

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: **Centrum sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace**
ul. Sokolovská, č. p. 1997
737 01 Český Těšín

Zastoupena: Ing. Janušem Foltynem, ředitelem
IČ: 70985383

Bankovní spojení: KB Karviná a.s., exp. Český Těšín, č. ú. 866020070257/0100
(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Zhotovitel: **Malířství Color – fa Nowak Rudolf**
Alšova 5/842
733 01 Karviná - Fryštát

Zastoupena: Rudolfem Nowakem
IČ: 166 13 015
DIČ: CZ5405201285

Živnostenský list: Vydaný MěÚ v Karviné, živnostenským úřadem, pod č.j.
92/663824/1663/2505/ ze dne 29. 9. 1992 na dobu neurčitou

Bankovní spojení: Reiffeisenbank, a.s., č. ú. 2005195440/5500
(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele malířské práce v objektu objednatele. Jedná se o tyto prostory a místnosti: hlavní schodiště, vestibuly u výtahů, sociální zařízení, prádelna, koupelny oddělení, kuchyňky oddělení, varna a ostatní místnosti a prostory podle požadavku objednatele. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení tohoto díla smluvní cenu dle čl. III. této smlouvy.

III. Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá smluvní cena malířských prací dle čl. II této smlouvy byla stranami určena na základě rozpočtu předloženého zhotovitelem a činí maximálně 61 956 Kč vč. DPH (53 875 Kč bez 15% DPH). Tato cena je včetně veškerého materiálu zhotovitele a jiných nákladů spojených s realizací díla. Doprava nebude objednateli účtována. Obě smluvní strany se dohodly, že tuto cenu lze na návrh a dle oprávněných požadavků objednatele dodatečně zvýšit.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání a převzetí. Předávání a převzetí prací bude prováděno průběžně tak, jak budou postupně dokončovány malířské práce v objektu dle dohodnuté doby plnění v čl. IV této smlouvy. Zhotovitel bude vystavovat objednateli faktury vždy do 10 dnů po ukončení, předání a převzetí objednaných prací.

3. Objednatel se zavazuje uhradit faktury do 14 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II v této sjednané době:

- a) Datum zahájení prací: 16. 4. 2018
- b) Datum dokončení díla: 15. 5. 2018

V. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen předat protokolárně zhotoviteli pokyn k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany a informace o rizicích spojených s prováděním prací v areálu objednatele.
2. Objednatel umožní zhotoviteli uložení náradí a materiálu v místnosti k tomuto účelu určené objednatelem a umožní zhotoviteli případné napojení na energetická média.
3. Objednatel dále umožní zhotoviteli přístup do koupelen v prostorách objednatele k provádění hygienické čistoty zaměstnanců zhotovitele.
4. Zhotovitel vykonává předmět smlouvy vlastními zaměstnanci s použitím vlastních pracovních prostředků a zařízení.
5. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen ze své profese se všemi právy a povinnostmi, které pro něho vyplývají z právních předpisů, že je poučen či vyškolen z předpisů o bezpečnosti práce a požární ochraně a že stejně budou vyškoleni také všichni jím zaměstnaní zaměstnanci.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění své živnosti na odpovědnost za škody způsobené při jeho podnikatelské činnosti a že i jeho zaměstnanci budou pojištěni.
7. Zhotovitel, jenž se podílí na dodávce služeb hrazených z veřejných výdajů, je dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly (§ 2 písm. e) citovaného zákona).
8. Objednatel informoval druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva a všechny její dodatky podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv dle citovaného zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a všechny její dodatky do registru smluv objednatel, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt z citovaného zákona.

VI. Místo plnění

Místem plnění jsou prostory v objektu objednatele.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v čl. IV této smlouvy, zaplatí objednateli za prodlení smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě zjevných vad zjištěných objednatelem při předávání a převzetí malířských prací je zhotovitel povinen odstranit tyto vady do 10 pracovních dnů od jejich zjištění. V případě, že objednatel tyto vady v tomto dohodnutém termínu neodstraní, má objednatel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši až 500 Kč za každý i započatý den prodlení, a to odpočtem z fakturované částky.
3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Sporné záležitosti, které případně mohou vzniknout při plnění této smlouvy, budou řešeny zejména smírně na úrovni ředitele objednatele a zhotovitele.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou dodatků a po jejich oboustranné dohodě.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších platných právních předpisů právního řádu ČR.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Každé vyhotovení má právní sílu originálu.
5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy.
6. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností vyznačenou v čl. IV písm. a) této smlouvy.

V Českém Těšíně 13.4.2018
Dne:

V Karviné 11.4.2018
Dne:

za objednatele

za zhotovitele

Příloha ke smlouvě o dílo

k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany při pracích, prováděných v areálu Centra sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace (dále jen CSS) jinými firmami na základě uzavřené smlouvy o dílo ze dne 13.4.2018

Zodpovědnost za zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany v průběhu prováděných prací v souvislosti s plněním díla je přenesena na zhotovitele v plném rozsahu.

V rámci prováděných prací při plnění díla bude ze strany zhotovitele zajištěno plnění následujících úkolů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany:

- specifikace prostorů v areálu CSS, kde se budou práce provádět a které byly předány a zástupcem zhotovitele převzaty k provedení prací, na které se vztahuje uzavřená smlouva. Jedná se o tyto prostory: viz čl. II a čl. V. odst. 2 a 3 uzavřené smlouvy,
- v rámci předání prostorů provedl zástupce CSS seznámení zástupce firmy mj. se skutečnostmi, týkajícími se zabezpečení požární bezpečnosti v prostorách areálu CSS v návaznosti na prováděné práce,
- zhotovitel je povinen zajistit požární bezpečnost práce při úschově a manipulaci s hořlavými náterovými hmotami (ve vztahu k příslušným ustanovením ČSN 65 0201)
- zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce při malířských a natěračských pracích ve smyslu příslušných ustanovení NV č. 309/2006 Sb., č. 591/2006 Sb. a č. 362/2005 Sb..

Výše uvedené prostory byly předány a převzaty v bezzávadném stavu dne 13.4.2018.

Za uplatnění výše uvedených požadavků k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany je zodpovědný vedoucí provozu CSS, který zároveň zajišťuje namátkovou kontrolu dodržování smluvních ujednání v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany ze strany zhotovitele. Výsledek každé takto provedené kontroly se zapíše do knihy kontrol BOZP - požární knihy CSSS. Případně zjištěné nedostatky projedná s odpovědným zástupcem zhotovitele a zajistí nápravu. V případě závažnějších nedostatků bude neprodleně informován ředitel CSS.

V Českém Těšíně dne 13.4.2018

Prostory předal za CSS – Petr Novák, DiS., vedoucí provozu

Prostory převzal zástupce firmy – Rudolf Nowak

Informace o rizicích

spojených s prováděním prací v prostorách
areálu Centra sociálních služeb Český Těšín, příspěvková organizace (dále jen CSS),
cizími firmami v rámci plnění smlouvy o dílo nebo objednávky

1. Doba a místo prováděných prací: 16.4. – 15.5.2018 - prostory CSS
2. Práce budou prováděny za provozu.
3. Seznámení s přístupem a místem umístění hlavních uzávěrů elektrické energie, plynu, vody a hasebních prostředků v objektu a na pracovištích, kde budou prováděny práce:
 - ✗ hlavní uzávěr elektrické energie: 1. podzemní podlaží, elektrorozvodna, dv.č.16
 - ✗ hlavní uzávěr plynu: 1. podzemní podlaží, před vstupem do kotelny
 - ✗ hlavní uzávěr vody: 1. podzemní podlaží, místnost kotelny
 - ✗ hasební prostředky: ručních hasicích přístroje, požární hydranty
4. Seznámení s obsahem místních požárně-bezpečnostních směrnic a pokynů vydaných CSS, které jsou ve vztahu k prováděným pracím:
 - ✗ Požární poplachové směrnice
 - ✗ Požárně bezpečnostní zařízení – ruční hasicích přístroje, požární hydranty, hlásiče požárů, umístění ohlašovny požárů
5. Určení míst, kde bude uložen materiál, nářadí, tlakové láhve plynů, hořlavé látky a hořlavé kapaliny zaměstnanci zhotovitele, kteří budou práce provádět:
 - ✗ Sklad ve 4. nadzemním podlaží – dveře č. 424
6. V prostorách dle čl. II smlouvy probíhá nepřetržitý provoz s možností volného pohybu zaměstnanců, uživatelů a osob se sníženou schopností pohybu a orientace v areálu CSS.
 - ✗ Objednatel bude průběžně při provádění prací zajišťovat omezení nebo vyloučení provozu.
7. V prostorách dle čl. II smlouvy je objednatel povinen organizovat práci a stanovit a provádět pracovní postupy tak, aby byly dodržovány zásady bezpečného chování na pracovišti a aby zaměstnanci byli chráněni před riziky. Dále je povinen poskytnout „vzájemné informace o rizicích“ ve všech případech, kdy se na jednom pracovišti vyskytují zaměstnanci více zaměstnavatelů (tj. zaměstnanci CSS, zaměstnanci zhotovitele provádějící malířské práce a zaměstnanci firmy provádějící úklid)
 - ✗ Riziko uklouznutí a pádu zaměstnance nebo uživatele na kluzkém povrchu

Seznámení s riziky, které vytváří zaměstnanci CSS a mohou ovlivňovat zaměstnance zhotovitele provedl Petr Novák, vedoucí provozu CSS. Informace o rizicích převzal zástupce firmy Malířství Color:

Rudolf Nowak _____

Seznámení s riziky, které vytváří zaměstnanci zhotovitele a jejich subdodavatelé při činnostech, které provádějí v rámci realizace objednávky a které mohou ovlivňovat zaměstnance a uživatele CSS provedl p. Rudolf Nowak. Informace o rizicích převzal zástupce CSS:

Petr Novák, vedoucí provozu CSS _____

V Českém Těšíně dne 13.4.2018