

DODATEK č. 8
K SoD platné od 1. 1. 1999

o dodávce servisního úklidu uzavřená dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřená mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 598/2, PSČ 638 00
IČ: 25333925
DIČ: C253333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
č. účtu: [REDACTED]
obchodní společnost zapsaná v OR u KS Brno, odd. C vložka 26554

zastoupenou

jednatel^m Mgr. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací : Statutární město Brno
Městská část Brno sever
Bratislavská 70
601 47 Brno
IČ: 44992745
DIČ:CZ44992745
Komerční banka Brno
č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

starostou Mgr. Martinem Malečkem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XII výše uvedené smlouvy mění se od 01.04.2018 článek II. následovně:

Dle čl. I. této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí 50 842,- Kč + 1 271,- Kč (zvýšení ceny z důvodu meziroční míry inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem, která za rok 2017 činí 2,5% p.a.)

Celková cena po navýšení nyní činí 52 113,- Kč (+ 21% DPH), tj. 63 056,70 Kč měsíčně.

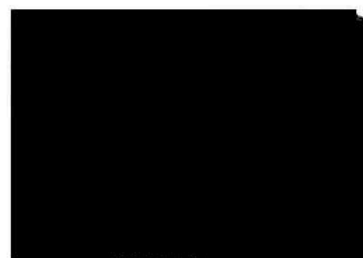
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 01.04.2018

V Brně 28. 03. 2018



zhotovitel



objednavatel

REEHAP

REEHAP s.r.o.

chráněné pracoviště

Železniční 8-10, 617 00 BRNO Tel.: [REDACTED]

1999 / OVV / 82

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce servisního úklidu uzavřená dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřená mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 2 PSČ 638 00
IČO: 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
[REDACTED]

zastoupenou

jednatel p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací : BRNO MĚSTO – Městská část Brno sever
Brno, Bratislavská 70
601 47 Brno
IČO: 281417
Komerční banka Brno
[REDACTED]

zastoupenou

p. zástupcem starostky Dominikem Šulcem na straně druhé (dále jen objednatelem)

I.

Zhotovitel se zavazuje k provádění servisního úklidu pro objednatele. Objednatel s touto nabídkou souhlasí a zavazuje se k zaplacení ceny za provedení servisního úklidu.

servisním úklidem se rozumí - rozsah úklidových prací, desinfekce a četnost jednotlivých úkonů, které přesně stanoví příloha č.1 této smlouvy, která tvoří nedílnou její součást. Zhotovitel, za podmínek uvedených v této smlouvě, bude provádět servisní úklid v uvedených objektech objednatele.

II.

Dle článku 1 této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí 31.890,- Kč měsíčně.

Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli, že zhotovitel je oprávněn upravit cenu za servisní úklid z důvodu probíhající inflace oficiálně vyhlášené Českým statistickým úřadem k 31. 12. za uplynulý rok s tím, že nové ceny budou použity k výpočtu ceny za dílo od 1. 1. nového roku.

Výše uvedené skutečnosti v článku 2 této smlouvy (dohoda o změně cen) budou provedeny formou písemného dodatku, který se stane nedílnou součástí této smlouvy po odsouhlasení oběma účastníky smlouvy.

III.

Úhrada za dodávku servisního úklidu (článek 2 této smlouvy) bude hrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem objednateli.

Fakturace bude prováděna 1x měsíčně na základě vykonaných prací v uplynulém kalendářním měsíci. Splatnost faktury je čtrnáct dnů ode dne doručení faktury. V případě pozdní úhrady faktury odsouhlasují smluvní strany úrok k prodlení ve výši 0,1% za každý den prodlení dlužní částky této neuhrazené faktury. Úhrady faktur se objednatel zavazuje provádět bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

IV.

Za přejímání úklidových prací odpovídá určený pracovník objednatele. V případě nedostatečných, ~~nebo neúplně~~ provedených prací oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu zhotoviteli (do 24 hodin) a na základě písemného zápisu obou smluvních stran má objednatel právo v odůvodněných případech na slevu z ceny, jejíž výše se stanoví dohodou stran ke konkrétním případům.

V.

Zhotovitel vybaví své pracovníky ochrannými, čistícími, úklidovými a desinfekčními prostředky.

VI.

Pracovníci zhotovitele jsou zásadně řízeni pokyny odpovědných pracovníků zhotovitele. Jakékoliv připomínky a organizační požadavky vyřizuje objednatel prostřednictvím pověřených pracovníků zhotovitele.

