



## SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB č. S-002-2010-US

uzavřená podle § 269 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi  
těmito smluvními stranami:

Objednatel: Město Valašské Meziříčí  
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupené: Jiřím Částečkou, starostou  
IČ: 00 304 387  
DIČ: CZ 00304387  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí odboru majetkové správy  
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: VKUS-BUSTAN s.r.o.  
se sídlem: Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek-Místek  
jednatel: Ing. Libor Schwarz, jednatel  
IČ: 26841410  
DIČ: CZ26841410  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí útvaru služeb  
zapsaný: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122  
(dále jen „poskytovatel“)

### ČI. I.

#### Předmět plnění

- Poskytovatel se zavazuje v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě provádět pro objednatele úklidové služby v budovách města Valašské Meziříčí.
- Poskytovatel se zavazuje provádět úklidové služby v těchto budovách:
  - Náměstí č.p.6, 7, Valašské Meziříčí, historická radnice
  - Soudní č.p. 1221, Valašské Meziříčí, Městský úřad Valašské Meziříčí
  - Zašovská č.p. 784, Valašské Meziříčí, Městský úřad Valašské Meziříčí
  - Křížkovského č.p. 103, Valašské Meziříčí, Městská policie.Podrobný rozpis uklízených ploch a rozsah pravidelných úklidových služeb je vymezen v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- Kromě pravidelných úklidových služeb provede poskytovatel pro objednatele:
  - 2x ročně mytí oken v budovách objednatele uvedených v odst. 2 tohoto článku;
  - 1x ročně čištění kobereců v budovách objednatele uvedených v odst. 2 tohoto článku.Přesný termín provádění těchto prací oznámí objednatel poskytovateli nejméně 10 dní předem.
- Úklidové služby budou prováděny v pracovních dnech po skončení úředních hodin městského úřadu, tj. v pondělí a středu po 17 hodině, v úterý, čtvrtek a pátek po 13:30 a v budově městské policie v pracovních dnech po 6 hodině. Časový plán provádění pravidelných úklidových služeb v jednotlivých budovách je stanoven na základě potřeb objednatele. Časový plán může být objednatelem kdykoliv upraven.
- Nad dohodnutý rozsah pravidelných služeb bude poskytovatel provádět pro objednatele úklidové služby v případě mimořádných událostí (havárie, rekonstrukce apod.) a to na základě samostatné objednávky. Poskytovatel je povinen v případě mimořádných událostí (havárie, rekonstrukce apod.) započít s úklidovými službami do dvou hodin od obdržení objednávky ze strany objednatele. Potřeba mimořádných úklidových služeb bude poskytovateli sdělena telefonickou nebo e-mailovou objednávkou.



6. Dále se poskytovatel zavazuje dodávat objednateli na základě jeho písemných objednávek sanitární materiál, tzn. tekuté mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky atd. - viz. položkový rozpočet sjednaný v příloze 1 této smlouvy.

## Čl. II.

### Cena předmětu plnění

1. Cena předmětu plnění obsahuje všechny náklady poskytovatele související s prováděním předmětu plnění, tj. zejména veškerou spotřebu čistících a úklidové techniky a chemie a dále náklady, o kterých poskytovatel jakožto odborník vědět měl nebo mohl. Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

A) Průměrná cena úklidových služeb za 1 měsíc plnění ve všech budovách objednatele činí:

•	bez DPH	16.666,67 Kč
•	DPH	3.333,00 Kč
•	včetně DPH	20.000,00 Kč

B) Cena za mytí oken (2x ročně) ve všech budovách objednatele činí:

•	bez DPH	1.666,67 Kč
•	DPH	333,00 Kč
•	včetně DPH	2.000,00 Kč

C) Cena za čištění koberců (1x ročně) ve všech budovách objednatele činí:

•	bez DPH	1.666,67 Kč
•	DPH	333,00 Kč
•	včetně DPH	2.000,00 Kč

D) Předpokládaná cena za dodávku sanitárního materiálu v období 1 roku činí:

