pracovní dny přístupný nebo na staveništi nebude vůbec, je zhotovitel povinen nejpozději 4. pracovní den přinést stavební deník nebo záznam o stavbě na adresu objednatele ÚMČ Brno-Bohunice, Brno, Dlouhá 3, do kanceláře odboru technických služeb v době, na které se s objednatelem dohodne.
7. Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů a uvést v něm důvody nesouhlasu.
8. Zápisy ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy. Mohou být podkladem pro případnou změnu smlouvy písemným dodatkem.

XI. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla.
2. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí všechna plnění a práce související s předmětem díla a tvořící předmět díla (zejména vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k zahájení a provádění díla).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s jeho určením, v kvalitě vyplývající z projektu pro provedení stavby a z příslušných platných technických norem, vztahujících se k plnění, případně ze smlouvy a zadávací dokumentace. Jinak v kvalitě odpovídající minimálně obvyklé kvalitě, zaručující provozuschopnost a funkčnost předmětu plnění. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími a souvisejícími právními předpisy, včetně předpisů bezpečnostních, protipožárních a hygienických.
4. Stavební materiály a výrobky zhotovitelem použité pro dílo, musí souhlasit s projektem, i s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Pokud zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit materiály nebo výrobky uvedené v projektové dokumentaci pro provedení stavby, musí nezbytnou záměnu materiálů a výrobků, respektující parametry specifikované projektem, písemně odsouhlasit objednatel. Vhodnost všech materiálů a výrobků musí zhotovitel objednateli prokázat před jejich použitím (včetně materiálů a výrobků dodaných subdodavateli). Zhotovitel pro dílo použije jen materiály a výrobky první jakosti.
5. S použitím odlišných materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
6. Zhotovitel nesmí při realizaci díla použít žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, na písemné vyzvání objednatele provede okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel nesmí k realizaci díla použít materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
7. Práce a dodávky budou prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.

8. Zhotovitel musí odstranit odpady, suť a znečištění ihned nebo bez zbytečného odkladu po provedení příslušných prací. Pokud toto neprovede, může odpady, suť a znečištění provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách zhotovitel provede všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků musí zhotovitel vést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
9. Objednatel má právo kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění, zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě, sledovat zápisy ve stavebním deníku nebo v záznamu o stavbě, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty, provádět odsouhlasení soupisu provedených prací. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1 x za 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán při předání staveniště. Každého kontrolního dne se zúčastní odpovědné osoby objednatele i zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověrce prací nebo konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna ve stavebním deníku a současně e-mailem čtyři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nése náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověrce prací, může zhotovitel práce zakrýt. Zhotovitel nemůže práce zakrýt dříve, než se objednatel prokazatelně seznámí s aktuálním stavem stavebního deníku nebo záznamu o stavbě v době před zakrytím nebo znepřístupněním prací.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci při plnění předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel odpovídá i za ochranu zdraví a bezpečnost dalších osob, zdržujících se s vědomím zhotovitele nebo na jeho pokyn na staveništi nebo v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele. Zhotovitel zabezpečí proškolení ohledně předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy plnit veškeré povinnosti v oblasti BOZP, stanovené právními předpisy. Zhotovitel musí dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (byl-li ustanoven) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Zhotovitel sdělí objednateli v den podpisu smlouvy údaje potřebné k posouzení, jestli je třeba sjednat pro realizovanou stavbu koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen staveniště řádně zabezpečit proti přístupu nepovolaných osob.
12. Bude-li zhotovitel při provádění díla vykonávat činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti při těchto činnostech. Zhotovitel odpovídá za dodržování protipožárních opatření na staveništi i plnění dalších povinností vyplývajících z právních předpisů o požární ochraně.
13. Řádné plnění a provádění díla zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele případně autorského dozoru projektanta. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor objednatele může dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo řádné provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor nemůže zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Prováděné práce a jejich kvalitu může objednatel kontrolovat i prostřednictvím další fyzické nebo právnické osoby, s níž má uzavřenou smlouvu. Autorskému dozoru objednatele zhotovitel umožní zejména sledovat, jestli je dílo prováděno podle projektu.
14. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušeni prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
15. Zhotovitel musí v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu.
16. V případě, kdy dílo (jeho část) bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku, v objednatelem stanovené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy.
17. Zhotovitel bude v průběhu stavby zaznamenávat do dvou vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny oproti navrženému technickému řešení díla. Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli v den předání díla (ve dvou listinných vyhotoveních i na CD).

Okamžikem předání dokumentace uděluje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva tuto dokumentaci užívat (dále jen licence) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel bude na základě udělené opravňující a výhradní licence dokumentaci využívat při užívání, údržbě, opravách a rekonstrukcích stavby, může do dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji prostřednictvím třetích osob, použít ji jako podklad pro zhotovení další projektové dokumentace, poskytnout podlicenci k užití dokumentace vždy v souvislosti s objektem stavby podle této smlouvy. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k dokumentaci. Odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

18. Zhotovitel se bude zúčastňovat kontrolních dnů organizovaných objednatelem.
19. Zhotovitel musí mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, způsobené objednateli a třetím osobám, kryjící rizika spojená s prováděním díla, minimálně v hodnotě ceny díla. Zhotovitel prokáže pojištění objednateli při podpisu smlouvy o dílo a je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu provádění díla. Při vzniku pojistné (škodní) události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost, která je v jeho možnostech.
20. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu prováděných víceprací a části (místa) stavby, na které některé práce obsažené v projektové dokumentaci nebudou provedeny (méněpráce).
21. Zhotovitel zajistí veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací a nese veškeré případné náklady s nimi spojené.
22. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemístění a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škody, vzniklých v této souvislosti, jdou k tíži zhotovitele.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez místa, zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
24. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla. Pokud budou některé z těchto listin předány smluvními partnery zhotovitele v cizím jazyce, zabezpečí zhotovitel jejich překlad do českého jazyka a objednateli je poskytne v českém jazyce.
25. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno ve sjednaném místě plnění.
2. Za dokončené se pokládá dílo, které odpovídá projektové dokumentaci pro provádění stavby (s přihlédnutím k jejím případným dohodnutým změnám), splňuje požadavky vyplývající z této smlouvy, je bez vad i nedodělků a je způsobilé ke svému účelu. Podmínkou dokončení díla je i dodání všech dokladů.
3. Předáním díla se rozumí předávací a přijímací řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu předávaného díla za účasti objednatele, zhotovitele či jimi písemně zmocněných nebo pověřených osob a za účasti technického dozoru objednatele.
4. Pro předávací a přijímací řízení připraví zhotovitel všechny požadované doklady **ve třech vyhotoveních**. Jedná se zejména o:
 - a) oznámení s identifikačními údaji subdodavatelů a s vymezením rozsahu díla, specifikující jednotlivé položky, které prováděli subdodavatelé,
 - b) stavební deník,
 - c) osvědčení a atesty o použitých materiálech, zkouškách, revizích, včetně revizních zpráv s vyhovujícím výsledkem,
 - d) certifikaci,
 - e) projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks, v digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,

- f) potvrzené záruční listy,
- g) doklad prokazující, že zhotovitel naložil s odpady v souladu s platným zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy,
- h) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- i) veškeré další doklady, prokazující splnění povinností,
- j) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem.

