

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze

Technická 5
166 28 Praha 6

K rukám xxxxxxxxxxxxxxxx

5. dubna 2018

Vážená paní kvestorko,

Ocenění nemovitého majetku ve vlastnictví VŠCHT Praha tržní hodnotou

děkujeme Vám za udělení mandátu pro poskytování poradenských služeb, a to za podmínek uvedených dále v tomto dopise (včetně jeho příloh) a v příložených Obchodních podmínkách (verze Obchodních podmínek 2015 VOP PwC ČR), které společně tvoří naši vzájemnou dohodu.

Východiska a účel

Vyrozuměli jsme, že Vysoká škola chemicko-technologická v Praze (dále také „VŠCHT“ či „Zadavatel“) zvažuje prodej následujících nemovitostí ve vlastnictví Zadavatele evidované v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. xxxxxxxxxx v obci xxxxxxxxxx katastrální území xxxxxxxxxx:

- pozemek parcelní číslo xxxxx, druh pozemku: xxxxx, způsob využití: xxxxx, způsob ochrany: xxxxx, o výměře xxxxx m²;
- pozemek parcelní číslo xxxxx, druh pozemku: xxxxx, způsob využití: xxxxx, způsob ochrany: xxxxx, o výměře xxxxx m²;
- pozemek parcelní číslo xxxxx, druh pozemku: xxxxx, způsob využití: xxxxx, způsob ochrany: xxxxx, o výměře xxxxx m².

(vše dohromady dále také jako „Pozemky“ či „Nemovitosti“)

Požádali jste nás o provedení ocenění Pozemků, na pomoc při vašem rozhodování o případném prodeji.

Služby

VŠCHT požaduje ocenění nemovitého majetku tržní hodnotou:

1. souhrnně za všechny výše uvedené pozemky, vyjma části pozemku parcelního čísla xxxxx o výměře xxxxx m² znázorněné xxxxxxxxxxxx;
2. pro část pozemku parcelní číslo xxxxx o výměře xxxxx m² znázorněnou xxxxxxxxxxxx. Zpracujeme oceňovací zprávu o ocenění Pozemků.

Oceňovací zpráva bude ve formě znaleckého posudku v českém jazyce a bude obsahovat minimálně následující:

1. datum ocenění;
2. úkol odhadce;
3. podklady pro ocenění;
4. identifikace oceňovaných Nemovitostí;
5. popis oceňovaných Nemovitostí;
6. popis použitých metod

Záruka za jakost a odpovědnost za vady se řídí NOZ.

Časový harmonogram a trvání

Navrhujeme, že naši práci zahájíme ihned po podpisu smlouvy a oceňovací zprávu vám předáme do 4 týdnů od tohoto data.

Pracovní tým

xxxxxxxxxxxxxxxxx bude odpovědný/á za poskytování našich služeb, a to s pomocí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a dalších pracovníků, které se rozhodneme zapojit do realizace našich Služeb. Pokud se rozhodneme, že je nezbytné nahradit kteroukoli z výše uvedených osob, budeme vás o tom informovat.

Kontaktní osoby

xxxxxxxxxxxxxxxxx je pro nás hlavní kontaktní osobou ohledně poskytování služeb. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx má znalosti zkušenosti a oprávnění přijímat rozhodnutí týkající se našich služeb a doporučení.

Naši trvale dostupnou kontaktní osobou pro administrativní záležitosti je xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Odměna

Naše odměna je stanovena v souladu s ustanovením „Odměna“ v příložených Obchodních podmínkách a činí xxxxxxxxxxxx Kč. Naše odměna vychází ze skutečných sazeb jednotlivých pracovníků, které se stanovují každoročně přibližně 1. července. Pokud to připadá v úvahu, odměna se zvýší o částku DPH.

Cena za dílo bude hrazena po jeho provedení a předání Zadavateli (Objednateli) a její splatnost činí 30 dní po doručení do sídla VŠCHT.