•	bez DPH	57.905,63 Kč
•	DPH	11.581,12 Kč
•	včetně DPH	69.486,75 Kč

**Průměrná cena celkem za 1 rok provádění úklidových služeb (12xA+B+C+D) činí:**

•	bez DPH	261.238,96 Kč
•	DPH	52.247,79 Kč
•	včetně DPH	313.486,75 Kč

2. Cena za provádění mimořádných úklidových služeb dle čl. I. odst. 5 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši 95,- Kč/hod/člověk bez DPH.
3. Cena úklidových služeb za 1 měsíc plnění ve všech budovách objednatele stanovena v odst. 1, bod A tohoto článku je cenou průměrnou (tzn. za 20 pracovních dní v měsíci). Skutečná cena bude vycházet ze skutečně vykonané práce a počtu pracovních dní v daném měsíci.
4. Objednatel si vyhrazuje právo snížit celkový objem úklidových služeb a v souladu s tím i cenu, a to i bez souhlasu poskytovatele, vlivem změn rozpočtu schváleného Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí, pokud snížení svým finančním objemem nepřekročí 20% ceny celkem za 1 rok provádění úklidových služeb. V takovém případě objednatel poskytovateli písemně oznámí, které konkrétní práce nebudou prováděny, příp. v jakém rozsahu nebudou prováděny.
5. Ve prospěch poskytovatele se sjednává právo upravit ceny o míru inflace, pokud meziroční inflace vedená a potvrzená Českým statistickým úřadem překročí 2%. V daném případě se ceny za provádění předmětu plnění zvednou o míru inflace přesahující tyto 2%. Valorizace bude provedena nejdříve od 1.



4. 2011 a to písemným dodatkem k této smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami. Poskytovatel předloží v písemné podobě kalkulaci cen nejpozději do 15. března příslušného roku; takto stanovené valorizované ceny budou vždy tvořit písemný dodatek k této smlouvě. Valorizovaná cena bude platná následujících 12 měsíců, tj. od 1. dubna do 31. března následujícího roku včetně. Nepředložil-li poskytovatel valorizaci v souladu s tímto odstavcem, ztrácí na ní pro příslušný rok nárok.

### Čl. III.

#### Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli cenu na základě daňových dokladů – faktur, které bude poskytovatel vystavovat 1x měsíčně. Faktura bude poskytovatelem vystavena vždy na začátku následujícího měsíce za předchozí měsíc plnění předmětu smlouvy.
2. Cena za mytí oken, čištění koberců a služby prováděné na základě objednávky dle odst. 5 čl. I této smlouvy uhradí objednatel poskytovateli na základě faktur vystavených po provedení dané služby, jejíž přílohou bude protokol o provedení této služby podepsaný oprávněnou osobou objednatele.
3. Cena za dodávku sanitárního materiálu dle odst. 6 čl. I. této smlouvy bude fakturována samostatně 1 x měsíčně.
4. Faktury musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejména zákonem o dani z přidané hodnoty.
5. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty, není k ní přiložena příloha dle odst. 2 tohoto článku nebo má jiné závady v obsahu. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.
6. Splatnost faktur je stanovena na 21 dní ode dne jejího doručení objednateli.

### Čl. IV.

#### Doba plnění

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s účinností od 1. 5. 2010.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy tehdy, když ze strany poskytovatele dochází k hrubému porušení smlouvy. Za hrubé porušení smlouvy se pro účely této smlouvy rozumí opakované neplnění povinností vyplývajících z předmětu smlouvy dle článku I. nebo článku V. této smlouvy nebo opakované reklamace na kvalitu práce učiněné ze strany objednatele.
4. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pokud je objednatel opakovaně v prodlení s plněním kteréhokoliv finančního závazku vyplývajících z této smlouvy o více než 30 dnů.

