



Pilzeňský Prazdroj

KUPNÍ SMLOUVA

NA DODÁVKY JEČMENE SLADOVNICKÉHO ZE SKLIZNĚ roku 2018

Evidenční číslo kupujícího: CW 124836

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: **Pilzeňský Prazdroj, a.s.**
Sídlo: U Prazdroje 64/7, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň
Zástupce: Diarmaid Seosamh De Burca, člen představenstva
IČ: 45357366
DIČ: CZ45357366
Bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka,
Evropská 178, Praha 6
Číslo výdajového účtu: 2029990203/2600
Číslo příjmového účtu: 2029990107/2600
Zapsána v Obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl B, vložka 227
Den zápisu: 1. 5. 1992
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající: **ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE**
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha 6, Suchbátka
Zástupce: Ing. Martin Křenek
ředitel Školního zemědělského podniku Lány
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Číslo účtu: 331 221/0100
Zřízena zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách v platném znění.
(dále jen „prodávající“)

uzavírají podle § 2079 a následujících a § 1746 odst. 2. občanského zákoníku v platném znění tuto kupní smlouvu na dodávky sladovnického ječmene (dále „Zboží“).

II. PŘEDMĚT SMLOUVY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží, které je specifikováno v této smlouvě dále, a to za podmínek touto smlouvou dále stanovených, a závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek touto smlouvou dále stanovených.

2. Místem plnění dle této smlouvy je:

- výrobní závod kupujícího na adrese:

- 1) Pilzeňský Prazdroj, a.s.; Pivovar Radegast, 739 51 Nošovice
- 2) Pilzeňský Prazdroj, a.s.; U Prazdroje 7, 304 97 Plzeň
- 3) externí síla kupujícího (stanovená kupujícím dle jeho aktuální potřeby)

Konkrétní místo plnění pro konkrétní dodávku Zboží bude vždy určeno kupujícím.



Kupující si vyhrazuje možnost změny určeného místa plnění, příp. i stanovení nového místa plnění vedle míst plnění uvedených v této smlouvě – po předchozí dohodě obou stran (operativně telefonicky, osobně, písemně).

Smluvní strany shodně prohlašují, že uvedená místa plnění budou pro potřeby této smlouvy (zejm. přechod vlastnického práva ke Zboží) považována za rozhodná místa plnění i v případě, kdy kupující bude odebírat Zboží přímo od prodávajícího v jeho skladech a bude zajišťovat přepravu Zboží do místa plnění (viz parita FCA). Pouze ve výše uvedených místech plnění bude ve smyslu čl. IV. a V. této smlouvy docházet k finálnímu předání a převzetí Zboží po zjištění jakosti Zboží, což bude vždy stvrzeno podpisem dodacího listu.

3. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy Zboží v celkovém množství **1.600 tun**, a to takto:

v srpnu	2018	250 t ,	v únoru	2019	..... t,
v září	2018	700 t ,	v březnu	2019	..... t,
v říjnu	2018	650 t ,	v dubnu	2019	..... t,
v listopadu	2018	..... t,	v květnu	2019	..... t,
v prosinci	2018	..... t,	v červnu	2019	..... t,
v lednu	2019	..... t,	v červenci	2019	..... t,

Zboží dle této smlouvy bude dodáno prodávajícím výhradně v těchto sladovnických odrůdách:

BOJOS	..... t,	MALZ	1.600 t ,
LAUDIS 550	..... t,	OVERTURE	..... t,
FRANCIN	..... t,	MANTA	..... t,

Obě strany berou na vědomí, že nedohodnou-li se o jiné přípustné odchylce od sjednaného množství, činí odchylka podle § 2098 občanského zákoníku, nejvýše 5 %. Výběr jednotlivých odrůd specifikovaných v tomto bodě tohoto článku této smlouvy záleží výhradně na kupujícím.

4. Prodávající prohlašuje a garantuje, že Zboží nemá a nebude mít žádné vady a není a nebude zatíženo žádnými právy třetích osob bránících v užívání Zboží či jakýchkoli dalších dispozicích s ním. Ukáže-li se toto ujištění jako nepravdivé nebo neúplné, má kupující právo odstoupit od smlouvy, a prodávající se zavazuje nahradit kupujícímu či přímo poškozené osobě či osobám veškeré související škody, sankce a náklady, včetně nákladů na právní zastoupení s tím spojených

III. JAKOST, SPECIFIKACE ZBOŽÍ A PŘEPRAVA ZBOŽÍ

1. Prodávající prohlašuje, že Zboží bude dodáno v souladu s příslušnými ČSN, zejména s ČSN 46 1100-5/2005, EN, ISO a souvisejícími právními předpisy, vztahujícími se k tomuto Zboží. Prodávající se zavazuje dodat Zboží dle přesné specifikace a jakosti uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
2. Zboží dle této smlouvy musí splňovat stanovené mikrobiologické specifikace v souladu s nařízením Komise (ES) č. 2073/2005 ve znění nařízení Komise (ES) č. 1441/2007 a č. 365/2010 o mikrobiologických kritériích pro potraviny, tzn. nesmí obsahovat patogenní, podmíněně patogenní mikroby, toxiny patogenních mikrobusů ani koliformní mikroby.
3. Prodávající se zavazuje, že dodávky nebudou obsahovat GMO ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č.1829/2003 ve znění nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 298/2008



o geneticky modifikovaných potravinách a krmivech a směrnice 2001/18/EC o záměrném uvolňování geneticky modifikovaných organismů do životního prostředí, zákona č. 78/2004 Sb., o nakládání s geneticky modifikovanými organismy a genetickými produkty a souvisejících předpisů.

4. Prodávající se zavazuje, že bude dodržovat zásady nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 178/2002 kterým se stanoví obecné zásady a požadavky potravinového práva, článek č.18 a související předpisy o sledovatelnosti šarží. V rámci této činnosti musí být předána jednoznačná identifikace každé dodávané šarže. Tato evidence bude provázána s obdobnou evidencí při výkupu, skladování a všech technologických operacích. Prodávající bude vyžadovat uplatnění podobných principů u všech svých dodavatelů.
5. Prodávající je povinen pro všechny dodávané šarže deklarovat původ certifikovaného osiva (např. dodacím listem, fakturou) a všechny během vegetace a skladování používané ochranné prostředky. Prodávající se zavazuje, že nejpozději s každou první dodávkou dodávané šarže Zboží, předá kupujícímu základní informace o každé dodávané šarži ve formě elektronicky vyplněného formuláře „Karta agrobiologické kontroly“ (příloha č. 3).
6. Prodávající se zavazuje, že nejpozději s každou první dodávkou prokáže kupujícímu zdravotní nezávadnost Zboží předáním „Prohlášení o shodě“, vydaným formou uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy na veškeré druhy Zboží dle této smlouvy. Zboží musí být v souladu s požadavky nařízení Komise (ES) č. 1881/2006, kterým se stanoví maximální limity některých kontaminujících látek v potravinách. Při každé následující dodávce v průběhu ročního období platnosti Prohlášení o shodě bude dodavatel uvádět pouze „Ujištění o prohlášení o shodě“ na průvodním dokladu – na dodacím listu, nákladním listu.
7. Automobilovou přepravu zboží pro dodávky do výrobního závodu Nošovice nebo jeho externích sil zajišťuje prodávající na vlastní náklady na základě harmonogramu dodávek (článek II., odstavec 3), který kupující operativně upřesňuje podle skladovacích možností kupujícího. Automobilovou přepravu zboží do výrobního závodu Plzeň a jeho externích skladů zajišťuje na své náklady kupující, nedohodnou-li se strany jinak. Prodávající se zavazuje zajistit pro kupujícího, resp. pro jeho přepravce podjezdovou výšku sil pro nákladku Zboží u prodávajícího v minimální výši 3,4 m. Pro odstranění pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že k přechodu vlastnického práva ke Zboží dochází v případě přepravy Zboží kupujícím vždy až finálním předáním a převzetím Zboží ve smyslu čl. IV. odst. 13. této smlouvy v místě plnění dle čl. II. odst. 2. této smlouvy.
8. Zajišťuje-li přepravu prodávající je povinen zajistit takovou vlastní nebo smluvní přepravu, aby během ní nedošlo k mikrobiologické, chemické nebo fyzikální kontaminaci přepravovaného ječmene. Každá automobilová dodávka musí být řádně zaplachtována. Na požádání kupujícího musí přepravce prodávajícího předložit doklad o třech předchozích nákladech a způsobu čištění ložné plochy – vzor viz příloha č. 4.

Zajišťuje-li přepravu kupující, je prodávající povinen před nákladkou zkontrolovat čistotu ložné plochy a provést o kontrole záznam na dodacím listu. Na požádání prodávajícího je přepravce kupujícího povinen předložit prodávajícímu doklad o předchozích třech nákladech a způsobu čištění ložné plochy – vzor viz příloha č.4. V případě neshody informuje prodávající obratem kupujícího.

IV. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dohodly na určení základní kupní ceny Zboží následujícím způsobem:

1. Pro v pořadí prvních dle čl. II. odst. 3. této smlouvy skutečně dodaných **800 tun** Zboží platí, že:
 - základní kupní cena takového Zboží činí **4.450,-- CZK** (slovy: čtyřtisícečtyřistapadesát korun českých) za 1 tunu Zboží dle této smlouvy.
2. Pro dodávky bezprostředně (tj. po dodání množství Zboží dle odst. 1. tohoto čl. IV.) dalších dle čl. II. odst. 3. této smlouvy skutečně dodaných **800 tun** Zboží platí, že:



- základní kupní cena 1 tuny takového Zboží bude sjednána písemným dodatkem k této kupní smlouvě nejpozději do **31. 8. 2018**. Pro případ, že by se smluvní strany vzájemně nedohodly na základní kupní ceně 1 tuny tohoto Zboží dodatkem dle věty předchozí, tj. neuzavřou takový dodatek nejpozději do 31. 8. 2018, platí, že základní kupní cena 1 tuny takového Zboží se bude rovnat 96% z částky, která bude odpovídat průměru kupních cen 1 tuny ječmene sladovnického odrůdy Planet v paritě FOB Creil, které budou publikovány ve francouzském časopisu – týdeníku „la dépêche“ - dále jen „Časopis“ (jde o zveřejňování cen platných na francouzské plodinové burze Creil pro danou komoditu a uvedený den v týdnu – dále jen „Rozhodný den“), když se zohlední pouze ceny dané komodity ze všech Rozhodných dnů, které spadají do období od 1. 8. 2018 do 31. 8. 2018; takto získaná průměrná cena bude následně přepočtena kurzem, který bude odpovídat průměrům z denních kurzů devizového trhu zveřejněných Českou národní bankou na jejich internetových stránkách platných pro Rozhodné dny z období od 1. 8. 2018 do 31. 8. 2018.

3. Pro dodávky v pořadí bezprostředně (tj. po dodání množství Zboží dle odst. 1. a 2. tohoto čl. IV.) dalších dle čl. II. odst. 3. této smlouvy skutečně dodaných **0** tun Zboží platí, že:

- základní kupní cena 1 tuny takového Zboží bude sjednána písemným dodatkem k této kupní smlouvě nejpozději do **30. 11. 2018**. Pro případ, že by se smluvní strany vzájemně nedohodly na základní kupní ceně 1 tuny tohoto Zboží dodatkem dle věty předchozí, tj. neuzavřou takový dodatek nejpozději do 30. 11. 2018, platí, že základní kupní cena 1 tuny takového Zboží se bude rovnat 96% kupní ceny 1 tuny ječmene sladovnického odrůdy Planet v paritě FOB Creil, která bude publikována v Časopisu pro v pořadí poslední Rozhodný den spadající do kalendářního měsíce listopadu 2018 s tím, že tato cena bude přepočtena denním kurzem devizového trhu zveřejněným Českou národní bankou na jejich internetových stránkách platným pro tento Rozhodný den.

4. Pro dodávky v pořadí bezprostředně (tj. po dodání množství Zboží dle odst. 1., 2. a 3. tohoto čl. IV.) dalších dle čl. II. odst. 3. této smlouvy skutečně dodaných **0** tun Zboží platí, že:

- základní kupní cena 1 tuny takového Zboží bude sjednána písemným dodatkem k této kupní smlouvě nejpozději do **31. 1. 2019**. Pro případ, že by se smluvní strany vzájemně nedohodly na základní kupní ceně 1 tuny tohoto Zboží dodatkem dle věty předchozí, tj. neuzavřou takový dodatek nejpozději do 31. 1. 2019, platí, že základní kupní cena 1 tuny takového Zboží se bude rovnat 96% kupní ceny 1 tuny ječmene sladovnického odrůdy Planet v paritě FOB Creil, která bude publikována v Časopisu pro v pořadí poslední Rozhodný den spadající do kalendářního měsíce ledna 2019 s tím, že tato cena bude přepočtena denním kurzem devizového trhu zveřejněným Českou národní bankou na jejich internetových stránkách platným pro tento Rozhodný den.

5. Základní kupní cena dle odstavců 1. a 2. tohoto článku smlouvy se sjednává pro Zboží dle odst. 1. a 2., které bude skutečně dodáno v období od uzavření smlouvy do konce měsíce září 2018. Základní kupní cena každé 1 tuny Zboží dle odst. 1. a 2., která bude dodána až po 1. říjnu 2018, se zvyšuje o částku dle měsíce dodání

Říjen	1,00 Kč	Březen	1,50 Kč
Listopad	1,10 Kč	Duben	1,50 Kč
Prosinec	1,20 Kč	Květen	1,50 Kč
Leden	1,30 Kč	Červen	1,50 Kč
Únor	1,40 Kč	Červenec	1,50 Kč

za každý celý den uskladnění takového Zboží dle odst. 1. a 2. prodávajícím v období od 1. října 2018 až do dne dodání takového Zboží kupujícím dle této smlouvy.

6. Základní kupní cena dle odstavce 3. tohoto článku smlouvy se sjednává pro Zboží dle odst. 3., které bude skutečně dodáno v období od uzavření smlouvy do konce měsíce listopadu 2018. Základní kupní cena každé 1 tuny Zboží dle odst. 3., která bude dodána až po 1. prosinci 2018, se zvyšuje o částku dle měsíce dodání



Prosinec	1,20 Kč	Duben	1,50 Kč
Leden	1,30 Kč	Květen	1,50 Kč
Únor	1,40 Kč	Červen	1,50 Kč
Březen	1,50 Kč	Červenec	1,50 Kč

za každý celý den uskladnění takového Zboží dle odst. 3. prodávajícím v období od 1. prosince 2018 až do dne dodání takového Zboží kupujícím.