Nedoložení kteréhokoliv požadovaného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

5. Zhotovitel písemně přizve objednatele k předání a převzetí díla nejméně čtyři pracovní dny před zahájením předávacího a převjímacího řízení. Výzva bude provedena zápisem do stavebního deníku a e-mailem, případně i telefonicky. Objednatel si předávané dílo prohlédne (nebo zajistí jeho prohlídku) co nejdříve po zahájení nebo v průběhu předávacího a převjímacího řízení. Prohlídku díla v řízení objednatel dokončí do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel dílo nabídnul k převzetí. Předávání a převjímací díla je ukončeno převzetím díla (případně nepřevzetím) díla objednatelem.
6. O předání a převzetí (případně nepřevzetí) díla sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran. Obsahem protokolu bude zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo (nebo jeho část) převjímací s výhradami nebo bez výhrad (resp. nepřevjímací s uvedením důvodů nepřevzetí), soupis případných provedených změn a odchylek od prováděcí dokumentace, výčet drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, s uvedením termínů jejich odstranění, pokud přebírá objednatel dílo s takovými vadami; soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede objednatel důvody nepřevzetí. Není-li dílo provedeno bez vad, není objednatel povinen dílo převzít (včetně drobných vad a nedodělků). Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků, uvede do protokolu o předání a převzetí díla výhradu, že dílo přebírá s drobnými vadami a nedodělků, a vady sepíše. Zhotovitel musí vady a nedodělků odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělků, které nebudou následně odstraněné, má objednatel nárok na odpovídající slevu z ceny díla.
7. Objednatel nemusí přebírat částečné plnění díla (části díla), nebude-li se jednat o jednoznačně sjednanou ucelenou část díla. (Podružné termíny nevymezují částečné plnění ani ucelené části díla).
8. Na žádost objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace ohledně díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem, případně objednatelem.

XIII. Vadné plnění, záruka

A) Práva a povinnosti z vadného plnění

1. Dílo musí v době jeho předání splňovat určený účel, odpovídat požadavkům sjednaným touto smlouvou a požadavkům v předaných podkladech, na které smlouva odkazuje, být bez právních vad, případně mít vlastnosti obvyklé, nejsou-li stanoveny.
2. Objednatel dílo po jeho převzetí co nejdříve prohlédne a případné vady, zjistitelné při obezřetné a odpovědné prohlídce, oznámí (reklamuje) bez zbytečného odkladu zhotoviteli. Vadu, kterou objednatel nezjistil při prohlídce po převzetí díla a která byla zjištěna později (skrytá vada), musí objednatel oznámit (reklamovat) zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil, nejpozději do pěti let od převzetí díla.
3. Zjištěné vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamaci) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z vadného plnění:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, lze-li vadu odstranit formou opravy,
 - b) právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel použije k odstranění vad jinou odborně způsobilou osobu,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.

5. Volba mezi možnostmi a) – d) je právem objednatele. Objednatel sdělí zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení oznámení vad, kterou z možností a) – d) si zvolil. Nesdělí-li objednatel do 14 dnů, které právo z odpovědnosti za vady a) – d) uplatňuje, platí, že požaduje bezplatné odstranění reklamovaných vad. Až do okamžiku, než zhotovitel začne odstraňovat vady, může ale objednatel své právo změnit na právo na přiměřenou slevu z ceny.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 15 dnů od oznámení dle charakteru závady (v případě havarijního stavu neprodleně), pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělky musí zhotovitel odstranit co nejdříve, nejpozději do 60 dnů od zahájení oprav, není-li s objednatelem písemně dohodnut jiný termín. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínu vyplývajícím z tohoto ujednání smlouvy (tj. nejdéle do 75 dnů od oznámení vad) nebo v jiném termínu písemně dodatečně dohodnutém s objednatelem, je v prodlení a zaplatí objednateli smluvní pokutu (viz smluvní ujednání Smluvní pokuty).
7. Zhotovitel musí zahájit práce na odstranění reklamované závady a vady odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá.
8. Požaduje-li objednatel po zhotoviteli bezplatné odstranění vad a zhotovitel neprovede opravu v termínu stanoveném touto smlouvou nebo v jiném termínu podle této smlouvy dohodnutém, může objednatel nechat opravit vady prostřednictvím třetí osoby (odborně způsobilé), a požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů vynaložených na odstranění vad nebo požadovat po zhotoviteli slevu z ceny nebo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
10. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
11. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

B) Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Danou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, podklady, na které smlouva odkazuje, technickými i jinými normami, právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem následujícím po dni převzetí díla objednatelem.
3. Zjištěné záruční vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamací) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka („záruční vady“), má objednatel stejná práva jako u vad z vadného plnění.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a navíc v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a odevzdáním díla delším 10 dnů nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
 - b) přerušení či zastavení prací z důvodů na straně zhotovitele,
 - c) provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami nebo pokyny objednatele,
 - d) odevzdání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
 - e) nekvalitní provedení díla nebo některé jeho části (tj. provedení v horší než sjednané nebo obvyklé kvalitě),

- f) vydání rozhodnutí o insolvenční zhotovitele podle zákona o úpadku a způsobech jeho řešení,
 - g) postavení zhotovitele jako „nespolehlivého plátce“ podle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s předáním staveniště více jak 15 dnů nebo v případě prodlení objednatele s úhradou faktury, delším jak 30 dnů.
 3. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko zdůvodnit. Pokud se smluvní strana k odstoupení nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí.
 4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran provedou ke dni odstoupení smluvní strany inventarizaci provedených prací, služeb a dodávek, jejich soupis s uvedením hodnoty podle rozpočtu, ke dni odstoupení. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí staveniště a zabezpečí stavbu proti poškození.