Mlčenlivost

Se všemi informacemi získanými Smluvní stranou od druhé Smluvní strany nebo některým z jejich příslušných představitelů, zaměstnanců nebo pověřených zástupců, v důsledku vyjednávání nebo plnění v souvislosti s touto Smlouvou musí být nakládáno jako s důvěrnými informacemi, které musí být udržovány v tajnosti. Důvěrné informace, nenáležící Smluvní straně, nesmí být použity touto Smluvní stranou pro její potřeby, dále je tato strana nesmí zpřístupnit třetím osobám, s výjimkou případů dle této Smlouvy povolených nebo případů vyžadovaných příslušnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly užívat důvěrné informace výlučně pro účely této Smlouvy a pro realizaci spolupráce.

V případě porušení povinnosti mlčenlivosti PwC ČR, které nebude napraveno ani po písemné výzvě VŠCHT, je VŠCHT oprávněna požadovat po PwC ČR zaplacení smluvní pokuty ve výši xxxxxxxxxxxx Kč, slovy xxxxxxxxxxxx, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, avšak nejvýše do částky xxxxxxxxxxxx Kč, slovy xxxxxxxxxxxx, a to bez

ohledu na počet případů porušení; tím nejsou dotčena další práva VŠCHT stanovená právními předpisy nebo touto smlouvou, zejména právo na náhradu škody VŠCHT způsobené PwC ČR. VŠCHT je povinna uplatnit nárok na smluvní pokutu písemně, a to nejpozději do 3 měsíců poté, co se o porušení povinnosti dozvěděla.

Uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.,

PwC prohlašuje, že si je vědom povinnosti, že ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel prohlašuje, že tuto povinnost bude smluvně požadovat i po svých dodavatelích.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem vložení smlouvy do Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Vložení smlouvy do Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, provede VŠCHT.

Poskytování výsledků jiným osobám

Předpokládáme, že budete chtít poskytnout kopii naší zprávy třetím stranám (dále jen „příjemce“).

Pro účely ustanovení článku 2.2 (i) příložených Obchodních podmínek souhlasíme s tím, že lze naši zprávu poskytnout příjemci, a to s podmínkou, že se s příjemcem dohodneme na znění prohlášení o „vyloučení odpovědnosti“.

Souhlasíte s tím, že vůči vám neponeseme žádnou odpovědnost (včetně odpovědnosti v případě zanedbání) za jakékoliv důsledky toho, že poskytneme výsledky naší práce nebo vysvětlení ohledně výsledků naší práce příjemci, a to i v případech, kdy toto poskytnutí:

- a. bude mít vliv na zamýšlenou transakci nebo zájmy kterékoli strany v zamýšlené transakci / bude mít pro vás nepříznivý dopad;
- b. povede k tomu, že je vůči vám vznesen nějaký nárok; nebo
- c. povede k tomu, že příjemce nebo kdokoli jiný zneužije vaše důvěrné informace.

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, je společnost PwC jako poskytovatel poradenských služeb povinna provést ověření totožnosti statutárního zástupce Společnosti (odpovědné osoby jednající za Vaši společnost). Dovolujeme si Vás tímto požádat o součinnost při plnění této zákonné povinnosti vyplněním příloženého dotazníku a potvrzením správnosti údajů v něm vyplněných podpisem statutárního zástupce (oprávněné osoby).



Potvrzení smlouvy

Prosím, potvrďte souhlas se zněním této dohody tím, že přiložený výtisk podepíšete a zašlete jej na naši adresu.

S pozdravem

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

PricewaterhouseCoopers Česká republika, s. r. o.

Výtisk dohody, který má být zaslán zpět společnosti PricewaterhouseCoopers Česká republika, s. r. o.

Akceptuji smluvní podmínky jménem **Vysoké školy chemicko-technologické v Praze**

Podpis

.....
rektor

.....
Funkce

- 9 04 - 2018

.....
Datum

Všeobecné obchodní podmínky

Obsah

- 1 Úvod
- 2 Služby
- 3 Vaše povinnosti
- 4 Cena
- 5 Důvěrnost informací
- 6 Práva duševního vlastnictví
- 7 Ochrana osobních údajů
- 8 Odpovědnost
- 9 Společnosti skupiny PwC a subdodavatelé
- 10 Materiály
- 11 Ukončení dohody
- 12 Řešení sporů
- 13 Obecná ustanovení
- 14 Výklad

1 Úvod

- 1.1 **Podmínky** – Tyto obchodní podmínky se vztahují na služby, které vám budeme poskytovat podle příložené smlouvy o poskytování služeb a dohromady tvoří naši vzájemnou dohodu mezi vámi a námi. Pokud budou některé záležitosti uvedené v obchodních podmínkách v rozporu se smlouvou o poskytování služeb, přednost bude mít to, co je uvedeno v obchodních podmínkách, pokud samotná smlouva o poskytování služeb tyto záležitosti výslovně neupraví jinak.
- 1.2 **Účinnost dohody** – Dohoda vstupuje v účinnost buď (i) dnem uzavření smlouvy o poskytování služeb; nebo (ii) prvním dnem poskytování služeb, podle toho, který z nich nastane dříve.

2 Služby

- 2.1 **Služby** – Naše služby budeme poskytovat s odbornou péčí. Potvrzujete, že rozsah služeb, poskytovaný podle příložené smlouvy o poskytování služeb, je pro vaše účely dostatečný. Služby (včetně výstupů) jsou poskytovány výlučně pro účel uvedený ve smlouvě o poskytování služeb nebo v příslušném výstupu.

- 2.2 **Výstupy** – Nejste oprávněni ani částečně zpřístupnit výstupy služeb či poskytnout jejich výsledky třetí osobě ani odkazovat na obsah výstupu nebo naše závěry, vyjma (i) případů uvedených ve smlouvě o poskytování služeb, (ii) případů, kdy k tomu dáme předchozí písemný souhlas, a to při splnění podmínek, které budou příp. stanoveny nebo dohodnuty, (iii) případů, kdy je to vyžadováno zákonem, nebo (iv) případů jejich rozumně odůvodnitelného zpřístupnění/poskytnutí vašim právním či jiným odborným poradcům či členům vašeho podnikatelského seskupení za předpokladu, že je předem informujete, že ve vztahu k nim nepřijímáme jakoukoli odpovědnost v souvislosti s poskytnutými službami a jejich výstupy a že nejsou oprávněni výstupy dále zpřístupnit.
- 2.3 **Odpovědnost pouze ve vztahu k vám** – Není-li písemně výslovně sjednáno jinak, neponese v souvislosti s poskytováním služeb a výstupů jakoukoli odpovědnost vůči jiné osobě než vám. Nahradíte nám jakoukoli újmu (včetně nákladů právního zastoupení), která nám vznikne v souvislosti s jakýmkoli nárokem třetích stran vztahujícím se k našim službám.
- 2.4 **Změny** – Obě smluvní strany mohou požádat o změnu služeb nebo dohody. Změna bude platná a účinná pouze tehdy, pokud se na ní dohodneme písemně.
- 2.5 **Omezení rozsahu služeb** – Při poskytování našich služeb (i) nebudeme provádět audit ani jiné ověřování v souladu s platnými profesními standardy a (ii) nebudeme se zaměřovat na odhalování podvodů a jiných provinění.
- 2.6 **Ústní rady a návrhy výstupů** – Budete se spoléhat pouze na naše konečné písemné výstupy, nikoli na naše ústní rady a informace, průběžné výstupy, předběžné výstupy nebo návrhy výstupů. Chcete-li se spolehnout na námi ústně podané informace, prosím, informujte nás a my je připravíme písemnou formou.
- 2.7 **Monitoring** – Nebudeme aktualizovat naše rady a výstupy s ohledem na změny zákonů nebo jiných právních předpisů nebo jejich výkladu, ke kterým dojde po datu poskytnutí služeb.
- 2.8 **Podklady** – Při poskytování služeb nebudeme vycházet z informací z ostatních služeb, které jsme vám my nebo jiné PwC společnosti poskytli.

