

KUPNÍ SMLOUVA ČÍSLO 1203/2018

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Kupující: **Lesy a parky Trutnov s.r.o.**
sídlo: Úpická 469, 541 01 Trutnov
IČ: 25968700
DIČ: CZ25968700
Tel.: XXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXX
(dále jako „kupující“)

a

Prodávající: **MAGICRETE s.r.o.**
sídlo: K Vodojemu 140, 252 19 Chrást'any
zápis v rejstříku: OR u MS Praha, oddíl C., vložka 79128
IČ: 26200082
DIČ: CZ26200082
Zástupce:
 ve věcech smluvních: Mark Dvorkin, obchodní ředitel
 ve věcech technických: Igor Dvorkin, technický ředitel
Bankovní spojení, č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXXXXXXX
(dále jako „prodávající“)

I. Úvodní ustanovení

1. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě a umožní mu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě, a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy jsou betonové plotové panely, sloupy, zákrytové desky na panely, zákrytové desky na sloupy a montážní lepidlo, které kupující kupuje od prodávajícího.

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dle této smlouvy, v dohodnutém provedení, ceně a termínu dodat kupujícímu zboží přesně definované ve výpisu zboží za podmínek sjednaných v této smlouvě. Výpis zboží tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Cena zboží a souvisejících služeb (doprava objednávky na místo určení) jsou uvedené v cenové nabídce, která tvoří přílohu číslo 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Technické provedení: přesná specifikace zboží je uvedena ve výpisu zboží této smlouvy a pokud není uvedeno jinak, jsou základní parametry zboží specifikovány takto:

PLOTOVÝ PANEL: betonový plotový panel se strukturou cihly v oboustranném pohledovém provedení

PLOTOVÝ SLOUP: betonový plotový sloup, skládající se ze dvou pohledových částí se strukturou cihly, které jsou napevno spojené a tvoří jeden celek

KRYT PANELU: betonová zákrytová stříška na panel s hladkým povrchem

KRYT SLOUPU: betonová zákrytová stříška na sloup s hladkým povrchem

MONTÁŽNÍ LEPIDLO: flexibilní, mrazuvzdorné lepidlo značky SCHONOX Q4

4. Kupující se zavazuje takovéto dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

III. Termín plnění a místo dodání

1. Prodávající splní svůj závazek odevzdat předmět koupě kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo, pokud dojde k předání a převzetí předmětu koupě nejpozději v termínech, které jsou uvedené v dodacím harmonogramu, který je uveden v příloze číslo 3 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dodání celé objednávky je rozděleno na několik částí. Termíny dodání jednotlivých částí objednávky jsou uvedené v dodacím harmonogramu a jsou platné po potvrzení této smlouvy podpisy obou smluvních stran a uhrazením zálohy ze strany kupujícího ve výši, která je uvedena v čl. IV této smlouvy.
3. Prodávající předá předmět koupě kupujícímu na adrese **Městský hřbitov Trutnov**. Cena dopravy zboží bude účtována kupujícímu v souladu s podmínkami v příloze číslo 2 této smlouvy.
4. Zboží bude dodáváno na místo určení formou kamionové dopravy, kupující zajistí na vlastní náklady vykládku zboží v místě určení.
5. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán písemný protokol, který podepíše oprávnění zástupci prodávajícího i kupujícího. Protokol bude mimo jiné obsahovat označení prodávajícího a kupujícího, označení předmětu koupě, datum, kdy došlo k předání, jména osob zastupujících prodávajícího a kupujícího a jejich vlastnoruční podpisy. V protokolu nebo jeho příloze bude uvedeno, v jakém stavu byl předán předmět koupě, a dále soupis případných vad předmětu koupě zjištěných během jeho předání.
6. Kupující bere na vědomí, že v případě prodlení s odběrem zboží delšího než 14 kalendářních dnů, je prodávající oprávněn účtovat náklady související s uskladněním zboží ve výši XXX % ceny díla bez DPH za každý den prodlení a poplatek za převoz zboží do skladu ve výši XXXX,- Kč bez DPH.

