

Smlouva o dílo č. 00715

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Agentura pro podnikání a inovace

Se sídlem: Žitná 566/18
Zastoupená: Mgr. Lukášem Vymětalem, generálním ředitelem
Kontaktní osoba:
IČ: 05108861
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 174-332021/0710
tel.:
e-mail :
zapsána v registru osob pro orgány veřejné moci

na straně jedné jako „**O b j e d n a t e l**“

a

TUNNEL s.r.o.

Se sídlem: Dělnická 503/47, 170 00 Praha 7
Zastoupená: Petrem Strejčkem, jednatelem společnosti
IČ: 25662864
DIČ: CZ25662864
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
číslo účtu:
tel.: , fax:
e-mail:
zápis v OR: vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka č.59170

na straně druhé jako „**Z h o t o v i t e l**“

uzavírají smlouvu o dílo, kterou se Zhotovitel zavazuje k provedení díla na své vlastní nebezpečí za cenu a v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy ve znění příloh a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení, a obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **výroba a montáž skleněné dělicí stěny s automatickými dveřmi** v místě plnění dle cenové nabídky v Příloze č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré související stavební a montážní práce a stavební pomocné práce nutné k provedení díla.
2. Rozsah díla bude proveden v souladu se schválenou studií v Příloze č. 2. Na základě této studie a zaměření skutečného stavu stavby zhotovitel vypracuje výrobní dokumentaci. Tato dokumentace se po písemném schválení Objednatele stane nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha 3. Součástí předmětu díla je rovněž dodávka veškerých souvisejících montážních prací v místě plnění.

Místo plnění:

Místem plnění je Žitná 18, 120 00 Praha 2

Článek III. Čas plnění

1. Objednatel předal Zhotoviteli veškeré podklady pro řádné a včasné provedení díla. Informace jsou shrnuty v odsouhlasené cenové nabídce v Příloze č. 1 této smlouvy a architektonické studii v Příloze č. 2 této smlouvy.
2. Termín úplného dokončení plnění předmětu smlouvy se sjednává na 7 týdnů od zaměření a odsouhlasení výrobní dokumentace a to za následujících podmínek:
 - (a) prostory pro položky této dodávky budou stavebně dokončeny (podlahy, omítky) a možné je zaměřit od 7.3. do 9. 3.2017 v čase od 8:30 do 16:30 hodin.
 - (b) prostory pro zahájení montáže budou předány zhotoviteli ve stavu stavební připravenosti a to nejpozději do 9. hodin dne 18. 4. 2017. Zhotovitel bere na vědomí, že se jedná o vnitřní prostory podatelny Objednatele, kde nelze přerušit provoz.
 - (c) předložená výrobní dokumentace bude odsouhlasena popř. vrácena k dopracování Objednatelem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od předání Zhotovitelem. Předání výrobní dokumentace lze pouze ve vytištěné formě nebo emailem, a to ve 2 originálních výtiscích.
3. Pokud změny uskutečněné v předmětu plnění, způsobené výlučně dodatečnými požadavky objednatel, způsobí ohrožení termínu plnění, je zhotovitel povinen neprodleně objednatel písemně upozornit na tuto skutečnost. V tomto případě obě strany se zavazují projednat nový termín plnění této smlouvy.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu plnění je stanovena jako konečná a činí 151.530,-Kč bez DPH (slovy jednostopadesátjednatísíc pětset třicet korun českých bez DPH)