XV. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, a to nejdéle do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel není oprávněn zadat jako subdodávku vyhotovení celého díla. Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvy na realizaci díla podle této smlouvy pouze se subdodavateli, které navrhl v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě prokazatelného souhlasu objednatele.
3. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
4. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, musí zhotovitel objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu v České republice. Soudní řízení může začít před dokončením stavby nebo po něm. Skutečnost, že je vedeno soudní řízení během realizace stavby, není překážkou pro plnění povinností smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že není možné na základě ust. 1895 občanského zákoníku postoupit práva a povinnosti podle této smlouvy na třetí osobu.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
 - Položkový rozpočet, jako příloha č. 1,
 - Další specifikace díla, jako příloha č. 2,
 - Harmonogram prací, jako příloha č. 3.
9. Pro změnu nebo zrušení smlouvy platí mezi smluvními stranami tyto podmínky: 1) za návrh (nabídku) na změnu nebo zrušení smlouvy je ze strany objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem objednatele, 2) návrh (nabídka) na změnu či zrušení smlouvy musí být písemná, 3) dohoda o změně nebo zrušení smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek, 4) mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsens o všech smluvních podmínkách bez odchylek, 5) faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením smlouvy.

XVI. Smluvní pokuty

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.

2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení objednatele s protokolárním předáním staveniště zhotoviteli.
3. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s převzetím díla, které bude dokončené a bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s provedením díla.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši do 5 % (včetně) z ceny díla bez DPH za předání (provedení) díla s vadami nebo nedodělky, které nebudou drobné a ojedinělé (drobné a ojedinělé ve smyslu § 2628 o. z.). Je větší objednatele, jakou výši smluvní pokuty v rámci limitu uplatní.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, obsaženým v soupisu vad v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč z ceny díla bez DPH za každý případ (vadu) a každý den prodlení, do jejich úplného odstranění.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělku reklamovaných po převzetí díla nebo v záruční době. Smluvní pokutu platí zhotovitel až do dne, kdy vady odstraní a objednatel mu tuto skutečnost písemně potvrdí.
8. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den, kdy objednatel nebude mít na staveništi k dispozici stavební deník nebo záznam o stavbě, s výjimkou prvních tří pracovních dnů následujících po dni, ve kterém měl zhotovitel prokazatelně možnost do stavebního deníku nahlédnout.
9. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč z ceny díla bez DPH za porušení smluvního ujednání ohledně poddodavatelů.
10. V případě porušení zákazu postoupení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH.
11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s prováděním díla podle harmonogramu prací, s výjimkou prodlení (nedodržení harmonogramu) při výměnách skleněných výplní u každé jednotlivé provozovny, dotčené pracemi na budově. Za prodlení při výměně skleněných výplně zaplatí zhotovitel 4.000 Kč za každý den prodlení v každé provozovně, kde dojde k prodlení.
12. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a je účinná dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly, že registraci smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“) zabezpečí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění podle platných právních předpisů bez stanovení dalších podmínek.
4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou, než písemnou formou se vylučuje.

6. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

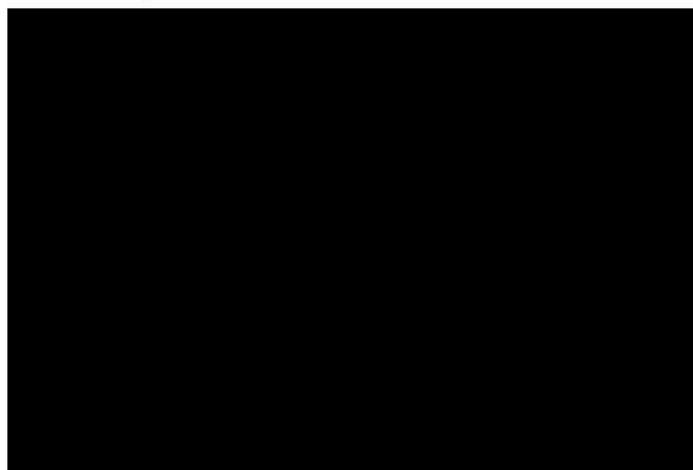
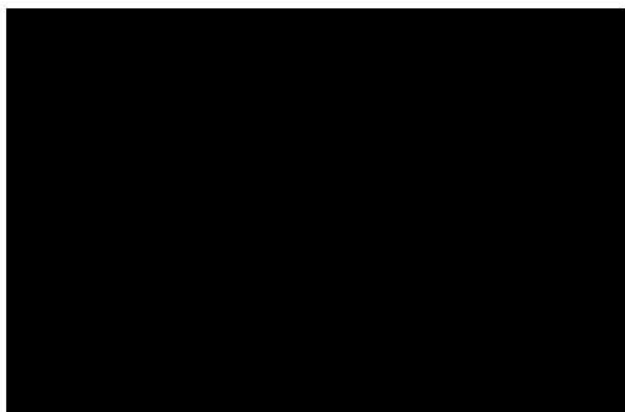
DOLOŽKA

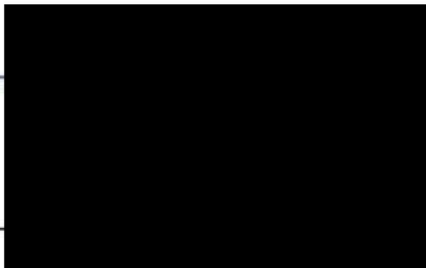

podle ustanovení § 41 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 04.04.2018

