SMLOUVA O VYUŽITÍ VÝSLEDKŮ VÝZKUMU A VÝVOJE
programového projektu ALFA č. **TA04021243**

**Smluvní strany:**

**České vysoké učení technické v Praze**

se sídlem Zikova 1903/4, 166 36 Praha 6

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Zastoupené: prof. Ing. Petr Konvalinka, CSc., FEng., rektorem

Řešitelské pracoviště: Univerzitní centrum energeticky efektivních budov (UCEEB)

 Pražská 634, 273 43 Buštěhrad

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

jakožto příjemce na straně jedné (dále jen „**Příjemce**”)

a

**R E G U L U S spol. s r.o.**

se sídlem Do koutů 1897/3, Modřany, 143 00 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložka 7677

IČ: 45317020

DIČ: CZ45317020

zastoupená: Ing. Pavlem Kučerou, jednatelem

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

jakožto další účastník projektu na straně druhé (dále jen „**Další účastník**”),

(dále společně také jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají na základě ustanoveni § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a v souladu s uzavřenou Smlouvou o účasti na řešení projektu, smlouvu o využití výsledků výzkumu a vývoje.

**I. Účel a předmět Smlouvy, název a identifikačních údaje Projektu**

1. Účelem a předmětem této smlouvy o využití výsledků (dále jen **„Smlouva“**) je upravit způsob využití výsledků programového projektu s označením „**Udržitelný energetický zdroj pro téměř nulové budovy**“, identifikační údaje projektu: **TA04021243**,s dobou realizace **1. 1. 2015 do
31. 12. 2017** (dále jen „**Projekt**“) v souladu se Smlouvou o poskytnutí podpory na řešení programového projektu (číslo smlouvy: 2014TA04021243) ze dne 27. 10. 2014 (dále jen „**Smlouva o poskytnutí podpory**“) uzavřené s Technologickou agenturou České Republiky se sídlem Evropská 1692/37, 160 00 Praha 6, IČ: 72050365 (dále jen „**Poskytovatel“**) a to v rámci Programu na podporu aplikovaného výzkumu a experimentálního vývoje Technologické agentury České Republiky ALFA, 4. veřejná soutěž (dále jen „Program podpory“).

**II. Vymezení výsledků a jejich srovnání s cíli Projektu**

1. Výsledky dosažené v rámci Projektu (dále jen „**Výsledky**“) jsou níže vyjmenovaná technická řešení, jejichž počet i povaha se shodují s plánovanými cíli schváleného projektu a odpovídají Závazným parametrům řešení projektu jako přílohy č. 1 Smlouvy o poskytnutí podpory:
2. užitný vzor s názvem **Tepelné čerpadlo s využitím obnovitelného zdroje elektřiny a sezónního zásobníku,** číslo přihlášky: 2015-31682, číslo ochranného dokumentu: 29082;
3. prototyp **Tepelné čerpadlo s chladičem přehřátých par a kompresorem s řízenými otáčkami;**
4. prototyp **Kombinovaný vodní zásobník tepla;**
5. funkční vzorek **Zemní zásobník tepla.**
6. Výsledky dosažené v rámci Projektu, podíl Smluvních stran a srovnání s cíli Projektu jsou podrobně vymezeny v Příloze č. 1 a 2 Smlouvy. Detailní popis Výsledků je předmětem obchodního tajemství.

**III. Úprava vlastnických a užívacích práv k Výsledkům**

1. Smluvní strany dále prohlašují, že vlastnictví Výsledků a přístupová a užívací práva k Výsledkům vytvořeným v rámci Projektu společně Smluvními stranami jsou upravena v souladu se Smlouvou o účasti na řešení projektu ze dne 30. 9. 2014. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny dostát závazkům vyplývajícím z této Smlouvy. Podíl na Výsledcích je podrobněji vymezen v Příloze č. 1 Smlouvy.
2. Jakékoliv budoucí postoupení práv k Výsledkům bude provedeno tak, aby byla dodržena pravidla vyplývající ze Smlouvy o poskytnutí podpory, z ustanovení zákona č. 130/2002 Sb., o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací z veřejných prostředků a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací), ve znění pozdějších předpisů, a pravidla veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie.
3. Smluvní strany jsou povinny propagovat Výsledky Projektu a vždy uvádět, že výsledky byly vytvořeny v rámci řešení Projektu, včetně uvedení odkazu na podporu Poskytovatele a program podpory ALFA.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně si předávat opravy chyb u všech realizovaných Výsledků Projektu, pokud kterákoliv ze Smluvních stran na nějakou chybu přijde a opraví ji. Další účastník je oprávněn označovat výrobky vyrobené na základě Výsledků Projektu svým obchodním jménem, ochrannou známkou nebo jinými označeními, která v obchodním styku užívá nebo bude užívat.