2. Cena může být měněna pouze na základě změny rozsahu plnění, a to ve formě písemného, vzestupně očíslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Cena nemůže být měněna jednostranným úkonem žádné smluvní strany. Cena reflektuje možné změny cenových úrovní vstupních materiálů, subdodávek, dopravy, energií, mezd a celních sazeb.
4. Vícepráce nad rámec předmětu plnění této smlouvy musí být předem jednoznačně vymezeny věcně a musí být předem uzavřena písemná dohoda obou smluvních stran o jejím provedení a ceně. Tato dohoda musí být uzavřena jako písemný dodatek této smlouvy pro vícepráce.
5. Úhrada ceny je dohodnuta formou záloh se splatností 14 dní. Platba je považována za uhrazenou ke dni odečtení platby z účtu Objednatele směřované na účet Zhotovitele.
 - a) Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu ve výši 50% včetně DPH z ceny díla. Za tím účelem vystaví Zhotovitel do tří pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy zálohovou fakturu se lhůtou splatnosti 14 dní ode dne vystavení.
 - b) Po předání díla vypracuje Zhotovitel celkové vyúčtování, kde zohlední poskytnutou zálohu a Objednatel zaplatí zbytek smluvní ceny včetně DPH dle splatnosti konečné faktury. Platba je považována za uhrazenou ke dni odečtení platby z účtu Objednatele směřované na účet Zhotovitele.
 - c) smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn pozdržet 5% fakturované ceny za dílo bez DPH uvedené v čl. IV odst. 1 této smlouvy jako pozastávku (dále jen „pozastávka“) v případě převzetí díla s vadami nebránícími užívání díla, která bude uvolněna podle následujících pravidel:
 - i) celou pozastávku uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad, nedodělků či jiných nedostatků, a to do 14 dnů ode dne odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáno a převzato bez jakýchkoliv závad, nebude pozastávka uplatněna.
 - ii) Objednatel má právo jednostranně započíst proti pozastávce své pohledávky vůči Zhotoviteli z titulu této smlouvy, které mu případně vzniknou nebo vznikly za dobu trvání této smlouvy a to zejména vzniklé z důvodu odpovědnosti za vady dle příslušného ustanovení smlouvy.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Objednatel umožní Zhotoviteli pro realizaci sjednaných prací v nezbytně nutném rozsahu bezplatné napojení na energie (vodu, elektřinu) a zajistí bezplatně prostor pro uložení montážního materiálu a nářadí v místě plnění. Odpovědnost za ztrátu či poškození či odcizení takto uloženého materiálu a nářadí však nese výlučně Zhotovitel.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost pro řádné a včasné zhotovení díla. Zhotovitel bude své požadavky na poskytnutí součinnosti zapisovat do stavebního deníku v přiměřeném předstihu a objednatel je povinen k těmto požadavkům písemně ihned připojovat svá stanoviska bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel je plně zodpovědný po celý čas plnění za nebezpečí škody na zhotoveném díle až do předání předmětu plnění objednateli a dále za veškeré škody, které způsobí v objektu místa plnění a v souvisejících prostorách.

4. Zhotovitel je povinen provádět předmět plnění řádně a včas s náležitou odbornou péčí a v nejvyšší jakosti. Bude dodržovat platné předpisy a normy ČSN.
5. Objednatel či osoby jím zmocněné/pověřené, jsou povinny se bez zbytečného odkladu vyjádřit k případnému návrhu zhotovitele na změnu dohodnutého dispozičního uspořádání mobiliáře, materiálu nebo postupu. Stanovisko objednatele nebo jím zmocněné osoby je závazné a zhotovitel je povinen ho respektovat.
6. O předání a převzetí řádně a včas provedeného díla sepiší smluvní strany předávací protokol, ve kterém budou specifikovány případné vady, nedodělky a lhůty, ve kterých budou odstraněny, přičemž takováto lhůta může činit maximálně 10 dní, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Vady a nedodělky, které nebrání užívání, nejsou důvodem k nepřevzetí díla objednavatelem. Budou-li zjištěny vady a nedodělky bránící užívání, považuje se dílo za nepředané a má se za to, že zhotovitel je v prodlení s předáním díla.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu výstavby nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady.
8. V případě dodatečných změn v předmětu plnění bude toto řešeno zásadně písemným dodatkem ke smlouvě o dílo a to tak, že bude vždy specifikován způsob provedení změn, cena a termíny plnění. Dodatek musí být podepsán oběma smluvními stranami.
9. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu po zaplacení konečné faktury za provedení díla dle článku IV.5.(b) této smlouvy. Nebezpečí vzniku škody na díle však nese zhotovitel, a to až do předání díla prostého jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.

