

Smlouva o provozování vláčkové soupravy

Zoologická zahrada hl. m. Prahy, příspěvková organizace

U Trojského zámku 120/3

171 00, Praha 7 - Troja

IČO: 00064459, DIČ: CZ00064459

Zastoupená: Mgr. Miroslavem Bobkem, ředitelem
na straně jedné (dále jen „Zoo Praha“)

a

Vladimír Lutha – Provozování zábavných atrakcí

Starý Vestec 5, 289 16

IČO: [REDACTED], DIČ: CZ520525274

na straně druhé (dále jen „provozovatel“)

společně dále jen „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zoo Praha dočasně povoluje provozování dětské atrakce vláčkových souprav na svém území v horní části Zoo Praha v maximálním počtu dvě a vláčkových souprav na svém území ve spodní části Zoo Praha také v maximálním počtu dvě.
- 1.2. Provozovatel disponuje předmětnými vláčkovými soupravami, má právo k provozování vláčkové soupravy (koncesní listinu na přepravu osob), má živnostenské oprávnění a platné osvědčení o způsobilosti zařízení k provozování.

2. Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 14.4.2018 do 31.12.2018.

3. Cena a fakturace

- 3.1. Obě smluvní strany se dohodly, že udělení souhlasu k provozování výdělečné činnosti provozovatele na území Zoo Praha bude úplatné.

- 3.2. Cena je stanovena dohodou, a to ve výši celkem 570.000,-Kč (slovy pětsetšedesát tisíc korun) bez DPH, kterou se provozovatel zavazuje uhradit dle následujícího splátkového kalendáře:

za duben 2018 - 50.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.5.2018

za květen 2018 - 100.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.6.2018

za červen 2018 - 100.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.7.2018

za červenec 2018 - 100.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.8.2018

za srpen 2018 - 100.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.9.2018

za září 2018 - 100.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.10.2018

za říjen 2018 - 20.000,-Kč bez DPH se splatností do 15.11.2018

K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

- 3.3. Jednotlivé úhrady dle výše uvedeného splátkového kalendáře se provozovatel zavazuje provádět na základě vystavených daňových dokladů – faktur, které budou vystaveny vždy nejméně 15 dnů před výše uvedenými daty splatnosti.
- 3.4. Nedodrží-li provozovatel výše uvedené termíny a výši úhrad, bude mu účtován úrok z prodlení v zákonné výši.

4. Povinnosti provozovatele

- 4.1. Provozovatel bude provozovat vláčkovou soupravu denně, počínaje dnem 14.4.2018, do konce hlavní sezóny, tj. do 30.9.2018, a to ve vymezeném prostoru dle přiloženého plánu, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy. Doba provozu za příznivého počasí bude zahájena od 9:30h a ukončena půl hodiny před uzavřením Zoo Praha. Mimo hlavní sezónu může být provoz omezen, v zimním období úplně přerušeno. Toto omezení nemá žádný vliv na cenu sjednanou v předchozím článku této Smlouvy.
- 4.2. Provozovatel nemá vůči Zoo Praha nárok na jakékoli plnění z důvodu jakýchkoli poruch nebo omezení provozu Zoo Praha, a to ani, pokud by důsledkem byl pokles počtu návštěvníků. To platí i v případech, kdy bude Zoo Praha z uvedených důvodů mimořádně dočasně uzavřena. V případě dočasného uzavření Zoo Praha minimálně na jeden celý den, má provozovatel nárok na poskytnutí slevy v poměrné výši 1/30 resp. 1/31 (podle počtu dní v kalendářním měsíci, ve kterém byla Zoo Praha dočasně uzavřena) fakturované splátky části celkové ceny za kalendářní měsíc, ve kterém k uzavření Zoo Praha došlo. Zoo Praha provozovatele na omezení provozu zoologické zahrady upozorní, a bude-li to možné, upozorní jej na to předem.
- 4.3. Vláčky vyjíždějí vždy z jednoho ze 4 stanovišť. Provozovatel je povinen vždy před jízdou zkontrolovat zakoupené jízdenky nebo potvrzení o zaplacení jízdného. Budou-li v případě

namátkové kontroly ze strany pronajímatele zjištění ve vláčku návštěvníci bez platné jízdenky, nebo dokladu o zaplacení jízdného, zaplatí provozovatel pronajímateli pokutu ve výši 1 000,-Kč za každou takto zjištěnou osobu.