**IV. Způsob využití Výsledků a doba, ve které budou Výsledky využity**

1. Smluvní strany se zavazují spolupracovat a poskytnout si vzájemně maximální součinnost k tomu, aby byly Výsledky využity v souladu s Implementačním plánem, který tvoří Přílohu č. 3 Smlouvy (dále jen „**Implementační plán**“) včetně, pokud to bude nezbytné, uzavření příslušných smluv o postoupení práv nebo užívacích práv z výsledků za obvyklých tržních podmínek. Pro vyloučení pochybností strany výslovně prohlašují, že touto Smlouvou nejsou převáděna jakákoliv práva k Výsledkům.
2. Původci Výsledků vytvořili Výsledky specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy v rámci plnění úkolu z pracovního poměru ke svým zaměstnavatelům. Obě Smluvní strany prohlašují, že s osobními údaji původců Výsledků budou nakládat s náležitou péčí a bez uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že před podpisem této Smlouvy uplatnili vůči všem původcům řádně právo na předmět průmyslově-právní ochrany (užitný vzor - dle zákonů č. 478/1992 Sb., o užitných vzorech a č. 527/1990 Sb., v platném znění) a ostatní realizovaná duševní vlastnictví.
3. Další účastník se zavazuje poskytnout Příjemci nezbytnou součinnost při vykazování plnění Implementačního plánu vůči Poskytovateli a je srozuměn s tím, že v případě neplnění Implementačního plánu mohou být vůči Projektu ze strany Poskytovatele uděleny finanční sankce s dopadem na obě Smluvní strany v závislosti na míře jejich účasti na neplnění Implementačního plánu.
4. Každá Smluvní strana je oprávněna užívat Výsledky Projektu, a to jak vlastní, tak druhé Smluvní strany, pro své vlastní vnitřní potřeby, zejména k výzkumným a výukovým účelům, tj. pro jejich další rozvoj, výzkum a vývoj, včetně případné spolupráce s dalšími výzkumnými organizacemi, a nakládat s nimi,avšak pouze takovým způsobem, který nebude zasahovat do oprávněných zájmů druhé Smluvní strany.
5. Smluvní strany prohlašují, že při využití Výsledků budou postupovat v souladu s pravidly veřejné podpory ve smyslu čl. 107 Smlouvy o fungování Evropské unie a podíly na výsledcích mezi sebou finančně vypořádají.

**V. Rozsah stupně důvěrnosti údajů a způsob nakládání s nimi**

1. Veškeré výsledky Projektu tvoří obchodní tajemství Smluvních stran ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a Smluvní strany se zavazují ve vztahu k obchodnímu tajemství, k němuž nemají výlučná práva, nestanoví-li Smlouva nebo její přílohy jinak, obsah tohoto obchodního tajemství nevyzradit žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Výsledky řešení projektu netvoří žádné jiné důvěrné informace, se kterými by bylo třeba nakládat podle zvláštních právních předpisů.
2. Všechny informace vztahující se k Výsledkům jsou považovány za důvěrné. Veškeré informace, které získá jedna Smluvní strana od druhé Smluvní strany v souvislosti s Výsledky a které nejsou obecně známé, jsou považovány za důvěrné (dále jen „důvěrné informace“) a Smluvní strana, která je získala je povinna důvěrné informace uchovat v tajnosti a zajistit dostatečnou ochranu před přístupem nepovolaných osob k nim, nesmí důvěrné informace sdělit žádné další osobě, s výjimkou svých zaměstnanců a jiných osob, které jsou pověřeny činnostmi v rámci Smlouvy a se kterými dotyčná Smluvní strana uzavřela dohodu o zachování mlčenlivosti v obdobném rozsahu, jako stanoví Smlouva Smluvním stranám, a nesmí důvěrné informace použít za jiným účelem než
k výkonu činností podle Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Za důvěrné je třeba považovat i informace, které byly kteroukoli Smluvní stranou označeny za důvěrné, nebo informace, jejichž použitím by některé ze Smluvních stran vznikla škoda.
3. Výjimkou z ustanovení odst. 2. tohoto článku jsou:
* informace poskytované do IS VaVaI a informování veřejnosti o tom, že Projekt, jeho výstupy a výsledky byl/je spolufinancován z prostředků Poskytovatele,
* informace, které jsou Smluvní strany povinny poskytnout Poskytovateli,
* informace, které je některá ze Smluvních stran povinna poskytnout jiným orgánům státní správy, soudním orgánům nebo orgánům činným v trestním řízení,
* informace, které Smluvní strana znala prokazatelně dříve, než jí byly sděleny druhou Smluvní stranou,
* informace poskytnuté Smluvní straně druhou Smluvní stranou s písemným oproštěním od mlčenlivosti,
* informace, které byly Smluvní straně poskytnuté třetí stranou bez závazku mlčenlivosti.