Článek VI. Smluvní záruky

1. Zhotovitel je zavázán provést dílo podle této smlouvy kompletně a v patřičné kvalitě odpovídající schválenému projektu, včetně jeho případných změn. Dílo musí odpovídat platným ČSN, technickým normám ČR a právním předpisům. Totéž se vztahuje i na výrobky, zařízení a dodávky dodavatelů zhotovitele, jejichž použití je povoleno v ČR. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní provedení a funkci předmětu smlouvy v rozsahu a parametrech, stanovených v projektové dokumentaci a ustanoveních této Smlouvy a jejích příloh.
2. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání dvou let. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání díla prostého jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.
3. Dle počtu průchodů (četnosti odevírání), a aktuálnímu stavu, bude potřeba max. až 2 x ročně provést servisní práce (seřízení, kontrola správnosti funkcí) tyto práce jsou zpoplatněny xx,- Kč/servis bez DPH.
4. Veškeré reklamace objednatele je zhotovitel povinen na písemné vyzvání objednatele bezplatně vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti pracovních dnů ode dne jejich písemného uplatnění objednatelem.

Článek VII. Postup a organizace prací

1. Zhotovitel má právo vykonávat veškeré práce způsobem, který považuje za nejvýhodnější k řádnému provedení díla při respektování účelu smlouvy a smluvních termínů a dohod o postupném dokončování díla, za součinnosti objednatele. Postup prací musí odpovídat v tomto rámci zájmům Objednatele, zejména musí respektovat nejvyšší kvalitu prováděného díla, podmínky požární ochrany a vytvoření bezpečnostních podmínek provozu. Montážní práce budou prováděny v pracovní dny od 8:00 do 17:00 hod.
2. Po skončení prací na díle je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit z místa plnění veškerý jím vyprodukovaný odpad a tento odpad zlikvidovat v souladu s platnými právními předpisy na vlastní náklady a nebezpečí. Zhotovitel je povinen rovněž po skončení prací provést bezodkladně hrubý úklid místa plnění.

Článek VIII. Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat způsob provádění díla Zhotovitelem.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je povinen zajistit včasnou úhradu sjednané zálohy dle článku Čl. IV. odst. 5a). Prodlení objednatele s platbou o více než 7 pracovních dnů opravňuje zhotovitele k přerušení prací, případně k zastavení prací do doby obnovení platební schopnosti objednatele, avšak tak, aby nedošlo k žádnému ohrožení zájmů objednatele a aby nevznikla škoda na prováděném díle a to za předpokladu, že se včas objednatel se zhotovitelem dohodnou na dalším postupu prací, event. prodloužení termínu prací. V případě, že doba prodlení objednatele s úhradou dojednané zálohy, překročí 30 pracovních dní, je toto považováno za hrubé porušení této smlouvy, a zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel může odstoupit od smlouvy, jestliže Zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu smlouvy delším než 7 pracovních dnů a jestliže ani po písemné výzvě a Zhotovitel v náhradním termínu nesplní nový, dohodnutý termín. V tomto případě náleží Zhotoviteli 100% z poměrné části ceny zhotovené funkční a samostatného provozu schopné části předmětu plnění.
3. Odstoupením smlouva zaniká a smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání dosud poskytnutých plnění.

Článek X. Předání a převzetí díla

5. Objednatel je povinen zahájit převzetí díla dle této smlouvy do dvou pracovních dnů od písemného vyzvání Zhotovitelem, a to dopisem nebo emailem, a to i v tom případě, že Zhotovitel dokončí předmět plnění před termínem.
6. Objednatel se tímto zavazuje převzít dílo, bude-li vykazovat pouze drobné vady a nedodělky, které nebudou nikterak bránit v jeho užívání. Ustanovení článku V.6 tímto není dotčeno.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky k této smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Za Zhotovitele je oprávněn k podpisu dodatků této smlouvy Petr Strejček, ev. jiná osoba písemně k tomu pověřená. Za Objednatele je k podpisu oprávněn Mg. Lukáš Vymětal, generální ředitel.
9. Veškeré informace včetně listin a ostatní dokumentace týkající se tohoto smluvního vztahu jsou považovány oběma stranami za důvěrné. S výjimkou informací vyžádaných třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů, žádná ze stran není oprávněna použít nebo poskytnout informaci o předmětu díla nebo jeho části jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
10. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
11. Veškeré spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především formou dohody. Nebude-li ve věci dohoda možná, rozhodne na návrh kterékoliv ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud v České republice.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smlouvě uvedené přílohy.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu každého z nich, z nichž dva podepsané originály obdrží Objednatel a Zhotovitel po jednom.

V Praze dne: 10. 3. 2017

V Praze dne: 10. 3. 2017

za zhotovitele

za objednatelé

Přílohy:

Příloha č. 1 - specifikace zhotovitele

Příloha č. 2 - výkresová dokumentace- studie

Příloha č. 3 – výrobní dokumentace dle čl. II odst. 2 této smlouvy

Nabídka >> 009-000-17

odběratel > API

adresa > Žitná 18, Praha 2

dodavatel > Tunnel s.r.o.

adresa > Dělnická 503/47, 170 00 Praha 7

ič > 25662864

dič > CZ25662864

telefon / fax >

obchodní případ > API-skleněná stěna na recepci

kontaktní osoba > xxx

telefon / fax >

datum > 25.1.2017

platnost nabídky > 6 měsíců

termín dodávky > 6-7 týdnů od zaměření a objednání

plateb.podmínky > 50% záloha z ceny vč.DPH

pol. > specifikace

> ks >

netto cena > DPH >

bez DPH

cena celkem

bez DPH

I > skleněná dělící stěna s automatickými dveřmi

> 1 komplet >

> GEZE EC drive

> >

> rozměr 3720 x 2700mm

> >

> provedení: AL stěna se skleněnou výplní čirý connex 10mm

> >

> povrchová úprava dle vzorníku RAL

> >

> čistý rozměr průchodu 1000x2500mm

> >

> cena obsahuje:

> >

> montáž a uvedení do provozu

> >

> pohon a baterii pro nouzové otevření nebo uzavření

> >

> programový přepínač,kombiradar BEA VIO DTI

> >

> elektromagnetický zámek pohonu

> >

> čtečka čipů +10čipů ***

> >

> tlačítko na recepci-Tango bílé

> >

> >

> >

> **standartní funkce dveří:**

> >

> Aut.obousměrný provoz s plným nebo redukováným otevřením (tzv. "zimní provoz")

> >

> Automatický jednosměrný provoz s plným nebo redukováným otevřením

> >

> Trvalé otevření křídel dveří s plným nebo redukováným otevřením

> >

> Trvalé uzavření křídel dveří a uzamčení elektromagnetického zámku pohonu.

> >

> >

> >

> **Barva AL obvodových profilů RAL 9010 bílá**

> >

> >

> >

> **Grafický polep skel**

> 1 ks >

> >

> >

> **Hodinová sazba pozáručního servisu**

> 1 ks >

> >

> >

> **otázky k dořešení:**

> >

> určení typu čtečky.....komtabilita s vaším systémem (ostatními čtečkami,kartami,.....)

> >

> určení pozice čtečky,ovládacího tlačítka,přepínače,....

> >

> >

> >

> **celkem bez DPH**

> >

151 530,00 Kč

> >

> >

> vypracoval >

> >

XXX

Studie

API

skleněná stěna na recepci s automatickými dveřmi

DATUM 19.1.2017

TUWEL

1:40

XXX

výrobní dokumentace

API	skleněná stěna na recepci s automatickými dveřmi		DATUM 14.3.2017	TUMEL
-----	--	--	-----------------	-------