

### Dodatek č. 3

#### Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

číslo: O972080003

#### Pronajímatel:

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: finanční ředitelkou Ing. Marií Duškovou

IČ: 70890005

DIČ: CZ70890005

Bankovní spojení:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

#### Nájemce:

**MUDr. Marta Čiháková, ambulantní zdravotní zařízení**

místo podnikání: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

IČ: 45983208

Bankovní spojení:

Není plátcem DPH

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku

Jmenované smluvní strany se dohodly na následujícím dodatku výše uvedené smlouvy o dílo:

1) Ve smyslu článku 6, bodu č. 5 se mění znění **Článku 6 Nájemné, bodu č. 2** uvedené smlouvy (míra inflace uveřejněná Českým statistickým úřadem v Praze dosáhla za rok 2012 výše 3,3 %) takto:

Smluvní strany se dohodly na nájemném ve výši 1.175,20 Kč + DPH za jeden metr čtvereční pronajímané plochy a rok, tedy na celkové částce 65.341,10 Kč + DPH v platné výši za rok.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 „Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu“ ze dne 20.3.2013, která v plném rozsahu nahrazuje přílohu č. 1 k dodatku č. 2 smlouvy č. O972080003 ze dne 15.2.2012.

Ostatní body smlouvy č. O972080003 ve znění dodatků č. 1 a 2 zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek je platný od 1.4.2013

V Hradci Králové 20.3.2013

Povodí Labe,  
státní podnik  
Vita Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ

.....  
za pronajímatele

Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

61	MUDr. Marta Čiháková
008	praktický lékař tel. 495 088 150
001	v Nejedlého 951 500 03 Hradec Králové

.....  
za nájemce

MUDr. Marta Čiháková

Příloha č. 1

K dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. O972080003

**Kalkulace nájemného a nákladů spojených s užíváním předmětu nájmu**

1. Užívání kanceláři

roční nájemné za 1 m<sup>2</sup> pronajaté plochy 1.175,20 Kč + DPH  
celková plocha 55,60 m<sup>2</sup> .....65.341,10 Kč + DPH  
(v ceně je zohledněno 1 rezervované parkovací stání)

2. Ústřední vytápění

roční záloha na pronajatou plochu 6.750,- Kč + DPH

3. Spotřeba el. energie

paušální roční sazba 6.063,70 Kč + DPH

4. Vodné a stočné

studená voda – roční paušální sazba 568,20 Kč + DPH  
teplá voda – roční paušální sazba 413,20 Kč + DPH

Hradec Králové, dne 20.3.2013

Obvodní Lázeň,  
státní podnik  
Vita Nejedlého 951  
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ  
(35)

Za pronajímatele: Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

Za nájemce: MUDr. Marta Čiháková

61	MUDr. Marta Čiháková
008	Právní úřad tel. 405 000 50
001	V Nejedlého 951 500 03 Hradec Králové