**VI. Zajištění průmyslově právní ochrany**

1. Smluvní strany se zavazují společně nést veškeré náklady související se zajištěním průmyslově právní ochrany Výsledků, a to poměrně, podle velikosti jejich podílů na předmětném Výsledku. Veškeré náklady, které vzniknou ve vztahu k třetím osobám, zejm. správní poplatky související se zajištěním průmyslově právní ochrany a udržováním Výsledku v platnosti bude hradit Příjemce. Po úhradě nákladů, a to po úhradě každého nákladu zvlášť či po úhradě skupiny nákladů, provede Příjemce vyúčtování veškerých vynaložených nákladů ve vztahu k Dalšímu účastníkovi s připojenými účetními doklady, na základě kterých tyto náklady byly Příjemcem uhrazeny. Další účastník se zavazuje tyto přefakturované náklady neprodleně uhradit. Když by byl předpokládaný náklad na kalendářní rok vyšší než Kč 10 tis., musí být předem písemně odsouhlasen oběma Smluvními stranami.
2. Smluvní strany se zavazují převést spoluvlastnický podíl na právech k Výsledku na třetí osobu pouze po předchozím písemném souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že na zřízení předchozího práva k nabytí spoluvlastnického podílu na právech k Výsledku kterékoliv z nich, a to pro případ kteréhokoli Výsledku, a to pro případ jakéhokoli úplatného či bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu na právech k Výsledku na třetí osobu. Převádějící strana nabídne nejprve písemně svůj spoluvlastnický podíl na právech k Výsledku druhé Smluvní straně, a to za stejných podmínek, za kterých má být převod tohoto podílu třetí osobě uskutečněn (to se tyká i bezúplatného převodu, tzn. že, rozhodne-li se některá ze Smluvních stran převést bezúplatně svůj spoluvlastnický podíl na právech k Výsledku třetí osobě, bude povinna nabídnout svůj spoluvlastnický podíl na právech k Výsledku přednostně k bezúplatnému převodu druhé Smluvní straně). Přednostní právo musí být písemně uplatněno ve lhůtě 3 měsíců od doručení písemné nabídky druhé Smluvní straně, přičemž cena za převod musí být (v případě úplatného převodu) zaplacena převádějící Smluvní straně ve lhůtě jednoho měsíce od uplynutí lhůty pro přijetí nabídky. Nebude-li přednostní právo Smluvní stranou uplatněno ve shora uvedené lhůtě, pak takové přednostní právo ve vztahu k dotyčné Smluvní straně zanikne. Shodný postup bude uplatněn rovněž v případě, rozhodne-li se některá ze Smluvních stran převést na třetí osobu pouze část svého spoluvlastnického podílu na právech k Výsledku. Smluvní strana, které bude nabídnuta část spoluvlastnického podílu na právech k Výsledku k převodu, je oprávněna uplatnit přednostní právo pouze k takové části takového spoluvlastnického podílu.
3. Smluvní strany se zavazují zatížit svůj spoluvlastnický podíl k Výsledku, zejm. zřízením zástavního práva, pouze po předchozím písemném souhlasu druhé Smluvní strany.
4. Smluvní strany se dohodly, že k poskytnutí licence třetím osobám ke komerčnímu anebo nekomerčnímu užití Výsledku je zapotřebí předchozího písemného souhlasu obou Smluvních stran (spoluvlastníků).

