

Oprava volného bytu č. 79, B. Četyny 2

VZ č. 54/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	MATOSA PROFISTAV s.ro.o
Sídlo	Havířov
IČ zhotovitele	05510775

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Bělský Les
Ulice, č. pop./č. or.	B. Četyny 930/2
Číslo bytu	79
Velikost bytu	1+1
Technik	Jarmila Špatná jarmila.spatna@ovajih.cz 599 430 291

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.6	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	500,00	500,00	2x revizní zpráva
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	500,00	500,00	2x revizní zpráva
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
4	2.2	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítkou, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	1+1	1,00	26 000,00	26 000,00	
5	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	200,00	200,00	k WC kombi
6	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	200,00	200,00	k WC kombi
7	3.8	výměna vany 120 cm	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	
8	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
9	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
10	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	vč. držáku na hadici a příslušenství
11	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
12	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	2,00	200,00	400,00	v KU s napojením na dřezovou baterii a v KOU, vč. dopojení do odpadu
13	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	2,00	1 000,00	2 000,00	KOU, WC
14	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	LO
15	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	KU
16	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	3,00	300,00	900,00	KOU, WC, komora - lak
17	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KU, LO - lak
18	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	300,00	1 200,00	KU, LO, KOU, WC - kov
19	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	50,00	200,00	KU, LO, KOU, WC
20	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	KOU, WC
21	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	KU, LO vč. dopojení stávajících plovoucích podlah
22	3.116	výměna dřezové desky atypický rozměr, vč. ukončovacích lišt - viz poznámka	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	o délce 2,10 m, tl. 38 mm, vč. uchycení převislého konce
23	3.117	výměna polic a žebříku spízní skříně	ks	5,00	1 000,00	5 000,00	pouze 5 ks polic

24	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, WC
25	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	pro výměnu PVC v PŘ, položení dlažby, GO elektro a obložení bytového jádra SDK
26	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00	150,00	150,00	
27	4.1	stržení původního PVC	m2	10,00	30,00	300,00	PŘ- 7 m2, KOU - 2 m2, WC - 1 m2
28	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	7,00	200,00	1 400,00	PŘ
29	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	7,00	500,00	3 500,00	PŘ, dekor plovoucí podlahy - celoplošně podlepit
30	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	13,00	20,00	260,00	PŘ
31	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	6,00	150,00	900,00	po zatečení v LO a PŘ
32	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	24,00	60,00	1 440,00	KU - 9 m2, LO - 9 m2, komora - 6 m2
33	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	189,00	20,00	3 780,00	v celém bytě vč. komory
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	189,00	30,00	5 670,00	v celém bytě vč. komory
35	6.1	obezdění vany 120 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	800,00	800,00	
36	6.5	oprava keramického obkladu	m2	2,00	200,00	400,00	v souvislosti s GO elektro v KU (náhradní obklady jsou k dispozici)
37	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	12,00	80,00	960,00	KOU
38	6.9	provedení keramického obkladu	m2	12,00	700,00	8 400,00	KOU
39	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	700,00	2 100,00	KOU - 2 m2, WC - 1 m2
40	6.12	přespárování dlažby	m2	1,00	30,00	30,00	venkovní u vstupu na 2 lodžie
41	6.16	provedení soklíku kolem dlažby	m2	1,00	100,00	100,00	WC
42	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	3,00	80,00	240,00	KOU - 2 m2, WC - 1 m2
43	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	25,00	350,00	8 750,00	KOU - 16 m2, WC - 9 m2
44	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	11,00	350,00	3 850,00	PŘ
45	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	100,00	400,00	KOU - 3 m2, WC - 1 m2
46	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	3,00	400,00	1 200,00	KOU - 3 m2, WC - 1 m2
47	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachty(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 100,00	3 300,00	revizní dvířka o rozměrech 0,7x0,6 m vč. zakrytí přívodu SV+TV do KOU
48	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachty (IŠ) na WC	m2	3,00	100,00	300,00	WC - plechová
49	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KOU, WC
50	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	300,00	600,00	KU, LO
51	7.19	nátěr parapetních desek vnějších	m2	2,00	150,00	300,00	na 2 lodžích u KU a LO
52	7.24	nátěr betonové mazaniny	m2	5,00	130,00	650,00	v komoře
53	8.28	obnovení napojení na centrální odvětrání, viz poznámka	soubor	1,00	800,00	800,00	KOU a WC v byt. jádru (bylo zaslepeno)
54	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	200,00	400,00	KU, LO
55	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	vč. komory
Cena celkem bez DPH						112 080,00	

Zhotovitel vyplňuje jen modře označené sloupce. V opačném případě nebude nabídka akceptována.