IV. Cena a platební podmínky

1. Kupní cena předmětu koupě byla sjednána smluvními stranami jako cena konečná, zahrnující veškeré náklady prodávajícího.
2. Kupní cena činí **990.475,- Kč včetně 21% DPH** (slovy devětsetdevadesátisícčtyřistasedmdesát pět korun českých).
3. Celkové náklady na dopravu činí **47.190,- Kč včetně 21% DPH** (slovy čtyřicetsedmtisícstodevadesát korun českých).
4. Kupní cena bude kupujícím hrazena následujícím způsobem:
 1. Zálohová platba ve výši XXXXXX,- Kč bude uhrazena do 7 kalendářních dnů od podepsání této smlouvy bezhotovostním převodem na účet prodávajícího číslo XXXXXXXXXXXXX.
 2. Na každou dílčí dodávku materiálu bude vystaven samostatný daňový doklad s termínem splatnosti 14 dnů ode dne vystavení.
 3. Každá následující dodávka bude realizovaná až po uhrazení faktury za předešlou dodávku materiálu.
5. Faktury budou mít náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktur vystavovaných prodávajícím po předání předmětu koupě nebo jeho části (samostatný návoz) budou kopie protokolů o předání a převzetí předmětu koupě kupujícím. Nebude-li mít kterákoli faktura stanovené náležitosti a součásti, není kupující povinen takovou fakturu uhradit, nedostane se vůči prodávajícímu do prodlení a je oprávněn fakturu prodávajícímu vrátit.
6. Kupující na základě faktury zaplatí prodávajícímu sjednanou kupní cenu bezhotovostně na účet prodávajícího. Kupní cena nebo její část se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání kupní ceny nebo její části z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího, nebo v okamžiku hotovostní úhrady.
7. Prodávající a kupující sjednávají možnost jednostranného započtení vzájemných pohledávek vzniklých dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to i splatných pohledávek proti pohledávkám nesplatným.

V. Záruka, odpovědnost za vady

1. Prodávající odpovídá za vady, které měl předmět koupě v době přechodu nebezpečí na věci z prodávajícího na kupujícího, nebo které vznikly později v důsledku porušení povinnosti prodávajícího.
2. Při nakládání se zbožím (včetně jeho použití) je kupující povinen dodržovat všechna bezpečnostní opatření vyplývající z obecně závazných právních předpisů a dodržovat technické požadavky na montáž v souladu s technickým listem.
3. Prodávající poskytne kupujícímu záruku za jakost na předmět koupě v délce 60 měsíců, Záruční doba běží ode dne protokolárního předání díla, k jehož provedení byl použit předmět koupě.

4. V případě, že zboží bylo dodáno v jiném množství či provedení, než určuje tato smlouva, nebo má-li zboží zjevné závady v jakosti, je reklamaci nutné uplatnit u prodávajícího bez prodlení, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od převzetí zboží. Nedojde-li v této lhůtě k reklamaci, považuje se zboží za řádně dodané.
5. Kupující uplatní vadu vzniklou v záruční době u prodávajícího písemně, prostřednictvím e-mailu na adresu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nebo telefonicky na čísle XXXXXXXXXXXX s následným písemným potvrzením.
6. Prodávající se zavazuje k odstranění reklamovaných vad vzniklých v záruční době a to opravou vady věci nebo dodáním věci náhradní, bez zbytečného odkladu po oznámení vady kupujícím. Nebude-li kupujícím stanoveno nebo smluvními stranami dohodnuto jinak, platí, že prodávající odstraní reklamovanou vadu do 30 dní ode dne jejího oznámení. Pro případ, že v důsledku vzniku vady bude hrozit nebezpečí újmy na životě nebo zdraví osob, případně škody na majetku, odstraní prodávající reklamovanou vadu do 48 hodin od jejího oznámení. Nebude-li objektivně možné vadu v této době odstranit, kupující bezodkladně učiní taková opatření, která zabrání vzniku újmy nebo škody, a následně prodávající vadu odstraní v nejkratším možném termínu.
7. Odstranění reklamované vady prodávající oznámí kupujícímu bez zbytečného prodlení písemně nebo prostřednictvím e-mailu na adresu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Přílohou oznámení bude potvrzení uživatele o odstranění vady.
8. Neodstraní-li prodávající reklamované vady řádně a včas, je kupující bez dalšího oprávněn odstranit vady sám, nebo jejich odstranění svěřit třetí osobě na nebezpečí a náklady prodávajícího.
9. Podrobné záruční podmínky jsou uvedené v čl. 8 Všeobecných obchodních podmínek, se kterými se kupující seznámil a které jsou k dispozici v elektronické podobě na www.magcrete.cz
10. Smluvní strany se dohodly na tom, že nejvyšší úhrnná částka, kterou prodávající případně zaplatí kupujícímu z titulu náhrady jakékoli újmy (skutečná škoda, ušlý zisk, nemajetková újma), jakéhokoli jiného odškodnění anebo bezdůvodného obohacení, které vznikly na základě této kupní smlouvy anebo v souvislosti s ní, nepřesáhne v souhrnu XXX % kupní ceny sjednané v této kupní smlouvě bez DPH; prodávající je však povinen k náhradě maximálně do výše kupní ceny bez DPH, kterou kupující prodávajícímu skutečně zaplatil na základě této kupní smlouvy.

