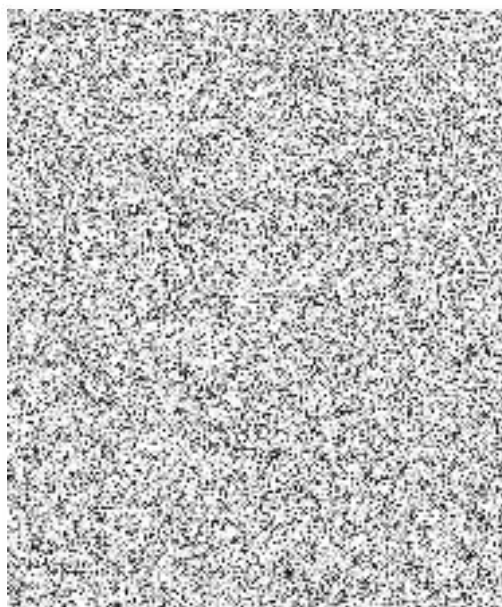


REKAPITULACE CENY DÍLA

"Stavební úpravy budovy č.p. 74, nám. Jana Žižky z Trocnova, Čáslav - interiér hotelu Grand"

<u>část</u>	<u>Cena bez DPH</u>	<u>DPH 21 %</u>	<u>cena vč. DPH</u>
Část 1			
Úpravy povrchů a atypické prvky na chodbách a schodišti	2 049 590,14	430 413,93	2 480 004,07
Celková cena díla	2 049 590,14	430 413,93	2 480 004,07



INTERIÉR VYBRANÝCH ČÁSTÍ HOTELU GRAND - hotelové pokoje 3, 4. NP, chodby a schodiště 1. až 4.NP

INTERIÉROVÉ ŘEŠENÍ

POLOŽKOVÝ ROZPOČET – Úpravy povrchů a atypické prvky na chodbách a schodišti

Označ. položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem v Kč bez DPH	Podlaží	Číslo pokojů	Materiál - barva / poznámka
HOTELOVÉ POKOJE – 3. a 4.NP					783 330,00			
Úpravy povrchů – PODLAHY (D+V)					535 027,00			
up.1	koberec na podlahu v obývací části, ložnici, šatnách a zádveři v apartmá (pokoj č. 1). vč. pokládky – vzhled např. SIT IN BARI, odstín Selce 123/A (šedý), včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	63,00000	1 145,00	72 135,00	3. NP	1	
up.2	koberec pod sezení v apartmá (pokoj č. 1). vč. pokládky např. SIT IN BARI, odstín Ornice 249/B (černý), včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	12,00000	1 145,00	13 740,00	3. NP	1	
up.3	koberec na podlahu v pokojích a předstíni pokojů 2-11. vč. pokládky – např. SIT IN BARI, odstín Selce 123/A, včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	232,80000	1 145,00	266 327,00	3. NP	2 - 11	
up.5	koberec na podlahu v pokojích ve 4.NP, vč. pokládky – např. koberec – např. SIT IN BARI, odstín Selce 123/A, včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	132,20000	1 145,00	151 369,00	4. NP	12 - 16	
up.6	koberec pod sezením ve vybraných pokojích ve 4.NP. vč. pokládky – např. koberec – např. SIT IN BARI, odstín Ornice 249/B, včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	10,00000	1 145,00	11 450,00	4. NP	13, 14,	
Úpravy povrchů – STĚNY A STROPY					267 273,40			
us.1	malba stěn – sv. hnědošedá (odstín viz vzorkovník MAPEI, odstín S 1502-R)	m2	596,00000	58,00	34 568,00	3. NP	1 - 11	všechny stěny v pokojích a chodbách před pokojem - mimo us.2 !
us.2	patina, vzhled cementové stěrky v odstínu šedé barvy viz vzorkovník MAPEI S 4502-B	m2	159,00000	388,00	61 692,00	3.NP	1 - 11	v pokojích 2 - 11 vždy stěna proti postelím, v pokoji 1 vybrané stěny - viz náčrty s vyznačením stěn us.2