3 *Vaše povinnosti*

- 3.1 **Informace** – Abychom vám mohli řádně poskytnout naše služby, zajistíte a odpovídáte za to, že (i) veškeré informace, které od vás nebo od třetí osoby s vámi spolupracující obdržíme, budou poskytnuty (a) bezodkladně, (b) přesně a (c) úplně, a že (ii) veškeré vámi provedené odhady budou provedeny kvalifikovaně a budou přiměřené. Nebudeme ověřovat žádné informace, které nám budou v souvislosti s poskytováním služeb poskytnuty.
- 3.2 **Vaše povinnosti** – Řádné poskytnutí služeb závisí na plnění vašich povinností. Neneseme žádnou odpovědnost za jakoukoli újmu ani jiné následky mající původ nebo jinak vzniklé v důsledku nebo v souvislosti s nesplněním povinnosti z vaší strany.

4 *Cena*

- 4.1 **Úhrada za služby** – Za poskytnuté služby uhradíte dohodnutou cenu. Jakýkoli námi poskytnutý odhad výše ceny není závazný.
- 4.2 **Stanovení ceny** – Cena za služby je stanovena nejen s ohledem na čas strávený poskytováním služeb, ale odráží i další skutečnosti, jako jsou komplexnost a naléhavost služeb, rizika, užití metody, know-how a výzkumu spolu s úrovní odbornosti našich pracovníků potřebné k poskytnutí a kontrole služeb. Cena může být nárokována také za čas strávený cestováním v souvislosti s poskytnutím služeb, který nemůže být produktivně využit pro jiné účely.
- 4.3 **Výdaje** – Uhradíte nám veškeré odůvodněné výdaje, které vzniknou v souvislosti s poskytováním služeb.
- 4.4 **Daně** – Uhradíte rovněž veškeré daně (včetně daně z přidané hodnoty, případně srážkové daně apod.), které se vztahují k poskytnutým službám. V případě aplikace srážkové či jiné podobné daně souhlasíte s tím, že cena za naše služby se zvyšuje tak, abychom po odečtení takových daní vždy obdrželi částku, která se rovná dohodnuté ceně před jejím zvýšením podle této věty.
- 4.5 **Faktury a platby** – Faktury vám budou vystavovány měsíčně. Splatnost našich faktur je 14 dnů. Pokud fakturu neuhradíte včas, jsme oprávněni účtovat vám úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení. Jakékoliv námitky k vystaveným fakturám nám musíte s podrobným

odůvodněním oznámit do 14 dnů od jejich vystavení s tím, že nesporné částky zůstávají nadále splatnými a budou vámi uhrazeny v termínu splatnosti faktury. Budete-li v prodlení s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku, vyhrazujeme si právo pozastavit poskytování služeb.

