

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Česká republika – Krajský soud v Praze  
se sídlem: náměstí Kinských 234/5, 150 75 Praha 5  
IČ: 00215678  
DIČ: není plátcem DPH  
zastoupený: JUDr. Ljubomírem Drápalem, předsedou soudu  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: Caleum a.s.  
se sídlem: Na Pankráci 1724/129, 140 00 Praha - Nusle  
IČ: 28351363  
DIČ: CZ28351363  
zapsaný v obchodním rejstř. vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18559  
jehož jménem jedná: Josef Ladra, předseda představenstva  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
(dále jen „prodávající“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat a instalovat (dále jen „dodat“) kupujícímu centrální telefonní ústřednu pro Krajský soud v Praze a okresní soudy v jeho působnosti (dále jen „předmět koupě“) na místo plnění dle specifikace v Příloze č. 1 této smlouvy a nabídky prodávajícího ze dne 15.2.2018 tvořící Přílohy č. 2, 3, 4 této smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj kupní cenu.

- 2.2 Cena veškerých uvedených součástí dodávky je zahrnuta v kupní ceně dle této smlouvy.

### III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Prodávající se zavazuje, že dodá předmět koupě včetně veškerého příslušenství a provede veškeré další sjednané součásti dodávky do 11 týdnů od účinnosti této smlouvy.

### IV. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Předmět koupě bude dodán na místa specifikovaná v Příloze č. 5 této smlouvy.
- 4.2 Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost k řádné a včasné dodávce předmětu koupě.
- 4.3 Kupující proškolí prodávajícího z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu dodávky předmětu koupě a jež se prodávající zavazuje dodržovat, a umožní vstup do objektu.
- 4.4 Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které se dozví v místě plnění. Prodávající bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
- 4.5 Prodávající je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu.

### V. KUPNÍ CENA

- 5.1 Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje uhradit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>3.876.600,- Kč</b>
(slovy: třímiliónyosmsetšedesátšesttisícšestset korun českých)	
<b>DPH ve výši</b>	<b>814.086,- Kč</b>
(slovy: osmsetčtrnácttisícšedesátšest korun českých)	
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>4.690.686,- Kč</b>
(slovy: čtyřmiliónyšestsetdevadesátšesttisícšestsetosmdesátšest korun českých)	

- 5.2 Kupní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě.

### VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená po dodání předmětu koupě na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností 30 dnů od doručení faktury



kupujícímu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury kupujícímu.

- 6.2 Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.
- 6.3 Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

## **VII.**

### **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE**

- 7.1 Prodávající je povinen předmět koupě dodat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou. Kupující je povinen předmět koupě převzít, bude-li prost jakýchkoli vad a nedodělků, do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy prodávajícího k jeho převzetí.
- 7.2 Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Prodávající zaručuje, že předmět koupě nebude mít právní vady, zejména nebude zatížen právy třetích osob.
- 7.3 Společně s dodáním předmětu koupě je prodávající povinen předat kupujícímu níže uvedené doklady vztahující se k předmětu koupě:
  - Kompletní technická dokumentace dodávaných technologií
  - Uživatelská a provozní dokumentace
  - Schéma zapojení systému
  - Záruční listy
- 7.4 Předmět koupě se považuje za předaný a převzatý kupujícím okamžikem potvrzení předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
- 7.5 Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo dodávku, která není úplná nebo ke které prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za ni kupní cenu.
- 7.6 Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vyazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Převezme-li kupující předmět koupě, který vyazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěné při předání a převzetí předmětu koupě.

## **VIII.**

### **ZÁRUKA ZA JAKOST A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1 Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době předání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání předmětu koupě,



musí být kupujícím uplatněny v předávacím protokolu.

- 8.2 Záruční doba týkající se předmětu koupě, vč. maitenance a podpory NBD (Next Business Day) On-Site, činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po potvrzení předávacího protokolu kupujícím. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak k obvyklým, způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům.
- 8.3 Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
- 8.4 Kupující se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady, vč. maitenance a podpory NBD (Next Business Day) On-Site, u prodávajícího dle podmínek ve specifikaci tvořící Přílohu č. 1 této smlouvy. V případě, že prodávající uplatněné vady, vč. maitenance a podpory NBD (Next Business Day) On-Site, v uvedené lhůtě neodstraní, je kupující oprávněn zajistit jejich odstranění sám na náklady prodávajícího. Prodávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré vynaložené náklady. V případě neodstranitelné vady nebo v jiných případech na základě dohody smluvních stran poskytne prodávající kupujícímu přiměřenou slevu z celkové ceny předmětu koupě a uhradí kupujícímu veškeré z vady vzniklé škody.
- 8.5 Nároky z vad plnění se nedotýkají práv kupujícího na náhradu újmy vzniklé kupujícímu v důsledku vady ani na sjednanou smluvní pokutu.
- 8.6 Prodávající pojistí svým jménem a na své náklady vlastní dodávky a instalace, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek související s prováděním předmětu koupě, vše co tvoří předmět koupě, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného plnění se bude rovnat minimálně výši nabídkové ceny dle čl. V. této Smlouvy s maximální spoluúčastí 10% na pojistném plnění. Pojistná smlouva bude objednateli předána v kopii před podpisem smlouvy.

## IX.

### SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě ve sjednaném termínu je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě, že prodávající neodstraní vady předmětu koupě nebo nesplní své záruční povinnosti dle čl. VIII této smlouvy v termínu dle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.



- 9.4 Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího domáhat se na prodávajícím náhrady újmy, jež mu prokazatelně porušením smluvní povinnosti způsobil.
- 9.5 V případě prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě v termínu dle čl. 7.1 této smlouvy je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 V případě, že kupující nezplatí kupní cenu v termínu dle čl. 6.1 této smlouvy, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## X.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li vadné plnění podstatným porušením této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy bude považováno zejména:
- a) prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 20 dní,
  - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady o více než 20 dní,
  - c) má-li předmět koupě neodstranitelnou vadu, pro kterou jej nelze řádně užívat.
- 10.2 Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
- 10.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně, nejpozději 5. den od odeslání odstoupení na adresu smluvní strany dle čl. I této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle této smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě.

## XI.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí Kupující nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv. Prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
- 11.2 Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 11.3 Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

11.4 Odpovědnou osobou ve věcech technických, včetně kontroly, převzetí předmětu koupě, pro účely plnění této smlouvy je:

a) za kupujícího: [redacted]

b) za kupujícího: [redacted]

c) za prodávajícího: [redacted]

11.5 Prodávající prohlašuje, že pro hlášení vad, vč. maintenance a podpory NBD (Next Business Day) On-Site, dle záručních podmínek v čl. VIII je odpovědnou osobou [redacted]

11.6 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

11.7 Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží 2 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu koupě

Příloha č. 2: Krycí list nabídky

Příloha č. 3: Cenová nabídka – oceněný výkaz výměr

Příloha č. 4: Technická specifikace navrženého řešení

Příloha č. 5: Místa dodání předmětu koupě

V Praze dne 26. 03. 2018

V Praze dne 4.4.2018

Kupující:

Prodávající:

[redacted]



JUDr. Ljubomír Drápal  
předseda krajského soudu

**Caleum**  
Caleum a.s.; Gemini, Budova B,  
Na Panklách 140 00 Praha 4  
CZ20351363

[redacted]

Josef Ladra  
předseda představenstva Caleum a.s.

KRYCÍ LIST NABÍDKY		
1.	Název veřejné zakázky	„KS Praha – Centrální telefonní ústředna“
2.	Obchodní firma nebo název dodavatele	Caleum a.s.
3.	Sídlo	Na Pankráci 1724/129, 140 00 Praha - Nusle
4.	Doručovací adresa včetně PSČ	Italská 438/36, 130 00 Praha 3
5.	Právní forma	Akciová společnost
6.	Identifikační číslo	28351363
7.	Daňové identifikační číslo	CZ28351363
8.	Jméno a příjmení stat. orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby	Josef Ladra, předseda představenstva
9.	Kontaktní osoba ve věci nabídky	[REDACTED]
10.	Kontaktní telefon ve věci nabídky	[REDACTED]
11.	Kontaktní e-mail ve věci nabídky	[REDACTED]
12.	Nabídková cena bez DPH celkem	3.876.600,- Kč
13.	Nabídková cena včetně DPH celkem	4.690.686,- Kč
14.	Místo a datum	v Praze 15.2.2018
15.	Razítko a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele	[REDACTED]