V Brně dne 11. 4. 2018

V Brně dne 13. 4. 2018



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		DRLY/N023 ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE	
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:		IČO: 44964544 DIČ: CZ44964544	
PROFIPLAST, spol. s r.o.			
Vranovská 38			
61400 Brno - Zábřovice			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			550 815,50
PSV			2 197 352,13
MON			0,00
Vedlejší náklady			35 000,00
Ostatní náklady			73 750,00
Celkem			2 856 917,63
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 856 917,63 CZK
Základní DPH	21 %		599 952,70 CZK
Zaokrouhlení			-0,33 CZK
Cena celkem s DPH			3 456 870,00 CZK
v			
			Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0	108 750	22 838	131 588	4
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0	108 750	22 838	131 588	4
SO 01	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ	0	2 748 168	577 115	3 325 283	96
SO 01.1.1.	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠ	0	2 748 168	577 115	3 325 283	96
Celkem za stavbu		0	2 856 918	599 953	3 456 870	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 627,09	1
5	Komunikace	HSV			5 705,09	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			12 334,11	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			166 079,27	6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 289,48	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			43 028,06	2
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			119 708,03	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			135 834,08	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 795,79	0
994	Požární ochrana	HSV			19 765,00	1
713	Izolace tepelné	PSV			6 986,88	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			569,53	0
767_VO	Vnější výplně otvorů (vč. přesunu hmot)	PSV			2 156 914,00	75
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			7 440,81	0
781	Obklady keramické	PSV			10 361,08	0
784	Malby	PSV			15 079,83	1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			21 649,50	1
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	1
ON	Ostatní náklady	ON			73 750,00	3
Cena celkem					2 856 917,63	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DRLY/N023	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 00		Poznámka				0,00			
1	00	Poznámka		0,00000		0,00		Vlastní	Indiv

Platí pro celou stavbu :

- a) veškeré položky na přípomoce, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla, včetně ztratného a prořezů :
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :
- h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. :

V případě zjištěných :

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DRLY/N023	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :
prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny
výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: VN		Vedlejší náklady					35 000,00		
----------------	--	-------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

2	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	6 250,00	6 250,00		RTS 18/ I	Indiv
---	------------	--------------------------------	------	---------	----------	----------	--	-----------	-------

Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

3	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 18/ I	Indiv
---	------------	----------------------------	------	---------	-----------	-----------	--	-----------	-------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

4	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	3 750,00	3 750,00		RTS 18/ I	Indiv
---	------------	--------------------------------	------	---------	----------	----------	--	-----------	-------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

Díl: ON		Ostatní náklady					73 750,00		
----------------	--	------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

5	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	67 500,00	67 500,00		RTS 18/ I	Indiv
---	------------	--	------	---------	-----------	-----------	--	-----------	-------

Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).

6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000	6 250,00	6 250,00		RTS 18/ I	Indiv
---	------------	----------------------------------	------	---------	----------	----------	--	-----------	-------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DRLY/N023	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Celkem						108 750,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DRLY/N023	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE
O:	SO 01	ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA , DLOUHÁ 3, 625 00 BRNO - BOHUNICE
R:	SO 01.1.1 AS	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 00		Poznámka				0,00			
1	00	Poznámka		0,00000		0,00		Vlastní	Indiv

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS. :

Platí pro celou stavbu :

a) veškeré položky na přímou dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :

b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a prořezů :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. :

V případě zjištěných :

rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce					19 627,09			
2	310271525R00	Zazdívka otvorů zdiva z pórobetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 250 mm	m3	0,25875	6 325,00	1 636,59	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I	

z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

SA 05 :

vč. provázání se stávajícím zdívkem :

Mezisoučet

1,0*0,9*0,25*1,15

0,25875

3	310271630R00	Zazdívka otvorů zdiva z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 300 mm	m3	2,86902	5 695,00	16 339,07	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I
---	--------------	--	----	---------	----------	-----------	-------	-----------	-----------

z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

SA 05 :

vč. provázání se stávajícím zdívkem :

Mezisoučet

1,26*3,3*2*0,3*1,15

2,86902

4	340271610R00	Zazdívka otvorů příček z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 100 mm	m3	0,32637	5 060,00	1 651,43	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I
---	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	-----------	-----------

z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,

SA 05 :

vč. provázání se stávajícím zdívkem :

Mezisoučet

0,86*3,3*0,1*1,15

0,32637

Díl: 5		Komunikace					5 705,09			
5	566901111R00	Vyspravení podkladu po příkopech kamenivem těženým nebo štěrkokováním	m3	0,12020	619,00	74,40	822-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I	

pro inženýrské sítě, se zhutněním

SA 03 :

Mezisoučet

(9,05+16,9+13,9+1,75+2,197)*0,05*0,04*1,05

0,09197

SA 02 :

Mezisoučet

0,09197

(1,26+12,18)*0,05*0,04*1,05

0,02822

6	572942112R00	Vyspravení krytu po překopech pro inženýrské sítě litým asfaltem, po zhutnění tloušťky přes 40 do 60 mm	m2	2,86185	487,50	1 395,15	822-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
---	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------	-----------

SA 03 :

Mezisoučet

(9,05+16,9+13,9+1,75+2,197)*0,05

2,18985

SA 02 :

Mezisoučet

(1,26+12,18)*0,05

2,18985

0,672

7	599141111Rvv	Vyplnění spár živičnou záplivkou	m	57,23700	74,00	4 235,54		Vlastní	Kalkul
---	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	----------	--	---------	--------

SA 03 :

Mezisoučet

9,05+16,9+13,9+1,75+2,197

43,797

SA 02 :

1,26+12,18

13,44

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				12 334,11			
8	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	32,50000	69,00	2 242,50	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I

SA 02 :

Mezisoučet

3,25*2*2

13

SA 03 :

Mezisoučet

3,25*2*3

13

19,5

9	612401291XX	Omítka malých ploch vnitřních stěn na dozdvíčkách, s použitím suché maltové směsi, vč. perlínky a tmele	m2	27,72420	364,00	10 091,61		Vlastní	Indiv
---	-------------	---	----	----------	--------	-----------	--	---------	-------

SA 05 :

Mezisoučet

1,0*0,9*2*1,15

2,07

Mezisoučet

2,07

1,26*3,3*2*2*1,15

19,1268

Mezisoučet

19,1268

0,86*3,3*2*1,15

6,5274

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				166 079,27			
----------------	--	------------------------------	--	--	--	-------------------	--	--	--

