

Smlouva o dílo č.

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Město Znojmo

Sídlo: Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
Jednající: Janem Groisem, MBA, starostou města
IČ: 00293881
DIČ: CZ00293881
Daňový režim: plátce DPH
Bankovní spojení: KB Znojmo
Číslo účtu: 224741/0100
Zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Bartušek, vedoucí odboru investic a technických služeb,
Radim Držmíšek, referent odboru investic a technických služeb
(dále jen *objednatel*)

a

Vladimír Páč, restaurátor a konzervátor

Sídlo: Minská 55, 616 00 Brno
IČ: 65297385
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1357614309/0800
Telefon: 608 428 978
E-mail: pac@restauro.pro
(dále jen *zhotovitel*)

II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou o dílo (dále také jen „smlouva“) se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo specifikované v tomto čl. níže a toto dílo předat objednateli a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení tohoto díla a k převzetí díla.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 23. 2. 2018 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky a montáž s názvem „**Restaurování a montáž stropu - Znojmo**“.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „**Restaurování a montáž stropu - Znojmo**“.
4. Specifikace a rozsah díla jsou stanoveny nabídkou pro realizaci akce „**Restaurování a montáž stropu - Znojmo**“, restaurátorským záměrem a závazným stanoviskem č. 303/2016.

III. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel bude předmět plnění sjednaný v čl. II. této smlouvy provádět v restaurátorské dílně.
2. Zhotovitel převezme sbírkové předměty v místě uskladnění na hradě, Hradní 10, Znojmo.
3. Zhotovitel po dokončení díla vrátí – osadí sbírkový předmět na hrad, Hradní 10, Znojmo.

4. Zhotovitel se zavazuje zrestaurovat-opravit a zpětně osadit předměty plnění dle této smlouvy, přičemž dokončené dílo zhotovitel předá do **30. 11. 2018**.

IV. Cena za dílo a platební podmínky

1. Smluvní strany ve smyslu ust. § 2620 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají cenu díla odkazem na závazný a úplný rozpočet, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 (dále jen „rozpočet“).

Celková cena díla: 243 829,- Kč

1. Platba za provedení díla bude provedena objednatelem na základě řádně vystavené faktury obsahující alespoň tyto náležitosti: označení objednatele a zhotovitele, datum vystavení, datum splatnosti, předmět fakturace, dohodnutou částku/plnění podle této smlouvy, způsob úhrady a pořadové číslo faktury, doručené objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve v den, kdy zhotovitel prokazatelně předá předmět díla objednateli. **O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami.**
2. Faktura je splatná do **30** dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu sídla uvedenou v čl. I, případně na jinou adresu objednatele prokazatelně sdělenou zhotoviteli.
3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Objednatel je oprávněn předat fakturu ke kontrole třetí osobě. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
4. Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.

V. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně.
2. Zhotovitel se zavazuje umožnit kontrolu provádění díla v jeho průběhu objednatelem v termínu předem dohodnutém oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech důležitých skutečnostech, které by mohly vést ke změně sjednaného předmětu smlouvy, nebo znemožnily provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen předat dílo včas a v řádné kvalitě, při restaurování díla bude postupovat s náležitou odbornou péčí a profesionálně.
5. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za škody způsobené porušením svých povinností podle této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla počínat si tak, aby v rámci své činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobré jméno objednatele.
7. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny jeho právní formy, změny v osobách statutárních zástupců apod.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá po celou dobu realizace díla za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy BOZ a PO. Zhotovitel rovněž zodpovídá za proškolení svých zaměstnanců dle předpisů týkajících se BOZ.
9. Zhotovitel přejímá odpovědnost za odborné a kvalifikované provedení restaurátorských prací ve smyslu zákona č. 20/1987 o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení podle ujednání v této smlouvě. Přitom je povinen při předání dílo prohlédnout, zda zhotovitel neposkytl vadné plnění.

VII. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle předmětu smlouvy záruku v délce **60 měsíců** od dokončení a řádného předání díla. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady nebo nedodělky, které existovaly v době předání díla objednateli, a dále vady vzniklé na díle kdykoli během doby 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě oprávněné reklamace se záruční doba na dílo prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
 - započít s odstraňováním oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak,
 - odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitele.
4. Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v čl. I. této smlouvy.
5. Záruka se nevztahuje na poškození díla vzniklé uložením v nevyhovujících klimatických podmínkách a na defekty vzniklé nesprávnou manipulací.

VIII. Smluvní pokuty

1. Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
3. Za prodlení se započítáním na odstranění reklamované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
4. Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
5. Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.

Splnění díla a majetková práva k dílu

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li vytvořené v celém rozsahu podle této smlouvy a je-li jeho hmotné zachycení ve formě odpovídající obsahu této smlouvy předáno zhotovitelem objednateli a objednatelem převzato a toto předání a převzetí je stvrzeno zápisem o odevzdání a převzetí díla v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen oznámit, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen po vzájemně dohodnutém termínu zajistit přijímací řízení.
3. Dílo bude objednatelem převzato protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran. Objednatel smí také požadovat opravu nebo úpravu díla tak,

aby dílo odpovídalo účelu, pro který bylo podle této smlouvy zhotovitelem vytvořeno a objednatelem objednáno.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 19. 3. 2018, usnesením č. 132/2018, bodem 6693.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
4. Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:
Příloha č. 1 – Rozpočet

Ve Znojmě dne 11. 4. 2018

Objednatel:

V Brně dne 4. 4. 2018

Zhotovitel:

.....
Město Znojmo
Jan Grois, MBA
starosta

.....
Vladimír Páč