

SMLOUVA O NÁJMU MÍSTNOSTÍ SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ č. 2/6/18

d o d a t e k č . 1

Účastníci :

Poliklinika Bučovice, příspěvková organizace, Sovětská 912, PSČ 685 01

zastoupení : Ing. Karel Obhlídal, ředitel

IČO : 644 46 611

DIČ : CZ64446611

bankovní spojení : XXXXXXXX XXXXX, X.X.

číslo účtu : XXXXXXXX/XXXX

dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Jaroslav Bradna, privátní lékař, Brno, Nejedlého 18, PSČ 638 00

IČ : 489 00 168

bankovní spojení : XX XXXX, X.X.

číslo účtu : XXXXXXXXXXXX/XXXX

dále jen „nájemce“

1. Ve smyslu ustanovení odst. 3.2., čl. 3 Smlouvy o nájmu místností sloužících k podnikání č. 2/6/18, uzavřené dne 29.12.2017, vztahujícímu se k úpravě výše nájemného úměrně k míře inflace, publikované Českým statistickým úřadem pro rok 2017, ve výši 2,5 procentního přírůstku indexů spotřebitelských cen, upravuje se tato smlouva takto:

v čl. 3

- ruší se původně sjednaná znění odst. 3.1., 3.3. a 3.8. a nahrazují se:

3.1. Výše nájemného za celkovou plochu 58,10 m² uvedenou v **příloze 1** se stanoví dohodou ve výši **36 894,- Kč ročně.**

3.3. Nájemce se zavazuje k úhradě za služby jejichž poskytování je spojeno s nájmem. Cena za poskytovaná plnění, dle kalkulačního listu, uvedeného v **příloze 2** činí **29 569,- Kč ročně bez DPH.**

3.8. Celková měsíční výše nájemného, služeb, vytápění a dodávky TUV, dle kalkulačního listu, uvedeného v **příloze 2**, činí **7 527,- Kč vč. DPH.**

2. V ostatních ujednáních zůstává původně sjednaná smlouva nezměněna.

3. Tento dodatek smlouvy je sepsán ve dvou výtiscích, z nichž každý má pravost originálu a jež každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však **1. dubna 2018.**

5. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku smlouvy a že tento dodatek smlouvy byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bučovicích dne 29. března 2018

Pronajímatel :

Ing. Karel Obhlídal
ředitel Polikliniky Bučovice, p.o.

Nájemce :

MUDr. Jaroslav Bradna

Přílohy: 1 Výpočtový list nájemného
2 Kalkulace provozních nákladů