

Město Oslavany
IČO: 00 28 22 86
se sídlem Nám. 13. prosince 51/2, 664 12 Oslavany
zastoupené panem [REDACTED]
(dále jen „město“)

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,
IČO: 709 32 581
se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno,
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně oddíl Pr, vložka 287
zastoupená Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem SÚS JMK
ve věcech technických je oprávněn jednat [REDACTED]
Střed
(dále jen „SÚS JMK“)

uzavírají v souladu s ust. § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

tuto

Smlouvu o souhlasu s provedením stavebního záměru

I.

Město je vlastníkem pozemků zapsaných ve veřejném seznamu vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov pro obec a k. ú. Oslavany, na LV č. 10001:

Parcelní číslo	Kultura	Celková výměra (m ²)	Dočasný zábor (m ²)	Trvalý zábor (m ²)
1387/1	orná půda	495	0	10
2511/1	orná půda	2354	0	5
1398/1	ostatní plocha	2443	0	589
2644/36	ostatní plocha	323	0	323
1398/2	ostatní plocha	158	0	146
2644/33	ostatní plocha	377	0	161
1076/33	ostatní plocha	65	0	1
1076/28	ostatní plocha	373	0	25

Dotčené části pozemků jsou blíže specifikovány v kopii grafické části záborového elaborátu, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny ze dne 17. 9. 2009 ve znění dodatků pověřena investiční

činností na silnicích II. a III. třídy na území Jihomoravského kraje a má záměr na pozemcích blíže

specifikovaných v čl. I. této smlouvy vybudovat stavbu „II/393 Oslavany průtah, I. stavba“ (dále

jen „stavba“) dle projektové dokumentace zpracované firmou Linio Plan, spol. s r.o., se sídlem

Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809 (dále jen „projektová dokumentace“).

III.

- 3.1 V souladu s ust. § 184a stavebního zákona město souhlasí s provedením a provozováním stavby na částech pozemků blíže specifikovaných v čl. I. této smlouvy.
- 3.2 Město souhlasí s trvalým vynětím částí pozemků p. č. 1387/1 a p. č. 2511/1 v k. ú. Oslavany ze zemědělského půdního fondu.

IV.

- 4.1 SÚS JMK je povinna nejméně 14 dní před zahájením stavby, tuto skutečnost oznámit městu.
- 4.2 Části pozemků, které budou trvale zastavěny stavbou a dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, náleží do kategorie pozemních komunikací II. a III. tříd (silniční pozemky), včetně jejich součástí a příslušenství, budou po stavbě zaměřeny a odděleny geometrickým plánem, který zajistí SÚS JMK. Tyto části pozemků budou po stavbě majetkoprávně vypořádány. Město souhlasí a bere na vědomí, že majetkoprávní vypořádání může být provedeno mezi městem a Jihomoravským krajem, jako zřizovatelem SÚS JMK.
- 4.3 Město souhlasí s tím, aby trvalé porosty, drobné stavby, venkovní úpravy atd., které případně tvoří překážku realizace stavby, byly odstraněny. Město povoluje zaměstnancům a zástupcům SÚS JMK vstupovat na dotčené části pozemků dle čl. I. této

smlouvy také k provedení přípravných činností a k zajištění účelu této smlouvy,

tj. k provedením a provozování stavby.

V.

5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě,

že dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků po dokončení stavby nebudou části

pozemků uvedené v čl. I. této smlouvy stavbou vůbec dotčeny nebo stavba nebude

realizována. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší první kalendářní den od doručení

dopisu o odstoupení. V pochybnostech nebo v případě, že druhá smluvní strana odmítne

dopis převzít, se má za to, že dopis o odstoupení od smlouvy byl doručen třetí den od jeho

odeslání.

5.2 Změna této smlouvy je možná jen na základě písemného očíslovaného dodatku

podepsaného oběma smluvními stranami.

5.3 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, použijí se na práva a povinnosti v této smlouvě

neupravená, ustanovení občanského zákoníku.

5.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2023.**

5.5 V souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění

pozdějších předpisů, stavba silnice není součástí pozemku; když současně dle ust. § 17

odst. 1 téhož zákona se jedná o veřejně prospěšnou stavbu.

5.6 Tato smlouva bude přílohou žádosti SÚS JMK o vydání stavebního povolení, kterou SÚS

JMK prokáže souhlas s provedením stavby dle ust. § 184a stavebního zákona.

5.7 Tato smlouva byla projednána a schválena v orgánech města dne..... č.

5.8 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana obdrží po jednom

vyhotovení.

5.9 Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti nabývá dnem

uveřejnění v registru smluv dle odst. 5.9 tohoto článku.

5.10 Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

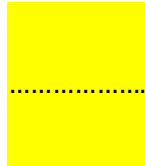
podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv). Smlouvu uveřejní SÚS JMK. Město prohlašuje, že smlouva

neobsahuje žádné skutečnosti, které by nebylo možno poskytnout jako informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a v důsledku toho by se neuveřejňovaly podle zákona o registru smluv, zejména osobní údaje nebo obchodní tajemství.

5.11 SÚS JMK se zavazuje doručit městu potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději do 7 dnů po jeho obdržení

na emailovou adresu:



Příloha:

č. 1 - kopie grafické části záborového elaborátu

č. 2 – situační výkres projektové dokumentace

V Oslavanech dne ...21.3.2018.....

V Brně dne 26.3.2018.....

.....

starosta města

.....
Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel SÚS JMK