**Caleum**

Caleum a.s.; Gemini, Budova B,  
Na Pankráci 129/1724, 140 00 Praha 4  
IČ: 28351363, DIČ: CZ28351363



p.č.	Popis produktu	MJ	Počet MJ	Kč/MJ	Kč celkem	Poznámka
1	<b>Systém telefonní ústředny</b>	ks	1	1 840 631,00 Kč	1 840 631,00 Kč	
	<i>Položka obsahuje:</i>					
	1.0. Dodávku a montáž samotného kompletu systému telefonní ústředny					
	1.1. Práce související s připojením komunikačního systému do datové sítě zadavatele					
	1.2. Zprovoznění systému a nastavení dle požadavků zadavatele					
	1.3. Dokumentaci postupu instalace a oživení koncových zařízení (IP telefony)					
	1.4. Připojení systému k veřejné telefonní síti a přepojení provozu na všech lokalitách					
	1.5. Odpojení a demontáž stávajícího komunikačního systému					
	1.6. Zaškolení odpovědných osob v rozsahu minimálně 16 hodin v sídle zadavatele					
	1.7. Projektovou dokumentace k dodávanému řešení					
1.8. Předání systému do provozu						
1.9. Dopravu a náklady za instalační materiál						
2	Telefon základní (podrobný popis viz bod 2.6.1)	ks	439	1 593,00 Kč	699 327,00 Kč	
3	Telefon komfortní (podrobný popis viz bod 2.6.2)	ks	65	2 868,00 Kč	186 420,00 Kč	
4	Telefon spojovatelky (podrobný popis viz bod 2.6.3)	ks	16	6 244,00 Kč	99 904,00 Kč	
5	Tarifikační software (podrobný popis viz bod 3.1)	ks	1	100 890,00 Kč	100 890,00 Kč	
6	Telekonference (podrobný popis viz bod 3.2.2)	ks	1	33 984,00 Kč	33 984,00 Kč	
7	Licence všech součástí systému, které nejsou již oceněny jako součást základu systému nebo telefonů	ks	0	0,00 Kč	0,00 Kč	Všechny jsou oceněny v základu systému nebo telefonů
8	Licence aplikace pro Unified Communication	ks	1	105 138,00 Kč	105 138,00 Kč	
9	Licence kontaktního centra	ks	1	110 448,00 Kč	110 448,00 Kč	
10	Nahrávání hovorů (podrobný popis viz bod 4.1.)	ks	1	28 674,00 Kč	28 674,00 Kč	
11	Faxový server (podrobný popis viz bod 4.2)	ks	1	56 286,00 Kč	56 286,00 Kč	
12	Zařízení pro nouzový provoz lokality (podrobný popis viz bod 5)	ks	1	424 800,00 Kč	424 800,00 Kč	
13	Instalace a montáž racků	ks	1	190 098,00 Kč	190 098,00 Kč	

Celkem bez DPH

3 876 600,00 Kč

DPH 21 %

814 086,00 Kč

**CELKEM vč. DPH****4 690 686,00 Kč**Doplňující informace:

1. V tabulce dodavatel vyplní pouze počet měrných jednotek "Počet MJ" (žlutě vyznačené pole sloupce D) a jednotkové ceny v Kč bez DPH "Kč/MJ" (žlutě vyznačené pole - slupek E). Zbytek bude vypočten a vyplněn automaticky podle přednastaveného vzorce.

2. Do všech vyznačených polí sloupce E je třeba zadat částku/cenu. V případě, že je položka oceněna hodnotou 0 je potřeba tuto skutečnost odůvodnit v poznámce.

15.2.2018

Datum

aleum

... a.s.; Gemini, Budova B,  
tel: 129/1724, 140 00 Praha 4  
351363, DIČ: CZ28351363



**Místa dodání předmětu koupě**

<b>Organizace</b>	<b>Adresa</b>
<b>Krajský soud v Praze</b>	nám. Kinských 5, Praha 5
<b>Okresní soud v Benešově</b>	Masarykovo nám. 223, Benešov
<b>Okresní soud v Berouně</b>	Wagnerovo nám. 1249, Beroun
<b>Okresní soud v Kladně</b>	nám. Edvarda Beneše 1997, Kladno
<b>Okresní soud v Kolíně</b>	Kmochova 144, Kolín
<b>Okresní soud v Kutné Hoře</b>	nám. Národního odboje 58, Kutná Hora
<b>Okresní soud v Mělníku</b>	Krombholcova 264, Mělník
<b>Okresní soud v Mladé Boleslavi</b>	nám. Republiky čp. 100, Mladá Boleslav
<b>Okresní soud v Nymburce</b>	Soudní 996/10, Nymburk
<b>Okresní soud Praha-východ</b>	Na Poříčí 1044/20, Praha 1
<b>Okresní soud Praha-západ</b>	Karmelitská 19, Praha 1
<b>Okresní soud v Příbrami</b>	Milínská 167, Příbram III
<b>Okresní soud v Rakovníku</b>	Sixtovo nám. 76, Rakovník