10	601022188R00	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatíraná, tloušťka vrstvy 1,5 mm, odstín II po jednotlivých vrstvách Včetně pomocného lešení. SA06, SA04 : Mezisoučet 12,18*3,04 SA05 : Mezisoučet 0,2*(13,95+9,09+2,91) Mezisoučet 3,51*2,59+2,89*20,05	m2	109,25260	256,50	28 023,29	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
					37,0272				
					37,0272				
					5,19				
					5,19				
					67,0354				
11	601016195R00	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů silikátová po jednotlivých vrstvách SA06, SA04 : Mezisoučet 12,18*3,04 SA05 : Mezisoučet 0,2*(13,95+9,09+2,91) Mezisoučet 3,51*2,59+2,89*20,05	m2	109,25260	22,10	2 414,48	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
					37,0272				
					37,0272				
					5,19				
					5,19				
					67,0354				
12	602022188R00	Omítky stěn z hotových směsí omítka vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 1,5 mm, odstín II po jednotlivých vrstvách výměra - viz položka 602016195R00 : 76,3505	m2	76,35050	256,50	19 583,90	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
					76,3505				
13	602016195R00	Omítky stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn silikátová po jednotlivých vrstvách SA05 : Mezisoučet 1,19*2,95 SA05 : Mezisoučet	m2	76,35050	22,10	1 687,35	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
					3,5105				
					3,5105				

1,0*0,6	0,6
SA05 :	
Mezisoučet	0,6
(0,2*2+0,4)*3,0	2,4
SA06, SA04 :	
Mezisoučet	2,4
2,95*(0,36+0,44)	2,36
SA05 :	
Mezisoučet	2,36
3,0*0,44*2	2,64
SA06, SA04 :	
Mezisoučet	2,64
2,95*(0,79+5,61)	18,88
SA05 :	
Mezisoučet	18,88
3,0*7,66*2	45,96

14	621481211RT2	Výztužení vnějších omítek podhledů sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	109,25260	182,00	19 883,97	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	-----------

SA06, SA04 :	
Mezisoučet	
12,18*3,04	37,0272
SA05 :	
Mezisoučet	37,0272
0,2*(13,95+9,09+2,91)	5,19
Mezisoučet	5,19
3,51*2,59+2,89*20,05	67,0354

15	622311519RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	5,00000	590,00	2 950,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------	-----------

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.

K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.

SA06, SA04 :	
Mezisoučet	
2,95*(0,36+0,44)	2,36
SA05 :	
Mezisoučet	2,36
3,0*0,44*2	2,64

16	622311520RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 60 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,30000	625,00	187,50	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I	
<p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.</p> <p>SA05 : Mezisoučet 1,0*0,3</p> <p style="text-align: right;">0,3</p>										
17	622311521RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,60000	702,50	421,50	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I	
<p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.</p> <p>SA05 : Mezisoučet 1,0*0,6</p> <p style="text-align: right;">0,6</p>										
18	622311523RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	6,51600	874,00	5 694,98	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I	
<p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.</p> <p>SA06, SA04 : Mezisoučet 0,3*(0,79+5,61)</p> <p style="text-align: right;">1,92</p> <p>SA05 : Mezisoučet 0,3*7,66*2</p> <p style="text-align: right;">1,92 4,596</p>										
19	622311524RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	64,84000	950,00	61 598,00	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I	
<p>nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.</p> <p>SA06, SA04 : Mezisoučet 2,95*(0,79+5,61)</p> <p style="text-align: right;">18,88</p>										

SA05 :

Mezisoučet

18,88

3,0*7,66*2

45,96

20	622321554RT3	Zateplení ostění extrudovaným polystyrénem, tloušťky 40 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	1,67500	810,00	1 356,75	801-1	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	-----------	--------

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, přebroušení desek z polystyrénu, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky.

Další vrstvy podle popisu položky.

V položkách je obsaženo 3,33 m rohových lišt, 1,67 m lišt s okapničkou, 5 m napojovacích lišt na m2 a 1,68 m2 výztužné tkaniny.

SA 05 :

0,25*(1,0*2+2,35*2)

1,675

21	622473187RT2	Příplatek za okenní začišťovací lištu včetně dodávky	m	116,81000	27,50	3 212,28	801-1	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	-------	-----------	--------

SA11-SA13 :

2,91+1,83+1,83+16,7+13,95+9,05+1,18+12,18+5,18

64,81

3,25*16

52

22	622481211RT2	Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	3,86750	182,00	703,89	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	-----------	-----------

SA05 :

Mezisoučet

1,19*3,25

3,8675

23	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	187,12410	20,00	3 742,48	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-------	-----------	-----------

SA06, SA04 :

Mezisoučet

12,18*3,04

37,0272

SA05 :

Mezisoučet

37,0272

0,2*(13,95+9,09)

4,608

Mezisoučet

4,608

3,51*2,59+2,89*16,7

57,3539

SA05 :

Mezisoučet

57,3539

1,19*3,25

3,8675

výměra - viz položka 602016195R00 :

76,3505

76,3505

SA05 :

Mezisoučet

80,218

1,19*0,3	0,357
SA05 :	
Mezisoučet	0,357
(0,2*2+0,4)*0,3	0,24
SA05 :	
Mezisoučet	0,24
1,0*0,3	0,3
SA06, SA04 :	
Mezisoučet	0,3
0,3*(0,36+0,44)	0,24
SA05 :	
Mezisoučet	0,24
0,3*0,44*2	0,264
SA06, SA04 :	
Mezisoučet	0,264
0,3*(0,79+5,61)	1,92
SA05 :	
Mezisoučet	1,92
0,3*7,66*2	4,596

24	622904121R00	Očištění fasád ruční čištění ocelovým kartáčem,	m2	187,12410	69,00	12 911,56	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
		výměra viz položka 622904112R00 :							
		187,1241		187,1241					

25	622311519_20	Zateplovací systém , sokl, XPS tl. 20 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,24000	484,00	116,16		Vlastní	Indiv
		KZS kalkulovat vč. všech zakládacích, rohových, okenních, dilatačních atd lišt a profilů - platí pro celý oddíl 62 :							
		SA05 :							
		Mezisoučet							
		(0,2*2+0,4)*0,3			0,24				

26	622311519_30	Zateplovací systém , sokl, XPS tl. 30 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	0,50400	519,00	261,58		Vlastní	Indiv
		SA06, SA04 :							
		Mezisoučet							
		0,3*(0,36+0,44)			0,24				
		SA05 :							
		Mezisoučet			0,24				
		0,3*0,44*2			0,264				

27	622311519_40	Zateplovací systém , sokl, XPS tl. 40 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	2,40000	554,00	1 329,60		Vlastní	Indiv
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	--	---------	-------

SA05 :

Mezisoučet

(0,2*2+0,4)*3,0

2,4

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce			2 289,48				
----------------	--	---------------------------------------	--	--	-----------------	--	--	--	--

28	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	0,57237	4 000,00	2 289,48	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	---------	----------	----------	-------	-----------	-----------

prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru,

SA 03 :

Mezisoučet

(9,05+16,9+13,9+1,75+2,197)*0,1*0,1

0,43797

SA 02 :

Mezisoučet

(1,26+12,18)*0,1*0,1

0,43797

0,1344

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy			43 028,06				
----------------	--	---------------------------------	--	--	------------------	--	--	--	--

29	941941051R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	344,50000	43,80	15 089,10	800-3	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------	--------

včetně kotvení

Včetně kotvení lešení.