VI. Závazky smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu předmět koupě v souladu s touto smlouvou a splnit všechny závazky, které pro prodávajícího vyplývají z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů.
2. Prodávající upozorní kupujícího na vady věci, o nichž ví nebo vědět má, jinak odpovídá za škodu, která kupujícímu v důsledku těchto vad vznikne.

3. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu. To neplatí, bude-li předmět koupě při převzetí vykazovat vady. V takovém případě je kupující oprávněn odmítnout převzetí předmětu koupě.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Pro případ, že prodávající nepředá kupujícímu předmět koupě podle této kupní smlouvy v dohodnutém termínu, vznikne kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši XXX% z kupní ceny za každý den prodlení prodávajícího.
2. Pro případ, že prodávající nebude plnit své závazky vyplývající z ujednání o záruce za předmět koupě, zejména nebude odstraňovat řádně a včas reklamované vady předmětu koupě, vznikne kupujícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši XXX % z kupní ceny za každou vadu a každý den prodlení prodávajícího s jejím odstraněním.
3. V případě prodlení kupujícího s platbou faktur, vznikne prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši XXX % z kupní ceny za každý den prodlení kupujícího. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží až úplným zaplacením kupní ceny.

VIII. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí jakákoli nepředvídatelná výjimečná situace či událost mimo kontrolu smluvních stran, jež kterékoli z nich brání v plnění jakýchkoli jejich závazků vyplývajících z této smlouvy, nebyla zapříčiněna chybou nebo nedbalostí na jejich straně a prokáže se, že ji nelze překonat ani s vynaložením veškeré řádné péče. Smluvní strana, jež porušila své závazky, nemůže jako případ vyšší moci uplatňovat vady materiálů nebo prodlení při jejich dodání (pokud nebyly způsobeny případem vyšší moci), pracovní spory, stávky ani finanční obtíže.
2. Smluvní strana dotčená případem vyšší moci neprodleně vyrozumí druhou smluvní stranu doporučeným dopisem nebo odpovídajícím způsobem a uvede povahu příslušné události, pravděpodobnou délku trvání a předpokládané důsledky.
3. Žádná ze smluvních stran nebude odpovědná za porušení svých povinností vyplývajících ze smlouvy, pokud jim v jejich plnění brání případ vyšší moci. Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou případem vyšší moci.

IX. Ukončení smlouvy

4. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny ty závazky smluvních stran, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i nadále, zejména odpovědnost za vady a záruční závazky, nárok na náhradu škody a na smluvní pokuty.

