

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

(§ 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dále dle ust. § 55, odst. 3 zák. č. 219/2000 Sb., v platném znění)

Půjčitel:

1. **Fakultní nemocnice Plzeň**
 státní příspěvková organizace
 se sídlem Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
 zastoupená **MUDr. Václavem Šimánkem Ph.D.**, ředitelem
 IČ: 00669806
 DIČ: CZ00669806
 bankovní spojení: ČSOB
 [redacted]

a

Vypůjčitel:

2. **Česká republika - Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR**
 se sídlem Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
 zastoupená **doc. RNDr. Ladislavem Duškem Ph.D.**, ředitelem
 IČO: 00023833
 bankovní spojení: ČNB
 [redacted]

Článek I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou předává vypůjčiteli do výpůjčky majetek uvedený v přílohách této smlouvy: **č.1 evidenční pláněk objektu a č.2 specifikace prostor**, které jsou nedílnou součástí této smlouvy(dále jen „předmět výpůjčky“) a prohlašuje, že je s tímto předmětem výpůjčky příslušný hospodařit.
2. Vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že předmět výpůjčky převzal.
3. O dočasné nepotřebnosti vypůjčeného majetku bylo rozhodnuto dne 15.4.2016.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat po stanovenou dobu, za těchto podmínek:
 - a) Předmět výpůjčky bude užíván bezplatně s tím, že hrazeny budou **pouze služby spojené s užíváním** (dodávka tepla, teplé užitkové vody, likvidace odpadních vod, dodávka el. energie, užívání telefonní linky + hovorové a úklid pronajatých ploch). Cena za služby je stanovena v příloze **č.3 kalkulační list**, která tvoří nedílnou součást smlouvy. Cena odpovídá cenám v místě a čase obvyklým, je stanovena dle aktuálního ceníku FN Plzeň a může být měněna v souladu se změnou tohoto ceníku nebo se změnou cen služeb externích dodavatelů. Taková změna může být provedena pouze po vzájemné dohodě stran formou dodatku k této smlouvě.

- b) Úhrada služeb bude prováděna za každé kalendářní čtvrtletí příslušného roku vždy do patnáctého dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí na základě faktury vystavené půjčitelem a doručené vypůjčiteli. V případě prodlení s úhradou plateb souvisejících s výpůjčkou, je vypůjčitel na základě této smlouvy povinen zaplatit za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky.
2. Smluvní strany sjednávají, že stanovená doba, na kterou je předmět výpůjčky půjčován, je doba od **1.5.2016 do 30.4.2018**
 3. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky užívat v souladu s účelem, kterému obvykle slouží a řádně jej chránit před poškozením nebo zničením a vrátit jej půjčiteli nejpozději dne, kterým končí doba, na kterou je půjčován. Vypůjčitel je půjčiteli odpovědný za škodu, která bude způsobena na předmětu výpůjčky porušením jeho povinností. Vypůjčitel neodpovídá za běžné opotřebení. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky pouze k činnostem určeným touto smlouvou, tj jako **kancelář regionálního metodika**.
 4. Vypůjčitel nemůže předmět výpůjčky dále půjčit.
 5. Půjčitel je oprávněn v průběhu zapůjčení kontrolovat stav předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen mu tuto kontrolu na vyžádání umožnit.
 6. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před skončením stanovené doby výpůjčky, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží nebo ke kterému byla zapůjčena. Půjčitel může požadovat vrácení předmětu výpůjčky také v případě, potřebuje-li věc nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat /např. plnění úkolů v rámci předmětu činnosti, apod./
 7. Vypůjčitel je oprávněn vrátit předmět výpůjčky předčasně.
 8. Půjčitel bude zajišťovat běžné opravy a údržbu předmětu výpůjčky. Vypůjčitel je povinen bezodkladně písemně informovat půjčitele o potřebné opravě nebo údržbě a jejích předpokládaných nákladech hned, jak se o potřebné opravě nebo údržbě dozví.

Článek III.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - č.1 evidenční pláněk objektu
 - č.2 specifikace prostor
 - č.3 kalkulační list.
2. Jakoukoli změnu podmínek a práv a povinností vyplývajících z této smlouvy lze provést pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Zánik závazků vyplývajících z této smlouvy lze sjednat i písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
5. Smluvní strany tímto vylučují použití § 1740 odst.3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
6. V záležitostech neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

- Smluvní strany prohlašují, že se se smlouvou řádně seznámily a že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Plzni, dne 29.4.2016