5 *Důvěrnost informací*

- 5.1 **Důvěrné informace** – Obě smluvní strany se zavazují užít důvěrné informace druhé strany pouze ve vztahu k poskytovaným službám a nezpřístupnit je bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám, vyjma (i) případů, kdy je to vyžadováno na základě zákona nebo jiného právního předpisu nebo odbornou organizací, kterou jsme my nebo naši zaměstnanci členy, nebo (ii) našim právním poradcům a pojistitelům. Vedle toho jsme oprávněni kdykoli i bez vašeho souhlasu poskytnout důvěrné informace jiným společnostem skupiny PwC, našim subdodavatelům a poradcům, kteří se přímo nebo nepřímo podílejí na poskytování služeb, pokud jsou vázáni povinností zachovávat mlčenlivost. Povinnost zachovávat důvěrnost informací trvá 3 roky ode dne jejich obdržení. Výše uvedené se nevztahuje na informace (i) veřejně přístupné, nebo (ii) informace obdržené od jiných stran, na které se nevztahuje povinnost zachování mlčenlivosti, nebo (iii) informace, které byly již přijímající straně známe.
- 5.2 **Reference** – Jsme spolu s ostatními PwC společnostmi oprávněni odkazovat na vás a služby, které jsme vám poskytli, v rámci nabídek našich služeb. Jsme spolu s ostatními PwC společnostmi oprávněni použít logo vaší společnosti při uvádění našich referencí v dokumentech, kde nabízíme naše služby. S tímto užitím dáváte souhlas za podmínky, že nebudou zpřístupněny vaše důvěrné informace.
- 5.3 **Poskytování služeb dalším osobám** – Souhlasíte s tím, že jsme oprávněni poskytovat služby vašim konkurentům nebo jiným osobám, jejichž zájmy mohou být v rozporu s vašimi, a to za předpokladu, že při takovém poskytování služeb nezpřístupníme vaše důvěrné informace a budeme postupovat v souladu s našimi etickými principy.
- 5.4 **[Níže uvedené ustanovení platí při poskytování daňových služeb]Povolené zveřejnění** – Daňové posouzení (včetně posouzení z pohledu odvodů sociálního

zabezpečení) jakož i strukturu jakékoli transakce obsažené v našem daňovém poradenství můžete zpřístupnit kterékoli jiné straně bez ohledu na (i) jakoukoliv další doložku v této nebo jiné dohodě či (ii) označení důvěrnosti na příslušné komunikaci. V případě, že takové informace zpřístupníte jiné osobě, zavazujete se, že (i) nám poskytnete (a) jméno a adresu osoby, které jste informaci poskytli, (b) popíšete zveřejněné informace a materiály, a (ii) této osobě oznámíte, že pokud jsme se písemně nedohodli jinak, nepřebíráme vůči ní žádnou odpovědnost v souvislosti s výše uvedenými informacemi a materiály.

6 Práva duševního vlastnictví

Veškerá práva duševního vlastnictví k výstupům a jakýmkoli materiálům vytvořeným při plnění dohody budou v našem vlastnictví a vám bude náležet nevýlučná, nepostupitelná licence k užití výstupů pro vaše vlastní vnitřní účely.

7 Ochrana osobních údajů

7.1 **Osobní údaje** – Udělujete nám tímto souhlas se zpracováním osobních údajů vašich zaměstnanců, dodavatelů, klientů a dalších osob pro účely (i) poskytování služeb, (ii) jejich zpracování v našich administrativních systémech nebo systémech pro správu vztahů s klienty, a to i tehdy, když na to budeme využívat externích poskytovatelů IT služeb, (iii) hodnocení z pohledu řízení kvality a rizika a (iv) elektronického či jiného poskytování informací o naší společnosti a našich službách.

7.2 **Zpracování osobních údajů** – Zpracování vašich osobních údajů budeme provádět v souladu s příslušnými právními předpisy a zajistíme důvěrnost a zabezpečení těchto osobních údajů.

7.3 **Předávání osobních údajů** – Pro účely uvedené v článku 7. 1 jsme oprávněni předat osobní údaje i mimo území Evropského hospodářského prostoru, (avšak pouze příjemci, který (i) se nachází na území státu, který poskytuje dostatečnou úroveň ochrany osobních údajů, (ii) s námi uzavřel dohodu splňující požadavky Evropské unie na předávání osobních údajů zpracovatelům údajů mimo území Evropského hospodářského prostoru nebo na základě souhlasu regulátora).

8 Odpovědnost

8.1 **Zvláštní druhy újmy** – Souhlasíte s tím, že v souvislosti s poskytovanými službami nejsme odpovědní za (i) ztrátu nebo zkeslení dat z vašich systémů, (ii) ušlý zisk, ztrátu dobré pověsti, obchodní příležitosti či očekávaných úspor nebo výhod ani (iii) nepřímé nebo následné újmy a ztráty.