7. Základní kupní cena dle odstavce 4. tohoto článku smlouvy se sjednává pro Zboží dle odst. 4., které bude skutečně dodáno v období od uzavření smlouvy do konce měsíce ledna 2019. Základní kupní cena každé 1 tuny Zboží dle odst. 4., která bude dodána až po 1. únoru 2019, se zvyšuje o částku dle měsíce dodání

Únor	1,40 Kč	Květen	1,50 Kč
Březen	1,50 Kč	Červen	1,50 Kč
Duben	1,50 Kč	Červenec	1,50 Kč

za každý celý den uskladnění takového Zboží dle odst. 4. prodávajícím v období od 1. února 2019 až do dne dodání takového Zboží kupujícím.

8. Základní kupní cena dle odstavců 1. až 4. tohoto článku smlouvy se standardně sjednává na dodávky Zboží v paritě FCA dle Incoterms 2010. Smluvní strany se dohodly, že pro dodávky Zboží v paritě DAP dle Incoterms 2010 se základní kupní cena 1 tuny Zboží dle odstavců 1. až 4. tohoto článku smlouvy vždy zvýší o:

- částku **xxx,- Kč** (slovy: xxx korun českých), bude-li se jednat o Zboží, které má být dodáno do výrobního závodu Plzeň
- částku **yyy,- Kč** (slovy: yyy korun českých), bude-li se jednat o Zboží, které má být dodáno do externího skladu kupujícího v areálu Agrospol Czech spol. s r.o., Kařez čp. 70, 338 08 Kařez
- částku **zzz,- Kč** (slovy: zzz korun českých), bude-li se jednat o Zboží, které má být dodáno do externího skladu kupujícího v areálu Navos, a.s. Oslavanská 942, 664 91 Ivančice

9. Základní kupní cena dle odstavců 1. až 4. tohoto článku může být snížena nebo zvýšena v závislosti na kvalitě Zboží a to dle podmínek stanovených v příloze č. 1 této smlouvy.
10. Splní-li prodávající svůj závazek dodat řádně a včas kupujícímu Zboží dle této smlouvy, kupující uhradí prodávajícímu navíc bonus ve výši **115,- Kč** (slovy: jednostopatnáct korun českých) za každou dle této smlouvy skutečně dodanou 1 tunu Zboží (tj. kupní cena každé 1 tuny skutečně řádně a včas dodaného Zboží dle této smlouvy bude navýšena o 115,- Kč). Tato částka bude splatná do 60ti dnů po naplnění této smlouvy na základě daňového vrubopisu.
11. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2 odst. 5 nařízení vlády č. 361/2014 Sb., o stanovení dodání zboží nebo poskytnutí služby pro použití režimu přenesení daňové povinnosti, v platném znění (dále jen „**Nařízení**“), dohodly, že na dodávky zboží podléhající režimu přenesení daňové povinnosti bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti, a to i v případě, že celková částka základu daně veškerého dodávaného zboží nepřekračuje částku uvedenou v § 2 odst. 2 Nařízení.
12. Celková kupní cena Zboží již obsahuje veškeré náklady (pojistné, administrativní náklady atd.).
13. Celková kupní cena Zboží bude fakturována za prodávajícího kupujícím jedenkrát týdně za dodávky uskutečněné v průběhu předcházejícího týdne a po zjištění jakosti Zboží. Fakturace může být uskutečněna na základě řádného dodání objednaného Zboží bez vad a na základě řádně vyplněného a kupujícím podepsaného dodacího listu potvrzujícího převzetí Zboží. Základní podmínkou pro zaplacení faktury je, že bylo Zboží jako bezvadné v místě plnění dle čl. II. odst. 2. této smlouvy

převzato a nebyla uplatněna kupujícím reklamace na dodané Zboží. V opačném případě musí být před vystavením faktury, resp. před zaplacením kupní ceny vyřešena reklamace uplatněná kupujícím, který je v takovém případě oprávněn zadržet a neproplatit kupní cenu vztahující se k reklamované dodávce Zboží.

14. Prodávající zplnomocňuje kupujícího k vystavení daňových dokladů jeho jménem. Prodávající se zavazuje přijmout všechny daňové doklady vystavené kupujícím. Pro účely kontrolního hlášení se tak bude považovat za evidenční číslo daňového dokladu evidenční číslo daňového dokladu uvedené na daňovém dokladu vystaveném kupujícím.
15. Kupující vystaví daňový doklad za prodávajícího s úhrnnou cenou týdenních dodávek a s přílohami o převzetí ječmene a zašle prodávajícímu elektronickou nebo klasickou poštou.
16. Splatnost fakturovaných cen je dohodnuta do 60 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.
17. Kupující bude fakturované částky platit bankovním převodem vždy poslední den lhůty splatnosti, případně nejbližší následující pracovní den, pokud poslední den lhůty splatnosti bude volný den; jestliže poslední den lhůty splatnosti připadne na volný den a zaplatí-li kupující fakturovanou částku první následující pracovní den, není v prodlení se splněním povinnosti zaplatit. Platby se uskutečňují na účet prodávajícího dohodnutý v souvislosti s touto smlouvou či oznámený prodávajícím zvláštním písemným oznámením předem (nepostačí pouhé uvedení nového bankovního spojení na faktuře). V případě nesplnění této oznamovací povinnosti není kupující v prodlení s placením fakturovaných částek. Fakturované částky se považují za zaplacené odepsáním z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

V. DODACÍ PODMÍNKY

1. Dodávka Zboží bude vybavena číselně evidovaným dodacím listem, který musí obsahovat zejména tyto údaje: název Zboží, množství Zboží, přesné označení místa odeslání (prodávající, subdodavatel/sklad) a místa převzetí (kupující), datum dodávky, deklaraci odrůdy, ujištění o zdravotní nezávadnosti (ujištění o prohlášení o shodě) a o provedení kontroly čistoty ložné plochy dopravního prostředku před naložkou Zboží.
2. Povinnost dodat Zboží je splněna finálním předáním bezvadného Zboží v příslušném množství a kvalitě v místě plnění (dodání) dle podmínek této smlouvy a jeho převzetím kupujícím. Obě strany se dohodly, že pro určení množství (hmotnosti) dodaného Zboží bude rozhodující váha v místě plnění - viz čl. II. odst. 2. této smlouvy.
3. Po každé dodávce do místa plnění - viz čl. II. odst. 2. této smlouvy - ať již je Zboží přepravováno do místa plnění prodávajícím (DAP) tak kupujícím (FCA), bude odebrán kupujícím vzorek Zboží a tento vzorek bude podroben analýze kupujícího v laboratoři kupujícího. Odebrání vzorku bude činěno před převzetím Zboží. V případě, že Zboží nebude v souladu s touto smlouvou, je kupující oprávněn odmítnout převzít toto Zboží. V takovém případě kupující vyrozumí o této skutečnosti bezodkladně prodávajícího, nejlépe telefonicky. Prodávající má právo zúčastnit se odběru vzorků, případně kontrolního převážení dodávky. Zdrží-li se však auto z tohoto důvodu (při přepravě Zboží zajišťované kupujícím), bere prodávající na vědomí, že bude povinen uhradit kupujícímu náklady související se zdržením. Obě strany se dohodly, že prodávající bude uznávat pravost a věrohodnost vzorků odebraných kupujícím i v případě, že zástupce prodávajícího se nedostaví ke kontrolnímu odběru vzorků, případně ke kontrolnímu převážení dodávky.
4. Při každé bezvadné dodávce Zboží po odebrání vzorku dle odstavce 3. tohoto článku této smlouvy jsou obě smluvní strany povinny si vzájemně na dodacím listu potvrdit finální předání a převzetí dodaného Zboží. Jen za splnění těchto podmínek a nebude-li uplatněna reklamace, se takový doklad stává řádným podkladem k vystavení faktury kupujícím.
5. Okamžikem předání a převzetí Zboží ve smyslu ustanovení čl. IV. odst. 13., resp. čl. V. odst. 3., 4., této smlouvy přechází na kupujícího vlastnické právo ke Zboží; k přechodu nebezpečí vzniku škody



na Zboží dochází v případě přepravy Zboží prodávajícím (DAP) ve stejném okamžiku. V případě přepravy Zboží do místa plnění kupujícím (FCA) k přechodu nebezpečí vzniku škody na Zboží dochází již odebráním Zboží ve skladech prodávajícího.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE VAD, PRÁVO AUDITU

1. Přepravní náklady za odmítnuté či vrácené Zboží z důvodu nevyhovujících jakostních parametrů dle této smlouvy, budou prodávajícím v plné výši kupujícím přefakturovány. Kupující je oprávněn započíst tyto přepravní náklady vůči pohledávce prodávajícího z titulu nároku na úhradu kupní ceny Zboží dle této smlouvy.
2. Veškeré dodané Zboží a průvodní doklady k němu budou odpovídat požadavkům obecně závazných právních předpisů České Republiky, zejména: zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění (o technických požadavcích na výrobky); zákon č. 258/2000 Sb., v platném znění (o ochraně veřejného zdraví); zákon č. 477/2001 Sb., v platném znění (o obalech); vyhl. MZ ČR č. 38/2001 Sb., v platném znění (o hygienických požadavcích na výrobky určené ke styku s potravinami a pokrmu).
3. Prodávající prohlašuje, že dodané Zboží nemá a nebude mít žádné vady, a že neexistují žádné právní překážky bránící mu, či omezující ho při jakékoli dispozici se Zbožím, resp. bránící kupujícím či omezující ho při užívání Zboží či jakýchkoli dalších dispozicích s ním.
4. Prodávající se zavazuje umožnit provedení auditu či kontroly kupujícím, či jeho přízvaným expertů, za účelem plnění kvalitativních požadavků a daných specifikací Zboží. Prodávající se zavazuje poskytnout kupujícím přiměřenou součinnost při auditu nebo kontrole a předložit požadovanou dokumentaci a záznamy, popřípadě jiným způsobem doložit důkazy o plnění specifikovaných požadavků.