### Čl. V.

#### Práva a povinnosti stran

1. Objednatel je povinen umožnit poskytovateli a jeho pracovníkům vstup do budov a prostor, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Objednatel je povinen seznámit poskytovatele s vnitřními směnicemi stanovujícími provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců v objektech a prostorách, které jsou předmětem této smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli bezplatně nezbytné prostory pro uložení materiálu, pracovních pomůcek a jiných předmětů nezbytných pro výkon úklidových služeb.
4. Objednatel poskytne poskytovateli bezúplatný odběr vody v rozsahu nezbytném pro výkon předmětu plnění.
5. Objednatel poskytne poskytovateli bezúplatný odběr elektrické energie pro provoz vysavačů. Rozšíření tohoto práva na případné další spotřebiče sloužící k výkonu úklidových služeb je podmíněno souhlasem objednatele.
6. Objednatel je oprávněn provádění úklidových služeb kdykoliv kontrolovat.



7. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu po oznámení oprávněné reklamace objednatelem bezplatně odstranit reklamovanou vadu práce nebo služby, a to nejpozději do následujícího pracovního dne.
8. Provede-li jednotlivé práce pro poskytovatele jiná osoba, má poskytovatel odpovědnost, jako by jednotlivé práce prováděl sám. Poskytovatel bude provádět práce po celou dobu platnosti smlouvy sám bez využití subdodavatelů.
9. Poskytovatel je povinen počínat si tak, aby objednateli nezpůsobil škodu. Poskytovatel odpovídá objednateli za veškeré škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy na majetku objednatele a veškerých věcech nacházejících se v budovách uvedených v odst. 2 čl. 1 této smlouvy, popřípadě zdraví pracovníků nebo klientů objednatele. Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu u Kooperativa pojišťovna, a.s., Viena Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění ve výši 50.000.000,- Kč.
10. Poskytovatel je povinen dodržovat veškeré vnitřní směrnice a pokyny objednatele vztahující se k provozně technickým a bezpečnostním podmínkám pohybu zaměstnanců a pracovníků v budovách a prostorách, které jsou předmětem této smlouvy, se kterými byl seznámen.
11. Poskytovatel je povinen na vlastní náklad vybavit své pracovníky vykonávající úklidové práce odpovídajícími ochrannými pomůckami, obuví a oděvem označeným zřetelně logem nebo názvem poskytovatele.
12. Poskytovatel se zavazuje nečinit v budovách a prostorách žádné jiné úkony než ty, které přímo souvisí s výkonem úklidových služeb.
13. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o provozních záležitostech objednatele po dobu trvání smlouvy a po dobu pěti let od jejího ukončení.
14. Poskytovatel je povinen si na vlastní náklady zajišťovat veškeré pracovní pomůcky a materiál nezbytný pro výkon úklidových služeb.
15. Poskytovatel je povinen přizpůsobit výkon úklidových služeb podmínkám a provozu objednatele.
16. Po celou dobu trvání smlouvy je poskytovatel povinen v budovách objednatele uvedených v čl. I., odst. 2 této smlouvy, provádět úklidové služby pouze prostřednictvím zaměstnanců, kteří nebyli odsouzeni pro majetkový trestný čin, příp. došlo k zahlazení tohoto odsouzení.

