

Dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo na zhotovení projektové dokumentace
č. 23/2015-RED-SML

I.
Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Justiční akademie
se sídlem: Masarykovo nám. 183, 767 01 Kroměříž
IČO: 70961808
DIČ: CZ70961808 - není plátce DPH
zast.: Mgr. Ludmila Havelová, pověřena zastupováním funkce ředitele
bankovní spojení: ČNB Brno
č. ú. 34522691/0710
ID datové schránky: gg5aa56

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: FORMICA s.r.o.
se sídlem: Slovenská 2685, 760 01 Zlín
zapsaný v: Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Brně, odd. C,
vložka 8316
IČO: 46982663
DIČ: CZ46982663
zast.: Ing. arch. Pavel Hanulík, jednatel
bankovní spojení: ČS, a.s., pobočka Zlín
č. ú.: 1400039339/0800
ID datové schránky: u8r5mc6

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

II.

Smluvní strany dne 21. 12. 2015 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na akci s názvem „Justiční akademie – jídelna – projektová dokumentace“, realizované ve dvorní části budovy nám. Míru 517, Kroměříž, na pozemku p. č. st. 607 v k. ú. Kroměříž (dále jen „projekt“) a výkon dalších činností.

V souladu s čl. XV odst. 5 smlouvy, dle kterého lze smlouvu měnit a doplňovat pouze písemnými, pořadově číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami obou smluvních stran, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

Dodatek je vyhotoven na základě požadavku objednatele k rozšíření předmětu původní smlouvy.

III. Předmět díla

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení úpravy projektu za účelem snížení rozpočtu v následujícím rozsahu:
 - a) úprava projektu a snížení rozpočtu o částku připadající na opravu (zajištění bezvadného stavu) stávajícího krovu střechy, který bude opraven z provozních prostředků Justiční akademie na jaře 2018,
 - b) úprava projektu a snížení rozpočtu o částku připadající na zbudování terasy na JV straně budovy vč. elektrických automatických dveří tak, že z původního projektu zůstane zachován prostor vstupu se zastřešením v šířce hlavních vstupních dveří a délce 2 metry,
 - c) úprava projektu a snížení rozpočtu rekonstrukce stropu 2. NP , kde objednatel požaduje posouzení možnosti stržení stropu mezi 2. NP a půdou s tím, že:
 - nový strop bude zbudován v centrální části 2. NP nad prostorem kotelny a strojovny vzduchotechniky,
 - dostupnost zbylých ploch podlahy půdy bude zajištěna dřevěnými pochozími lávkami mezi vaznými trámy krovu střechy,
 - je třeba stanovit nový statický výpočet prostoru 2. NP po stržení stropu mezi 2. NP a půdou, vč. navržení opatření pro zajištění statiky budovy a střechy,
 - d) úprava projektu a snížení rozpočtu zateplení pláště budovy pouze do úrovně stropu 1. NP s tím, že:
 - podlaha 2. NP bude opatřena izolační vrstvou proti promrzání stropu 1. NP,
 - omítka 2. NP a štítů budovy bude opravena a opatřena stejným nátěrem (kvalitativně i barevně) jako zateplená část pláště budovy v 1. NP,
 - e) omezení sadových úprav pouze na dorovnání zeminy a osazení travnatého porostu,
 - f) v případě technologie kuchyně se jedná o:
 - snížení rozpočtu o kávovar a zařízení na výrobu a stáčení limonád (pol. 45, 46),
 - ostatní položky projektu technologie kuchyně budou, vzhledem k plánované kapacitě jídelny a jejímu využití, zachovány,
 - g) V případě vybavení vnitřního interiéru navrhnout snížení cenové hladiny povrchových úprav (obklady stěn, velikost a formát dlažby podlahy a dalších obkladů), nábytku (volba materiálu a povrchové úpravy) a svítidel (počet a design) při zachování hygienických norem provozu jídelny a s ohledem na plánovanou kapacitu strážníků.

(dále jen „dílo“ nebo též „dílo dle dodatku“)

2. Úpravy projektu a snížení rozpočtu se týká části:
 - SO 01 – Rekonstrukce hospodářské budovy na jídelnu
 - SO 02 – Zpevněné plochy a sadové úpravy
 - D2.1 – Technologie kuchyně

3. Zhotovitel po zpracování úprav projektu a snížení rozpočtu uvedených v čl. III odst. 1 dodatku objednateli předá realizační projekt stavby, a to:
 - a) **projektovou dokumentaci pro provádění stavby** v rozsahu a obsahu přílohy č. 2 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "DPS"), přičemž DPS bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci příslušného zadávacího řízení veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) a zhotovitel je povinen při jejím vypracování respektovat a dodržet podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. **Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, (dále jen „Soupis prací“) v souladu s podmínkami uvedenými ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., která stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zhotovitel zpracuje samostatně oceněný i neoceněný soupis prací ve formátu xls.
4. Dále je předmětem tohoto dodatku zúžení předmětu smlouvy spočívající v dočasné nerealizaci výkonu autorského dozoru dle čl. III odst. 1 písm. f) smlouvy. Výkon autorského dozoru tak nebude v této fázi realizace „Rekonstrukce hospodářské budovy na výdejnu stravy s jídelnou“ prováděn. Na aktivaci výkonu autorského dozoru bude uzavřen další dodatek této smlouvy v původním rozsahu autorského dozoru uvedeného ve smlouvě č. 23/2015-RED-SML.
5. Dílo dle dodatku bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.
6. Dílo dle dodatku bude zhotovitelem provedeno v rozsahu příslušných ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.
7. Dílo dle dodatku bude zhotovitelem provedeno v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Dílo nesmí obsahovat obchodní jména konkrétních výrobců, výrobků nebo materiálů.
8. V případě provádění díla prostřednictvím třetí osoby odpovídá zhotovitel objednateli, jako kdyby dílo prováděl sám.
9. Dílo dle dodatku bude každé předáno v počtu 6 listinných vyhotovení a 1 x v elektronické podobě na CD, a to tak, aby bylo zabezpečeno proti neoprávněným úpravám a současně podrobný soupis prací bylo možno doplňovat v jednotlivých cenových údajích pro vypracování cenové nabídky. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dle dodatku ihned po podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

2. Dílo dle dodatku, které bude v souladu s pravomocným stavebním povolením, bude předáno **nejpozději 31. 1. 2018**.
3. Místem plnění je Masarykovo nám. 183, Kroměříž.

V.

Cena Díla

1. S ohledem na rozšíření předmětu smlouvy dle čl. III odst. 1-2 tohoto dodatku dochází k navýšení celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy o částku 72 600 Kč včetně DPH (tj. 60 000 Kč bez DPH, DPH 21% 12 600 Kč)
2. S ohledem na zúžení předmětu smlouvy dle čl. III odst. 3 tohoto dodatku dochází ke snížení celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy o částku 15 125,00 Kč včetně DPH odpovídající ceně za provádění autorského dozoru.
3. Celková cena díla dle čl. V odst. 1 smlouvy se v souladu s tímto dodatkem upravuje následovně:

Původní znění čl. V odst. 1 smlouvy:

Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:

<i>Položka</i>	<i>cena v Kč bez DPH</i>	<i>21 % DPH</i>	<i>cena v Kč včetně DPH</i>
<i>Studie dle čl. III odst. 1 písm. b) Smlouvy</i>	35.000,-	7.350,-	42.350,-
<i>Dokumentace pro stavební povolení vč. souvisejících činností - dle čl. III odst. 1 písm. c) – d) Smlouvy</i>	160.000,-	33.600,-	193.600,-
<i>Realizační projekt stavby dle čl. III odst. 1 písm. e) Smlouvy</i>	167.500,-	45.175,-	202.675,-
<i>Provádění Autorského dozoru při realizaci stavby dle čl. III odst. 1 písm. f) Smlouvy</i>	12.500,-	2.625,-	15.125,-
Celkem	375.000,-	78.750,-	453.750,-

Nové znění čl. V odst. 1 smlouvy:

Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná, na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:

<i>Položka</i>	<i>cena v Kč bez DPH</i>	<i>21 % DPH</i>	<i>cena v Kč včetně DPH</i>
<i>Studie dle čl. III odst. 1 písm. b) Smlouvy</i>	35.000,-	7.350,-	42.350,-
<i>Dokumentace pro stavební povolení vč. souvisejících činností - dle čl. III odst. 1 písm. c) – d) Smlouvy</i>	160.000,-	33.600,-	193.600,-

Realizační projekt stavby dle čl. III odst. 1 písm. e) Smlouvy	227.500,-	47.775,-	275.275,-
Celkem	422.500,-	88.725,-	511.225,-

VI.

Platební podmínky

1. Cena díla podle tohoto dodatku bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem v souladu s čl. VI odst. 3 smlouvy. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.

VII.

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a ostatní ustanovení smlouvy o dílo výše uvedené zůstávají nedotčena.

Zlín 22 -11- 2017

Kroměříž 19 -12- 2017

Za zhotovitele:

Za objednatele:

formica
s.r.o.
760 01 ZLÍN, Slovanská 2685
tel./fax: 577 433 389, DIČ: CZ46982663

JUSTIČNÍ AKADEMIE
Masarykovo nám. 183
767 01 Kroměříž
-10-



Ing. arch. Pavel Hanulík

jednatel



Mgr. Ludmila Havelová

pověřena zastupováním funkce ředitele
Justiční akademie