VII. ROZHODNÉ PRÁVO

1. Tato smlouva, právní vztahy, práva a povinnosti v ní obsažené nebo z ní vyplývající se řídí českým právem – občanský zákoník, v platném znění, a dalšími příslušnými všeobecně závaznými právními předpisy ČR.
2. Na základě ustanovení § 89a občanského soudního řádu (zákon č. 99/1963 Sb.) sjednávají strany pro případ řešení sporů místní příslušnost obecného soudu kupujícího.

VIII. ZÁSADY CHOVÁNÍ DODAVATELŮ

1. Prodávající prohlašuje, že se seznámil se „Zásadami chování dodavatelů“, platnými pro všechny dodavatele kupujícího (dále jen „Zásady“) a zavazuje se tyto Zásady při naplňování účelu této smlouvy dodržovat. Prodávající si je vědom, že jím zaviněné porušení Zásad může mít za následek odstoupení kupujícího od této smlouvy. Úplné znění Zásad je k dispozici na <http://www.prazdroj.cz/cz/obchody-a-restaurace/pro-odberatele/obchodni-podminky>.

IX. OSTATNÍ (ZVLÁŠTNÍ) UJEDNÁNÍ – SANKČNÍ USTANOVENÍ

1. Pro případ, že kupující poruší svůj závazek odebrat od prodávajícího Zboží ve sjednaném množství a kvalitě je prodávající oprávněn účtovat kupujícím smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za každou tunu neodebraného Zboží.
2. Pro případ, že prodávající poruší svůj závazek dodat kupujícím Zboží ve sjednaném množství nebo kvalitě nebo závazek dodat kupujícím Zboží včas, je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých) za každou tunu nedodaného Zboží nebo dodaného Zboží neodpovídajícího sjednané kvalitě. Ujednáním či zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.



Plzeňský Prazdroj

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou či zákonem.
Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit mj. v případě nedodržení termínu řádného dodání Zboží prodávajícím. Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodloužení kupujícího se zaplacením fakturované částky trvající i po uplynutí dodatečně přiměřené (30denní) lhůty, Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2106 občanského zákoníku pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména: - dodání Zboží neodpovídajícího sjednaným požadavkům.
3. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy musí být dohodnuty písemně, jinak jsou neplatné.
4. Bude-li některé ujednání obsažené v této smlouvě shledáno oběma smluvními stranami nebo příslušným orgánem jako neplatné, právně neúčinné, nevymahatelné či nevykonatelné, budou obě smluvní strany považovat takové ujednání za oddělené od zbytku smlouvy, který zůstává touto neplatností nedotčen. Obě smluvní strany se zavazují vyvinout nejvyšší úsilí s cílem takové ujednání nahradit bezvadným ujednáním novým, které při zachování oprávněných zájmů obou smluvních stran bude svým obsahem co nejbližší původnímu ujednání a jím sledovanému cíli.
5. Tato smlouva je vyhotovena a originálně podepsána ve dvou stejnopisech, po jednom z nich obdrží prodávající a kupující.

Seznam příloh:

1. Kvalitativní požadavky a cenový systém
2. Prohlášení o shodě
3. Karta agrobiologické kontroly
4. Vzor prohlášení o třech předchozích přepravách a o způsobu čištění ložných ploch

Všechny uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy a obě smluvní strany je jako takové převzaly společně se smlouvou a zavazují se jimi řídit a dodržovat je.

V Plzni, dne 9/4/2018

Plzeňský Prazdroj, a.s.
Plzeň, Prázdroje 7, 304 97 Plzeň
IČO: 45357366, DIČ: CZ45357366

za kupujícího
Plzeňský Prazdroj, a. s.
Diarmaid Seosamh De Burca
člen představenstva

V Lánech, dne 4.4.2018

Česká zemědělská univerzita v Praze
Školní zemědělský podnik
270 61 Lány

za prodávajícího
ČESKÁ ZEMĚDĚLSKÁ UNIVERZITA V PRAZE
Ing. Martin Křenek
ředitel Školního zemědělského podniku Lány



Příloha č. 1 - Kvalitativní požadavky a cenový systém

ke kupní smlouvě č. CW 124836

A) Hodnoty jakostních ukazatelů a základní jakost pro výpočet cenových přírážek nebo srážek.