X. Další ujednání

1. Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího převzetím předmětu koupě.
2. Smluvní strany sjednávají, že kupující není oprávněn uplatnit vůči prodávajícímu výhradu zpětného prodeje k předmětu koupě nebo jeho části v případě, že z jakéhokoli důvodu nedojde k jeho užití.
3. Všechny případné spory vzniklé mezi Prodávajícím a Kupujícím se zavazují Prodávající a Kupující řešit především vzájemnou dohodou obou stran. Nedojde-li ke vzájemné dohodě, řešení všech těchto sporů spadá do pravomoci obecných soudů České republiky.
4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o kterých se v souvislosti s touto smlouvou dozvěděli. Veškeré takto získané informace se považují za důvěrné.
5. Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla Kupujícím uveřejněna v registru smluv a přístupná podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném a účinném znění s údaji o smluvních stranách, předmětu smlouvy, hodnotě předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datem jejího podpisu.
6. Smluvní strany jsou zajedno, že ujednání o rozsahu plnění kupní smlouvy, obsažená v této smlouvě, jsou skutečnostmi, které přímo a bezprostředně souvisí s obchodními závody provozovanými stranami této smlouvy a současně jsou konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné a představují proto obchodní tajemství obou smluvních stran ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany se proto zavazují zajišťovat odpovídajícím způsobem utajení obchodního tajemství, konkrétně se zavazují utajit uvedené tak, aby si tyto skutečnosti charakter obchodního tajemství zachovaly. Před zveřejněním smlouvy či jejím jiným poskytnutím dle platných právních předpisů, se vyznačí a neposkytne shora uvedené obchodní tajemství. To neplatí v případech, kdy povinnost zpřístupnit informace o skutečnostech tvořících obchodní tajemství bude založena kogentními ustanoveními platných právních předpisů nebo zpřístupnění těchto informací bude nezbytné pro uplatnění práv některé ze smluvních stran.
7. Dne 25.5.2018 vstupuje v platnost směrnice EU č. 95/46/ES General Data Protection Regulation (GDPR – Obecné nařízení na ochranu osobních údajů) a v českém právním prostředí nahradí zákon č. 101/2000 sb. Z důvodu, že zatím neexistuje národní prováděcí vyhláška, nebo zákon, Kupující se zavazuje, že od data vstoupení směrnice EU č. 95/46/ES GDPR v platnost a vydání odpovídajícího zákona nebo vyhlášky, bude Kupující při ochraně osobních údajů postupovat v souladu s nově vydaným zákonem, nebo vyhláškou o GDPR.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této smlouvy a jsou srozuměny s jejím obsahem, a na znamení, že je tato smlouva projevem jejich skutečné, vážné a omylu prosté vůle, připojují své podpisy.
2. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze na základě dohody smluvních stran a to ve formě písemného dodatku.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jeden stejnopis a kupující 3 stejnopisy.
4. Nestanoví-li smlouva jinak, použijí se na právní vztahy smluvních stran ustanovení příslušných právních předpisů.

Přílohou této smlouvy je (jsou):

- Příloha číslo 1 – výpis zboží
- Příloha číslo 2 – cenová nabídka
- Příloha číslo 3 – dodací harmonogram

V *Trutnově* dne *21.3.2018*

V Chrášťanech dne 12/03/2018

Za kupujícího:
Lesy a parky Trutnov s.r.o.

Za prodávajícího:
MAGICRETE s.r.o.

.....

.....



Příloha číslo 1 Ke kupní smlouvě číslo 1203/2018

Výpis zboží

Označení	Parametry	Množství
Oboustranný plotový panel	Rozměry Délka: 1740 mm Šířka: 290 mm Hloubka: 55 mm Barva Cihla 5300	XXXks
Oboustranný plotový sloup řádkový	Rozměry Délka: 2580 mm Šířka: 260 mm Hloubka: 150 mm Barva Cihla 5300	XXXks
Oboustranný plotový sloup koncový	Rozměry Délka: 2580 mm Šířka: 260 mm Hloubka: 150 mm Barva Cihla 5300	XXXks
Oboustranný plotový sloup rohový	Rozměry Délka: 2580 mm Šířka: 340 mm Hloubka: 260 mm Barva Cihla 5300	XXX ks XXXXXXXX



Kryt panelu	Rozměry	XXXks
-------------	----------------	-------

Délka: 1655 mm

Šířka: 160 mm

Hloubka: 70 mm

Barva

Pigmentový základ

TORONTO

Kryt sloupu	Rozměry	XXXks
-------------	----------------	-------

Délka: 210 mm

Šířka: 260 mm

Hloubka: 70 mm

Barva

Pigmentový základ

TORONTO

Montážní lepidlo SCHONOX Q4	C2 TE S1 zlepšené, flexibilní cementové lepidlo se sníženým skluzem a prodlouženou dobou zavadnutí.	XXXkg
--------------------------------	--	-------