**VII. Komerční využívání**

1. Smluvní strany se zavazují spolupracovat při komercializaci Výsledků. Smluvní strany se dohodly, že do tří měsíců od uzavření této smlouvy stanoví strategii komercializace předmětného Výsledku s tím, že vedením jednání o komercializaci pověřují Dalšího účastníka, který je zmocněn vést jménem obou Smluvních stran jednání s případnými zájemci o dosažený Výsledek za účelem dohodnutí podmínek k poskytnutí licence pro jeho komerční nebo nekomerční využití. Další účastník je povinen písemně informovat Příjemce o jednáních o komercializaci a písemně s ním odsouhlasit strategii jednání o komercializaci. Obě Smluvní strany jsou i bez souhlasu druhé Smluvní strany oprávněny dosažené Výsledky nabízet a prezentovat v rámci vědeckých konferencí, veletrhů atp., s ohledem na dodržení obchodního tajemství, a v případě zájmu třetí strany předají vedení jednání o komercializaci straně Dalšího účastníka pověřeného řízením komercializace.
2. Náklady vynaložené Smluvními stranami v souvislosti s jednáním o komercializaci Výsledků, budou v případě jejich předchozího písemného odsouhlasení druhou Smluvní stranou, odečteny od výnosů plynoucích z komerčního uplatnění Výsledku, a to před rozdělením těchto výnosů mezi Smluvní strany v závislosti na jejich podílu na předmětných Výsledcích. Pro účely tohoto odstavce stanovují Smluvní strany osobu za každou Smluvní stranu, která na základě projednání stanoví plánované náklady a společným zápisem (podepsaným osobami v tomto odst. uvedenými či jimi zmocněnými zástupci) takto provedou jejich odsouhlasení. Stanovenými osoby jsou ředitel Univerzitního centra energeticky efektivních budov, ČVUT v Praze za stranu Příjemce a Ing. Pavel Kučera za stranu Dalšího účastníka.
3. V případě nevyužití Výsledků způsobem a v době stanovené v této Smlouvě, je Příjemce povinen poskytnout dosažené výsledky k jejich využití za nediskriminujících podmínek všem zájemcům.

**VIII. Rozšíření průmyslově-právní ochrany**

1. V případě zájmu některé ze Smluvních stran rozšířit průmyslově-právní ochranu předmětného Výsledku na území jiných států, zavazuje se tato Smluvní strana svůj záměr písemně oznámit druhé Smluvní straně. Druhá Smluvní strana se zavazuje ve lhůtě do jednoho měsíce od doručení tohoto oznámení se písemně vyjádřit, zda má či nemá zájem na rozšíření této ochrany. V případě marného uplynutí této lhůty se má za to, že druhá Smluvní strana nemá na rozšíření ochrany zájem.
2. Pokud druhá Smluvní strana nemá zájem o rozšíření ochrany, má se za to, že se vzdává svého práva na užitný vzor na území toho státu, kterého se oznámení dle předchozího odstavce týkalo. Vlastníkem případného dalšího průmyslově chráněného duševního vlastnictví bude ta Smluvní strana, která projevila zájem o rozšíření ochrany.
3. Smluvní strana, která nemá zájem o rozšíření ochrany, se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, zejména zajistit souhlas svých zaměstnanců, kteří jsou původci Výsledku, s podáním přihlášky případného dalšího průmyslově chráněného duševního vlastnictví v jiném státě.
4. V případě nezájmu druhé Smluvní strany o rozšíření ochrany, nebude se tato Smluvní strana podílet na nákladech souvisejících se zajištěním průmyslové právní ochrany či komerčním využitím Výsledku na území, o které nemá zájem. Výnosy dosažené využitím Výsledku v takovém případě budou náležet pouze té Smluvní straně, která bude na daném území jeho vlastníkem.