- 4.4. Provozovatel se zavazuje dodržet maximální ceny jízdy, **a to 40,- Kč za dospělého osobu, 30,- Kč za dítě od 3 do 15-ti let, držitele průkazů ZTP a ZTP/P a důchodce a zdarma za děti od 0 do 3 let vč. kočárku**, po celou dobu trvání této smlouvy. Školy a jiné větší skupiny lze dohodnout za nižší ceny dle uvážení provozovatele.
- 4.5. Provozovatel je povinen, vzhledem k místu provozování, zajistit v maximální možné míře ekologický provoz vláčkových souprav.
- 4.6. V případě použití elektrických vláčků a dobíjení těchto vláčků v areálu Zoo Praha, je provozovatel povinen Zoo Praha uhradit spotřebu elektrické energie za každé takovéto dobíjení v pravidelném čtvrtletním vyúčtování.
- 4.7. Provozovatel je povinen udržovat atrakci i její okolí včetně zázemí v čistotě a pořádku. Zároveň se zavazuje na své náklady udržovat estetický vzhled svých zařízení a odstraňovat nečistoty vzniklé jeho činností.
- 4.8. Provozovatel se zavazuje, že ani on ani jeho zaměstnanci nebudou v pracovní době požívat alkoholické nápoje či jiné návykové látky a zároveň odpovídá za slušné vystupování všech svých zaměstnanců. V této souvislosti je pověřený pracovník Zoo Praha oprávněn provádět namátkovou kontrolu pracovníků provozovatele, zda nevykonávají svou činnost pod vlivem alkoholu, či jiných návykových látek. V případě pozitivního testu na návykové látky, stejně jako v případě, že pracovník provozovatele se tomuto testu odmítne podrobit, je povinností provozovatele takového pracovníka okamžitě vykázat z prostor areálu Zoo Praha. Provozovatel je zároveň povinen v takovém případě uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 4.9. Provozovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci dodržovali zákaz kouření v areálu Zoo Praha. Provozovatel odpovídá za plnění povinností stanovených zákonem č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými látkami, a to včetně povinnosti vyzvat osobu porušující zákaz kouření, aby takové činnosti zanechala. Za účelem plnění těchto povinností proškolí provozovatel i své zaměstnance.
- 4.10. Provozovatel se zavazuje poskytnout dostatečný počet personálu pro provozování svých aktivit. Dále se provozovatel zavazuje vzhledově sjednotit a upravit pracovní oděv svých zaměstnanců dle požadavků Zoo Praha.
- 4.11. Provozovatel se zavazuje poskytnout bezplatně Zoo Praha vláčkovou soupravu včetně personálu pro jím pořádané akce. Přesné datum a hodina a doba trvání akce mu bude vždy oznámena dopředu.