SA04 :

45,5*3,25

147,875

SA05 :

60,5*3,25

196,625

30	941941391R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	344,50000	37,50	12 918,75	800-3	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------	--------

včetně kotvení

SA04 :

45,5*3,25

147,875

SA05 :

60,5*3,25

196,625

31	941941851R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	344,50000	25,00	8 612,50	800-3	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------	-------	-----------	--------

SA04 :

45,5*3,25

147,875

SA05 :

60,5*3,25

196,625

32	944944011R00	Ochranné sítě z umělých vláken	m2	344,50000	1,25	430,63	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		SA04 :							
		45,5*3,25		147,875					
		SA05 :							
		60,5*3,25		196,625					
33	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	344,50000	1,25	430,63	800-3	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		SA04 :							
		45,5*3,25		147,875					
		SA05 :							
		60,5*3,25		196,625					
34	70921155R	síťovina ochranná HDPE; se stabilizací proti UV; š = 2 500,0 mm; l = 20,00 m; hustota 1 : 1; plošná hmotnost 70 g/m2; stínění 70 %	m2	396,17500	14,00	5 546,45	SPCM	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		SA04 :							
		45,5*3,25*1,15		170,05625					
		SA05 :							
		60,5*3,25*1,15		226,11875					
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.			119 708,03				
35	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	137,56600	81,50	11 211,63	801-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
		pracovní fronta 2mb :							
		SA 02 :							
		Mezisoučet							
		2,0*(12,18+1,26)		26,88					
		SA 03 :							
		Mezisoučet							
		2,0*(13,95+1,26+16,9+1,26+9,05+1,75+2,168+3,28+0,825+1,0+3,9)		110,686					
36	95_SA_13.01	DMT a ZM vč. posunutí článkového tělesa ÚT	ks	1,00000	4 565,00	4 565,00		Vlastní	Indiv
		SA 02 :							
		Mezisoučet							
		1			1				

37	95_SA_13.02	DMT a ZM sirény (fa Lenia)	ks	1,00000	2 315,00	2 315,00	Vlastní	Indiv
		SA 02 :						
		Mezisoučet						
		1			1			
38	95-O	Ochrana stávajících vnitřních prostor, vybavení a výplň otvorů, folií	m2	290,73200	69,00	20 060,51	Vlastní	Indiv
		předpoklad 1mb = 4m2 :						
		SA 02 :						
		Mezisoučet						
		4*(12,18+1,26)			53,76			
		SA 03 :						
		Mezisoučet			53,76			
		4*(13,95+1,26+16,9+1,26+9,05+1,75+2,168+3,28+0,825+1,0+3,9*2)			236,972			
39	EL/01	Výměna přisazeného svítidla za nové (LED stropní 20W IP 44, vč. zdroje) - tvarově dle stávajících, odvoz a likvidace stávajícího	ks	6,00000	2 000,00	12 000,00	Vlastní	Indiv
		SA 02 :						
		Mezisoučet						
		2			2			
		SA 03 :						
		Mezisoučet			2			
		4			4			
40	EL/02	DMT a ZM vypínače + 5m kabelu	ks	1,00000	875,00	875,00	Vlastní	Indiv
41	KZS/01	D + M okapových hran	m	64,81000	469,00	30 395,89	Vlastní	Indiv
		SA11-SA13 :						
		2,91+1,83+1,83+16,7+13,95+9,05+1,18+12,18+5,18			64,81			
42	OS/01	DMT a ZM prosklených vitrín vč. provizorního umístění	ks	10,00000	1 287,50	12 875,00	Vlastní	Indiv
		Mezisoučet						
		5*2			10			
43	OS/02	DMT a ZM prosklených nástěnek	ks	4,00000	1 287,50	5 150,00	Vlastní	Indiv
44	VZT/01	Přemístění mřížky VZT z pohledu	ks	1,00000	1 062,50	1 062,50	Vlastní	Indiv
45	95-01	Zednické výpomoci pro řemesla (nezahrnuté v rozpočtech profesí), 1,5% z HSV	%	1,50000	5 485,00	8 227,50	Vlastní	Indiv

46	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily, 2% z HSV	%	2,00000	5 485,00	10 970,00		Vlastní	Indiv
----	-------	---	---	---------	----------	-----------	--	---------	-------

Díl: 96	Bourání konstrukcí					135 834,08			
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-------------------	--	--	--

47	113108310R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m2, tloušťka vrstvy 100 mm	m2	0,75600	187,50	141,75	822-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	---	----	---------	--------	--------	-------	-----------	-----------

SA 03 :

Mezisoučet

(0,3*1,26)*2

0,756

48	919735113R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živičných, hloubky přes 100 do 150 mm	m	3,12000	150,00	468,00	822-1	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	-------	-----------	-----------

včetně spotřeby vody

SA 03 :

Mezisoučet

(0,3+1,26)*2

3,12

49	970231150R00	Řezání cihleného zdiva řezání cihelného zdiva, hloubka řezu 150 mm	m	13,00000	750,00	9 750,00	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	-------	-----------	-----------

SA 02 :

Mezisoučet

3,25*2

6,5

SA 03 :

Mezisoučet

3,25*2

6,5

6,5

50	970241100R00	Řezání prostého betonu řezání prostého betonu, hloubka řezu 100 mm	m	57,23700	550,00	31 480,35	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-----------

SA 03 :

Mezisoučet

9,05+16,9+13,9+1,75+2,197

43,797

SA 02 :

1,26+12,18

13,44

51	974042553R00	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	57,23700	191,50	10 960,89	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	-----------

s betonovým podkladem,

SA 03 :

Mezisoučet

9,05+16,9+13,9+1,75+2,197

43,797

SA 02 :

Mezisoučet

1,26+12,18

43,797

13,44

52	767712812R00	Demontáž výkladců zapuštěných svařovaných	m2	222,16900	360,00	79 980,84	800-767	RTS 18/ I	RTS 16/ I
		SA 02 :							
		Mezisoučet							
		12,18*3,25+1,26*3,25			43,68				
		SA 03 :							
		Mezisoučet			43,68				
		1,26*3,25+16,9*3,25+1,26+3,25+9,05*3,25+1,75*3,25+2,637*3,25+3,28*3,25+0,825*3,25+1,0*3,25+13,95*3,25			169,129				
		Mezisoučet			169,129				
		2,4*3,9			9,36				
53	978042240R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.240 mm s omítkou	m2	1,50000	206,50	309,75		Vlastni	RTS 16/ I
		SA 03 :							
		Mezisoučet							
		1,5			1,5				
54	99-01	Bourací práce nezměřitelné, 0,5% z HSV	%	0,50000	5 485,00	2 742,50		Vlastni	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				4 795,79			
55	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m	t	15,34652	312,50	4 795,79	801-4	RTS 18/ I	RTS 16/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812							
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :							
		2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,34,35, :							
		Součet : 15,34652			15,34652				
Díl: 994		Požární ochrana				19 765,00			
56	994-1	D + M hasicí přístroj s hasicí schopností dle PBR	ks	10,00000	1 500,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
57	994-T	D + M Výstražné a bezpečnostní tabulky - dle PBR	sada	1,00000	4 765,00	4 765,00		Vlastní	Indiv
		Výstražné a bezpečnostní tabulky dle ČSN ISO 7010, provedení fotoluminiscenční :							
		10* F001 (hasicí přístroj) :							
		10* E001, E002 (únikový východ – vlevo, vpravo) :							
		10* P002 (zákaz kou? ?ení) :							
		1			1				
Díl: 713		Izolace tepelné				6 986,88			
58	713111125R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, lepením,	m2	5,19000	534,00	2 771,46	800-713	RTS 18/ I	RTS 16/ I

SA05 :

Mezisoučet

0,2*(13,95+9,09+2,91)

5,19

59	63150944RX	deska izolační minerální vlákno; tl. 240,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,040 W/mK; , obj. hmotnost 50,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	5,29380	780,00	4 129,16		Vlastní	Indiv
----	------------	--	----	---------	--------	----------	--	---------	-------

SA05 :

Mezisoučet

0,2*(13,95+9,09+2,91)*1,02

5,2938

60	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m	%	69,00620	1,25	86,26	800-713	RTS 18/ I	RTS 16/ I
----	--------------	--	---	----------	------	-------	---------	-----------	-----------

50 m vodorovně

Ceny z položek s pořadovými čísly :

58,59, :

Součet : 33,64370

33,6437

Díl: 764		Konstrukce klempířské					569,53			
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	--	---------------	--	--	--

61	764410260R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 400 mm	m	1,00000	562,50	562,50	800-764	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	---	---	---------	--------	--------	---------	-----------	--------

včetně rohů

vč. nátěru :

1,0

1

62	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	5,62500	1,25	7,03	800-764	RTS 18/ I	Kalkul
----	--------------	--	---	---------	------	------	---------	-----------	--------

50 m vodorovně

Ceny z položek s pořadovými čísly :

61, :

Součet : 3,81500

3,815

Díl: 767 VO		Vnější výplně otvorů (vč. přesunu hmot)					2 156 914,00			
--------------------	--	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--

63	01/A	D + M výkladce 12180/3250mm, kompletně dle výkresu SA 11	sestava	1,00000	411 264,00	411 264,00		Vlastní	Indiv
----	------	--	---------	---------	------------	------------	--	---------	-------

64	02/A	D + M výkladce 1180/3250mm, kompletně dle výkresu SA 11	sestava	1,00000	35 520,00	35 520,00		Vlastní	Indiv
----	------	---	---------	---------	-----------	-----------	--	---------	-------

65	03/A	D + M výkladce 13950/3250mm, kompletně dle výkresu SA 12	sestava	1,00000	455 961,00	455 961,00		Vlastní	Indiv
----	------	--	---------	---------	------------	------------	--	---------	-------

66	04-1/A	D + M výkladce 16700/3250mm, kompletně dle výkresu SA 13	sestava	1,00000	533 861,00	533 861,00		Vlastní	Indiv
----	--------	--	---------	---------	------------	------------	--	---------	-------

67	04-2/A	D + M výkladce 1830/3250mm, kompletně dle výkresu SA 13	sestava	1,00000	69 598,00	69 598,00		Vlastní	Indiv
----	--------	---	---------	---------	-----------	-----------	--	---------	-------

68	04-3/A	D + M výkladce 1830/3250mm, kompletně dle výkresu SA 13	sestava	1,00000	69 598,00	69 598,00		Vlastní	Indiv
69	05/A	D + M výkladce 9090/3250mm, kompletně dle výkresu SA 12	sestava	1,00000	349 014,00	349 014,00		Vlastní	Indiv
70	06/A	D + M výkladce 5180/3250mm, kompletně dle výkresu SA 11	sestava	1,00000	195 757,00	195 757,00		Vlastní	Indiv
71	08-1/A	D + M výkladce 320/3250mm, kompletně dle výkresu SA 13	sestava	1,00000	20 381,00	20 381,00		Vlastní	Indiv
72	08-2/A	D + M výkladce 1000/2350mm, kompletně dle výkresu SA 13	sestava	1,00000	15 960,00	15 960,00		Vlastní	Indiv

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady			7 440,81				
73	771570012RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm, položených do tmele, ,	m2	5,72370	1 300,00	7 440,81	AP-PSV	RTS 18/ I	RTS 16/ I

SA 03 :

Mezisoučet

(9,05+16,9+13,9+1,75+2,197)*0,1

4,3797

SA 02 :

Mezisoučet

(1,26+12,18)*0,1

4,3797

1,344

Díl: 781		Obklady keramické			10 361,08				
74	781491001RT1	Lišty k obkladům bez dodávky materiálu	m	4,80000	56,50	271,20	800-771	RTS 18/ I	RTS 16/ I

svíle rohy :

0,3*16

4,8

75	781775011RVX	Obklad vnější keram.slinutých, hladkých, 300/300mm tmel flexi, spárovací hmota	m2	7,91700	556,50	4 405,81		Vlastní	RTS 16/ I
----	--------------	--	----	---------	--------	----------	--	---------	-----------

SA05 :

Mezisoučet

1,19*0,3

0,357

SA05 :

Mezisoučet

(0,2*2+0,4)*0,3

0,357

0,24

SA05 :