#### **Čl. VI.**

##### **Sankce**

1. V případě prodloužení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen platit úrok z prodloužení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. Pro případ vadného plnění ze strany poskytovatele si strany této smlouvy sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z měsíční fakturované částky za každý jednotlivý případ vadného plnění.
3. Pro případ nenastoupení do 2 hodin na úklid po mimořádných událostech dle odst. 5 čl. I této smlouvy sjednávají smluvní strany sankci ve výši 5.000,- Kč za každou hodinu prodloužení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### **Čl. VII.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Obsah této smlouvy lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, formou chronologicky číslovaných dodatků.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o rizicích.
3. Smluvní strany se dohodly, že všechny majetkové spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení jedním rozhodcem či rozhodčím senátem jmenovaným Správcem seznamu rozhodců, a to ze Seznamu rozhodců vedeného společností ČMRS Consulting, s.r.o., IČ: 27775186, se sídlem Smetanova 1101, 755 01 Vsetín (dále jen „Společnost“), podle pravidel stanovených v Jednacím řádu, Organizačním řádu a Pravidlech o nákladech rozhodčího řízení vydanými Společností, s jejichž obsahem jsou smluvní strany srozuměny a s nimiž se mohou blíže seznámit v sídle Společnosti nebo na internetové adrese [www.cmrs.cz](http://www.cmrs.cz).
4. Finanční prostředky na předmětu plnění byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne



28. 1. 2010, pod bodem Z 38/16. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§41).
5. O výběru poskytovatele rozhodla po provedeném zadávacím řízení Rada města Valašské Meziříčí dne 16. 2. 2010, pod bodem 85/55 v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s revidovanou směrnicí č. IV.2 pro zadávání veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.
  6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a poskytovatel jeden stejnopis.
  7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy : 1. položkový rozpočet

Ve Valašském Meziříčí dne 18. 3. 2010

Objednatel:

Poskytovatel:



Ing. Libor Schwarz  
jednatel



**Celková předpokládaná cena vycházející z položkového rozpočtu**

Cena úklidových služeb za 1 měsíc plnění <b>ve všech budovách</b>	
bez DPH	16 666,67 Kč
DPH	3 333,33 Kč
včetně DPH	20 000,00 Kč

Cena za mytí oken (2x ročně) <b>ve všech budovách</b> objednatele	
bez DPH	1 666,67 Kč
DPH	333,33 Kč
včetně DPH	2 000,00 Kč

Cena za čištění koberců (1x ročně) <b>ve všech budovách</b> objednatele	
bez DPH	1 666,67 Kč
DPH	333,33 Kč
včetně DPH	2 000,00 Kč

Cena sanitárního materiálu	
bez DPH	57 905,63 Kč
DPH	11 581,12 Kč
včetně DPH	69 486,75 Kč

**Sanitární materiál**

Materiál	Množství bal.	Cena za jednotku (200 ks)	Cena celkem
papírové ručníky 1 vr. 200 ks/bal, standard	3804 ks	9,250	35 187,00
toaletní papír, 1 vrstvý, průměr 280 mm, standard	1113 ks	17,625	19 616,63
tekuté mýdlo	235 l	13,200	3 102,00
<b>Celkem</b>			<b>57 905,63</b>

pozn.: všechny uvedené ceny jsou bez DPH

## Historická radnice, Náměstí čp. 6, 7

Prostor	Povrch	Plocha m2 ("a")	Četnost	Cena m2/den ("b")	Cena celkem za měsíc	Charakter úklidu
Kanceláře	parkety, lino	194,1	denně	0,414374	1 608,60	mytí podlahy, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
Kanceláře	zátěžový koberec	36	denně	0,414440	298,40	vysátí koberce, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
Velká + malá zased.místnost	zátěžový koberec	178	1x týdně	0,414326	295,00	vysátí koberce, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
Historická zased.místnost + kuchyňka	dlažba, koberec	61,4	4x ročně	0,415500	8,50	vysátí koberce, mytí podlahy, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
Obřadní síň	mramor, koberec	105,4	30x ročně	0,413660	109,00	vysátí koberce, mytí podlahy, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
Chodby a schodiště	dlažba, mramor	400	denně	0,328812	2 630,50	mytí podlahy, 1x T mytí zábradlí, soklů, leštění zrcadel
Soc.zařízení + kuchyňka	dlažba	43,9	denně	0,783600	688,00	mytí podlahy,desinf. WC, unyvadel, koše, mytí kuch. linky, 1x T mytí obkladů a dveří
<b>Celkem</b>		1018,8			5 638,00	