**IX. Sankce za porušení smlouvy, odstoupení**

1. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti stanovené v odst. V.2. a 3. této Smlouvy se za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti mlčenlivosti jednou ze Smluvních stran sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč, splatná na účet druhé, poškozené, Smluvní strany, uvedený v záhlaví Smlouvy. Povinnosti podle tohoto článku platí beze změny po dobu dalších 5 let po skončení účinnosti ostatních ustanovení Smlouvy, ať k němu dojde z jakéhokoliv důvodu.
2. V případě, že v důsledku porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy ze strany Poskytovatele Příjemci udělena pokuta nebo jiná peněžitá sankce, je Další účastník povinen tuto sankci Příjemci uhradit v míře, jakou přispěl k udělení sankce Příjemci. V pochybnostech se má za to, že Další účastník projektu přispěl k udělení sankce v míře rovnající se 50 %.
3. V případě neplnění povinností podle této Smlouvy je druhá Smluvní strana oprávněna formou písemného oznámení vyzvat Smluvní stranu, která porušuje povinnosti, k upuštění od porušování povinností a nápravě stavu vzniklého porušením povinnosti podle Smlouvy.
4. V případě odstoupení od Smlouvy je odstoupení účinné jeho doručením druhé Smluvní straně. V případě písemných dokumentů budou tyto dokumenty zasílány na doručovací adresy Smluvních stran uvedené v záhlaví této Smlouvy. V případě Příjemce bude jako doručovací adresa použita adresa sídla UCEEB: Třinecká 1024, Buštěhrad.
5. Ustanoveními o smluvní pokutě ani zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody v částce převyšující hodnotu zaplacené smluvní pokuty.

**X. Závěrečná ustanovení**

1. Spory Smluvních stran vzniklé z této Smlouvy a v souvislosti s ní, budou řešeny vzájemnou dohodou Smluvních stran. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, má kterákoliv ze Smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu České republiky.
2. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se písemně informovat o každé změně údajů uvedených ve Smlouvě či jejích přílohách jakož i o jakýchkoliv skutečnostech relevantních pro plnění Implementačního plánu a postupu Poskytovatele vůči Příjemci ve vztahu k Projektu.
3. Smlouva, včetně jejích příloh, může být doplňována, upravována a měněna pouze písemnými, po sobě číslovanými dodatky ke Smlouvě, podepsanými Smluvními stranami.
4. Tato Smlouva se řídí právními předpisy platnými v České republice. Vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 130/2002 Sb., nařízením Komise (EU) č. 651/2014 a Rámcem pro státní podporu výzkumu, vývoje a inovací č. 2014/C 198/01.Práva a povinnosti dle této Smlouvy není žádná ze Smluvních stran oprávněna převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují a podpisem Smlouvy stvrzují, že uvedené údaje, na jejichž základě je uzavřena Smlouva, jsou správné, úplné a pravdivé.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do úplného splnění všech závazků obou Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy. Platnost Smlouvy je ukončena po 3 letech ode dne ukončení řešení projektu, tj. 31. 12. 2020, pokud se Smluvní strany nedohodnou na jejím prodloužení.
9. Po uplynutí doby trvání smlouvy zůstávají platná a účinná ta ustanovení Smlouvy, u nichž je zřejmé, že bylo úmyslem Smluvních stran, aby nepozbyly platnosti a účinnosti okamžikem uplynutí doby, na kterou je Smlouva uzavřena.
10. Platnost Smlouvy je ukončena rovněž výpovědí nebo odstoupením.
11. Smluvní strany tímto prohlašují, že si Smlouvu včetně příloh přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a že uzavření této Smlouvy proběhlo plně v souladu s jejich interními předpisy a jsou si plně vědomy závazků, které uzavřením této Smlouvy přebírají. Na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že Příjemce je povinným subjektem ohledně poskytování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a pro tyto účely nepovažují nic z obsahu této Smlouvy za vyloučené z poskytnutí.
13. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním znění smlouvy ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), Zveřejnění ve smyslu tohoto zákona provede ČVUT v Praze. Informace, které jsou vyloučené z uveřejnění (osobní údaj či obchodní tajemství, či jiné údaje, které je možné neuveřejnit podle zákona), Smluvní strany výslovně takto označily v průběhu kontraktačního procesu a Smlouva obsahuje přílohu tvořenou textem smlouvy s těmito údaji anonymizovanými pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv.

V Praze dne V Praze dne

 ................................................. .................................................

České vysoké učení technické v Praze R E G U L U S spol. s. r. o

doc. RNDr. Vojtěch Petráček, CSc., rektor Ing. Pavel Kučera, jednatel