Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

**Objednatel Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov**

příspěvková organizace Královéhradeckého kraje vedená u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou Pr 784

se sídlem: Procházkova 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov

IČO 001 95 201

DIČ CZ 001 95 201

zástupce PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka

bankovní spojení:

č. účtu:

dále jako *„objednatel“* a

**Zhotovitel** **MRAZÍK v.o.s.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Hradci Králové pod spisovou značkou oddíl A, vložka 4720

se sídlem Libušinka 403, 541 01 Trutnov

IČO 620 63 782

DIČ CZ62063782

zastoupený Liborem Trojánkem, Miloslavem Záplatou - společníci

bankovní spojení

číslo účtu

dále jako *„zhotovitel“;* objednatel a zhotovitel společně také jako *„smluvní strany“*

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané **Klimatizace pro Rehabilitační ústav Hostinné***.*

**Článek 2**

# Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
2. zástupce ve věcech smluvních PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka
3. zástupce ve věcech technických Miroslav Petera, technik

Jaroslav Sucharda, správce RÚ Hostinné

1. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
2. ve věcech technických: Libor Trojánek, společník

**Článek 3**

# Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 4.4.2018 v rámci výběrového řízení veřejné zakázky.
2. Předmět smlouvy je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
3. Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění

**Článek 4**

# Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění veřejné zakázky podle této smlouvy je dodávka Klimatizace pro Rehabilitační ústav Hostinné, včetně dopravy, instalace, úklidu a zaškolení obsluhy, specifikované v příloze č. 1 smlouvy (dále také jako „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje převzít bezvadné dílo a za dílo zaplatit zhotoviteli cenu, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

**Článek 5**

# Doba a místo plnění

1. Místem plnění je Rehabilitační ústav Hostinné, budova SO-01, Husitská 352, 543 71 Hostinné.
2. Zboží bude dodáno a instalováno do 6 – ti týdnů od podpisu Smlouvy o dílo. V případě nesplnění požadovaného termínu je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Dodáním ve smyslu tohoto odstavce se rozumí podpis předávacího protokolu – dodacího listu.

**Článek 6**

# Všeobecné dodací podmínky

1. Předání díla bude prokázáno na základě předávacího protokolu, který bude obsahovat kontaktní údaje zhotovitele, číslo smlouvy, datum, jméno a podpis předávajícího a přejímajícího, dobu záruky…
2. Jeden výtisk předávacího protokolu zůstane objednateli při převzetí díla.
3. Převzetí se uskuteční za přítomnosti pověřeného zástupce zhotovitele a objednatele.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před převzetím dodávky provést kontrolu díla v rozsahu požadované specifikace předmětu plnění. V případě nesplnění požadavků není objednatel povinen dodávku převzít. Objednatel v tomto případě není v prodlení s plněním.
5. Poskytované plnění odpovídá všem požadavkům, vyplývajícím z platných právních předpisů či příslušných technických norem, platných pro Českou republiku, které se na plnění vztahují.
6. Zhotovitel se zavazuje dodat na základě této smlouvy odběrateli pouze nové a nepoužité zboží.

**Článek 7**

# Cena

1. Cena za dílo včetně realizace souvisejících činností dle článku 4 této smlouvy je stanovena v následující výši.

|  |  |
| --- | --- |
| Plnění | Nabídková cena v Kč |
| **Celková nabídková cena v Kč bez DPH** | 305.464,- |
| DPH v Kč samostatně | 64.147,- |
| Celková nabídková cena v Kč včetně DPH | 369.611,- |

1. Cena uvedená v předchozím bodu zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému plnění dle této smlouvy včetně dopravy do místa plnění, instalace, proškolení obsluhy a je uzavřena jako smluvní a pevná.
2. Cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu.

**Článek 8**

# Platební podmínky

1. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě daňového dokladu. (faktury).
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po řádně realizovaném plnění předmětu smlouvy bez vad na základě řádného předávacího protokolu dle článku 6 této smlouvy, který bude přílohou faktury. V případě, že bude faktura objednateli vystavena v rozporu s tímto ustanovením, nezakládá objednateli povinnost fakturu uhradit. V takovém případě objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli.
3. Zálohové platby nejsou přípustné a zhotovitel není oprávněn je požadovat.
4. Faktura - daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
5. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Vrátí-li zadavatel vadnou fakturu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené úplné faktury bez vad.
6. Faktura bude vystavena tak, aby byla doložena její účelovost.
7. Daňový doklad je považován za proplacený datem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch čísla účtu zhotovitele uvedeného v úvodu smlouvy.

**Článek 9**

# Záruka

1. Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění není zatížen právními vadami.
2. Dodavatel odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má dílo v době odevzdání objednateli i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na zboží vyskytnou v záruční době uvedené v této smlouvě.
3. Rozsah, kvalita a další související služby musí odpovídat požadavkům objednatele a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků objednatele či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části a budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
5. Zhotovitel poskytne v souladu s podmínkami veřejné zakázky záruku za jakost **v délce, kterou poskytuje ve svých záručních podmínkách pro uvedený typ dodávky, nejméně však:**

* **3 roky na všechny věcné a právní vady.**

1. Záruční doba počíná běžet okamžikem přechodu vlastnického práva.
2. Vady, na něž se vztahuje záruka, je objednatel oprávněn uplatnit nejpozději do konce záruční doby. Uplatnění vad se považuje za učiněné v souladu s touto smlouvou i v případě, že bude učiněno přímo uživatelem. V takovém případě se má za to, že uživatel jedná v zastoupení objednatele.
3. Záruka se nevztahuje na vady, které vzniknou v důsledku činnosti objednatele, zejména:

* nedodržení pokynů zhotovitele či předpisů výrobce o používání a údržbě předmětu plnění, pokud byly prokazatelně předány objednateli;
* násilné či svévolné poškození předmětu plnění;
* neoprávněnými zásahy nepovolané třetí osoby;
* vlivem vyšší moci, např. požáru, nebo jiné živelné katastrofy či jiných vnějších vlivů.

1. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat zástupce uživatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna, a bude dohodnuta jiná přiměřená lhůta. V případě takových vad, které mohou ohrozit závažným způsobem majetek objednatele, je dodavatel povinen vyvinout maximální úsilí k zajištění doby nástupu a poskytnutí záručního plnění i mimopracovní dny v co nejkratším čase.
2. V případě, že objednatel či uživatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamace oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

**Článek 10**

# Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly na možném odstoupení od smlouvy v následujících případech:

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže by po uzavření smlouvy vůči majetku dodavatele probíhalo insolvenční řízení.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud předmět plnění nebude dodán v souladu s technickými parametry uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy, nebo v případě, kdy ve stanovené lhůtě zhotovitel v záruční době neodstraní vady zboží.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů.
5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
6. strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
7. zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, převést již uhrazenou celou cenu dodávky zpět na účet objednatele a objednatel se zavazuje ve stejné lhůtě převést zpět dodávku zhotoviteli;
8. strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

**Článek 11**

# Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním předmětu dodávky nad rámec stanovený touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení, nebo může objednatel od smlouvy odstoupit.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo nad rámec stanovený touto smlouvou, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Při nesplnění záručních podmínek vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 1 % ceny předmětné dodávky za každý započatý pracovní den nad rámec stanoveného termínu pro odstranění vad.
4. Povinnost zaplatit úroky z prodlení a smluvní pokuty je do 14 kalendářních dnů od obdržení výzvy oprávněné strany stranou povinnou.
5. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinností zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit. Netýká se případů způsobených okolnostmi vylučujícími odpovědnost dodavatele.
6. V případě porušení povinnosti odstranění vady ve smyslu článku 9 odst. 9 smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1 % celkové kupní ceny za každý den prodlení s plněním povinnosti.

**Článek 12**

# Vyšší moc

Dodavatel neodpovídá za prodlení v plnění a poskytování služeb, nebo za neplnění, způsobené nepředvídatelnými okolnostmi nebo příčinami, které nastaly nezávisle na jeho vůli a které ovlivnit není v jeho moci. Takovými okolnostmi se rozumí zejména války a revoluce, přírodní katastrofy, epidemie, karanténní omezení, stávky atd.

**Článek 13**

# Odpovědnost za škody

Dodavatel dodá zboží na své náklady a nebezpečí. V případě škody vzniklé objednateli porušením povinností zhotovitele, je tento povinen škodu objednateli uhradit. Toto ustanovení se netýká případů, kdy zhotovitel prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

**Článek 14**

# Další ujednání

1. Vlastnická práva k předmětu plnění, přecházejí na objednatele dnem uhrazení kupní ceny. Přechod nebezpečí škody vzniká okamžikem převzetí, tj. okamžikem podpisu obou smluvních stran na předávacím protokolu.
2. Právo užívat předmět plnění má objednatel okamžikem podpisu předávacího protokolu.
3. Na zboží nejsou vztaženy žádné další podmínky případně omezení, které není přímo uvedeno v této smlouvě.
4. Smluvní strany se zavazují, že získá-li smluvní strana od druhé jakékoli osobní údaje, bude s nimi nakládat v souladu se zákonem 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, v účinném znění.
5. Objednatel je povinen poskytovat smluvní informace, vyplývající ze zvláštních právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění.

**Článek 15**

# Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v účinném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě smluvních stran pouze písemnými, očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou kupujícímu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisu upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění smlouvy. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
4. Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Nedílnou součástí smlouvy je **příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění.**
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva byla podepsána dle jejich přání a svobodné vůle a na důkaz toho k ní připojují své právoplatné podpisy.

Za kupujícího v Trutnově dne 6.4.2018 Za prodávajícího v Trutnově dne 6.4.2018

PharmDr. Jana Třešňáková Libor Trojánek, Miloslav Záplata

ředitelka společníci