



MHMPXP6ZQCKV

Stejnopis č. 3

Dodatek č. I ke kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami:

Strana prodávající:

1) **Dagmar Kučerová** (id. 1/90)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

2) **Dana Mottlová** (id. 1/90)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

3) **Ing. Jiří Straka** (id. 3/60)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

4) **Jan Záruba** (id. 2/30)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

5) **Hana Zárubová** (id. 1/90)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

6) **Jan Zubr** (id 1/40)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

7) **Ing. Josef Zubr CSc.** (id. 1/40)

r.č. [REDACTED]

bytem [REDACTED]

(dále jen „prodávající“)

a

Strana kupující:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1,
zastoupené **Ing. Janem Rakem**, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

(dále jen „kupující“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

I.

Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu nebyl povolen vklad vlastnického práva na základě návrhu podaného hl.m. Prahou dle kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami z tohoto důvodu, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nebyli Jan Zubr, r.č. 460608/062, bytem Jeremenkova 1171/102, 140 00 Praha 4 a Ing. Josef Zubr CSc., r.č. 420602/082, bytem Zubrnická 845/1, 190 00 Praha 9 vlastníky spoluvlastnického podílu každý ve výši id. 1/40 ve vztahu k pozemku parc.č. 700 k.ú.Libeň.

II.

Z výše uvedeného důvodu, ve smyslu čl. VII kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění čl. I kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 tak, že zní:

Prodávající 1 – 5 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků:

404/16	Ost.pl.
671/2	Zast.pl. a nádvoří
671/3	Zast.pl. a nádvoří
671/4	Zast.pl. a nádvoří
671/5	Zast.pl. a nádvoří
671/6	Zast.pl. a nádvoří
671/7	Zast.pl. a nádvoří
670/44	Zast.pl. a nádvoří

689/1	Ost.pl.
689/2	Ost.pl.
689/9	Zast.pl. a nádvoří
699/12	Ost.pl.
689/7	Ost.pl.
674/3	Zast.pl. a nádvoří
3766/2	Ost.pl.
3766/7	Ost.pl.
3766/4	Ost.pl.
3765/3	Ost.pl.
3766/12	Ost.pl.
3766/14	Ost.pl.
3766/15	Ost.pl.
692/2	Zast.pl. a nádvoří
692/3	Zast.pl. a nádvoří
692/5	Ost.pl.
660/1	Ost.pl.
660/2	Ost.pl.
700	Ost.pl.

vše k.ú. Libeň, zapsaných na LV 724, 576, 2073, 2600, 5652, 6443, 8445, 10404, 11853, 11859, 11922, 11923, 11968, 12044, 12047, 12153, 12401 a 15011 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu - katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Libeň, obec Praha.

Prodávající 6 – 7 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků:

404/16	Ost.pl.
671/2	Zast.pl. a nádvoří
671/3	Zast.pl. a nádvoří

671/4	Zast.pl. a nádvoří
671/5	Zast.pl. a nádvoří
671/6	Zast.pl. a nádvoří
671/7	Zast.pl. a nádvoří
670/44	Zast.pl. a nádvoří
689/1	Ost.pl.
689/2	Ost.pl.
689/9	Zast.pl. a nádvoří
699/12	Ost.pl.
689/7	Ost.pl.
674/3	Zast.pl. a nádvoří
3766/2	Ost.pl.
3766/7	Ost.pl.
3766/4	Ost.pl.
3765/3	Ost.pl.
3766/12	Ost.pl.
3766/14	Ost.pl.
3766/15	Ost.pl.
692/2	Zast.pl. a nádvoří
692/3	Zast.pl. a nádvoří
692/5	Ost.pl.
660/1	Ost.pl.
660/2	Ost.pl.

vše k.ú. Libeň, zapsaných na LV 724, 576, 2073, 2600, 5652, 6443, 8445, 10404, 11853, 11859, 11922, 11923, 11968, 12044, 12047, 12153 a 12401 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu - katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Libeň, obec Praha.

II.

Kupní cena pozemku parc.č. 700 k.ú. Libeň činí dle znaleckého posudku č. 3068/084-2015 (str. 12) 25 532,- Kč. Cena spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/40 činí 638,- Kč.

III.

Ve vztahu k Janu Zubrovi a Ing. Josefu Zubrovi CSc. se tímto dodatkem mění ujednání ve čl. IV kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 tak, že kupujícím bude uhrazena kupní cena do 30ti dnů ode dne, kdy bude kupujícím doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedeném vkladu do katastru nemovitostí a to takto:

- na účet prodávajícího Jana Zubra č. 6337910277/0100 částka 710 176,- Kč (slovy sedm set deset tisíc jedno sto sedmdesát šest korun českých) z kupní ceny odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu id. 1/40

- na účet prodávajícího Ing. Josefa Zubra č.1074294173/0800 částka 710 176,- Kč (slovy sedm set deset tisíc osm set čtrnáct korun českých) z kupní ceny odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu id. 1/40

IV.

Všechna ostatní ujednání v kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016 zůstávají beze změn.

V.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy. Prodávající s kupujícím souhlasně prohlašují, že nemají vůči sobě žádné uplatitelné nároky, které by jakýmkoliv způsobem souvisely s pozemky, které jsou předmětem této smlouvy.

VI.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl.m. Praha.

VII.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni. Účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se zavazují, že v případě výskytu vad, jež by bránily povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu - katastru nemovitostí učiní neprodleně taková opatření, aby tento vklad mohl být proveden.

VIII.


Tento dodatek je sepsán ve třinácti vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 6 vyhotovení, z nichž 1 stejnopis bude předán spolu s kupní smlouvou č. KUP/83/14/025199/2016 Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu.
Tento smlouva obsahuje 6 stran textu.

V Praze dne:


V Praze dne: - 5 - 04 - 2018


.....
Dagmar Kučerová


.....
Dana Mottlová


.....
Ing. Jiří Straka


.....
Jan Záruba


.....
Hana Zárubová


.....
Jan Zubr


.....
Ing. Josef Zubr


.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru
hospodaření s majetkem



HEAVEN'S OFFICE
PRAHA
-137-