

DODATEK č. 16

KE SMLOUVĚ

ONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE 23.10.2002

podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor

1. Pronajímatelem
se sídlem
zastoupeným
IČ
Bank. spojení

Město Lovosice
Školní 407/2, 410 30 Lovosice
starostou panem Ing. Milanem Dianem, Ph. D.
00263991
Komerční banka, a.s., pobočka Lovosice
[REDACTED]

2. Nájemcem
se sídlem
IČ
DIČ
Bank. spojení:
Číslo účtu :
Zastoupený :

Podnik technických služeb Lovosice s.r.o.
Prosmyská 1, 410 02 Lovosice
25014706
CZ25014706
[REDACTED]

Čl. I

Smluvní strany dne 23. 10. 2002 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor nacházejících se v Prosmyské čp. 1.

čí. II

1. V souladu sust. či. III odst. 4 smlouvy se výše ročního nájmu počínaje r. 2004 upravuje poměrně dle indexu růstu nebo poklesu cen služeb poskytovaných smluvním partnerům nájemce, oproštěném o změny cen v důsledku změn právních předpisů (např. výše zákonných poplatků, daní atp.), přičemž roční nájemné nemůže překročit 6% z tržeb nájemce v příslušném roce.
2. Nájemné na **rok 2018** se sjednává ve výši **2.743.400,- Kč** a činí měsíčně částku 228.617,- Kč (11 měsíců: měsíc leden - listopad), měsíční částku 228.613,-Kč (1 měsíc: prosinec).
3. Přílohou tohoto dodatku je kalkulace výše nájemného pro rok 2018.

či. III

Účastníci se dohodli doplnit smlouvu přílohami takto:

Příloha Kalkulace nájemného pro rok 2018

Příloha č. Ia Smlouva o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 23.10.2002

A. Budovy a stavby	pozemky pare. č.
1. Administrativní budova čp. 1 - správní budova	72
2. Administrativní budova čp. 3 - dispečink	170/1
3. Budova sociálního zařízení, vrátnice, jídelna, zašed, místnost	171
4. Sociální budova - šatny, sklad	171
5. Víceúčelová hala - dílna	74
6. Olejárna, garáže	176
7. Kotelna a kotel Carborobot PV 300 s cyklonovým odlučovačem	70/2
8. Montovaná hala - sklad	170/1, 166/1
9. Ocelový otevřený přístřešek - třídící linka	166/1
10. Hala - Ferrotechnik (otevřená)	177
11. Mycí rampa	,165
12. Nádrž na naftu Bencalor	167
13. Sklad náhradních dílů	73

B Pozemky

st. 171, 165, 170/1, 166/1, 176, 72, 70/2, 73, 74, 167, 177, 70/3
p.p.č. 1,2/1,3/1,3/2,4.

v k.ú. Prosmyky, obce Lovosice, zapsané na listu vlastnictví č. 1 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, pro město Lovosice.


či. IV

- Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a tři vyhotovení obdrží pronajímatel.
- Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
- Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města, **usnesením číslo 124/2018 ze dne 04.04.2018**.

Příloha: kalkulace nájemného pro rok 2018

V Lovosicích dne

za pronajímatele - Ing. Milan Dian, Ph. D.
starosta města Lovosice


za nájemce - 
zmocněné osoby

Příloha č. Ia

Ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi městem Lovosice a Podnikem technických služeb Lovosice s.r.o.

	Budova	Pozemek p.č.
1.	Administrativní budova čp. 1 - správní budova	72
2.	Administrativní budova čp. 3 - dispečink	170/1
3.	Budova sociálního zařízení, vrátnice, jídelna, zašed, místnost	171
4.	Sociální budova - šatny, sklad	171
5.	Víceúčelová hala - dílna	74
6.	Olejárna, garáže	176
7.	Kotelna a kotel Carborobot PV 300 s cyklonovým odlučovačem	70/2
8.	Montovaná hala - sklad	170/1, 166/1
9.	Ocelový otevřený přístřešek - třídící linka	166/1
10.	Hala - Ferrotechnik (otevřená)	177
11.	Mycí rampa	165
12.	Nádrž na naftu - Bencalor	167
13.	Sklad náhradních dílů	73
	Pozemky	
	st. 171, 165, 170/1, 166/1, 176, 72, 70/2, 73, 74, 167, 177, 70/3 p.p.č. 1,2/1,3/1,3/2,4,	

za pronajímatele - Ing. Milan Dian, Ph. D.
starosta města Lovosice

za nájemce - 
zmocněné osoby