Mezisoučet

1,0*0,3

0,24

0,3

SA06, SA04 :

Mezisoučet

0,3*(0,36+0,44)

0,3

0,24

SA05 :	
Mezisoučet	0,24
0,3*0,44*2	0,264
SA06, SA04 :	
Mezisoučet	0,264
0,3*(0,79+5,61)	1,92
SA05 :	
Mezisoučet	1,92
0,3*7,66*2	4,596

76	5976010XX	Lišta nerez pro obklady	m	5,00000	204,00	1 020,00		Vlastní	Indiv
		svilé rohy :							
		5		5					

77	59777100Ra	Obkladačka vnější - sliutá 300/300mm	m2	9,00000	494,00	4 446,00		Vlastní	Indiv
----	------------	--------------------------------------	----	---------	--------	----------	--	---------	-------

78	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	%	101,43010	2,15	218,07	800-771	RTS 18/ I	RTS 16/ I
		Ceny z položek s pořadovými čísly :							
		74,75,76,77, :							
		Součet : 99,27660		99,2766					

Díl: 784		Malby				15 079,83			
79	784450020RA0	Malby z malířských směsí disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá	m2	27,72420	77,50	2 148,63	AP-PSV	RTS 18/ I	RTS 16/ I

SA 05 :	
Mezisoučet	
1,0*0,9*2*1,15	2,07
Mezisoučet	2,07
1,26*3,3*2*1,15	19,1268
Mezisoučet	19,1268
0,86*3,3*2*1,15	6,5274

80	784450020RXX	Malba ze směsi malířské, penetrace 1x, bílá 2x, se zapravením omítek do 5-ti%	m2	137,56600	94,00	12 931,20		Vlastní	Indiv
		pracovní fronta 2mb :							
		SA 02 :							
		Mezisoučet							
		2,0*(12,18+1,26)		26,88					
		SA 03 :							
		Mezisoučet		26,88					

2,0*(13,95+1,26+16,9+1,26+9,05+1,75+2,168+3,28+0,825+1,0+3,9)

110.686

Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot			21 649,50				
81	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	16,74881	150,00	2 512,32		RTS 18/ I	RTS 16/ I
Včetně:									
- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,									
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,									
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.									
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									
Součet : 16,74881									
				16,74881					
82	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	15,07393	275,00	4 145,33	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									
Součet : 15,07393									
				15,07393					
83	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	16,74881	277,00	4 639,42	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									
Součet : 16,74881									
				16,74881					
84	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	150,73926	15,40	2 321,38	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									
Součet : 150,73926									
				150,73926					
85	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	16,74881	235,50	3 944,34	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
Včetně případného složení na staveništní deponii.									
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									
Součet : 16,74881									
				16,74881					
86	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	83,74404	26,30	2 202,47	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly :									
36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :									

Součet : 83,74404

83,74404

87 979990113R00	Poplatek za skládku obalovaný asfalt	t	1,67488	1 125,00	1 884,24	801-3	RTS 18/ I	RTS 16/ I
-----------------	--------------------------------------	---	---------	----------	----------	-------	-----------	-----------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly ::

36,37,39,40,41,42,43,44,47,49,50,51,52,53, :

Součet : 1,67488

1,67488

Celkem								2 748 167,63
---------------	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Příloha č. 2

Další specifikace díla:

- a) Zaměření výplní otvorů zhotovitelem a vypracování realizační projektové dokumentace (zejména výplně otvorů) v rozsahu potřebném pro zhotovení díla a odsouhlasení objednatelem a projektantem,
- b) splnění podmínek dotčených orgánů státní správy a vlastníků nebo správců technické infrastruktury dle vyjádření, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace,
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 3 ks i digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- h) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- i) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky ZMB č. 1/2013 která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zakrytí dotčených částí stavby a eliminace prašnosti,
- l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- m) součinnost při předání stavby,
- n) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
- p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí s vyhovujícím výsledkem podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- q) veškeré změny oproti PD musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem,
- r) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem,
- s) položky, které jsou ve výkazu výměr, budou naceněny v souladu s příslušnými vyjádřeními (např. druhy materiálů),
- t) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- u) bude zachována bezpečnost návštěvníků objektu (dětí i dospělých),
- v) demontáž výplní otvorů a montáž nových výplní otvorů během jednoho dne a po jednotlivých provozovnách,
- w) v případě, že nastane situace, že nebude možné provést montáž nových výplní otvorů do dotčených otvorů, kde byly původní otvory během jednoho dne. Zhotovitel na svoje náklady zajistí ostrahu staveniště po dobu, po kterou nebudou nové výplně otvorů do dotčených stavebních otvorů namontovány,
- x) při realizaci bude vždy zachována funkčnost části úřední desky úřadu, (úřední deska je umístěna na stěně vpravo a vlevo), tzn. demontáž a montáž prosklených vitrín sloužících jako úřední deska bude provedena postupně tak, že musí vždy zůstat jedna strana úřední desky funkční,
- y) podrobný harmonogram prací, doplněný o harmonogram pro jednotlivé provozovny, kde bude uvedený termín pro každou provozovnu zvlášť tj. přesný počet dní, kdy se bude provádět demontáž a montáž výkladců. Počet provozoven je sedm (každá má jiný rozsah prací) a jsou to následující – Vyterm s.r.o., boutique, drogerie Teta, kadeřnictví, prodejna novin, papírnictví – zlatnictví, květinářství.

Časový harmonogram prací

Stavba: „ZATEPLENÍ OBJEKTU RADNICE MČ BRNO - BOHUNICE - II. ETAPA“

	rok	2018															
	měsíc	4				5				6				7			
	týden	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Podpis SOD																	
Zaměření výplní otvorů																	
Výroba výplní otvorů																	
Montáž výplní otvorů																	
Stavební úpravy																	
Vedlejší a ostatní náklady																	

Termíny realizace:

Zahájení provádění díla	16.4.2018
Řádné ukončení a předání díla	31.7.2018
Počet kalendářních dnů:	107

Poznámka:

Harmonogram výstavby je zpracován za předpokladu ideálních klimatických podmínek stanovených technologickým postupem výrobce. Do tohoto harmonogramu jsou započteny technologické přestávky nutné ke správné aplikaci systému. Při provádění prací bude dodržena technologie jednotlivých operací tak, jak je doporučeno v technologickém předpisu.

V Brně, dne: 16. 3. 2018

