

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ 01312774, kterou zastupuje ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň,

Ing. Jiří Papež,

(dále jen "převádějíci")

a

pan Vladislav Beneš, r. č. 39, bytem, Mladá Boleslav 293 01

paní JUDr. Věra Fišerová, r. č. 62, bytem, Moravany 664 48

pan Jiří Krejčík, r. č. 29, bytem, Pyšely 251 67

paní Eva Robauschová, r. č. 45, bytem, České Budějovice 370 07

pan Zdeněk Turza, r. č. 41, bytem, České Budějovice 370 05

Zastoupeni na základě plné moci Václavem Lattnerem

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku
číslo: 31PR18/04**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - sever pro katastrální území Vidžín, obec Úterý.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.výměra		cena
<i>Katastr nemovitostí</i>				
1996	trvalý travní porost	0,00 Kč	1 269 m2	777,00 Kč
Za smlouvu celkem:			1 269 m2	777,00 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru:

Beneš Vladislav	id.	17120/77700
JUDr. Věra Fišerová	id.	17220/77700
Jiří Krejčík	id.	9120/77700
Eva Robauschová	id.	17120/77700
Zdeněk Turza	id.	17120/77700

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku: p. č. 1996 v k. ú. Vidžín na základě rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu č. j. SPÚ 407087/2015, sp. zn. 2RP15927/2015, ze dne 27. 3. 2015 o výměně nebo o přechodu vlastnických práv pozemků zahrnutým do komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Vidžín a navazující části v k. ú. Úterý. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 4. 5. 2015.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Václavem Nápravníkem, ze dne 5. 1. 2018, pod č. j. 001/2018, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 776,00 Kč (slovy: sedmsetsedmdesátšest korun českých).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Vladislav Beneš

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Mladá Boleslav, č. j. ze dne 15. 7. 2016, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Bezno, obce Bezno, okresu Mladá Boleslav.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 171,20 Kč.

Oprávněná osoba: JUDr. Věra Fišerová

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- nabyvatel nároku nabyl dědictví, ze dne 14. 2. 2006, ve výši Kč, po

Nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Zlín, č. j. ze dne 5. 3. 1997, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Fryšták, obce Fryšták, okresu Zlín.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 172,20 Kč.

Oprávněná osoba: Jiří Krejčík

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-východ, č. j. ze dne 19. 11. 1997, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Babice u Řehenic, obce Řehenice, okresu Praha-východ.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce, č. j. 108/98-1577, ze dne 25. 4. 1998, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 91,20 Kč.

Oprávněná osoba: Eva Robauschová

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu České Budějovice, č. j. ze dne 6. 11. 2000, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území České Budějovice 6, obce České Budějovice, okresu České Budějovice.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 171,20 Kč.

Oprávněná osoba: Zdeněk Turza

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- nabyvatel nároku nabyl dědictví, ze dne 11. 4. 2017, ve výši Kč, po

Nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu České Budějovice, č. j. ze dne 23. 3. 2005, kterým oprávněné osobě, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území České Budějovice 2, obce České Budějovice, okresu České Budějovice.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce, č. j. 3734-089/12, ze dne 21. 5. 2012, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 171,20 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen pachtovní smlouvou číslo 20N16/04, uzavřenou s, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Převáděný pozemek je součástí společenství honitby Lesy České republiky, jejímž držitelem je Lesní správa Teplá.

Převádějící upozorňuje nabyvatele, že pozemek p. č. 1996 je určen zcela nebo zčásti na základě územně plánovací dokumentace obce nebo kraje pro realizaci ÚSES (Územní systém ekologické stability).

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení

vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky podle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

převádějí

V.....dne

nabyvatelé

JUDr. Věra Fišerová

Eva Robauschová

Jiří Krejčík

Vladislav Beneš

Zdeněk Turza

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj
Ing. Jiří Papež

.....
všichni zastoupeni na základě plné moci
Václavem Lattnerem

.....
Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Plzeňský kraj
Ing. Michal Dolejší

Za správnost:

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl

V
dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 65933,

Datum tisku: 28. 3. 2018 Verze programu Restituce: 5.79