

## SMLOUVA O DÍLO

Č. 503/OIRM/2018

(schválena PS dne 03.04.2018, č. usn. 3)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

### I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Město Příbram**  
Sídlo : Tyršova 108, 261 01 Příbram  
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta  
IČ : 00243132  
DIČ : CZ00243132  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
Č. účtu: XXXXXXXXXX

a

1.2. Zhotovitel: STAVOS Příbram, a.s  
Sídlo : Čs. armády 29, Příbram IV  
Statutární zástupce : Ing. Petr Vošmik, člen představenstva  
IČ : 24311031  
DIČ : CZ24311031  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
Č. účtu: XXXXXXXXXX  
Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18230

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání :

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
- Zhotovitel : Ing. Petr Vošmik, člen představenstva

Ve věcech odborných :

- Po dobu provádění stavby budou objednatel na stavbě zastupovat Ing. Eva Černá, Ing. Pavel Bureš, Ing. Milan Štufka, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění smlouvy, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatel kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí, týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Uvedené osoby nejsou technickým dozorem ve smyslu stavebního zákona.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Miroslav Jirkal a Petr Vršecký, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

## II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Stavební práce na realizaci základů k objektu „Plavčíkárna“ a k objektu „Sociální zázemí“ v areálu Nového rybníka v Příbrami na pozemcích parc. číslo 2270/12 a 4212/2, oba v kú. Příbram, vše v rozsahu blíže specifikovaném v položkovém rozpočtu stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy.

příloha č.1: položkový rozpočet stavby

### 2.2. Bližší popis:

Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního povolení, a projektovou dokumentací. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i technickým dozorem stavebníka) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Vícepráce v objemu do 10% ceny díla nezapřičinují prodloužení termínu provádění díla.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že podpisem smlouvy se seznámil v plném rozsahu s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

## III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací
• <b>převzetím staveniště</b> (dle čl. 6.22.)	<b>do 4 týdnů od zahájení prací</b> (dokončení a řádné předání díla dle čl. 7.1.).

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím

součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis ve stavebním deníku. Zápis ve stavebním deníku je oprávněn provést zástupce objednatele či technický dozor stavebníka. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.7. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednáání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

#### IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena celkem bez DPH	579.011,00 Kč
DPH	121.592,31 Kč
cena včetně DPH	700.603,31 Kč

DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

#### V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po řádném dokončení díla, které nebude vykazovat vady a nedodělky, a to na základě písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

**Faktura musí zejména obsahovat:**

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ

DIČ plátce  
předmět prací a den plnění  
den odeslání faktury a datum její splatnosti  
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena  
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH  
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového položkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny technickým dozorem stavebníka (dále též TDS) nebo přímo objednatelem. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbyvající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Koordinátora bezpečnosti práce ve smyslu zvláštních právních předpisů jmenuje objednatel. Zhotovitel odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:  
název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD  
přehled všech provedených zkoušek jakosti  
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků  
seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby (další náležitosti stanoví prováděcí právní předpisy ke stavebnímu zákonu).

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel, ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve

objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve smyslu čl.10.6.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.21. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č.1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu nebo objednateli.

6.22. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště pravo třetí osoby, které by bránily provádění díla, ke dni nabytí účinnosti smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště se učí písemný záznam. Převzetím staveniště jsou zahájeny práce (viz čl. 3.1.). Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. V rámci zařízení staveniště zajistí zhotovitel v přiměřeném rozsahu podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, TDS, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.23. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.24. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku elektřiny, vodovodu a kanalizace, popř. dalších energií, včetně připojovacích míst určených správci sítí. Veškeré energie spotřebované v přímé souvislosti se stavbou hradí zhotovitel.

6.25. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.26. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán

zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.28. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.29. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.30. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.32. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytyčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem vlastníka dotčené inženýrské sítě.

6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů. Za nepovolený vstup se nepovažuje výkon technického dozoru stavebníka, autorský dozor projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

6.34. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu provádění prací a jejich objemu.

6.35. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, tedy včetně vedlejších nákladů souvisejících s umístěním stavby, zařízením staveniště a s plněním podmínek zadávací dokumentace.

6.36. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.37. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

## VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je

potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající TDS, autorský dozor projektanta, případně další osoby dle uvážení (budoucího správce, uživatele, apod.).

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis s prohlášením o převzetí či nepřevzetí díla a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Toto rozhodnutí je na vůli objednatel. Pro odstranění takovýchto vad platí přiměřeně čl. 7.4.

## VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatel.

## IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatel nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatel takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitel bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.



