

# KUPNÍ SMLOUVA

**K Ä R C H E R spol. s r.o.**  
IČ: 485 35 761, DIČ: CZ48535761  
se sídlem Modletice 141, PSČ 251 01  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl C, vložka 19015  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic,  
a.s., č. účtu: 529000/2700  
zastoupená: Milada Skutilová  
jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

**Domov pro seniory Světlo**  
IČ: 70869812  
se sídlem: Drhovle 44, 397 01 Písek  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským  
soudem v Českých Budějovicích, pod sp.zn. Pr 408  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 3723271/0100  
zastoupen: Mgr. Miladou Chylikovou, ředitelkou  
jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

Prodávající a Kupující budou nazývány společně také jako smluvní strany (dále jen „**Smluvní strany**“)  
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako  
„**NOZ**“) tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

## I. Předmět Smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených movitých věcí, jež jsou předmětem prodeje  
dle této Smlouvy včetně dokladů potřebných k jejich převzetí a užívání (dále jen „**Předmět prodeje**“):

*B 40 W Bp, 1.384-020.2, 1ks*

2. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Předmět prodeje Kupujícímu a převést na něj  
vlastnické právo k Předmětu prodeje k okamžiku úplného zaplacení kupní ceny a závazek Kupujícího uvedený  
Předmět prodeje převzít a uhradit za něj kupní cenu.

3. Smluvní strany se dohodly, že místem předání a převzetí je: Domov pro seniory Světlo, Písek 397 01

## II. Kupní cena

1. Celková kupní cena za Předmět prodeje činí 160.908,- Kč bez DPH a 194.698,68 Kč včetně DPH (dále jen  
„**Kupní cena**“).

2. Smluvní strany si ujednaly, že Kupní cena bude uhrazena: převodem na účet Prodávajícího a to k datu  
splatnosti dle faktury, splatnost 30 dní.

3. Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu dle podmínek stanovených touto Smlouvou. V případě prodlení  
s úhradou Kupní ceny za Předmět prodeje se Kupující zavazuje uhradit k rukám Prodávajícího smluvní pokutu ve  
výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.

## III. Převzetí Předmětu prodeje, Odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly, že **tato Smlouva slouží současně jako předávací protokol, osvědčující  
předání Předmětu prodeje Kupujícímu.**

2. Kupující prohlašuje, že si Předmět prodeje s vynaložením obvyklé pozornosti při jeho převzetí prohlédl a  
přesvědčil se o jeho vlastnostech a množství, a tedy převzal Předmět prodeje bez vad, v množství a o  
vlastnostech Kupujícím požadovaných a společně s ním převzal i veškeré doklady. Kupující dále prohlašuje, že  
byl Prodávajícím poučen o způsobu a účelu užití Předmětu prodeje, jakož i o jeho užitných vlastnostech.  
Prodávající neodpovídá za vady (nedostatky) zboží vzniklé v důsledku jeho nesprávného užití, resp. užití zboží  
v nevhodném prostředí.

3. Smluvní strany se dohodly, že Prodávající není odpovědný za jakékoli škody a není povinen nést jakékoli  
náhrady za škodu způsobenou přepravou či doručováním Předmětu prodeje. Předmět prodeje bude zabalen  
(opatřen pro přepravu) způsobem obvyklým pro uchování sjednaného zboží a jeho ochranu v místě odevzdání  
zboží k přepravě.

4. Smluvní strany se dohodly, že Kupující převezme pouze zboží bez vad.

5. V případě zjištění vady na Předmětu prodeje Kupujícím, je Kupující povinen zjištěné vady na Předmětu prodeje  
bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u Prodávajícího.

6. V případě vrácení Předmětu prodeje Prodávajícímu, je Kupující povinen Předmět prodeje vrátit Prodávajícímu  
ve stavu, ve kterém jej převzal, včetně jeho obalu.



# KUPNÍ SMLOUVA

## IV. Výhrada vlastnictví, odstoupení od Smlouvy

1. Vlastnické právo přechází na Kupujícího v souladu s § 2132 NOZ až úplným zaplacením Kupní ceny včetně všech vedlejších nároků Prodávajícího dle podmínek této Smlouvy. V případě zastavení, jakéhokoli jiného omezení či nárokování Předmětu prodeje s výhradou vlastnického práva ve prospěch Prodávajícího třetí osobou, je Kupující povinen Prodávajícího bezprostředně o těchto skutečnostech informovat a učinit veškeré kroky vedoucí k ochraně vlastnického práva Prodávajícího. Kupující je rovněž povinen k úhradě všech nákladů, které Prodávajícímu v souvislosti s ochranou jeho práv vznikly. V případě plného neuhrazení Kupní ceny vydá Kupující na výzvu Prodávajícímu zboží zpět, v opačném případě souhlasí se vstupem Prodávajícího do svých nemovitých věcí za účelem odebrání Předmětu prodeje. Prodávající Kupujícímu v takovém případě vrátí obdrženou část Kupní ceny poniženou příp. o škodu, jež na Předmětu prodeje vznikla.

2. Smluvním stranám vzniká nárok na okamžité odstoupení od Smlouvy, zejména pokud Kupující neuhradí řádně a včas Kupní cenu za Předmět prodeje, neposkytne-li Kupující dostatečnou součinnost při reklamaci, opravách a dodávkách Prodávajícího, Prodávající opakovaně nereaguje a neřeší reklamacie a opravy Předmětu prodeje, či v případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze Smluvních stran. Okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně zanikají veškerá vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran ze smluvního vztahu. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody a smluvní pokuty.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jejich postavení při uzavírání této Smlouvy je rovnocenné a vyvážené, neboť je lze obě považovat za odborníky a nemají za to, že by šlo některou z nich považovat za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ. Smluvní strany zároveň tuto Smlouvu nepovažují za smlouvu uzavíranou adhezním způsobem, když návrh byl sice předložen Prodávajícím, avšak Kupující měl možnost se ke Smlouvě vyjádřit, prosadit si v ní požadované změny a text Smlouvy mu byl v případě zájmu Prodávajícím vysvětlen. **Podmínky této Smlouvy považují Smluvní strany za obvyklé, srozumitelné a spravedlivé, odpovídající poctivému obchodnímu styku.**

2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami. Smlouvu je možné měnit na základě vzájemné dohody Smluvních stran, a to pouze ve formě písemných a očíslovaných dodatků.

3. **Nedílnou součástí této Smlouvy jsou** v souladu s §1751 NOZ **Všeobecné prodejní, dodací, záruční a montážní podmínky KÄRCHER spol. s r.o. pro podnikatele.** Kupující tímto výslovně prohlašuje a svým podpisem na této Smlouvě potvrzuje, že se seznámil s obsahem těchto obchodních podmínek, že jsou mu známa všechna práva a povinnosti z nich vyplývající, že jim porozuměl a že s nimi souhlasí.


4. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

v  dne 6. 4. 2018



K Ä R C H E R spol. s r.o.

**KÄRCHER**

KÄRCHER spol. s r.o.   
Modletice 141  
251 01 Modletice  
T +420 323 606 014  
F +420 323 606 020  
IČO: 48535761 DIČ: CZ48535761



Domov pro seniory Světlá  
Drhovle 44, 397 01 Písek  
IČO: 708 69 812   
Tel.: 382 789 611