29. 04. 2016



Fakultní nemocnice Plzeň
MUDr. Václav Šimánek Ph.D

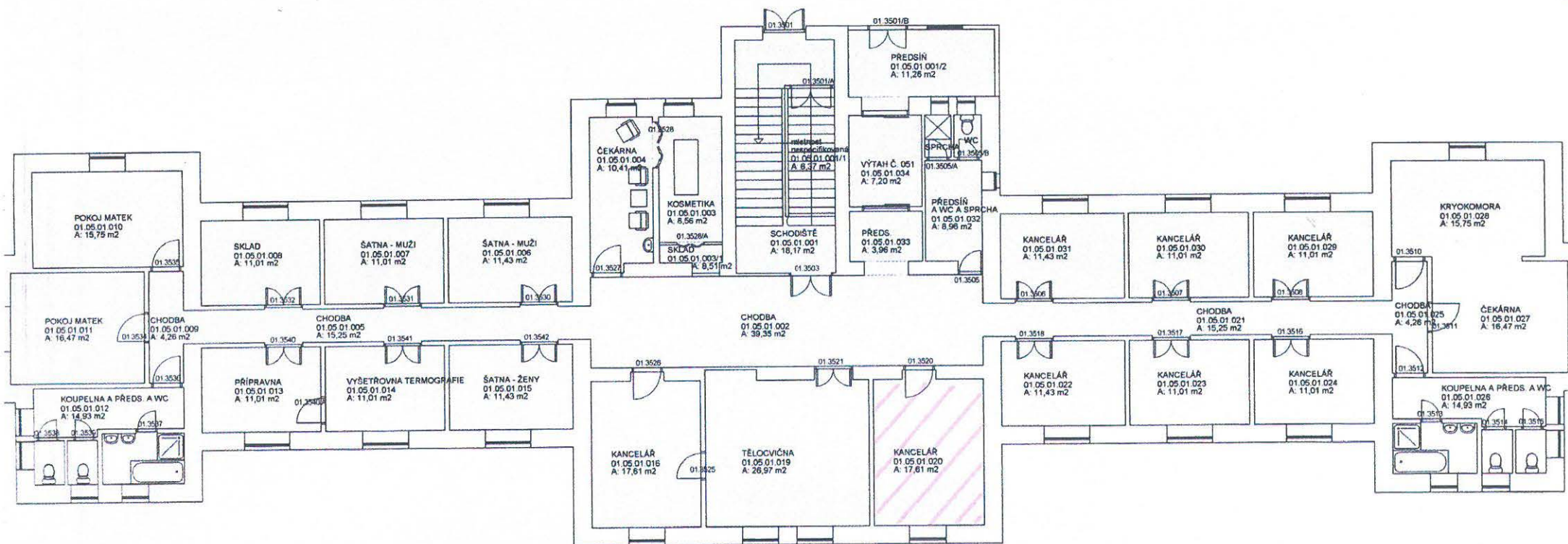


.....

vypůjčitel
Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR
doc.RNDr. Ladislav Dušek

Fakultní nemocnice Plzeň
ŘEDITELSTVÍ
Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň

Pavilon 5 - 1.NP



specifikace místa:	SPECIFIKACE PROSTOR pav.č.5 -1.NP FN Bory ÚZIS ČR
specifikace nového už	

SEZNAM

Kód	Název	Kód typu	Název typu	Kód NS	název NS	Velikost	MJ	podíl nájemce	MJ
01.05.01.020	kancelář	341	kancelář	8903	SB - pronájmy	17,61	m ²	17,61	m ²

celkem

17,61 m2

Věc:

Propočet kalkulace služeb - Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR

Číslo smlouvy:

REKAPITULACE od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2016			
	ZÁKLAD	DPH	CELKEM
Nájemné (0% DPH)			
Nájemné (21% DPH)			
Náj. - pozemek (0% DPH)			
Služby (15% DPH)			
Služby (21% DPH)			
Movitý majetek (21% DPH)			
CELKEM	11 267,51	2 003,19	13 270,70

ČTVRTLETNÍ REKAPITULACE			
	ZÁKLAD	DPH	CELKEM
Nájemné (0% DPH)			
Nájemné (21% DPH)			
Náj. - pozemek (0% DPH)			
Služby (15% DPH)			
Služby (21% DPH)			
Movitý majetek (21% DPH)			
CELKEM	4 225,32	751,20	4 976,52

ROZPIS POLOŽEK

Poř. č.	Název položky	z toho	Počet-výměra	Sazba	DPH	Základ	Celkem s DPH
1.	Nájemné						
1.1.	01.05.01.020	kancelář	17,64	0,00	0,00		
	Celkem nájemné	celková pronajatá plocha					
2.	Služby						
2.1.	Teplo						
2.1.1.	01.05.01.020	kancelář					
2.2.	Vodné, stočné ¹						
2.2.1.		1 osoba - 18 m ³ /osobu					
2.3.	Elektrická energie						
2.3.1.		paušální odběr - kWh/rok					
2.4.	Uklid pronajatých prostor						
2.4.1.		pronajaté plochy					
2.5.	Telefonní poplatky						
2.5.1.		rozvody - 1 linka					
2.5.2.		hovorné - fakturace zvlášť					
	Služby celkem					16 901,27	19 906,05

¹ Příloha k vyhlášce č. 120/2011 Sb.

Vypracovala: Čáslavská

Fakultní nemocnice Plzeň
 Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň
 ekonomický odbor

Ing. Olga Machková
 vedoucí ekonomického odboru