9.5. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

## **X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)**

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve smyslu čl. 6.18. ve stanovené lhůtě, je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den, a to až do úplného vyklizení staveniště.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

## **XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY**

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

## **XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající (či jejich část) na jinou stranu (podzhotovitele) výhradně s písemným souhlasem objednatele, který mu však tento souhlas nesmí bez závažného důvodu odepřít. Pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem objednatele je možná změna podzhotovitele, kterým zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

12.6. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.7. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.8. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.10. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.

12.11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.12. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

12.13. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.14. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.15. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění včetně jejich příloh zveřejněna v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na profilu zadavatele a ve smyslu příslušných zákonných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12.16. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.17. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:  
Příloha č. 1 položkový rozpočet stavby

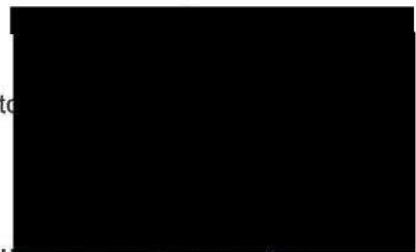
V Příbrami dne .....12.04.2019

za objednatele:



.....  
**Město Příbram**  
Ing. Jindřich Vařeka, starosta

za zhotovitele:



.....  
**STAVOS Příbram, a.s.**  
Ing. Petr Vošmik, člen představenstva



# PLAVČEKÁRNA

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18 010 MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM

Zhotovitel: IČO:  
DIČ:

Objednatel: IČO:  
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 238 029,36 CZK

Zaokrouhlení: -0,36 CZK

Cena celkem bez DPH: 238 029,00 CZK

STAVBA  
ČS. ARM.  
tel./fax  
IČO: 2  
MĚSTSKÝ S

V

19.03.2016

Ing. Petr Vošmik

Za zhotovitele

Za objednatele

- VYTIŽ DO ČLIS. DESKY V ROZPOČTU POCEL. KCE (ZDE POUZE PROARMOVÁNÍ S NOVÝM ZÁKLAD. PASEM)
- VÝKOPYK PONECHAN V MÍSTĚ

### Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
<b>Stavba</b>				
001	Základy "Plavčíkárna"	238 029,36	0,00	238 029,36
18 010 001	Položkový rozpočet (stavební část bez OK)	238 029,36	0,00	238 029,36
1		238 029,36	0,00	238 029,36

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	10 784,81	0,00000
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	135 201,73	94,50384
96	Bourání konstrukcí	HSV	4 132,00	0,00196
99	Staveništní přesun hmot	HSV	41 393,54	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	31 847,02	0,62042
VN	Vedlejší náklady	VN	14 670,26	0,00000
			238 029,36	95,12622

Stavba:	18 010	MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM	List č. 4
Objekt:	001	Základy "Plavčíkárna"	
Rozpočet:	18 010 001 1	Položkový rozpočet (stavební část bez OK)	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	5,01250	1 011,00	5 067,64
2	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	5,01250	195,50	979,94
3	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	5,01250	567,00	2 842,09
4	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina, na hromadu	m3	5,01250	15,40	77,19
5	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním	m3	4,58500	396,50	1 817,95
<b>Celkem za: 1 Zemní práce</b>						<b>10 784,81</b>
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						
6	271571111R00	Polštář základu ze šterkopisku tříděného, pod desku	m3	1,31000	1 051,00	1 376,81
7	273313511R00	Beton základových desek prostý C 12/15, vyrovnání podkladního betonu pod hydroizolaci	m3	9,43200	2 420,00	22 825,44
8	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	11,79000	2 860,00	33 719,40
9	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zřízení, bednicí materiál prkna	m2	8,44000	531,00	4 481,64
10	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	8,44000	103,50	873,54
11	273361921RT3	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37 (proarmování podkladu)	t	0,06060	30 320,00	1 837,39
12	274272160RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 50 cm, výplň tvárnice betonem C 16/20	m2	14,10000	1 775,00	25 027,50
13	274354023R00	Bednění prostupu základem do 0,02 m2, dl. 1,0 m, prostup pro elektro	kus	2,00000	216,50	433,00
14	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	3,37500	2 360,00	7 965,00
15	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení	m2	2,70000	498,00	1 344,60
16	275351215RT1	Bednění stěn základových patek - zřízení, bednicí materiál prkna	m2	2,70000	531,00	1 433,70
17	380932223R00	Vlepení výztuže D 8, beton, malta HIT - HY 150, proarmování podkladního betonu s novým zákl. pasem	m	12,60000	745,00	9 387,00
18	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	5,00000	2 945,00	14 725,00
19	274361221R001	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli	t	0,07755	31 260,00	2 424,21
20	631319R	Příplatek za stržení povrchu	m3	11,79000	250,00	2 947,50
21	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě	h	20,00000	220,00	4 400,00
<b>Celkem za: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>135 201,73</b>
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						
22	973042341R00	Vysekání kapes zeď betonová pl. 0,16 m2, hl. 15 cm, uložení profilů	kus	4,00000	418,00	1 672,00
23	974042554R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba do 10x15 cm, vtaž nosníků OK	m	10,00000	246,00	2 460,00
<b>Celkem za: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>4 132,00</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
24	998012021R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 6 m	t	94,50580	438,00	41 393,54
<b>Celkem za: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>41 393,54</b>
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						
25	711111001R21	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP	m2	104,80000	23,90	2 504,72
26	711141559RY2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod.	m2	104,80000	269,00	28 191,20
27	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	306,95920	3,75	1 151,10
<b>Celkem za: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>31 847,02</b>
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>						
28	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 568,77	6 568,77

Stavba:	18 010	MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM	List č. 5
Objekt:	001	Základy "Plavčíkárna"	
Rozpočet:	18 010 001 1	Položkový rozpočet (stavební část bez OK)	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
29	005121010R Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	3 284,39	3 284,39
30	005123 R Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	4 817,10	4 817,10
Celkem za: VN Vedlejší náklady					14 670,26



WIC

### Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18 010

MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM

Zhotovitel:

IČO:  
DIČ:

Objednatel:

IČO:  
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH:

15 %

0,00 CZK

Základ pro základní DPH:

21 %

96 309,31 CZK

Zaokrouhlení:

-0,31 CZK

Cena celkem bez DPH:

96 309,00 CZK

**STAVOS**

ČS. ARMÁDY 20  
tel./fax  
IČO: 2  
MĚSTSKÝ SO

v

IV  
58  
1  
8230

dne

19.03.2018

Za objednatele

- VARIANTA SLE ZÁKL. PAST ě 300 mm (BETON DO TERÉNU + POD DESKU V ÚROVNI ÚT. ZE ZTRAC. BEDNĚNÍ)

- NEODSAHUJE PŘÍPADNĚ ČERPÁNÍ VODY

Zpracováno programem BUILDpower S

### Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba				
002	Základy "sociální zařízení"	96 309,31	0,00	96 309,31
18 010 002	Položkový rozpočet (varianta se základ. pásy š. 300mm).	96 309,31	0,00	96 309,31
1/18 010		96 309,31	0,00	96 309,31
002 1				

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	18 958,29	4,27450
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV	41 748,71	25,31715
99	Staveništní přesun hmot	HSV	12 961,14	0,00000
721	Vnitřní kanalizace	PSV	13 824,08	0,05359
VN	Vedlejší náklady	VN	8 817,09	0,00000
			96 309,31	29,64524

Stavba:	18 010	MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM	List č. 4
Objekt:	002	Základy "sociální zařízení"	
Rozpočet:	18 010 002 1/18 010 0...	Položkový rozpočet (varianta se základ. pasy š. 300mm).	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>					
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m, uložení na hromadu	m3	12,80000	1 856,00
2	132201110R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	5,62400	3 869,31
3	132201119R00	Přípl. za lepivost, hloubení rýh 60 cm, hor. 3, STROJNĚ	m3	5,62400	1 271,02
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,35000	3 386,85
5	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 50 m	m3	8,97400	807,66
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 50 m3	m3	8,97400	2 808,86
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina, na hromadu	m3	8,97400	138,20
8	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	1,00000	396,50
9	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku	m3	2,51441	2 423,89
10	162	Převoz hrabadla tam a zpět	kpl	1,00000	2 000,00
<b>Celkem za: 1</b>	<b>Zemní práce</b>				<b>18 958,29</b>
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>					
11	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopisku tříděného, pod desku	m3	1,37250	1 442,50
12	273321311R00	Železobeton základových desek C 16/20	m3	1,58400	4 530,24
13	273351215RT1	Bednění stěn základových desek - zařízení, bednicí materiál prkna	m2	5,75000	3 053,25
14	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	5,75000	595,13
15	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,14573	4 418,53
16	274272140RT2	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 30 cm, výplň tvárníc betonem C 12/15	m2	5,45000	7 384,75
17	274313511R00	Beton základových pasů prostý C 12/15	m3	5,62400	13 610,08
18	274354023R00	Bednění prostupu základem do 0,02 m2, dl. 1,0 m, prostup pro vodu a elektro	kus	6,00000	1 299,00
19	274361221R001	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli	t	0,04796	1 499,23
20	631319R	Příplatek za stržení povrchu	m3	1,58400	396,00
21	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě	h	16,00000	3 520,00
<b>Celkem za: 2</b>	<b>Základy a zvláštní zakládání</b>				<b>41 748,71</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>					
99	998012021R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 6 m	t	29,59165	12 961,14
<b>Celkem za: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 961,14</b>
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>					
23	721176232R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 3,2 mm	m	4,00000	2 196,00
24	721176234R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 160 x 4,0 mm	m	14,50000	9 787,50
25	721176R	Potrubí KG (svislé) D 200mm	m	1,50000	1 609,50
26	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	135,93000	231,08
<b>Celkem za: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>13 824,08</b>
<b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>					
27	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 198,61
28	005121010R	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	2 099,31
29	005123 R	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	2 519,17
<b>Celkem za: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>8 817,09</b>

OCEL

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 18 010 MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM

Zhotovitel: IČO:  
DIČ:

Objednatel: IČO:  
DIČ:

Vypracoval:

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 244 672,50 CZK

Zaokrouhlení: 0,50 CZK

Cena celkem bez DPH: 244 673,00 CZK

ČS.  
tel.  
IČO  
V MĚSTSKÉ  
[Redacted]

dne

19.03.2018

Za objednatele

- OCELOVÁ KONSTRUKCE (SVAŘOVÁNO NA STAVBĚ) ~~BEZ POUKROVÉ ÚPRAVY~~ V RÁMCI CENY BUDE PROVEDEN ZÁKLADNÍ NATĚR DLE DOHODY
  - SCHODIŠTĚ V PROVEDENÍ ZH → PŘÍSTROJOVANO
- ⇒ NATĚR NĚSOU KALKULOVANÝ

### Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
<b>Stavba</b>				
001	Základy "Plavčíkárna"	244 672,50	0,00	244 672,50
18 010 001	Položkový rozpočet (Ocelová kce (nezinkovaná) + schodiště Zn + trapezový plech +	244 672,50	0,00	244 672,50
2	armatura vrchní desky)	244 672,50	0,00	244 672,50

Stavba:	18 010	MĚSTO PŘÍBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘÍBRAM	List č. 3
---------	--------	---	-----------

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
4	Vodorovné konstrukce	HSV	29 541,25	0,73848
767	Konstrukce zámečnické	PSV	215 131,25	2,61020
			<b>244 672,50</b>	<b>3,34868</b>

Stavba:	18 010	MĚSTO PŘIBRAM - AREÁL NOVÝ RYBNÍK PŘIBRAM	List č. 4
Objekt:	001	Základy "Plavčíkárna"	
Rozpočet:	18 010 001 2	Položkový rozpočet (Ocelová kce Inzinkovaná!+schodiště Zn+trapezový plech + armatu...	

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						
1	273361221R00	Výztuž základových desek z betonář. oceli 10216 (E), do každé vlny trap. plechu pr. 12mm	t	0,04875	31 380,00	1 529,78
2	273361921RT3	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 5,0, oka 150/150 mm KD37	t	0,31440	30 320,00	9 532,61
3	411354181R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 5 kPa - zřízení	m2	26,20000	48,40	1 268,08
4	411354182R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 5 kPa - odstr.	m2	26,20000	13,90	364,18
5	4113542641RT00	Bednění stropů plech pozink. vlna 135 mm tl. 0,75 mm	m2	26,20000	643,00	16 846,60
<b>Celkem za: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>29 541,25</b>
<hr/>						
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						
6	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule, kotvení sloupů k základu	kus	24,00000	119,50	2 868,00
7	767211111R9	Dodávka a montáž schodů rovných na ocel.konstr. - šroubováním, povrchová úprava - ZINKOVÁNO	kpl	1,00000	44 300,00	44 300,00
8	7679951R22	Výroba a montáž kov. atypických konstrukcí, svařováním, bez povrchové úpravy	kg	2 485,90000	44,00	109 379,60
9	13383315R	Tyč průřezu IPE 100, střední, jakost oceli S235	t	0,14483	17 120,00	2 479,49
10	13482715R	Tyč průřezu IPE 200, hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	0,20102	17 440,00	3 505,79
11	13485315R	Tyč průřezu UPE 200 hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	0,30096	19 270,00	5 799,50
12	13487115R	Tyč průřezu HEB 200, hrubé, jakost oceli S235, 11375	t	1,53909	17 800,00	27 395,80
13	13611228R	Plech hladký, plotny, výpalky...	t	0,30000	29 110,00	8 733,00
14	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 044,61180	1,75	3 578,07
15	171156600R	Jeřáb mobil. na autopodvozku	Sh	9,00000	788,00	7 092,00
<b>Celkem za: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>215 131,25</b>