Povrch	Plocha m2	Četnost	Cena m2	Cena celkem za rok	Charakter úklidu
Mytí oken	154	2 x ročně	0,278408	343,00	
Čištění koberců	334,7	1 x ročně	0,472060	158,00	mokrě čištění

pozn.: všechny uvedené ceny jsou bez DPH



## Soudní 1221

Prostor	Povrch	Plocha m2 ("a")	Četnost	Cena m2/den ("b")	Cena celkem za měsíc	Charakter úklidu
Kanceláře	zátěžový koberec	982	1x týdně	0,414970	1 630,00	1xD koše, 1xT leštění nábytkových ploch, mytí dveří, vysátí koberce, stírání prachu
Kanceláře - kuchyňky + kanc.č.312 a telef.ústředna	lino	61,7	denně	0,413290	510,00	mytí podlahy
Schodiště, vstupy	dlažba	138,4	denně	0,328757	910,00	mytí podlahy, 1x T mytí zábradlí, soklů
Chodby	zátěžový koberec	289	denně	0,328720	1 900,00	vysátí koberce
Výtahová kabina	lino	1,6	denně	0,312500	10,00	mytí podlahy, 1xT mytí dveří, zábradlí, zrcadel, leštěných ploch ( mytí celé kabiny)
Soc.zařízení	dlažba	97,65	denně	0,783410	1 530,00	mytí podlahy,desinf. WC, umyvadel, koše, 1x T mytí obkladů, zrcadel a dveří
<b>Celkem</b>		1570,35			6 490,00	

Povrch	Plocha m2	Četnost	Cena m2	Cena celkem za rok	Charakter úklidu
Mytí oken	410	2 x ročně	0,231709	380,00	
Čištění koberců	1271	1 x ročně	0,465775	592,00	mokrý čištění

pozn.: všechny uvedené ceny jsou bez DPH

## Zašovská 784

Prostor	Povrch	Plocha m2 ("a")	Četnost	Cena m2/ den ("b")	Cena celkem za měsíc	Charakter úklidu
Kanceláře	zátěž. koberec	1863,54	1xtýdně	0,413997	3 086,00	vysátí koberce, stírání prachu, leštění nábytkových ploch, mytí dveří, 1xD koše
Kanceláře	zátěž. koberec	128,52	1xměsíčně	0,448720	57,67	vysátí koberce, stírání prachu, koše, leštění nábytkových ploch, mytí dveří
<b>Celkem</b>		1992,06			3 143,67	

Povrch	Plocha m2	Četnost	Cena m2	Cena celkem za rok	Charakter úklidu
Mytí oken	344	2 x ročně	0,278586	766,67	
Čištění koberců	1992,06	1 x ročně	0,460162	916,67	mokrě čištění

pozn.: všechny uvedené ceny jsou bez DPH

## Křížkovského 103, Městská policie

Prostor	Povrch	Plocha m2 ("a")	Četnost	Cena m2/den ("b")	Cena celkem za měsíc	Charakter úklidu
Kanceláře	lino	137,5	denně	0,414545	1 140,00	mytí podlahy, koše, 1xT stírání prachu, mytí dveří
Soc.zařízení	dlažba	5	denně	0,780000	78,00	mytí podlahy, mytí a desinf. WC, umyvadel, koše, 1x T mytí obkladů a dveří
Chodba a schodiště	dlažba, pískov.	27	denně	0,327778	177,00	mytí podlahy, vstupních dveří, 1xT mytí zábradlí
<b>Celkem</b>		169,5			1 395,00	

