**Město Veselí nad Moravou**

Sídlo: tř. Masarykova 119, 698 13 Veselí nad Moravou

IČO: 00285455

zast. starosta města Ing. Miloš Kozumplík

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: Hroznová 17, 60300 Brno

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ”n a b y v a t e l”)

uzavírají tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 3001991724

I.

Dne 11.04.2007 byla mezi Pozemkovým fondem ČR, nyní Státním pozemkovým úřadem, a Městem Veselí nad Moravou uzavřena ve smyslu § 5 odst. 1 písm. b), e) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, smlouva o bezúplatném převodu pozemků č. 1001990724. Vklad práva na základě této smlouvy byl povolen pod čj. V-2177/2007/206 s právními účinky dnem 17.05.2007. Na základě této smlouvy se stalo vlastníkem pozemků parc. č. KN 4643/239 v k.ú. Veselí-Předměstí a parc. č. KN 4643/287 v k.ú. Veselí-Předměstí zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Hodonín, Město Veselí nad Moravou*.*

II.

1) Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v § 8 zavazuje nabyvatele (město) k tomu, aby v případě změny územně plánovací dokumentace či změny rozhodnutí o umístění stavby, na základě kterého došlo k bezúplatnému převodu pozemků do vlastnictví města, převedl předmětné pozemky zpět na Státní pozemkový úřad.

Vrácení bezúplatně převedených pozemků se v daném případě uplatňuje ve smyslu ustanovení § 22 odst. 16 a 17 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Protože v případě pozemků specifikovaných v čl. I této smlouvy došlo ke změně, která je uvedena v předcházejícím odstavci, město touto smlouvou převádí pozemky specifikované v čl.I této smlouvy zpět na Státní pozemkový úřad.

III.

Převádějící převádí zpět do vlastnictví nabyvatele pozemky:

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

**Veselí nad Moravou Veselí-Předměstí 4643/239 orná půda**

Katastr nemovitostí - pozemkové

**Veselí nad Moravou Veselí-Předměstí 4643/287 orná půda**

-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemky”)

a to bezúplatně a ten je do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této smlouvy, přejímá.

Vlastnické právo k pozemkům přechází vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel nepřejímá s převáděnými pozemky žádné dluhy, věcná břemena, závazky či jiná omezení.

V.

Převádějící prohlašuje, že převod pozemků odsouhlasilo zastupitelstvo města dne 19.03.2018 usnesením č. 9/15/ZMV/2018.

**VI.**

1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podá nabyvatel do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemků není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Nabyvatel je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě vzájemné dohody.

2) Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Převádějící obdrží 1 stejnopis a ostatní jsou určeny pro nabyvatele.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4) Podléhá-li smlouva uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, Státní pozemkový úřad zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VIII.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Veselí nad Moravou dne 09.04.2018 V Brně dne 12.04.2018

............................................ ............................................

Město Veselí nad Moravou Státní pozemkový úřad

zast. starosta města Ing. Miloš Kozumplík ředitel Krajského pozemkového úřadu

převádějící pro Jihomoravský kraj

Ing. Jan Ševčík

nabyvatel

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihomoravský kraj

JUDr. Jarmila Báčová

.......................................

podpis

Za správnost: Mgr. Dvořáček

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

otisk úředního razítka

+ podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance