

Objednatel:

Fakturační adresa:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5
160 00 Praha 6 - Dejvice
IČO: 00000205, DIČ: CZ00000205
Číslo účtu: ██████████

Adresa pro doručení faktury:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.
Pod Juliskou 1621/5
160 00 Praha 6 - Dejvice

Jméno: ██████████
Telefon: ██████████
Email: ██████████

Dodavatel:

Milan Činka
Náměstí Interbrigády 977/1
16000 Praha 6

IČO: 01587901
DIČ: CZ7405122340

Email: ██████████
Mobil: ██████████
Telefon: ██████████

Předmět plnění:

Popis předmětu plnění

Objednáváme u Vás zajištění služeb technického dozoru a náležitostí nutných pro provedení stavby expediční haly ve Lhotě a jejího uvedení do trvalého provozu a užívání. Popis zajišťovaných činností je nedílnou součástí uveden v příloze této objednávky.

Celková cena bez DPH (pro neplátce DPH celková částka):	193.500,00
---	------------

Kvalitativní, dodací a fakturační podmínky:

Termín: 20.12.2018

Příjemce, místo určení: ██████████, Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00, Praha 6

Telefon: ██████████

Mobil: ██████████

E-mail: ██████████

Další podmínky:

Platba na fakturu.

05.04.2018 ██████████
Objednatel
Elektronicky potvrzeno dne

05.04.2018 ██████████
Dodavatel
Datum, podpis (razítko)

CENOVÁ NABÍDKA NA PRÁCE TECHNICKÉHO DOZORU STAVBY

Na základě Vaší poptávky, předběžných jednání a prostudování zaslané projektové dokumentace na akci - stavbu :

„Expediční a skladovací hala – Lhota u Dřís“

Vám nabízím zajištění prací : Technického dozoru stavby v rozsahu 5-6 hod týdně (1x týdně kontrola stavby + zajištění kontrolního dnu s dodavatelem, investorem, projektantem v rozsahu cca 3hod ,dále 2-3 hod kancelářské práce - fakturace, PD, změna PD, zápisy...) po dobu předpokládaného trvání výstavby objektu : max. 9 měsíců

za cenu 193 500 Kč

cena je celková, nejsem plátcem DPH

Děkuji a jsem s pozdravem
V Praze 14.3.201

Milan Činka

autorizovaný stavitel pro pozemní stavby, ČKAII č.a. 9504

Se sídlem: Náměstí Interbrigády 977/1, 160 00 Praha 6

IČ: 01587901, DIČ: CZ 7405122340

Tel., e-mail:

Číslo účtu: - neplátce DPH

I. Předmět objednávky:

1. Dodavatel se zavazuje, že jménem objednatele obstará a zařídí na jeho účet záležitosti utné pro provedení a pro uvedení do trvalého provozu stavby „ Expediční a skladovací hala –Lhota u Dřís “ (dále jen stavba“). Objednatel se současně zavazuje zaplatit dodavateli po splnění jeho povinností z této objednávky sjednanou odměnu.
2. Předmětem obstarávaných záležitostí je výkon inženýrské činnosti při realizaci stavby a výkon inženýrské činnosti po dokončení stavby, souhrnně výkon technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“), v souladu s § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Objednatel požaduje provádění výkonu TDS v pracovních dnech, přičemž TDS je povinen být v této době přítomen na stavbě nebo v kanceláři na stavbě průměrně - 3 hodin za týden, a z toho část povinně v době od 9:00 hod. do 15.00 hod. (po vzájemné dohodě lze dobu upřesnit podle aktuálních podmínek). Pokud se ukáže, že pro splnění podmínek a termínů pro řádné a včasné provedení stavby je nezbytné pracovat na stavbě i ve dnech pracovního volna nebo pracovního klidu nebo v době mimo obvyklou pracovní dobu je povinností TDS zabezpečit kontrolu prováděných prací i v těchto dnech nebo v této době. Rozsah vykonávané činnosti TDS je tak obstarání zejména těchto záležitostí:
 - a) seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací stavební části, obsahem smluv, obsahem stavebního povolení a rozpočtovou dokumentací,
 - b) odevzdání staveniště (pracoviště) vybranému dodavateli/dodavatelům stavby (dále jen „dodavatel stavby“) a zabezpečení zápisů do stavebního (montážního) deníku a vyjádření k nim,
 - c) vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami, protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli, účast na kontrolním zaměření terénu zhotovitelem před zahájením prací a zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety (zák. č.200/1994 Sb.),
 - d) dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
 - e) systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby,
 - f) projednání dodatků a změn projektu, které nezvýší náklady stavebního objektu, neprodlouží lhůtu výstavby, nezhorší parametry stavby a to zejména k technickému řešení a vazbě na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění,
 - g) předkládání stanovisek objednateli ke změnám projektu, které mají vliv na cenu díla, termínu či změny standardu stavby a to zejména k technickému řešení, kalkulaci ceny a vazbě na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění včetně spolupráce při projednávání dodatků ke smlouvě na zhotovení stavby,
 - h) informování objednatele o všech závažných okolnostech realizace stavby bez odkladu a všech zjištěných okolnostech, které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů,

- i) kontrolu věcné a cenové správnosti dle smluvního položkového rozpočtu stavby a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě objednateli,
- j) kontrolu těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku, pořízení fotodokumentace těchto dodávek a fotodokumentace neočekávaných událostí (v listinné i digitální podobě) pro případ neshody s dodavatelem, která bude součástí dokladů ke kolaudaci, součástí fotodokumentace je i popis jednotlivých snímků,
- k) v souladu se smlouvami odevzdat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,
- l) spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- m) spolupráci s projektantem a s dodavatelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad projektu,
- n) sledování, zda dodavatel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžaduje doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek dle technických požadavků na vybrané stavební výrobky v souladu s nařízením vlády České republiky č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a evidence všech změn stavby formou změnových listů,
- o) sledování řádného vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách,
- p) uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- q) spolupráci s pracovníky dodavatele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami,
- r) kontrolu postupu prací dle smlouvy na zhotovení stavby s dodavatelem stavby a dle časového plánu stavby, upozornění objednatele na nedodržení smluvních termínů a příprava podkladů pro případné uplatnění majetkových sankcí,
- s) kontrolu řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- t) zabezpečení odborného řízení kontrolních dnů stavby pravidelně 1x týdně, nebude-li dohodnuto jinak, pořizování zápisů z kontrolních dnů stavby včetně jejich distribuce účastníkům realizace stavby, předkládání čtvrtletních zpráv o průběhu výstavby objednateli, příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby,
- u) průběžná příprava a kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo jejích částí, včetně vyhotovení předávacího protokolu dle pokynů objednatele, organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na jednání odevzdání a převzetí dokončené stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění,
- v) kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- w) kontrola projektové dokumentace skutečného provedení stavby,

- x) kompletace dokladů pro kolaudační řízení, organizační zajištění kolaudace, účast na kolaudačním řízení,
- y) spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- z) kontrolu vyklizení staveniště dodavatelem stavby,

3. **Dodavatel je povinen:**

- a) postupovat při výkonu TDS poctivě a pečlivě podle svých schopností, s odbornou péčí dle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, použít přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí objednatele,
- b) písemně oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při výkonu TDS a jež mohou mít vliv na pokyny objednatele,
- c) písemně upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že objednatel i přes upozornění dodavatele na splnění pokynů trvá, dodavatel se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch výkonu TDS a za vady jím poskytovaného výkonu TDS objednateli,
- d) provádět výkon TDS prostřednictvím osoby pověřené dodavatelem,
- e) zařizovat záležitost v souladu s podklady a s pokyny objednatele; pokud nebyl pokyn vydán písemně, je nutno ústní pokyn písemně potvrdit. Od pokynů objednatele se může dodavatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a dodavatel nemůže včas obdržet jeho souhlas.

4. **Objednatel je povinen:**

- a) na výzvu dodavatele se zúčastnit důležitých jednání, předat dodavateli případné další informace a doklady, pořízené v průběhu zařizování záležitosti,
- b) poskytovat dodavateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné vyřízení záležitosti,
- c) poskytnout dodavateli přiměřené pracoviště nutné k výkonu jeho činnosti.

14. 3. 2018 - Společnost M. ČINKA
společně s



OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 26997

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Milan Činka

jméno a příjmení

██████████

rodné číslo

je

autorizovaným stavitelem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0009504

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde: ██████████

Autorizace je udělena ke dni 22.11.2005



██████████
předseda ČKAIT