- 4.12. Provozovatel se zavazuje vyznačit trasy jízd jím provozovaných činností na zvláštních tabulích, schválených zástupci Zoo Praha tak aby byl návštěvník obeznámen s trasou a jízdním řádem. Tabule bude také obsahovat plnou adresu provozovatele a ceník jízdného.
- 4.13. Provozovatel je povinen dodržovat všechny vnitřní předpisy Zoo Praha související s jeho činností při vědomí skutečnosti, že podniká na jejím území.
- 4.14. V této souvislosti jde zejména o povinnosti respektování strážního dozoru, tj. zvláště užívat ke vstupu do areálu Zoo pouze služební vrátnici (platí i pro odchod). Při vstupu se zaměstnanci provozovatele musí bez vyzvání strážných prokázat průkazkou. Provozovatel je povinen předat podklady k vystavení průkazky nejméně týden před nástupem nového zaměstnance. Vstup ostatních osob je do Zoo Praha zakázán.
- 4.15. Provozovatel odpovídá za to, že činnost jím provozovaná bude v souladu s platnými právními předpisy, zejména předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a požární ochrany. Provozovatel je povinen své aktivity provozovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost návštěvníků ani zaměstnanců Zoo Praha a za zajištění této bezpečnosti plně odpovídá. Je plně odpovědný za technickou způsobilost a bezpečnost svých zařízení. Dále odpovídá za škody na zdraví a majetku návštěvníků i Zoo Praha, jakož i za škody způsobené provozem třetím osobám.
- 4.16. Provozovatel je povinen používat k řízení atrakce jen osobu k tomu způsobilou.
- 4.17. Při provozu vláčkové soupravy je provozovatel povinen dodržovat pokyny Zoo Praha týkající se trasy, rychlosti a ohledů vůči jiným provozům v areálu (zejména chovatelským a dopravním).
- 4.18. Pohyb provozovatele a jeho personálu po areálu Zoo Praha je vymezen pouze v rozsahu pohybu návštěvníků.
- 4.19. Všechna vozidla provozovatele se na požádání strážného musí podrobit vstupní či výstupní kontrole, řidič musí i bez vyzvání strážného oznámit jaký náklad převáží.
- 4.20. Provozovatel umožní využít plochu vláčků k propagačním účelům Zoo Praha nebo jeho hlavních partnerů.

5. Povinnosti Zoo Praha

Zoo Praha se zavazuje provozovateli poskytnout prostor pro parkování jeho zařízení po celou dobu trvání smlouvy.

6. Výpověď smlouvy

- 6.1. Zoo Praha je oprávněna písemně vypovědět tuto smlouvu z následujících důvodů:
- v případě nedodržení kteréhokoliv bodu této smlouvy ze strany provozovatele,
 - provozovatel je o více než jeden měsíc v prodlení s placením smluvní ceny,

- provozovatel nebo osoby, které pro provozovatele pracují, i přes písemné upozornění Zoo Praha zaslané provozovateli, svým chováním podstatně obtěžují Zoo Praha, návštěvníky nebo nájemce v areálu Zoo Praha, anebo zvířata a toto chování neustane ani v přiměřené lhůtě stanovené v upozornění ze strany Zoo Praha.

V případě výpovědi ze strany Zoo Praha dle tohoto odstavce smlouvy činí výpovědní doba 1 (jeden) měsíc a počítá se ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

- 6.2. Zoo Praha i provozovatel jsou oprávněni písemně vypovědět tuto smlouvu i bez udání důvodu. V případě výpovědi smluvní strany dle tohoto odstavce smlouvy činí výpovědní doba 3 (tři) měsíce a počítá se od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.3. V případě vypovězení smlouvy je provozovatel povinen zaplatit poměrnou část sjednané ceny do úplného ukončení smluvního vztahu, nejsou tím však dotčeny povinnosti smluvních stran v průběhu výpovědní doby.