8.2 **Naše odpovědnost** – Souhlasíte s tím, že budeme odpovědní za újmu pouze v případě našeho chybného jednání či opomenutí. Naše celková náhrada za újmu (včetně úroků) způsobenou vám v souvislosti s poskytováním služeb a/nebo naší dohodou (včetně škody z nedbalosti) je omezena na dvojnásobek ceny stanovené za poskytované služby nebo vyšší skutečné škody, podle toho jaká částka je nižší. Výše ceny za poskytnuté služby je určena již s ohledem na omezení sjednaná v tomto ustanovení.

8.3 **Sdílení omezení** – V případech, kde jsme se dohodli písemně na sdílení odpovědnosti za újmu s více než jednou stranou, pak bude omezení výše náhrady za újmu z odstavce 8.2 rozděleno mezi tyto strany dle jejich dohody.

8.4 **Žádné nároky vůči jednotlivci** – Souhlasíte, že budete uplatňovat jakékoli nároky v souvislosti s poskytováním služeb pouze na naši společnost a nikoli na jednotlivce.

9 Společnosti skupiny PwC a subdodavatelé

9.1 **Subdodavatelé** – K poskytnutí služeb jsme oprávněni použít jiné společnosti skupiny PwC (každá z nich je samostatnou a nezávislou právní entitou) nebo jiné třetí osoby (subdodavatele). Veškerou odpovědnost za takto poskytnuté služby ponese nadále výlučně my.

9.2 **Omezení nároků** – Ve vztahu k poskytnutým službám nelze uplatnit jakýkoliv nárok (ať už z důvodu nedbalosti nebo z jiného důvodu) vůči jiným společnostem PwC (nebo jejich partnerům, členům, ředitelům nebo zaměstnancům) ani našim subdodavatelům.

9.3 **Členové podnikatelského seskupení** – Zajistíte, že žádní členové vašeho podnikatelského seskupení včetně dceřiných společností, přidružených společností a mateřské společnosti (vyjma stran uvedených v dohodě), v době kdy budou členy podnikatelského

seskupení a i poté, neuplatní žádné nároky vůči žádné společnosti skupiny PwC (nebo jejím partnerům, členům, ředitelům nebo zaměstnancům) nebo subdodavateli, pokud jde o odpovědnost v souvislosti s dohodou.

10 Materiály

- 10.1 **Ponechání** – Jsme oprávněni ponechat si kopie veškerých materiálů podstatných pro poskytnuté služby, včetně veškerých materiálů poskytnutých vámi nebo vaším jménem.
- 10.2 **Vydání** – Nezavážeme-li se k tomu písemně, nejsme povinni vydat žádné materiály, včetně pracovních dokumentů. Můžeme požadovat písemnou výzvu od příjemce materiálů jako podmínku poskytnutí informací.

11 Ukončení dohody

- 11.1 **Okamžité ukončení** – Obě strany jsou oprávněny ukončit dohodu okamžitou účinností písemnou výpovědí, jestliže (i) druhá strana podstatně poruší dohodu, (ii) druhá strana poruší dohodu a nenapraví takové porušení, včetně náhrady vzniklé újmy, v přiměřené lhůtě stanovené oprávněnou stranou, (iii) druhá strana splňuje podmínky úpadku či hrozícího úpadku podle příslušných právních předpisů České republiky nebo obdobných zahraničních předpisů nebo bylo o úpadku rozhodnuto příslušným soudem nebo bylo zahájeno insolvenční řízení proti druhé straně nebo (iv) by plnění podle dohody (včetně ujednání o ceně) bylo v rozporu s právními předpisy.
- 11.2 **Výpověď s 30 denní lhůtou** – Obě strany jsou oprávněny kdykoli ukončit tuto dohodu písemnou výpovědí s 30 denní výpovědní lhůtou.
- 11.3 **Cena splatná při ukončení dohody** – Souhlasíte se zaplacením za veškeré služby, které jsme vám poskytli do data ukončení. V případě ceny, která je sjednána pevnou částkou za naše služby, souhlasíte se zaplacením za služby, které jsme vám poskytli ve výši vypočtené dle skutečně stráveného času a běžných hodinových sazeb až do výše sjednané pevné částky. Veškeré provize zůstanou splatné v souladu se smlouvou o poskytování služeb. V případě, že nelze provizi uhradit z regulatorních důvodů, zaplatíte veškeré zbývající částky dle skutečně stráveného času, pokud se nedohodne jinak.

- 11.4 **Odstoupení** – V případě, že dohoda zanikne v důsledku odstoupení v souladu se zákonem, pak účinky odstoupení nastávají ke dni doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

12 Řešení sporů

- 12.1 **Jednání** – Vzniklé spory se strany pokusí vyřešit jednáním před podáním návrhu na zahájení příslušného řízení.
- 12.2 **Právo a příslušnost soudů** – Dohoda se řídí právem České republiky. Ve věci veškerých sporů budou mít výhradní pravomoc příslušné soudy České republiky.
- 12.3 **Promlčecí lhůta** – Právo domáhat se náhrady újmy v souvislosti se dohodou se promlčí ve lhůtě 1 roku od dne, kdy toto právo mohlo být uplatněno poprvé.

13 Obecná ustanovení

- 13.1 **Vyšší moc** – Žádná ze stran nenese odpovědnost za porušení svých povinností v důsledku vyšší moci.
- 13.2 **Úplná dohoda** – Dohoda představuje úplnou dohodu mezi stranami v souvislosti s poskytnutím služeb. Nahrazuje všechny předchozí dohody, prohlášení nebo debaty. Žádná ze stran nenese odpovědnost vůči druhé straně (ať už z důvodu nedbalosti nebo jiného důvodu) za jednání, které není obsaženo v dohodě.
- 13.3 **Solidární odpovědnost** – Pokud jste ve vztahu k dohodě součástí podnikatelského seskupení, jednání nebo opomenutí jakékoliv osoby náležící do takového seskupení bude považováno také za vaše jednání nebo opomenutí.
- 13.4 **Postoupení** – Pokud není ve smlouvě o poskytování služeb uvedeno jinak, žádná ze stran nemůže převést, postoupit nebo jinak nakládat se svými právy a povinnostmi z dohody bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, kromě (i) našeho postoupení pohledávek třetí straně k jejich vymáhání, a (ii) naší možnosti postoupit dohodu nabyvateli vlastnického práva k části nebo celému našemu závodu. Jakékoli postoupení bez předchozího písemného souhlasu druhé strany (s výše uvedenými výjimkami) je neplatné.

- 13.5 **Platnost některých ustanovení po uplynutí této dohody** – Ustanovení dohody, která mají výslovně nebo implicitně platit i po ukončení nebo uplynutí této dohody zůstanou v platnosti a budou pro každou ze stran nadále závazná. Toto platí zejména pro odstavce a články 2.2, 2.3, 2.4, 2.6, 2.7, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11.3, 12, 13 a 14.

14 Výklad

Následující slova a výrazy mají níže vymezený význam:

společnost skupiny PwC – jakákoli právnická osoba nebo společnost v rámci celosvětové sítě PricewaterhouseCoopers;

služby – služby vymezené ve smlouvě o poskytování služeb;

výstupy – jakékoli dokumenty (v jakékoli formě), které vám poskytneme;

dohoda – tyto obchodní podmínky, jakékoliv dohodnuté specifické podmínky týkající se rozsahu služeb a smlouva o poskytování služeb, se kterou podmínky souvisejí;

my, naše – odkazuje na PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o., se sídlem na adrese Hvězdova 1734/2c, 140 00 Praha 4, Česká republika, IČO: 61063029;

vy, vaše – strana nebo strany smlouvy o poskytování služeb (s výjimkou nás).