

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: náměstí Generála Píky 8, 32600 Plzeň,

Ing. Jiří Papež,

(dále jen "převádějíci")

a

JUDr. Milena Kolečková, r. č. 47 [REDACTED], bytem [REDACTED], Plzeň 318 00

(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku
číslo: 19PR18/74**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni, Katastrální pracoviště Plzeň-jih pro katastrální území Blovice, obec Blovice.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

Parc.č. druh pozemku tr. porosty, ost.součásti, přísl. výměra cena

Katastr nemovitostí

1141/26 orná půda 0,00 Kč 2 019 m² 9 014,00 Kč

Za smlouvu celkem: 2 019 m² **9 014,00 Kč**

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě nabídky darování nemovitosti poř.č. 1697 ze dne 16. 10. 1967 a následným přijetím daru Finančním odborem, ONV Plzeň jih do vlastnictví čsl. státu podle ust. § 31 odst. a ust. §32 odst. 1 vyhl. MF č. 104/1966 Sb., o správě národního majetku. Následnou hospodářskou smlouvou ze dne 6. 8. 1968 byl tento pozemek předán do trvalého bezplatného užívání JZD Štítov.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. [REDAKCE], ze dne 18. 12. 2017, pod č.j. [REDAKCE], podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 9 014,00 Kč (slovy: devěttisícčtrnáct korun českých).

ČI. II.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č. j. [REDAKCE] ze dne 10. 1. 2002, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. [REDAKCE], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce KOPREA Plzeň s.r.o., č.j. 335-110/2002, ze dne 9. 4. 2002, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 4 846,75 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. [REDAKCE] ze dne 24. 9. 2009, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. [REDAKCE], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce [REDAKCE], č.j. 60/5300-2010, ze dne 8. 3. 2010, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDAKCE] (slovy: [REDAKCE]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno [REDAKCE] Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č. j. [REDAKCE] ze dne 2. 9. 2011, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r. č. [REDAKCE], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce [REDAKCE], č.j. [REDAKCE], ze dne 17. 10. 2011, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDAKCE] Kč (slovy: [REDAKCE]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno [REDAKCE] Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. [REDAKCE] ze dne 10. 11. 1994, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. [REDAKCE], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce [REDACTED], č.j. [REDACTED], ze dne 10. 8. 2001, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 168,03 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. [REDACTED] ze dne 13. 1. 1995, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. [REDACTED], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce [REDACTED], č.j. [REDACTED] a, ze dne 10. 8. 2001, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 271,72 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. [REDACTED] ze dne 27. 11. 1995, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. 475627/124, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Ing. [REDACTED], č.j. [REDACTED], ze dne 12. 10. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDACTED] (slovy: [REDACTED]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 361,38 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Tachov, č.j. [REDACTED] ze dne 5. 6. 1996, kterým oprávněné osobě JUDr. Mileně Kolečkové, r.č. [REDACTED], nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stříbro, obce Stříbro, okresu Tachov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Ing. [REDACTED], č.j. [REDACTED], ze dne 12. 10. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou [REDACTED] Kč (slovy: [REDACTED]).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 286,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějíci nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný pozemek je pronajat .

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 93N08/74, uzavřenou se společností [REDAKCE] a.s., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitost

Tato smlouva nabyvá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějíci.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějíci. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

V..... dne

.....

převádějí

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

.....

nabyvatel

JUDr. Milena Kolečková

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ
pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

.....

Za správnost:

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....

datum registrace

.....

ID smlouvy

.....

registraci provedl

V Plzni dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 24693,

Datum tisku: 4. 4. 2018 Verze programu Restituce: 5.79