Jakostní ukazatele			základní jakost
Barva	slámově žlutá		
Vlhkost	nejvýše	14,0%	
Přepad nad sítím 2,5 mm	nejméně	90,0%	90,0-93,0%
Propad pod sítím 2,2 mm	nejvýše	3,0%	
Mechanické poškození	nejvýše	4,0%	3,0%
,-poškozená zrna mechanicky (3.4.)			
,-zlomky (3.8.)			
,-zrna bez pluch, nahá (3.11.)			
Zrna poškozená fyziologicky (3.5.)	nejvýše	1,0%	
Zrna poškozená tepelně (3.6.)	nejvýše	0,0%	
Zrna poškozená biologicky (3.7.) (s fusariózou)	nejvýše	0,0%	
Zrna poškozená škůdci (3.4.c)	nejvýše	0,5%	
Zrna s osinou (3.13.)	nejvýše	1,0%	
Neodstranitelná příměs (3.15.c)	nejvýše	1,0%	
Klíčivost	nejméně	97,0%	98,0%
N-látky	rozmezí	10,0-12,0%	11,1-12,0%
Odrůdová čistota	nejméně	91,6%	95,0%

Kvalitativní požadavky-specifikace

1. Prodávající se zavazuje pečovat o porosty se sladovnickým ječmenem (Zbožím) s maximální péčí s cílem vypěstovat co nejjakostnější surovinu pro výrobu sladu a sklídit úrodu v optimálním čase, aby nedošlo ke zbytečnému poškození zrna (oloupaná zrna, ulomené klíčky atd.).
2. Prodávající již před sklizní zajistí řádnou asanaci skladových prostor proti výskytu obilních škůdců. Prodávající se dále zavazuje ošetřovat uskladněné Zboží, zejména v době posklizňového dozrávání (zvýšené nebezpečí ztráty klíčivosti) a uskladněné Zboží pravidelně provětrávat (aktivní větrání) nebo přepouštět. Prodávající nebude míchat Zboží sušené přírodní cestou se Zbožím sušeným v tepelných sušárnách ani nebude míchat navzájem různé odrůdy Zboží.
3. Ihned po sklizni nebo během sklizně se prodávající zavazuje dodat reprezentativní vzorek respektive vzorky dodávky Zboží. Jeden vzorek může představovat maximálně 200 tun Zboží. Vzorek musí obsahovat informace o hlavním dodavateli, subdodavateli (konkrétním odběrovém místě), množství a odrůdě. Pokud nebude příslušná a kvalitativně vyhovující partie dodána, bude na prodávajícím požadováno finanční vyrovnání za provedený rozbor. Kupující má právo kdykoliv sám odebrat předběžné vzorky dodávky Zboží a prodávající je povinen mu tento odběr umožnit.
4. Zrno Zboží musí být vyztřelé, zbavené osin, s typickou barvou pluchy a nepoškozené. Musí být bez živých škůdců v jakémkoliv stádiu jejich vývoje a bez cizích pachů. Dále musí zrno odpovídat požadavkům na zdravotní nezávadnost a nesmí obsahovat zrna s pluchou zjevně naplesnivělou a plesnivou.
5. Zboží nesmí obsahovat semena slunečnice.





6. Nedodržení výše uvedených hodnot jakostních ukazatelů opravňuje kupujícího k odmítnutí Zboží nebo k okamžitému odstoupení od Smlouvy a prodávajícímu v těchto případech nevzniká právo na zaplacení kupní ceny.
7. Identifikace odrůdy bude stanovena metodou elektroforézy hordeinové frakce dle ČSN 46 1085-2. Za čistou odrůdu je považována dodávka ječmene, ve které minimálně 91,6 % ječmene odpovídá deklarované odrůdě. V případě, že bude rozбором zjištěna dodávka partie Zboží s nižší odrůdovou čistotou, bude každý takovýto případ řešen v rámci reklamačního řízení.

B) Cenové přírázky a srážky v Kč na jednu tunu Zboží (sladovnického ječmene) za odchylky od základní jakosti specifikované výše.

Přepad nad 2,5 mm	Přirážka-srážka
90 – 93 %	0,00
94 %	20,00
95 %	40,00
96 %	60,00
97 %	80,00
98 %	110,00
99 %	140,00
100 %	180,00

Mechanické poškození	Přirážka-srážka
4 %	- 40,00
3 %	0,00
2 %	20,00
1 %	40,00
0 %	60,00

Klíčivost	Přirážka-srážka
97 %	0,00
98 %	0,00
99 %	30,00
100 %	60,00

N-látky	Přirážka-srážka
10,0 - 10,5 %	0,00
10,6 - 11,0 %	30,00
11,1 - 12,0 %	0
12,1 - 12,5 %	-40,00

Zaokrouhlování výše uvedených jakostních znaků pro výpočet přírážek a srážek bude do 0,50% dolů a od 0,51% nahoru.

Pro stanovení ceny Zboží je rozhodující rozbor kupujícího. Rozbor vzorků bude kupující provádět z každé dodávky (partie). Povinností prodávajícího je oznámit kupujícímu změnu dodávané partie, pokud by k ní došlo během dne.

V případě dodávky Zboží, které nesplňuje některé z výše uvedených kvalitativních parametrů, má kupující mj. právo vrátit takovouto dodávku prodávajícímu na jeho náklady. Kupující má právo žádat od prodávajícího i náhradu ostatních vynaložených nákladů na vrácenou dodávku (rozbor, naskladnění, vyskladnění atd.). Není-li již možno takovouto dodávku Zboží vrátit, nebo dohodnou-li se smluvní strany na mimořádném příjmu takovéto dodávky, má kupující mj. právo požadovat slevu z ceny takového Zboží a tuto následně odečíst z kupní ceny Zboží.



