

## **Příloha č. 1**

### **Výčet chodníků a celková výměra**

#### **1 pořadí**

Elišky Přemyslovny - obě strany od K Přístavišti po Nad Kamínkou  
Lomařská - pravá strana od ul. El. Přemyslovny  
Vilímkova - levá strana od ul. Paškova  
Jaromíra Vejvody u objektu č.p. 1411  
Paškova - obě strany  
Zvonařská - pravá strana od ul. El. Přemyslovny  
Matjuchinova úsek El. Přemyslovny - Žabovřeská - pravá strana od ul. Žabovřeská  
Nad Parkem pravá strana od ul. El. Přemyslovny  
sídlíště Nad Starou pískovnou vnitřní - propoj mezi ul. Nad Kamínkou a Nad Parkem  
chodník ul. Nad Kamínkou - pravá strana od u. El. Přemyslovny

#### **2 pořadí**

Sulova - pravá strana od ul. Svěpomoci  
Tunelářů sídlíště  
U Včely  
Za Opusem - levá strana od ul. Na Vrškách  
Žabovřeská - úsek El. Přemyslovny - Tadrova - obě strany  
Svěpomoci vnitřní  
chodník u Žabovřeské mezi domy č.p. 1460 , 1461  
Lomařská - vnitřní cesta  
K Výtopně pravá strana od El. Přemyslovny  
chodník ul. Na Baních  
Svěpomoci – úsek Vilímkova – Sulova  
K výtopně – Vilímkova - propoj včetně schodiště

Chodníky celkem 17.183,97 m<sup>2</sup>



## Pojistná smlouva

**č. 8602957398**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

**Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

**a**

**A.R.L.-servis spol. s r.o.**

Jednající / zastoupená:

Roman Linhart

IČ: 24850918

se sídlem / bydlištěm: Sulova 1248, 156 00 Praha - Zbraslav, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

**Prostředky elektronické komunikace:**

Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

prostřednictvím pojišťovacího makléře

**INPEMA s.r.o.**

Korespondenční adresa: Strašnická 3165, č. or. 1b, 106 00 Praha 10, Česká republika

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

**ČLÁNEK I.**  
**Úvodní ustanovení**

1. Pojistník sjednává pojištění uvedené v této pojistné smlouvě ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.

2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících příložených dokumentech:**

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 30.9.2013

3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**

P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu

P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,

ZSU - 500/11 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu

kteřé jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.

4. **Doba trvání pojištění**

**Počátek pojištění: 3.10.2013**

**Konec pojištění: 2.10.2023**

## ČLÁNEK II.

### Další druhy pojištění

#### 1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

##### 1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu bez odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činností, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činností ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činností, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

**Hlavní činnosti** pojištěného. Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)
- realitní činnost (nákup, prodej, pronájem)

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) škoda byla způsobena v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena.

##### 1.2 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

## ČLÁNEK III.

### Zvláštní údaje a ujednání

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **INPEMA s.r.o.** smlouvu na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému, **s výjimkou písemností zasílaných pojistitelem s dodejkou**. Pro případ doručování písemností zasílaných pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému pojišťovacímu makléři dle předchozí věty se „adresátem“ ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři.

**ČLÁNEK IV.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	
Roční pojistné .....	3 762 Kč
<b>Celkové roční pojistné před úpravou .....</b>	<b>3 762 Kč</b>
<b>Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.</b>	
Jiná sleva / přírážka .....	-20 %
Saldo přírážek a slev .....	-20 %
Celkové roční pojistné po úpravě .....	3 009 Kč
Pojistné za pojistné období .....	3 009 Kč

**2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**

k 03.10.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8602957398

**ČLÁNEK V.**  
**Hlášení škodných událostí**

**1. Hlášení škodných událostí.**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

Fax: 547 212 602, 547 212 561

E-mail: podatelna@koop.cz

**ČLÁNEK VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

**1. Pojistník prohlašuje, že:**

- a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
- g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zaslání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Smlouva byla vypracována ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

3. Tato smlouva obsahuje přílohy: č. 1 - pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik TREND, č. 2 - výpis z živnostenského rejstříku v ARES

Pojistná smlouva uzavřena dne: 30.9.2013

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Martin Linek

zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 21520

Email: mlinek@koop.cz

.....  
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....  
Podpis pojistníka

**A.R.L. - servis spol. s r.o.**  
Praha 5 - Zbraslav, Sulova 1248, PSČ 156 00  
IČ 248 50 918