

# SMLOUVA O NÁJMU MÍSTNOSTÍ č. III/1/18

## *d o d a t e k   č .   1*

### Účastníci :

**Poliklinika Bučovice, příspěvková organizace, Sovětská 912, PSČ 685 01**

*zastoupení :* Ing. Karel Obhlídal, ředitel

*IČO :* 644 46 611

*DIČ :* CZ64446611

*bankovní spojení :* XXXXXXXX XXXXX, X.X.

*číslo účtu :* XXXXXXXX/XXXX

*dále jen „pronajímatel“*

**a**

**Město Bučovice, Jiráskova 502 , PSČ 685 01**

*zastoupení :* PhDr. Jiří Horák, Ph.D., starosta

*IČ :* 002 91 676

*bankovní spojení :* XX XXXXXX, X.X

*číslo účtu :* XXX-XXX/XXXX

*dále jen „uživatel“*

1. Ve smyslu ustanovení odst. 3.2., čl. 3 Smlouvy o nájmu místností sloužících k podnikání č. 1/2/18, uzavřené dne 29.12.2017, vztahujícímu se k úpravě výše nájemného úměrně k míře inflace, publikované Českým statistickým úřadem pro rok 2017, ve výši 2,5 procentního přírůstku indexů spotřebitelských cen, upravuje se tato smlouva takto:

**v čl. 3**

**- ruší se původně sjednaná znění odst. 3.1. a 3.4. a nahrazují se:**

**3.1.** Výše nájemného za celkovou plochu 209,11 m<sup>2</sup> uvedenou v **příloze 1**, se stanoví dohodou ve výši **132 793,- Kč ročně.**

**3.4.** Nájemné a cena plnění, poskytovaných v souvislosti s nájmem (celkové měsíční nájemné) uvedené v **příloze 1**, jsou splatné v měsíci realizace nájmu, přičemž nájemné a cena plnění, poskytovaných v souvislosti s nájmem budou fakturovány ve výši 1/12 předpokládaného ročního objemu a jsou splatné do čtrnácti dnů od vystavení faktury bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

2. V ostatních ujednáních zůstává původně sjednaná smlouva nezměněna.

3. Tento dodatek smlouvy je sepsán ve dvou výtiscích, z nichž každý má pravost originálu a jež každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však **1. dubna 2018.**

5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku smlouvy a že tento dodatek smlouvy byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bučovicích dne 29. března 2018

**Pronajímatel :**

-----  
**Ing. Karel O b h l í d a l**  
*ředitel Polikliniky Bučovice, p.o.*

**Nájemce :**

-----  
**PhDr. Jiří Horák, Ph.D.**  
*starosta Města Bučovice*

Přílohy: 1 Evidenční list nájemného