

S M L O U V A

O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI

č.

Smluvní strany

Povinný ze služebnosti:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupeno

korrespondenční adresa Šumavská 33, 602 00 Brno

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

(dále jen **povinný**)

oprávněný ze služebnosti:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu:

KS:

(dále jen **oprávněný**)

čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

1. Česká republika je vlastníkem pozemků, ke kterým má příslušnost hospodařit Ředitelství silnic a dálnic:
parc. č. 3197/64 – ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3197/65 - ostatní plocha, zeleň,
parc. č. 3197/66 - ostatní plocha, dálnice,
všechny v k. ú. **Polanka nad Odrou**, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2273,

p. p. č. 594/2 – ostatní plocha, dálnice,
p. p. č. 1179/47 - ostatní plocha, dálnice,
p. p. č. 1179/64 - ostatní plocha, jiná plocha,
p. p. č. 1179/198 – ostatní plocha, jiná plocha,
p. p. č. 1179/210 – ostatní plocha, ostatní komunikace,
všechny v k. ú. **Přívoz**, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1459,

parc. č. 3555/1 – ostatní plocha, silnice,
parc. č. 3593/44 - ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 3593/47 - ostatní plocha, jiná plocha,
parc. č. 3764/28 – ostatní plocha, silnice,
všechny v k. ú. **Svinov**, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,
Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2553,

parc. č. 4486/2 – ostatní plocha, neplodná půda,
parc. č. 4486/6 - ostatní plocha, manipulační plocha,
parc. č. 4486/33 - ostatní plocha, zeleň,
všechny v k. ú. **Třebovice ve Slezsku**, obec Ostrava, zapsaných u Katastrálního úřadu
pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 1339,

parc. č. 2174/32 – ostatní plocha, dálnice,
v k. ú. **Hošťálkovice**, obec Ostrava, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,
Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 880.

2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem inženýrských sítí, které byly přeloženy do pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku v rámci realizované stavby „**Dálnice D47, stavba 4707 Bílovec – Ostrava, Rudná**“ jejímž investorem byl povinný, a to:

– *vodovodního řadu* umístěného v pozemcích parc. č. 3197/64, parc. č. 3197/65, parc. č. 3197/66, všechny v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 359 – Přeložka vodovodu DN 160*.

Oprávněný dále prohlašuje, že je vlastníkem inženýrských sítí, které byly přeloženy do pozemků uvedených v odst. 1 tohoto článku v rámci stavby „**Dálnice D47, stavba 4708 Ostrava, Rudná Hrušov stavba v km 146,600 – 153,054**“ jejímž investorem byl povinný, a to:

- *vodovodního řadu* umístěného v pozemcích p. p. č. 594/2, p. p. č. 1179/47, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 360 – Přeložka pitné vody PVC 160, ul. Na Náspu*,

- *veřejného osvětlení* umístěného v pozemcích p. p. č. 1179/64, p. p. č. 1179/198, p. p. č. 1179/210, všechny v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 8454 – Přeložka VO ul. Slovenská*,

- *kanalizace* umístěné v pozemku parc. č. 3764/28 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, realizované v rámci *SO 380 Přeložka kanalizace podél ul. Rudné*,

- *veřejného osvětlení* umístěného v pozemcích parc. č. 3593/44, parc. č. 3593/47, všechny v k. ú. Svinov, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 8471 – Přeložka VO Dubí*,

- *veřejného osvětlení* umístěného v pozemku parc. č. 3555/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 8452.2 Změna 1. Dodatek 1 – Přeložka VO Rudná*,

- *veřejného osvětlení* umístěného v pozemcích parc. č. 4486/2, parc. č. 4486/6, parc. č. 4486/33, všechny v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 8453 – Přeložka VO Opavská*,

- *kabelového vedení VN 22 kV* umístěného v pozemku parc. č. 2174/32 v k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, realizovaného v rámci *SO 419 – Přeložka VN 22 kV*.

čl. III.

1. Účelem uzavření této smlouvy je zřízení služebností inženýrské sítě
 - vodovodního řadu umístěného v pozemcích parc. č. 3197/64, parc. č. 3197/65, parc. č. 3197/66, všechny v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava,
 - vodovodního řadu umístěného v pozemcích p. p. č. 594/2, p. p. č. 1179/47, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
 - veřejného osvětlení umístěného v pozemcích p. p. č. 1179/64, p. p. č. 1179/198, p. p. č. 1179/210, všechny v k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
 - kanalizace umístěné v pozemku parc. č. 3764/28 v k. ú. Svinov, obec Ostrava,
 - veřejného osvětlení umístěného v pozemcích parc. č. 3555/1, parc. č. 3593/44, parc. č. 3593/47, všechny v k. ú. Svinov, obec Ostrava,
 - veřejného osvětlení umístěného v pozemcích parc. č. 4486/2, parc. č. 4486/6, parc. č. 4486/33, všechny v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava,
 - kabelového vedení VN 22 kV umístěného v pozemku parc. č. 2174/32 v k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava.

čl. IV.

1. Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného tyto služebnosti inženýrské sítě (dále jen „služebnosti“):
 - služebnost k pozemkům parc. č. 3197/64, parc. č. 3197/65, parc. č. 3197/66, všechny v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu vodovodního řadu v rozsahu daném geometrickým plánem č. 3093-55/2015 vyhotoveným pro k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, v roce 2015, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1,
 - služebnost k pozemkům p. p. č. 594/2, p. p. č. 1179/47, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu *vodovodního řadu* v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2144-360-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 2,
 - služebnost k pozemkům p. p. č. 1179/64, p. p. č. 1179/198, p. p. č. 1179/210, všechny v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu *veřejného osvětlení* v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2148-454-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 3,
 - služebnost k pozemku parc. č. 3764/28 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu kanalizace v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2672-380-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 4,
 - služebnost k pozemkům parc. č. 3593/44, parc. č. 3593/47, všechny v k. ú. Svinov, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu *veřejného osvětlení* v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2676-471-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 5,
 - služebnost k pozemku parc. č. 3555/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu *veřejného osvětlení* v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2674-452_2-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 6,
 - služebnost k pozemkům parc. č. 4486/2, parc. č. 4486/6, parc. č. 4486/33, všechny v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu

veřejného osvětlení v rozsahu daném geometrickým plánem č. 4687-453-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 7,

- služebnost k pozemku parc. č. 2174/32 v k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, jejímž obsahem je povinnost povinného trpět zřízení, provozování a údržbu *kabelového vedení VN 22 kV* v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1054-419-33/2016 vyhotoveným pro k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, v roce 2016, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 8.

2. Oprávněný práva odpovídající služebnostem přijímá a povinný je povinen výkon těchto práv trpět.

čl. V.

1. Služebnosti specifikované v čl. IV. této smlouvy se zřizují úplatně dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení služebností činí 100,-Kč (slovy jedno sto korun českých) pro jedno katastrální území. Při celkovém počtu pěti katastrálních území se jedná o celkovou částku 500,-Kč (slovy pět set korun českých). K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.
2. Obě smluvní strany se dohodly na jednorázové úhradě náhrady za zřízení služebností, a to na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů ode dne provedení vkladu služebností do katastru nemovitostí se splatností nejpozději do 30-ti dnů od doručení faktury oprávněnému. Povinný se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude faktura obsahovat číselné označení této smlouvy.

čl. VI.

1. V případě řešení vstupu oprávněného na pozemky parc. č. 3197/64, parc. č. 3197/65, parc. č. 3197/66, všechny v k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, p. p. č. 594/2, p. p. č. 1179/47, oba v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, parc. č. 3764/28 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v souvislosti s výkonem oprávnění pro vodovodní řady a kanalizace se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě řešení havarijních stavů se pro práva a povinnosti smluvních stran uplatní úprava uvedená v ustanovení § 1268 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě veřejného osvětlení je oprávněný nebo jím pověřená osoba oprávněn vstupovat na pozemky p. p. č. 1179/64, p. p. č. 1179/198, p. p. č. 1179/210, všechny v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, parc. č. 3555/1, parc. č. 3593/44, parc. č. 3593/47, všechny v k. ú. Svinov, obec Ostrava, parc. č. 4486/2, parc. č. 4486/6, parc. č. 4486/33, všechny v k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, a to za účelem provádění údržby, oprav, rekonstrukce veřejného osvětlení.
4. V případě kabelového vedení VN 22 kV je oprávněný nebo jím pověřená osoba oprávněn vstupovat na pozemek parc. č. 2174/32 v k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, a to za účelem provádění údržby, oprav, rekonstrukce kabelového vedení VN 22 kV.
5. V případě veřejného osvětlení a kabelového vedení VN 22 kV je oprávněný nebo jím pověřená osoba povinna svůj vstup na pozemky uvedené v odst. 3 a 4 tohoto článku oznámit povinnému minimálně 10 dnů předem s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.

6. Oprávněný se zavazuje, že po ukončení činností souvisejících s výkonem služebnosti týkající se veřejného osvětlení a kabelového vedení VN 22 kV na vlastní náklady uvede povrch pozemků uvedených v odst. 3 a 4 tohoto článku této smlouvy do předchozího stavu nejpozději do 10 dnů po ukončení činností a nahradí případně vzniklou škodu na těchto pozemcích.
7. Povinný se zdrží všeho, co by vedlo k ohrožení vodovodního řadu, kanalizace, veřejného osvětlení a kabelového vedení VN 22 kV.

čl. VII.

1. Služebnosti zřízené touto smlouvou vzniknou vkladem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad služebnosti podá povinný katastrálnímu úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, o čemž bude oprávněného stejnopisem podání informovat do pěti pracovních dnů.

čl. VIII.

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí oprávněný.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení §1793 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
8. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž povinný obdrží 1 vyhotovení, oprávněný obdrží 2 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad služebností katastrálnímu úřadu.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - geometrický plán č. 3093-55/2015 vyhotovený pro k. ú. Polanka nad Odrou, obec Ostrava, v roce 2015,
Příloha č. 2 - geometrický plán č. 2144-360-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 3 - geometrický plán č. 2148-454-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Přívoz, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 4 - geometrický plán č. 2672-380-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 5 - geometrický plán č. 2676-471-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 6 - geometrický plán č. 2674-452_2-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Svinov, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 7 - geometrický plán č. 4687-453-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Třebovice ve Slezsku, obec Ostrava, v roce 2016,

Příloha č. 8 - geometrický plán č. 1054-419-33/2016 vyhotovený pro k. ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, v roce 2016.

čl. IX.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla na straně oprávněného rada města usnesením č. 08414/RM1418/117 ze dne 13. 2. 2018.

V Brně dne

V Ostravě dne

.....
za Ředitelství silnic a dálnic ČR

ředitel Závodu Brno

.....
za Statutární město Ostrava
zmocněnec Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora