



101089/A/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/55889/2017-HMU2



MHMPXP7PH8T

stejnopis č. 1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu v hl. m. Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1,

za které právně jedná Ing. Jan Rak, ředitel Odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

IČO: 00064581

(dále „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. INO/35/05/002755/2017**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku parc.č. 1068/20, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaného na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Hloubětín, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (dále jen převáděný majetek).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 32a zákona č. 153/2009 Sb., v platném znění, s účinností od 1.7.2009 příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděné nemovité věci a nabyvatel ji do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Na nemovité věci se nachází komunikace Kolbenova včetně přilehlého chodníku a silničního pomocného pozemku, která je na základě rozhodnutí č.j. DOP-R5/584/98-Fi ze dne 20.1.1998 zařazena do kategorie místních komunikací I. třídy. Nemovitá věc se převádí ve veřejném zájmu v souladu s ust. §9 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na nemovité věci se nachází stavba místní komunikace a vlastnické právo k ní se převádí za účelem scelení vlastnického práva k pozemku a stavbě. Výkon majetkové správy na této komunikaci je svěřen TSK hl. m. Prahy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Hodnota převáděného majetku podle účetní evidence převodce činí 5.087.070,00 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 30/45 ze dne 2.11.2017.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb, a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí, jedno vyhotovení obdrží převodce, čtyři vyhotovení obdrží nabyvatel.
6. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. (zákon o registru smluv).
7. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

14-12-2017

V Praze dne 11-01-2018



Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

V Praze dne



Ing. Jan Rák
ředitel Odboru hospodaření
s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