VII.

Objednatel po vzájemné dohodě zhotoviteli umožní:

- bezplatný odběr elektrické energie a vody pro provoz čistící techniky a pro zajištění řádně provedené služby, včetně zajištění komplexní technické funkčnosti, zejména elektrických a vodovodních rozvodů a sanitárního zařízení v objektu.
- spolupráci při demontážích těžko dostupných oken a krytů světel.

VIII.

Objednatel po vzájemné dohodě zhotoviteli:

- umožní pro pracovníky zhotovitele bezpečné a hygienické uložení osobních věcí a oděvních součástí v místnosti č. 93
- zabezpečí uzamykatelný prostor pro uskladnění úklidových, čistících, desinfekčních prostředků a čistících strojů v místnosti č. 93 - komoře

IX.

Objednatel vyhradí zhotoviteli v přiměřené vzdálenosti od objektu místo k ukládání odpadků pocházejících ze servisního úklidu a zajistí jejich likvidaci.

X.

Další práce, vyžádané a potvrzené objednatelem nad rámec zpracované individuální kalkulace, zajišťované zhotovitelem, budou dofakturovány za předem dohodnutou cenu po skončení kalendářního měsíce a objednatelem proplaceny v příslušných termínech splatnosti.

XI.

Na základě předané výkresové dokumentace a měření byla vypracována kalkulace. Kalkulace může být po oboustranné dohodě aktualizována dle podmínek provozu, ale pouze písemnou formou (dodatkem k této smlouvě) odsouhlasenou a podepsanou zástupci obou smluvních stran.

XII.

Veškerá ustanovení této smlouvy mohou být změněna pouze formou písemného dodatku smluvních stran.

XIII.

Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nabývá platnosti podpisem zástupců smluvních stran s účinností dne 1.1.1999

Výpovědní lhůta je dva měsíce, je shodná pro obě smluvní strany a začne běžet od prvního dne následujícího po doručení písemné výpovědi.

Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran.

XIV.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu a neuzavírají ji v tísní.

Na důkaz platnosti a závaznosti připojují zástupci těchto stran svůj podpis, čímž zároveň osvědčují svoji způsobilost a oprávnění tuto smlouvu jménem smluvních stran podepsat.

V Brně dne

1. 1. 1999



zhotovitel



objednatel

Režim úklidu

Vymezení pojmu servisní úklid :

- zamést a vytřít podlahy na vlhko, podlahy kryté kobercem ošetřit mechanickým kartáčem nebo vysát,
- umýt dveře, zábradlí, zařízení místností (umyvadla, WC mísy, pisoáry, radiátory), nábytek, olejové nátěry, keramické obklady, kryty osvětlovacích těles,
- desinfekce dle platných hygienických norem a nařízení odpovědného hygienika
- otřít prach ze všech dosažitelných a volně přístupných míst, zařízení místností, otřít skvrny kolem klik a dveří.

Režim úklidu:

1. podlahy

- podlahové plochy typu PVC 1x denně
- dlažby, kamenné a betonové podlahy 1x denně
- koberce 1x týdně

2. sociální vybavení

- umyvadla, mísy WC, pisoáry, výlevky 1x denně
- potřísněný okolní obklad 1x denně

3. keramický obklad

- keramické plochy na sociálním zařízení 1x týdně
- ostatní keramické plochy 4x ročně

4. dveře

- kliky a těsné okolí 1x denně
- celá plocha (otřít dveře na vlhko) 1x měsíčně

5. otřít prach

- na dosažitelných a volně přístupných místech 1x týdně
- otřít elektrické vypínače, stolní lampy, telefony 1x týdně
- otřít meziokenní prostory 1x měsíčně

6. *vyprázdnit

- vyprázdnit, popř. umýt odpadkové koše 1x denně

7. okna, prosklené prostory
- ve všech jmenovaných prostorách 1x ročně
 - umytí vnitřních prosklených ploch 1x měsíčně
8. radiátory
- ve všech jmenovaných prostorách (očistění všech přístupných topných těles 2x ročně
9. osvětlení
- ve všech jmenovaných prostorách 1x ročně
10. hygienický servis
- čištění a desinfekce postelových matrací 2x ročně
 - praní záclon 1x ročně