7. Ostatní ujednání

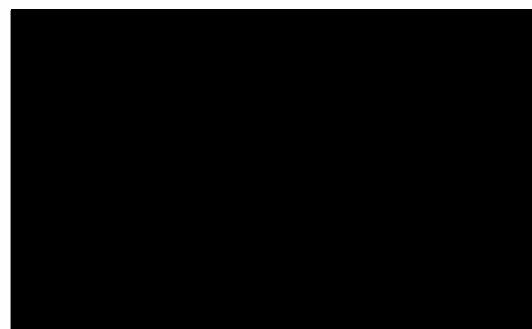
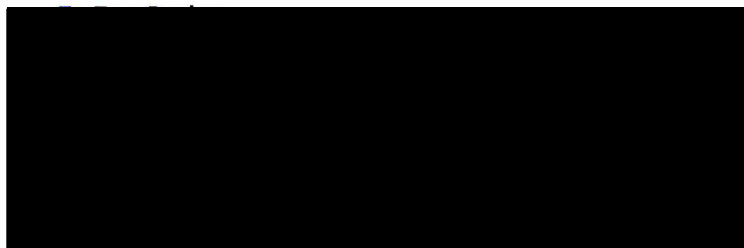
- 7.1. Zástupcem Zoo Praha pro kontrolu smluvních závazků je Petr Kosour, kontakt – mobil: [REDACTED]
[REDACTED]
- 7.2. Ke dni podpisu této smlouvy předloží provozovatel:
- kopii živnostenského oprávnění
 - platná osvědčení o způsobilosti a bezpečnosti zařízení k provozování, pokud je takové osvědčení, vzhledem ke stávajícím právním předpisům, objektivně možné získat
 - plánek s vyznačením tras pro provozování
 - kopii pojistné smlouvy provozovatele odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou provozem třetím osobám. Pojištění odpovědnosti sjednané provozovatelem bude pokrývat zejména odpovědnost za škodu/újmou, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti provozovatele v areálu Zoo Praha. Pojištění musí být sjednáno bez omezení odpovědnosti za škody na věcech movitých i nemovitých a za újmu na zdraví na částku, která bude odpovídat podnikatelské činnosti provozovatele, nejméně však ve výši limitů pojistného plnění 10.000.000 Kč (deset miliónů korun českých) za jednu škodu.
- 7.3. Zoo Praha neodpovídá provozovateli za škody, způsobené mu na majetku, zboží a materiálu a doporučuje mu se pro tyto případy pojistit.
- 7.4. Zoo Praha neodpovídá za bezpečnost provozu vláčkové soupravy. Pojištění návštěvníků používajících tuto atrakci je povinen zajistit provozovatel.

- 7.5. Provozovatel bere na vědomí, že pronajímatel je vázán zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že text této smlouvy bude zveřejněn prostřednictvím pronajímatele v registru smluv.
- 7.6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně osobních údajů ve smlouvě obsažených, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, či poskytnutím informace třetím osobám o této smlouvě či podstatných částech této smlouvy za podmínek definovaných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění aktuálním ke dni požadavku na informace či zveřejnění, a rovněž prohlašují, že nic z obsahu smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.
- 7.7. Právní vztahy účastníků, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.8. Jakoukoliv změnu této smlouvy lze provést jen písemným dodatkem podepsaným zástupci obou smluvních stran s podpisy smluvních stran na téže listině. Pro případ uzavření této smlouvy či jakýchkoli dodatků k této smlouvě smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, které stanoví, že smlouva je uzavřena i v případě, že mezi smluvními stranami nebylo dosaženo úplné shody projevu vůle o jejím obsahu.
- 7.9. Provozovatel není oprávněn postoupit, převést, ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy a v souvislosti s ní bez předchozího písemného souhlasu Zoo Praha. Tato smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce smluvních stran.
- 7.10. Smluvní strany výslovně ujednaly, že ustanovení této smlouvy jsou sjednána jako oddělitelné části ve smyslu § 576 občanského zákoníku. Bude-li některé ustanovení smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem zdánlivým, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze smlouvy a ostatní ustanovení smlouvy budou nadále trvat, pokud lze předpokládat, že by smluvní strany smlouvu uzavřely i bez takového ustanovení, pokud by zdánlivost, neplatnost nebo nevymahatelnost rozpoznaly včas. Smluvní strany v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky ke smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo zdánlivým, neplatným, nebo nevymahatelným ustanovením.
- 7.11. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.

7.12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s podpisy na téže listině a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž obdrží Zoo Praha i provozovatel každý jedno paré.

V dne 11 -04- 2018

V *Praze* dne *11.4.2018*



Vladimír Lutha -
Provozování zábavných atrakcí

Přílohy: Plánek trasy