Povrch	Plocha m2	Četnost	Cena m2	Cena celkem za rok	Charakter úklidu
Mytí oken	80	2 x ročně	0,276560	177,00	
<b>Celkem</b>				177,00	

pozn.: všechny uvedené ceny jsou bez DPH



## DODATEK Č. 1

ke smlouvě o provádění úklidových služeb č. S-002-2010-US ze dne 18.3.2010

Objednatel: Město Valašské Meziříčí  
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupené: Jiřím Částečkou, starostou  
IČ: 00 304 387  
DIČ: CZ 00304387  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Valašské Meziříčí  
číslo účtu: 1229-851/0100  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Alena Trampotová, vedoucí odboru majetkové správy  
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: VKUS-BUSTAN s.r.o.  
se sídlem: Svazarmovská 308, 738 01 Frýdek – Místek  
zapsaná: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122  
jediná: Ing. Libor Schwarz, jednatel  
IČ: 26841410  
DIČ: CZ26841410  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek  
číslo účtu: 27-3631700277/0100  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Zabradník, vedoucí útvaru služeb  
(dále jen poskytovatel)

### Čl. I.

#### Předmět smlouvy

1. Strany uzavřely dne 18.3.2010 Smlouvu o provádění úklidových služeb, jejímž předmětem je provádění úklidových služeb v budovách města Valašské Meziříčí.
2. Strany se dohodly na rozšíření předmětu plnění, když rozšíření se týká úklidových prací v budově Zašovská č.p. 784, Valašské Meziříčí, a to následovně:
  - a) poskytovatel provede denní mytí PVC podlah v kanceláři č. 406, 407, 408, 410, 412, 414 a chodby u kanceláři č. 111-119,
  - b) poskytovatel provede 1x týdně mytí umyvadel a obkladů v 64 kancelářích.

### Čl. II.

#### Cena

1. Mytí PVC podlah v kanceláři č. 406, 407, 408, 410, 412 a 414

Kancelář č.	mycí plocha	četnost	mycí plocha/den	cena v Kč/m2	cena/den
410	10	denně	10	0,415	4,15
412	10	denně	10	0,415	4,15
414	18	denně	18	0,415	7,47
406	18	denně	18	0,415	7,47
407	18	měsíčně	0,85	0,415	0,35
408	18	denně	18	0,415	7,47
<b>Celkem</b>			<b>74,85</b>		<b>31,06 bez DPH</b>

2. Mytí chodby u kanceláří č. 111-119.

**Chodba u kanceláří č. 111 – 119**

Prostor	mycí plocha	četnost	mycí plocha/den	cena v Kč/m2	cena/den
chodba	28	denně	28	0,328	9,18
<b>Celkem</b>			<b>28</b>		<b>9,18 bez DPH</b>

3. Cena za mytí umyvadel a obkladů v kancelářích 1x týdně je sjednána dohodou smluvních stran na 3000,- Kč bez DPH/měsíc.

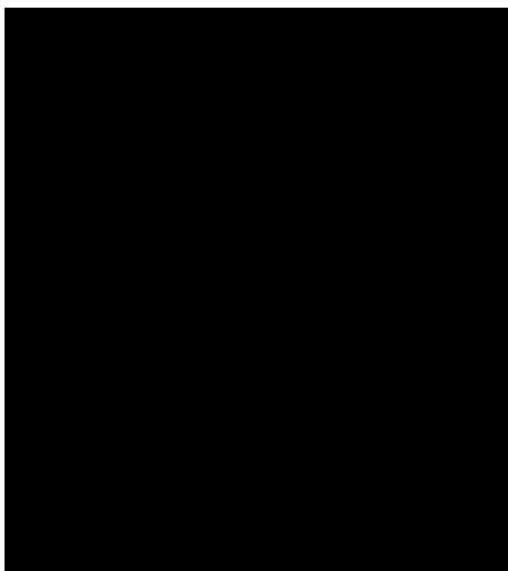
**Čl. III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy o provádění úklidových služeb č. S-002-2010-US ze dne 18.3.2010 se nemění.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a poskytovatel jeden stejnopis.
3. Finanční prostředky na předmět plnění byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 28.1.2010, pod bodem Z 38/16. Tento dodatek ke smlouvě byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů (§41).
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly a že mu rozumí. Dále prohlašují, že tento dodatek je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne 26-05-2010

Ve Frýdku-Místku dne 27.5.10



Ing. Libor Schwarz  
jednatel





## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB Č. S-002-2010-US

Objednatel: Město Valašské Meziříčí  
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí  
zastoupené: Bc. Robertem Stržínkem, starostou  
IČO: 00 304 387  
DIČ: CZ 00304387  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí Odboru majetkové správy  
(dále jen „objednatel“)

a

Poskytovatel: VKUS-BUSTAN s.r.o.  
se sídlem: Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek  
jednající: Ing. Libor Schwarz, jednatel  
IČO: 26841410  
DIČ: CZ26841410  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE] ředitel útvaru služeb  
zapsaný: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 28122  
(dále jen „poskytovatel“)

na základě dohody smluvních stran (valorizace ceny) uzavírají ke smlouvě ze dne 18. 3. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 5. 2010 tento Dodatek č. 2, jímž se mění a doplňují s účinností od 1. 4. 2018 původní znění smlouvy takto:

### Čl. I.

#### Předmět dodatku

1. Strany uzavřely dne 18. 3. 2010 Smlouvu o provádění úklidových služeb, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 5. 2010, jejímž předmětem je provádění úklidových služeb v budovách města Valašské Meziříčí (kanceláře úřadu).
2. V Čl. II. Cena předmětu plnění se ruší bod 1. a nahrazuje se bodem 1., který zní:

*„1. Cena předmětu plnění obsahuje všechny náklady poskytovatele související s prováděním předmětu plnění, tj. zejména veškerou spotřebu čistících a úklidové techniky a chemie a dále náklady, o kterých poskytovatel jakožto odborník vědět měl nebo mohl. Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.*

- A) Průměrná cena úklidových služeb za 1 měsíc plnění ve všech budovách objednatele činí 15 348,03 Kč bez DPH.
  - B) Cena mytí oken (2x ročně) ve všech budovách objednatele činí 1 497,10 Kč bez DPH.
  - C) Cena za čištění koberců (1x ročně) ve všech budovách objednatele činí 1 675 Kč bez DPH.
  - D) Předpokládaná cena za dodávku sanitárního materiálu v období 1 roku činí 57 905, 63 Kč bez DPH.
  - E) Denní cena za úklid kanceláří a chodeb dle Dodatku 1. činí 40,44 Kč bez DPH.
  - F) Měsíční cena za mytí obkladů v kancelářích dle Dodatku č. 1 činí 3 015 Kč bez DPH.“
3. V Čl. II. Cena předmětu plnění se ruší bod. 2. a nahrazuje se bodem 2., který zní:
 

*„2. Cena za provádění mimořádných úklidových služeb dle Čl. I. odst. 5. této smlouvy je stanovena*

dohodou smluvních stran ve výši 95,48 Kč/hod/člověk bez DPH.

4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že s účinností od srpna 2012 není ze strany poskytovatele prováděn úklid v budově Křížkovského č. p. 103, Valašské Meziříčí. Tato budova se tedy vypouští z Čl. I., odst. 2.

## Čl. II.

### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o provádění úklidových služeb ze dne 18. 3. 2010 ve znění dodatku č. 1 se nemění.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) tohoto dodatku a všech údajů uvedených v tomto dodatku na webových stránkách města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření tohoto dodatku byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 25. 1. 2018, pod bodem Z 26/03/1.
4. Objednatel potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku je v pravomoci starosty na základě pověření Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016, pod bodem R 58/37/2. Tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§ 41).
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden poskytovatel.
6. Smluvní strany svými podpisy stvrzují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.


Ve Valašském Meziříčí dne 26 -03- 2018

Ve Frýdku-Místku dne 9.4. 2018

Objednatel:

Poskytovatel:

  
Bc. Robert Stržínek, starosta

  
Ing. Libor Schwarz, jednatel