DODATEK č. 1

o dodávce servisního úklidu uzavřená dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřená mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 2 PSČ 638 00
IČO: 25333925
DIČ: 290 - 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
[REDAKCE]

zastoupenou

jednatel p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací : BRNO – MĚSTO, Městská část Brno - sever
Brno, Bratislavská 70
601 47 Brno
IČO: 281417
Komerční banka Brno
č. úč. [REDAKCE]

zastoupenou

p. zástupcem starostky Dominikem Šulcem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XI výše uvedené smlouvy mění se od 1.3.2000 článek II následovně:

Dle čl. I. této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí
31.890,- Kč + 2.000,- Kč (navýšení úklidové plochy o cca 130 m²).
Celková cena po navýšení nyní činí 33.890,- Kč (+ 5% DPH).

Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli, že zhotovitel je oprávněn upravit cenu za servisní úklid z důvodů:

navýšení – snížení velikosti úklidové plochy

Probíhající inflace oficiálně vyhlášená Českým statist. úřadem k 31.12. za uplynulý rok s tím, že nové ceny budou použity k výpočtu ceny za dílo od 1.1. nového roku.

Výše uvedené skutečnosti v článku 2 této smlouvy (dohoda o změně cen) budou provedeny formou písemného dodatku, který se stane nedílnou součástí této smlouvy po odsouhlasení oběma účastníky smlouvy.

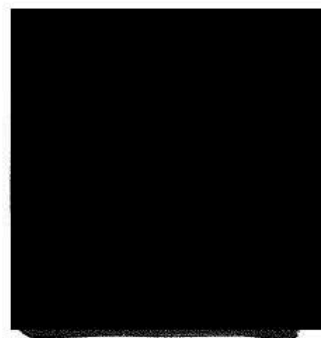
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.3.2000

V Brně dne 1. 3. 2000



zhotovitel



objednatel

REEHAP**REEHAP s.r.o.**

chráněné pracoviště

Železniční 8-10, 617 00 BRNO Tel. [REDACTED]

DODATEK č. 2o dodávce servisního úklidu uzavřený dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřený mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 2 PSČ 638 00
IČO: 25333925
DIČ: 290 - 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

jednatelem p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací : Statutární město Brno
Městská část Brno - sever
Bratislavská 70
601 47 BRNO
IČO: 281417
Komerční banka Brno
č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

p. zástupcem starostky Dominikem Šulcem na straně druhé (dále jen objednatelem)

IČO: 25333925

Komerční banka Brno č.ú. [REDACTED]

V souladu se zněním čl. XI výše uvedené smlouvy mění se od 1.6.2001 článek II následovně:

Dle čl. I. této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí
33.890,- Kč + 1.322,- Kč (navýšení o 3,9% míry inflace, stanovené Českým statistickým
úřadem pro r. 2000)
+ 8.120,- Kč (navýšení úklidové plochy o celé 5. patro)
Celková cena činí 43.332,- Kč měsíčně + 5% DPH.

Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli, že zhotovitel je oprávněn upravit cenu za servisní
úklid z důvodů:

navýšení – snížení velikosti úklidové plochy
navýšení – snížení o dodávku služeb
probíhající inflace oficiálně vyhlášená Českým statist. úřadem k 31.12. za uplynulý rok s tím, že nové ceny
budou použity k výpočtu ceny za dílo od 1.1. nového roku.

Výše uvedené skutečnosti v článku 2 této smlouvy (dohoda o změně cen) budou provedeny formou
pisemného dodatku, který se stane nedílnou součástí této smlouvy po odsouhlasení oběma účastníky smlou-
vy.

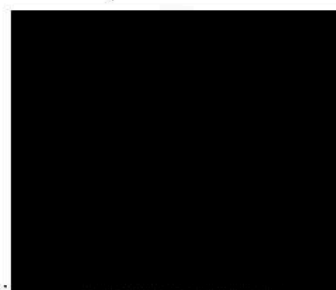
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.6.2001

V Brně dne 1.6.2001



zhotovitel



objednatel

Dodatek č. 3**ke smlouvě o dodávce servisního úklidu uzavřené dle § 536 a násl. z.č. 513/1991 Sb.**

REEHAP s.r.o.

sídlo Brno, Barvy 2, PSČ 638 00

IČ: 25333925

DIČ: CZ 25333925

Komerční banka Brno-Černá Pole

Č.úctu: [REDACTED]

obch. společnost zapsaná v OR u KS, odd. C vložka 26554

zastoupená jednatelem p. Lubomírem Řehůrkem

na straně jedné

(dále jen zhotovitel)

a

Statutární město Brno

Městská část Brno-sever

Bratislavská 70

601 47 Brno

IČ 44992785

Komerční banka Brno

č.ú. [REDACTED]

zastoupená Ing. Leo Venclíkem, starostou městské části Brno-sever

k jednání a podepisování oprávněn Ing. Ivo Steit, tajemník Úřadu městské části Brno-sever

na straně druhé

(dále jen objednatel)

Smluvní strany se dohodly na změnách smlouvy o dodávce servisního úklidu ve znění pozdějších dodatků následovně:

I.