Příloha č. 3 – Karta agrobiologické kontroly ke kupní smlouvě č. CW 124836

Porad. číslo AK		Sladovna		Číslo subdodavatele v registru kupujících:		Číslo dodavatele v registru kupujících:		Poznámky:		
Název podniku (subdodavatel)								Prosíme dodavatele pouze o vyplnění bílých polí Návod k vyplnění karty naleznete v listu "instrukce k vyplnění"		
Název dodavatele		rok sklizně		Poznámky kupujícího:						
IČO		tel.		Kraj						
okres		fax		e-mail:						
výrobní oblast				datum vyplnění:						
Zodpovědná osoba								Komentář:		
název honu										
výměra (ha)										
předplodina										
osivo - číslo partie										
odrůda										
datum setí										
výševek (MKS/ha)										
Organická hnojiva		název								
		dávka (kg/ha)*:								
Základní hnojení (čistých živin)		název hnojiva:								
		termín:								
N		dávka (kg/ha)*:								
P2O5		dávka (kg/ha)*:								
K2O		dávka (kg/ha)*:								
1. Přihnojení v průběhu vegetace (čistých živin)		název hnojiva:								
		termín:								
N		dávka (kg/ha)*:								
P2O5		dávka (kg/ha)*:								
K2O		dávka (kg/ha)*:								
2. Přihnojení v průběhu vegetace (čistých živin)		název hnojiva:								
		termín:								
N		dávka (kg/ha)*:								
P2O5		dávka (kg/ha)*:								
K2O		dávka (kg/ha)*:								
Herbicid		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Fungicid I		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Fungicid II		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Insekticid		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Morfo-regulátor		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Ostatní operace- hnojení, herbicid, fungicid, morfo-regulátor přídavné látky, atd.		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Sklizeň		datum:								
		stav porostu:								
		výnos (t/ha):								
		obj. hm (kg/hl):								
		pádové číslo (s)								
		Celkem (t):								
Ošetření skladovacích prostorů před sklizní (fumigace, desinsekce)		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								
Posklizňové ošetření jačmene (fumigace, desinsekce)		název přípravku:								
		termín:								
		dávka (kg/l/ha):								



Příloha č. 4 - Vzor „Prohlášení dopravce o třech předchozích přepravách a způsobu čištění ložných ploch“

ke kupní smlouvě č. **CW 124836**

Jméno přepravní společnosti:

Jméno řidiče:

Registrační značka vozidla:

Registrační značka návěsu:

Aktuálně přepravovaná komodita:

Datum nakládky:

Datum vykládky:

Místo nakládky:

Místo vykládky:

Seznam posledních třech přepravovaných komodit před nakládkou aktuálně přepravovaného zboží a způsob čištění mezi nimi:

Číslo nakládky	Přepravovaná komodita	Způsob čištění
Nakládka 1		
Nakládka 2		
Nakládka 3		

Možnosti způsobu čištění ložné plochy:

- suché čištění (mechanické čištění)
- mokré čištění (čištění vodou a čisticími prostředky)
- jiné čištění – popsat jaké:

Zakázané a kritické látky: Bílkoviny obsahující produkty a tuky z tkání teplokrevných suchozemských zvířat a ryb (masokostní moučka, zvířecí moučka, živočišné tuky, masová a kostní moučka, masová moučka, kostní moučka, krevní moučka, sušená plazma a jiné krevní produkty, hydrolyzované bílkoviny, moučka z kopyt, rohová moučka, moučka z drůbežích odpadů, moučka z peří, sušené tuky, rybí moučka, Dikalciumfosfát, želatina a jiné srovnatelné produkty, včetně jejich směsí a krmiv z nich, přísad do krmiv a směsí pro krmné směsi, které tyto produkty obsahují), jateční odpady, zahradní a květinová zemina (smíchaná s hnojivem), toxické oxidované látky a obaly od nich, radioaktivní látky, azbest a azbestové materiály, minerální jíly (používaný k asanaci), všechny komunální odpady a odpady, jejichž původcem jsou obce, domácí nebo průmyslové odpadní vody, domácí odpady, odpady z restauračních provozoven, vyjma potravin rostlinného původu resp. takových, jež byly podrobeny nějakým postupům zpracování nebo zpracování, dále pak umrtvené původce epidemií zvířat, bahno z čističek, kovový šrot a třísky po obrábění kovů, sklo a drcené sklo

Tímto prohlašujeme, že uvedené údaje jsou správné, úplné a pravdivé. Současně se zavazujeme k náhradě škody způsobené přímo nebo nepřímo na přepravovaném zboží v souvislosti s uvedením jakýchkoliv nesprávných nebo nepravdivých údajů o druhu přepravovaných komodit nebo nesprávnému způsobu čištění ložných ploch.

Místo a datum:

Podpis řidiče: