**SMLOUVA O DÍLO**

**dle §536 obchodního zákoníku**

**Servis výtahů**

1. **Smluvní strany**

Objednatel: ÚSP Milovice

 IČO: 49534971

 bank.spojení: KB Nymburk

 č.ú.:

Zhotovitel: Petersik Jiří

 Bohosudovská 375, Sobědruhy

 IČO: 11464453 DIČ: 210-6507181791

 KB K.Hora č.ú.:

 Středisko Kutná Hora,

1. **Předmět plnění**

Kompletní servisní činnost na výžtahových zařízeních, specifikace prací sevisu hrazených paušálem.

1. Odstraňování provozních poruch výtahových zařízení ihned po oznámení, nejpozději do 2 hodin od nahlášení na dispečink, po dobu 7 dní v týdnu.
2. Plnění funkce výtahových dozorců dle normy ČSN 27 4002, tato obsahuje:
	1. vyproštění osob z výtahových zařízení
	2. čtrnáctidenní prohlídky zařízení dozorcem, včetně zápisů do revizních knih
	3. pravidelné prohlídky výtahovým technikem, včetně zápisů do revizních knih, proškolování dozorců.
3. Revize a revizní zkoušky dle §5 vyhlášky č. 19/77 Sb. v pravidelném období dle normy. Revize a revizní zkoušky dle nové platné normy ČSN27 4007 a to i v četnějších termínech.
4. Mazání a čištění výtahových zařízení
	1. mazání zařízení dle mazacího plánu výrzobce 1 x měsíčně
	2. čištění zařízení 1 x v mezidobí.
5. Odstraňování porevizních závad dle záznamů a termínů v revizní knize.
6. Vedení veškeré agendy a dokumentace související s výtahem.
7. Zajištění úředních zkoušek dle nové platné normy ČSN 27 4007 a prevzetí veškeré agendy týkající se jejich uskutečnění.

**Rozsah porevizních oprav zahrnutých do paušální částky**

1. Stroj
	1. doplnění oleje, mazání
	2. opravy drobných dílů a výměny
	3. výměna brzdového magnetu, výměna brzdy
	4. seřízení motoru a údržba
2. El. přístroje ve strojovně
	1. vyčištění, seřízení všech přístrojů
	2. opravy drobných kontaktů, pojistek, drobných dílů
	3. ostatní drobné opravy
	4. výměna řídícího trafa, stykačů, jističů, kondenzátorů
3. El. přístroje ve strojovně
	1. drobné opravy včetně opravy osvětlení
	2. uzemění a jištění
	3. oprava HV, KV
4. Zařízení a el. instalace šachty
	1. seřízení a oprava patrových přepínačů, svorkovnic a klínů
	2. oprava el. instalace ve spínačích
	3. orava nárazníků
	4. výměna spínačů
	5. výměna a oprava nouzové signalizace
	6. výměna vodících čelistí kabiny, protiváhy
	7. drobné opravy OR
	8. výměna spínačů
5. Nosné prostředky
	1. vyrovnání, seřízení, zkrácení
6. Ohrazení šachty
	1. opravy ohrazení
7. Šachetní uzávěry
	1. seřízení a oprava dveří
	2. oprava a seřízení dveřních uzávěr
8. Tlačítka vně šachty
	1. seřízení, oprava, výměna ovládání
	2. oprava signalizace včetně světelné
9. Klec
	1. výměna dveřních spínačů
	2. orpava, seřízení tlačítek
	3. oprava, seřízení osvětlení klece
	4. seřízení a vyčištění vodících čelistí
	5. oprava a výměna svorkovnic
	6. oprava podlahy
	7. oprava OM křivky
	8. oprava průjezdů
	9. oprava a seřízení pohyblivé úpodlahy, včetně spínačů a dílů

Materiál bude účtován dle momentálních cen.

1. Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem.......... na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

1. Cena za dílo

Základní cena za kompletní servisní činnost v rozsahu článku II. byla dohodnuta smluvně mezi stranami. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na provoz výtaových zařízení v rozsahu článku II. včetně drobného materiálu do výše 100,- Kč. Cena měsíčního paušálu byla stanovena na :

výtah H 1600 3/6................................... 1.500,- Kč + 22 % DPH/1ks/1měsíc

výtah OT 700 3/3 .................................. 1.000,- Kč + 22 % DPH/1ks/1měsíc

výtah MB 100 2/2.................................. 300,- Kč +22 % DPH/1ks/1měsíc

1. Zvláštní ujednání
	1. Smlouva o dílo se řídí ustanovením základních paragrafů OZ §536/91 Sb.
	2. Fakturování bude prováděno měsíčně. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení objednavateli, přičemž v pochybnostech se má za to, že faktura byla droučena třetí den po odeslání.
	3. Právní odpovědnost za bezpečný chod výtahových zařízení v rozsahu článku II. je plně na straně zhotovitele, který se zavazuje dodržovat platné ČSN a neprodleně informovat objednavatele o změnách technického stavu.
	4. Práce vyjmuté ze servisní činnosti hrazené paušální částkou, jakou jsou rekonstrukce, generální a střední opravy, výměny podstatných částí, budou prováděny po dohodě na samostatnou objednávku.
	5. Opravy z důvodůvandalismu a nedovolených zásahů jsou hrazeny mimo paušální částku a zhotovitel je povinen informovat objednavatele pro jeho potřebu.
	6. Zhotovitel je povinen předávat výásledky servisní činnosti (odstranění porevizních závad, revizí) vždy po pravidelném termínu revizí a to záznamem v revizní knize, který bude potvrzen objednavatelem.
	7. Odpovědnost za vady nesou plně smluvní strany dle OZ §560 a §554. Výtahová zařízení budou přejmuta výchozí revizí, za kterou bude považována poslední zaznamenaná revize.
	8. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět na výzahových zařízeních, která jsou zařazena do servisu, veškeré práce nad rámec servisní činnosti. (zasklívání, čerpání vody, lekýznické práce, GO, SO, rekonstrukce).
	9. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran jednom. Veškeré změny, týkající se této Smlouvy o tílo, budou řešeny písemně a to oboustranně odsouhlaseným dodatkem, nejméně jeden kalendářní měsíc předem.
	10. Zhotovitel je povinen dodržovat „Zásady BOZP a PO“.
2. Výtahová zařízení zařazení do servisní činnosti

Příloha č. 1 doložená seznamem výtahů je nedílnou součástí smlouvy o dílo

H 1600 3/6, OT 700 3/3, MB 100 2/2 (2 ks).

Dosažitelnost servisní služby na adrese:

Česká 235

284 01 Kutná Hora

tel./fax kancelář:

V Kutné Hoře........................................

Za objednatele..................................... Za zhotovitele....................................

**Dodatek k servisní smlouvě**

**ze dne 6.11.1998**

Objednatel: ÚSP Milovice

 Rakouská 552

 289 23 Milovice

IČO: 49534971

bank.spojení:

Zhotovitel: Výtahy Petersik s.r.o.

Bohosudovská 375, 415 10 Teplice 10

*Středisko Kutná Hora:*

IČO: 25010549 DIČ: 210-25010549

KB Teplice: č.ú.

Tímto dodatkem se upravuje čl. 1 servisní smlouvy, a to z důvodu změny právní formy naší firmy dnem 1.4.2002:

Zhotovitel: Výtahy Petersik s.r.o.

Bohosudovská 375, 415 10 Teplice 10

*Středisko Kutná Hora:*

IČO: 25010549 DIČ: 210-25010549

KB Teplice: č.ú.

Za objednatele:......................................... Za zhotovitele......................................

V Kutné Hoře dne 13/04/2002

**Dodatek č. 2 k servisní smlouvě**

**ze dne 6.11.1998**

Objednatel: ÚSP Milovice

 Rakouská 552

 289 23 Milovice

IČO: 49534971

bank.spojení:

Zhotovitel: Výtahy Petersik s.r.o.

Bohosudovská 375, 415 10 Teplice 10

*Středisko Kutná Hora:*

IČO: 25010549 DIČ: 210-25010549

KB Teplice: č.ú.

Tímto dodatkem se upravuje čl. 1 servisní smlouvy, a to z důvodu změny názvu organizace dle zákona č. 108/2006 ze dne 14.3.2006 a zřizovací listiny PO ze dne 27.12.2006:

Objednatel: Domov Mladá, poskytovatel sociálních služeb

 Rakouská 552

 289 23 Milovice

IČO: 49534971

bank.spojení:

Za objednatele:......................................... Za zhotovitele......................................

V Milovicích dne 28/12/2006