

# Smlouva o úvěru

**TEPO s.r.o.**

IČ 49827065

se sídlem Mostecká 3210, Kročehlavy, 272 01 Kladno

dále jen „věřitel“

*na straně jedné*

a

**TEPO služby s.r.o.**

IČ 068 70 147

se sídlem Mostecká 3210, Kročehlavy, 272 01 Kladno

dále jen „dlužník“

*na straně druhé*

uzavírají níže uvedeného dne následující

## **smlouvu o úvěru:**

podle ustanovení § 2395 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

1. Věřitel je obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33933.
2. Dlužník je obchodní společností zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 290469.
3. Převzetí úvěru podle této smlouvy bylo schváleno valnou hromadou věřitele dne 26. 3. 2018 a valnou hromadou dlužníka dne 26. 3. 2018.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Věřitel se zavazuje poskytnout dlužníkovi na jeho žádost, peněžní prostředky až do ve výše **5.000.000,- Kč** (slovy: **pět milionů korun českých**), dále také jen „úvěr“.
2. Věřitel se zavazuje peněžité prostředky dle odst. 1 tohoto článku poskytnout dlužníkovi do 15 dnů po doručení písemné žádosti převodem na účet dlužníka č. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s.
3. Smluvní strany se dohodly, že dlužník je oprávněn poskytnutý úvěr použít pouze za účelem financování svého předmětu podnikání, zejm. za účelem nákupu techniky, mezd zaměstnanců a na zajištění zahájení provozu veřejného osvětlení a provozování semaforů na území Statutárního Města Kladna.
4. Dlužník se zavazuje vrátit poskytnutý úvěr podle odst. 2 způsobem uvedeným v čl. III.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dlužník se zavazuje splácet poskytnutý úvěr až do jeho úplného splacení po dobu 5 let počínaje 1. 1. 2019 a to v pravidelných měsíčních splátkách, splatných k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.
2. Smluvní strany si sjednaly úrok ve výši 3,5 % p.a. z dlužné částky, který Dlužník bude platit Věřiteli v rámci pravidelných měsíčních splátek dle odst. 1 tohoto článku.
3. Věřitel se zavazuje vystavit na žádost dlužníka potvrzení o vrácení úvěru, resp. její části.
4. Smluvní strany se dohodly, že dlužník je oprávněn vrátit věřiteli úvěr, případně jeho část, kdykoliv před splatností.

### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna pouze shodnou vůlí smluvních stran, a to pouze písemnou formou. Smluvní strany tímto v souladu s ust. § 564 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, výslovně vylučují jinou formu než písemnou.
2. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ust. § 1978 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, podle kterého platí, že marným uplynutím dodatečné lhůty poskytnuté věřitelem dlužníkovi k plnění dochází k odstoupení od smlouvy.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a podle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Žádné ustanovení této dohody nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné vůle, dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 5. dubna 2018



TEPO s.r.o.



VĚŘITEL



TEPO služby s.r.o.



DLUŽNÍK