

## DODATEK č. 5

ke smlouvě o podnájmu nebytových místností, prostor a ploch  
uzavřené dne 13. 12. 2011

mezi  
nájemcem:

**Stodská nemocnice, a. s.,**

se sídlem Stod, Hradecká 600, PSČ 333 01, IČ 26361086, DIČ CZ26361086,  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1072,  
zastoupená MUDr. Alanem Sutnarem, Ph.D., předsedou představenstva a.s.,  
*na straně jedné, dále jen nájemce*

a

podnájemcem:

**Practicare s. r. o.,**

se sídlem Příchovice 303, 334 01 Příchovice, IČ 29118131, DIČ CZ29118131,  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka  
262577, zastoupená MUDr. Františkem Bláhou, jednatelem s. r. o.,  
*na straně druhé, dále jen podnájemce*

Shora uvedené smluvní strany se dohodly:

1. Na změně článku IV. odstavce 1  
**úhrada za nájemné bude činit 531,- Kč** (slovy pětsetřicetjedna korun českých) ročně/m<sup>2</sup>.  
/Od 1. 1. 2017 nájemce uplatňuje dohodu o inflační doložce a navyšuje nájemné o průměrnou  
meziroční míru inflace vyhlášenou ČSÚ v r. 2014 (0,4%) a 2015 (0,3%) tj. celkem o 0,7%.

Nájemné z podlahové plochy činí tedy 2 213,- Kč měsíčně.

*/výpočet: roční nájemné x m<sup>2</sup> : 12 (12 měsíců)/*

2. Změna v článku V. odstavec 1 – Inflační doložka – vypouští se „vždy k 1. dubnu“.
3. Na změně článku VI. – Úhrada nákladů za služby – změna se týká pouze vodného a stočného.

**Od 1. 1. 2017:**

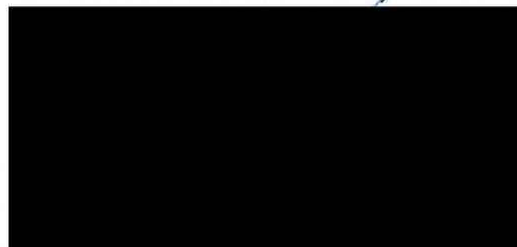
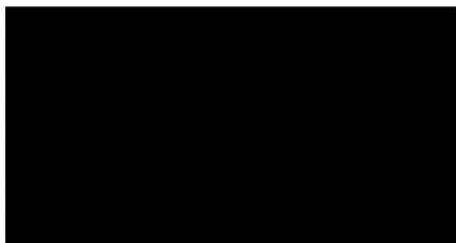
vodné za 1 m <sup>3</sup> :	50,76 Kč	stočné za 1 m <sup>3</sup> :	28,27 Kč/m <sup>3</sup>
průměrná spotřeba:	4,7 m <sup>3</sup> /měsíc	průměrná spotřeba:	4,7 m <sup>3</sup> /měsíc
<b>celkem vodné bez DPH:</b>	<b>238,57 Kč/měsíc</b>	<b>stočné bez DPH:</b>	<b>132,87 Kč/měsíc</b>

4. Na změně článku č. VII – Celková měsíční úhrada za služby a nájemné z podlahových ploch  
činí **12 219,- Kč bez DPH.**
5. Částka DPH bude účtována dle sazby daně platné ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.
6. Na změně článku č. X smlouvy - Doba trvání podnájmu - smlouva o podnájmu se uzavírá ode  
dne **1. 1. 2017 a končí dne 31. 3. 2017.**

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá smluvní strana obdrží jeden. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž účinnosti nabývá dnem 1. 1. 2017.

Ve Stodě dne 29. 12. 2016



333 01 Stod ④