Ustanovení části II. smlouvy se upravuje následovně:

s účinností od 1. 2. 2005 se celková cena

– 43 332,--Kč (slovy : čtyřicettřítisícetřicetdvěkorunčeských) stanovená za provedení servisního úklidu dodatkem č. 2 k výše uvedené smlouvě,

navyšuje o 2,8% míry inflace, stanovené oficiálně Českým statistickým úřadem pro rok 2004,

- tj. o 1 213,30 Kč (slovy:tisícdvěstětřináctkorunčeskýchčtřicethaléřů)

Celková cena činí:

44 545,--Kč (slovy: čtyřicetčtyřítisícpětsetčtyřicetpětkorunčeských) měsíčně + 19% DPH.

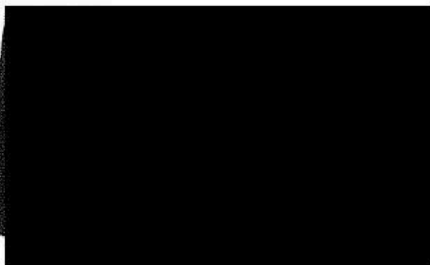
II.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění dodatků zůstávají beze změn a v platnosti.

Dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne 18. 02. 2005

Objednatel



Zhotovitel



DODATEK č. 24

*opraveno na základě
Hf. Alomberg
a p. Koberkova
o fy. Reehap*

o dodávce servisního úklidu uzavřený dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřený mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 2 PSC 638 00
IČ : 25333925
DIČ: CZ 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
č. účtu: [REDACTED]
obch. společnost zapsaná v OR u KS Brno, odd. C vložka 26554

zastoupenou

jednatel p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací : Statutární město Brno
Městská část Brno - sever
Bratislavská 70
601 47 BRNO
IČ : 281417
Komerční banka Brno
č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

p. starostou Ing. Leo Venclíkem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XI výše uvedené smlouvy mění se od 1.1.2006 článek II následovně:

Dle čl. I. této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí
44.545,- Kč + 846,- Kč (navýšení o 1,9% p.a. míry inflace, stanovené oficiálně Českým statistickým úřadem pro r. 2005)

Celková cena činí 45.391,- Kč měsíčně + 19% DPH.

Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli, že zhotovitel je oprávněn upravit cenu za servisní úklid z důvodů:

navýšení – snížení velikosti úklidové plochy

navýšení – snížení o dodávku služeb


probíhající inflace oficiálně vyhlášená Českým statist. úřadem k 31.12. za uplynulý rok s tím, že nové ceny budou použity k výpočtu ceny za dílo od 1.1. nového roku.

Výše uvedené skutečnosti v článku 2 této smlouvy (dohoda o změně cen) budou provedeny formou písemného dodatku, který se stane nedílnou součástí této smlouvy po odsouhlasení oběma účastníky smlouvy.

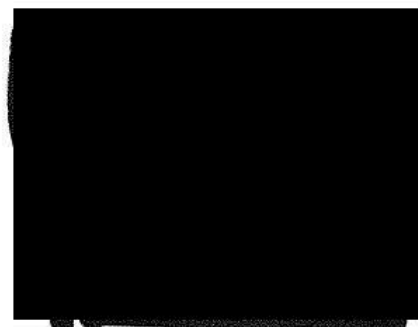
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.1.2006

V Brně dne 26. 01. 2006



zhotovitel



objednatel

DODATEK č. 5

k Smlouvě o dílo platné od 1. 1. 1999

o dodávce servisního úklidu uzavřený dle § 536 a následujících, zákon č. 513/1991 Sb.

uzavřený mezi:

firmou:

REEHAP s.r.o.
sídlo Barvy 2, 638 00 Brno
IČ 253 33 925
DIČ CZ 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
Č.úctu: [REDACTED]
obchodní společnost zapsaná v OR u KS Brno, odd. C vložka 26554

zastoupenou

jednatel p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací :

Statutární město Brno
Městská část Brno – sever
Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ 44992745
Komerční banka Brno – město
Č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

starostou ing. Leo Venclíkem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XII. Výše uvedené smlouvy mění se od 1. 1. 2007 článek II. následovně:

Dle čl. I této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí

45 391,00 Kč + 1 135,00 Kč (navýšení o 2,5% p.a. míry inflace, stanovené oficiálně Českým statistickým úřadem pro rok 2006)

Celková cena činí 46 526,00 Kč + 19% DPH.

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1. 1. 2007.

V Brně dne

21. 2007.

zhotovitel

objednatel

DODATEK č. 6**k Smlouvě o dílo platné od 1. 1. 1999**

o dodávce servisního úklidu uzavřený dle § 536 a následujících, zákon č. 513/1991 Sb.

uzavřený mezi:

firmou:

REEHAP s.r.o.
sídlo Barvy 2, 638.00 Brno
IČ 253 33 925
DIČ CZ 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
Č.úctu: [REDACTED]
obchodní společnost zapsaná v OR u KS Brno, odd. C vložka 26554

zastoupenou

jednatelům p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizací :

Statutární město Brno
Městská část Brno – sever
Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ 44992745
Komerční banka Brno – město
Č. úctu: [REDACTED]

zastoupenou

starostou ing. Leo Venclíkem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XII. Výše uvedené smlouvy mění se od 1. 1. 2008 článek II. následovně:

Dle čl. I této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí

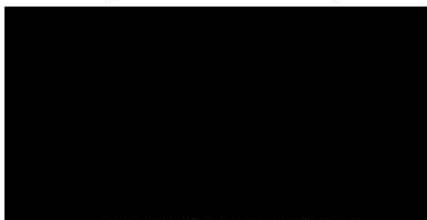
46 526,00 Kč + 1 303,00 Kč (navýšení o 2,8% p.a. míry inflace, stanovené oficiálně Českým statistickým úřadem pro rok 2007)

Celková cena činí 47 829,00 Kč + 19% DPH.

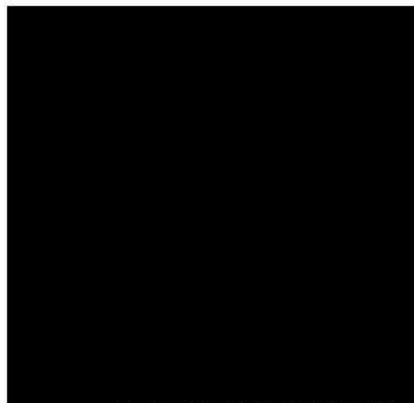
Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1. 1. 2008

V Brně dne..... 1. 1. 2008



.....
dávatel



.....
objednatel

**DODATEK č. 7
k Smlouvě o dílo platné od 1.1.1999**

o dodávce servisního úklidu uzavřený dle § 536 a následujících,
Zákona č. 513/91 Sb.

uzavřený mezi :

firmou : REEHAP s. r. o.
sídlo Brno, Barvy 598/2 PŠČ 638 00
IČ : 25333925
DIČ: CZ 25333925
Komerční banka Brno-Černá Pole
č. účtu: [REDACTED]
obch. společnost zapsaná v OR u KS Brno, odd. C vložka 26554

zastoupenou

jednatel p. Lubomírem Řehůrkem na straně jedné (dále jen zhotovitelem)

a organizaci Statutární město Brno
Městská část Brno - sever
Bratislavská 70
601 47 BRNO
IČ : 44992745
Komerční banka Brno
č. účtu: [REDACTED]

zastoupenou

p. starostou Ing. Leo Venclíkem na straně druhé (dále jen objednatelem)

V souladu se zněním čl. XII. výše uvedené smlouvy mění se od 1.1.2009 článek II. následovně:

Dle čl. I. této smlouvy byla dohodnuta smluvní cena, která činí
47.829,- Kč + 3.013,- Kč (navýšení o 6,3% p.a. míry inflace, stanovene oficiálně Českým
statistickým úřadem pro rok 2008)

Celková cena činí 50.842,- Kč měsíčně + 19% DPH

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem 1.1.2009

V Brně dne 19. 01. 2009

.....
zhotovitel

.....
objednatel