Přípustná tolerance všech výše uvedených rozměru činí +/- XX mm



Příloha číslo 2

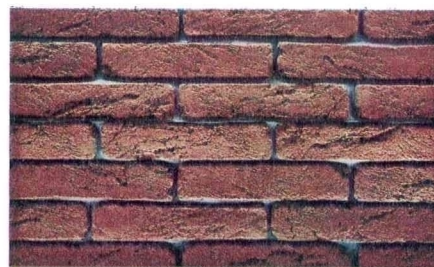
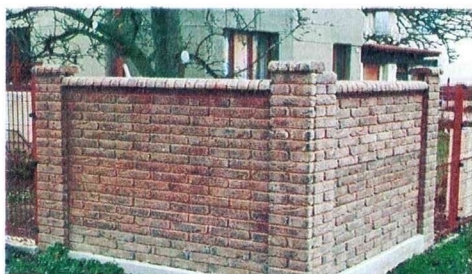
Ke kupní smlouvě číslo 1203/2018

CENOVÁ NABÍDKA

Datum: 12 / 03 / 2018

Na základě Vaši poptávky na dodání plotového systému z umělého kamene zasíláme Vám následující nabídku:.

Barva 5300 – cihla hnědá



Cena za PANEL je XXX kč/kus XX x = XXXXX kč bez DPH

Cena za SLOUP** řadový je XXX kč/kus XX x = XXXXX kč bez DPH

Cena za SLOUP** konečný je XXX kč/kus XX = XXXX kč bez DPH

Cena za SLOUP** rohový je XXX kč/kus XX x = XXX kč bez DPH

Cena za KRYT panelu je XXX kč/kus XX x = XXXXX kč bez DPH

Cena za KRYT na sloup je XX kč/kus XX x = XXXX kč bez DPH

Cena celkem XXXXXX Kč bez DPH

Cena včetně XX% slevy: XXXXXXX Kč bez DPH

Lepidlo včetně práškového pigmentu v barvě CIHLA XXXKč /balení X x = XXX kč bez DPH

CENA CELKEM: 818 574 Kč bez DPH

** - uvedená cena je za celý sloup, který je kompletován ve výrobním závodě prodávajícího

DODACÍ PODMÍNKY:

Platební podmínky: zálohová platba ve výši XX% při zadání objednávky, dále průběžná fakturace každé samostatně vyexpedované etapy – faktura s 14 denní splatností

MAGICRETE[®] S.R.O.

Výrobce umělého kamene

Chrášťany 140 | 252 19 Rudná u Prahy | CZ
XXXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXX
www.magicrete.cz | www.kamen-ploty.cz



Doprava: cena dopravy návěsu 13,6 m (vytížení do 24000 kg) je XXXXKč + DPH
Celkový počet plně vytížených návěsu – X. Cena za dopravu celkem: **39000 Kč + DPH**

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujme a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem,

Mark Dvorkin
Obchodní ředitel
Magicrete s.r.o.

| Chrast'any 140, 252 19 Rudna u Prahy | Telefon XXXXXXXXXXXX | www.magicrete.cz



Příloha číslo 3 Ke kupní smlouvě číslo 1203/2018

Dodací harmonogram

Datum vyskladnění	Typ a množství	Celková hodnota včetně DPH
25/04/2018	xxxřákových sloupů xxkoncových sloupů xxxbalení montážní lepidlo	Materiál - xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
26/04/2018	xxx plotových panelů	Materiál – xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
14/05/2018	xxx řákových sloupů xx rohového sloupu	Materiál - xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
15/04/2018	xxx plotových panelů	Materiál – xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
25/04/2018	xxx plotových panelů	Materiál – xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
01/06/2018	xx řákových sloupů xxx krytů panelu xxx krytů sloupu	Materiál - xxxxx Kč Doprava – xxx Kč
CELKEM	xxx plotových panelů xxx řákových sloupů X koncových sloupů xxxrohového sloupu xxx krytů panelu xxx krytů sloupu XX balení lepidla	Cena materiálu: 990475 Kč včetně DPH Cena dopravy: 47190 Kč včetně DPH