us.4	fototapeta v zádveři vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny) š. cca 2800 mm, v. cca 1100 mm.	m2	3,30000	996,00	3 286,80	3. NP	1	
us.5	fototapeta za sedací soupravou vč. podkladní desky (případně Vystěrkované stěny) š. cca 3200 mm, v. cca 1900 mm.	m2	9,30000	996,00	9 262,80	3. NP	1	
us.6	fototapeta nad lůžky vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), š. cca 2100 mm, v. cca 1000 mm.	m2	23,10000	996,00	23 007,60	3. NP	1 - 11	
us.7	malba stěn sv. Šedá, odstín viz vzorkovník MAPEI S3502-B	m2	158,50000	58,00	9 193,00	4. NP	12 - 16	všechny chodby před pokoji a vybrané stěny v pokojích - mimo us.8 !!
us.8	malba stěn v odstínu šedé barvy – viz vzorkovník MAPEI S 2005-R70B + stříbrná holografie	m2	284,00000	365,00	103 660,00	4. NP	12 - 16	vybrané stěny v pokojích - viz náčrty s vyznačením stěn us.8 !!
us.9.1	fototapeta nad lůžky u stěny vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny) š. cca 4450 mm, v. cca 1850 mm. Téma Letecké snímky, letiště, historie města, významné stavby Čáslavi, apod	m2	9,30000	996,00	9 262,80	4. NP	12	
us.9.2	fototapeta na stěnu vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny) š. cca 1600 mm, v. cca 500 mm. Téma Letecké snímky, letiště, historie města, významné stavby Čáslavi, apod	m2	2,20000	996,00	2 191,20	4. NP	15, 16	
us.10	fototapeta na stěně s garnýží a závěsy vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny) š. cca 2050 mm, v. cca 2700 mm, stylizující okno s výhledem na náměstí v nočních hodinách	m2	11,20000	996,00	11 155,20	4. NP	13, 14	
RECEPCE – 3.NP					231 701,80			
Atypické nábytkové prvky (D+V)					213 420,00			
o.1	atypický přesazený obklad stěny lamino s profilováním vč. otvoru a pouzdra pro 2-dílné posuvné celoprosklené uzamykatelné dveře z čirého bezpečnostního skla, (posuvné do pouzdra v obkladu), nasvícené nepřímou LED páskem umístěným v nadpraží otvoru v obkladu, základní rozměry š. cca 4700 mm, v. 2750 mm, hl. cca 200 mm Nehořlavé provedení - třída reakce na oheň A1, A2 !!!!	sestava	1,00000	191 000,00	191 000,00	3. NP	chodba H302	černý lesk - HPL lepeno na desky GRENAMAT AL, včetně skleněných dveří !!
A.11.1	Podsvícený 3D nápis „reception“ v. cca 100 mm (typ písma – viz 3D náhledy do interiéru vč. el. instalace potřebné K připojení na vývod na stěně	ks	1,00000	22 420,00	22 420,00	3. NP	chodba H302	
Úpravy povrchů – PODLAHY (D+V)					7 411,80			

up.4	koberec na podlahu např. MIRRORADICI RA 2228C1 4 color, vč. pokládky(vzhled viz koberec v saónku u restaurace) včetně penetrace a nivelační stěrky !!	m2	5,80000	1 145,00	6 641,00	3. NP	H305	
	soklik MDF/ lamino v. 80 mm, tl. 20 mm, barva bílá	bm	4,10000	188,00	770,80			
Úpravy povrchů – STĚNY A STROPY (D+M)					10 870,00			
us.10	lazura stěn v odstínu zlatavé hnědé barvy	m2	21,00000	440,00	9 240,00	3. NP	H305	
us.11	obklad stěny směrem ke schodišti – kamenný obklad NATURALSTONE - ZRUŠENO !!	m2	0,00000		0,00			
us.12	grafika na stěnu nad sestavu skříní a dveře z podlahové samolepicí fólie, šířka cca 2700 mm, v. cca max 500 mm Téma – silueta města Čáslav – barva černá matná	komplet	1,00000	1 630,00	1 630,00	3. NP	H305	
CHODBY A SCHODIŠTĚ 1. až 4. NP					1 025 587,94			
Atypické nábytkové prvky (D+M)					332 324,00			
r.1	zrcadlo na stěnu v atypickém rámu z lamino desek vč. podsvícení LED páskem (po obvodu zrcadla), vč. LED pásku v typové liště, trafa a el. instalace potřebné k připojení na vývod na stěně, základní rozměry cca š. 1150, v. 1800 mm, tl. cca 72 mm, Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120 x 15 mm - černá barva	ks	4,00000	10 800,00	43 200,00	4. NP	H402	
r.2	soklik u podlahy (po obvodu) např. MDF barva bílá v. cca 80 mm, tl. 20 mm, Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 80x20 mm - černá barva	bm	41,00000	188,00	7 708,00	4. NP	H402, H405	
r.3	atypická obložka lamino po obvodu fototapety (ze 3 stran), š. 150, tl. 36 mm, délka celé obložky 2600, výška cca 2700 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	1,00000	4 380,00	4 380,00	4. NP	H405	
r.4	rám - atypická obložka lamino po obvodu fototapety (ze 4 stran), š. 150, tl. 36 mm, délka celé obložky cca 1800, výška cca 1150 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	1,00000	3 960,00	3 960,00	4. NP	H402	
s.1	zrcadlo na stěnu v atypickém rámu z lamino desek vč. podsvícení LED páskem (po obvodu zrcadla), vč. LED pásku v typové liště, trafa a el. instalace potřebné k připojení na vývod na stěně, základní rozměry cca š. 1150, v. 1800 mm, tl. cca 72 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	4,00000	10 800,00	43 200,00	3. NP	H302	
s.2	soklik u podlahy (po obvodu) např. MDF barva bílá v. cca 80 mm, tl. 20 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 80x20 mm - bílá barva	bm	97,00000	188,00	18 236,00	3. NP	H302, H304, H308, H309	bílá barva !!
s.3	atypická obložka lamino po obvodu fototapety (ze 3 stran), š. 150, tl. 36 mm, délka celé obložky cca 2600, výška cca 2700 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	2,00000	4 380,00	8 760,00	3. NP	H304, H308	
s.4	rám - atypická obložka lamino po obvodu fototapety (ze 4 stran), š. 150, tl. 36 mm, délka celé obložky cca 1800, výška cca 1150 mm, Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	2,00000	3 360,00	6 720,00	3. NP	H302, H309	
t.1	zrcadlo na stěnu v atypickém rámu z lamino desek vč. podsvícení LED páskem (po obvodu zrcadla), vč. LED pásku v typové liště, trafa a el. instalace potřebné k připojení na vývod na stěně, základní rozměry cca š. 1600, v. 2600 mm, tl. cca 72 mm Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120 x 15 mm - černá barva	ks	1,00000	14 640,00	14 640,00	2. NP	201	
t.2	soklik u podlahy (po obvodu chodby H201 ve 2.NP) např. MDF bílá v. cca 80 mm, tl. 20 mm - Stávající nerezový sokl !!	bm	0,00000		0,00			
t.3	atypická laminová obložka vč. profilovaného laminového obkladu se spárami nad obložkou (z obou stran) ve vstupní části v 1.NP, délka obložky cca 3120 mm, výška 3630 mm, hl. cca 500 mm, včetně loga hotelu GRAND, Nechořlavé provedení !!	ks	1,00000	77 100,00	77 100,00	1. NP	101	černý lesk - HPL lepeno na desky GRENAMAT AL
t.4	atypický kovový prvek oblého tvaru, podvěšený pod obložkou otvoru (kotvený do nosné části průvlaku) vč. podsvíceního nápisu „RESTAURANT“ z 3D písmen, rozměr kov. Prvku cca dl. 2500 mm, výšky cca 200 mm, vč. el. instalace potřebné k připojení na vývod na stropě, nápis z podsvícených 3D písmen dl. cca 1900 mm, v. cca 150mm Vypuštěno !!	sestava	0,00000		0,00			
t.5	sestava atypického obkladu lamino u "zeleň stěny" - formou nasvícené fototapety, š. cca 2500 mm, v. 3050 mm, hl. cca 200 mm, fototapeta o rozměru 2100x1900 mm vč. nasvícení LED pásky, vč. LED pásku v typové liště, traf a el. instalace potřebné k připojení na vývod na stěně, vč. 3D nápisů (tvarové řešení viz 3D vizualizace): nápis „GRAND HOTEL“ dl. cca 800 mm (1x) nápis „1.NP RESTAURANT“ dl. cca 600 mm (1x) nápis „2.NP HOTEL RECEPTION“ dl. cca 700 mm (1x) Nechořlavé provedení !!	sestava	1,00000	67 700,00	67 700,00	1. NP	101	černý lesk - HPL lepeno na desky GRENAMAT AL
t.6	atypická rohová obložka lamino po obvodu fototapety (ze 3 stran), š. 150, tl. 36 mm, délka celé obložky cca 1800 x1800 mm, výška cca 2400 mm, Nechořlavé provedení, případně hliníkový jelek 120x15 mm - černá barva	ks	2,00000	3 360,00	6 720,00	1. - 3. NP		první a třetí mezipodesta na schodišti z 1. do 2. NP a z 2. do 3. NP
	Doprava a montáž	komplet	1,00000	30 000,00	30 000,00			

Úpravy podlahy - POVLÁKOVÁNÍ					253 092,50			
urp.1	koberec na podlahy v chodbách 402 a 405 – např. MIRORADICI RA 2228C1 4 color, vč. pokládky - včetně penetrace a nivační stěrky !!	m2	21,50000	1 145,00	24 617,50	4. NP	H402, H405	
urp.2	kobercový běhoun na schodišťové stupně a podesty, celoplošně lepeno, odstín žlutooranžové barvy, vč. pokládky (přesný typ a odstín koberců na chodby, schodiště a mezipodesty bude upřesněn před realizací dle aktuálního vzorkovníku dodavatele a dle požadavků požárně bezpečnostního řešení zpracovaného v rámci projektu stavby) v kvalitě MIRORADICI !!	m2	21,00000	1 480,00	31 080,00	3. - 4. NP		schodiště z 3. do 4. NP
usp.1	koberec na podlahy v chodbách H 302, 304, 308 a 309 – vč. pokládky, např. MIRORADICI RA 2228C1 4 color včetně penetrace a nivační stěrky !!	m2	93,50000	1 145,00	107 057,50	3. NP	H302, H304, H308, H309	
usp.2	kobercový běhoun na schodišťové stupně a podesty vč. nerez kotvicích listů, v odstínu žlutooranžové barvy vč. pokládky, (přesný typ a odstín koberců na chodby, schodiště a mezipodesty bude upřesněn před realizací dle aktuálního vzorkovníku dodavatele a dle požadavků požárně bezpečnostního řešení zpracovaného v rámci projektu stavby) V kvalitě MIRORADICI, s obšitím krajů	m2	29,50000	2 610,00	82 895,00	2. - 3. NP		na schodišti z 2. do 3. NP, kobercový běhoun v šíři 130 cm, obšité kraje !!
utp.1	koberec na podlahu v chodbě H 201 vč. pokládky – např. MIRORADICI RA 2228C1 4 color (vzhled viz koberec v sálónku u restaurace) Jen v prostoru před schodištěm do hotelu !! - včetně loga hotelu	m2	6,50000	1 145,00	7 442,50	2. NP	201	v prostoru od hrany výtahu ke schodišti do 3. NP včetně LOGA hotelu !!
utp.2	kobercový běhoun na schodišťové stupně a podesty vč. nerez kotvicích listů, v odstínu žlutooranžové barvy vč. pokládky, (přesný typ a odstín koberců na chodby, schodiště a mezipodesty bude upřesněn před realizací dle aktuálního vzorkovníku dodavatele a dle požadavků požárně bezpečnostního řešení zpracovaného v rámci projektu stavby) Nebude v této etapě realizováno !!!	m2	0,00000		0,00			
Úpravy stěn - STĚNY A STĚNY VÝTAHŮ					440 171,44			
urs.1	lazura stěn v odstínu zlatavé hnědé barvy na chodbách a schodišti z 3. do 4. NP	m2	133,00000	440,00	58 520,00	4. NP		
urs.2	fototapeta na čelní stěně proti schodišti vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 2550, v.2700 mm	m2	7,00000	996,00	6 972,00	4. NP	H405	
urs.3	fototapeta v chodbě H402 na stěně směrem k pokoji 16 vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 1800, v.2700 mm	m2	9,80000	996,00	9 760,80	4. NP	H402	
urs.4	grafika na stěnu s dveřmi do skladu na konci chodby H402 vč. polepu rámu, téma: významné objekty města Čáslav	m2	4,50000	996,00	4 482,00	4. NP	H402	
uss.1	lazura stěn v odstínu zlatavé hnědé barvy na chodbách a schodišti z 2. do 3. NP	m2	358,00000	440,00	157 520,00	3. NP		
uss.2	fototapeta na čelní stěně proti schodišti vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 2450, v.2700 mm	m2	13,60000	996,00	13 545,60	3. NP	H304, H308	
uss.3	fototapeta v chodbě H302 a H309 vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 1800, v.1150 mm	m2	4,14000	996,00	4 123,44	3. NP	H302, H309	
uss.4	grafika na stěnu s dveřmi do skladu na konci chodby H 302 vč. polepu rámu, téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 2000, v.2750 mm	m2	5,50000	996,00	5 478,00	3. NP	H302	
uts.1	lazura stěn v odstínu zlatavé hnědé barvy na chodbách 1. NP, 2. NP a schodišti z 1. do 2. NP	m2	248,00000	440,00	109 120,00	1. - 2. NP	101, 201 + schodiště	
uts.2	fototapeta na 1. a 3. mezipodestě na rohové stěně na schodišti vč. podkladní desky (případně vystěrkované stěny), téma: foto hotelu GRAND (1x nové a 1x historické), rozměr cca š. 1800x1800 mm, v.2400 mm	m2	8,60000	996,00	8 565,60	1. - 3. NP		první a třetí mezipodesta na schodišti z 1. do 2. NP a z 2. do 3. NP
uts.3	podsvícená fototapeta v níže v chodbě H201 ve 2.NP vč. transparentní podkladní desky, téma: významné objekty města Čáslav, rozměr cca š. 1450, v.3400 mm	m2	20,00000	996,00	19 920,00	2. NP	201	
uts.4	zrcadlo na podkladní desce (v jedné úrovni s podsvícenými fototapekami v níže v chodbě H201 ve 2.NP (před šatnou), rozměr cca š. 1450, výška cca 3400 mm	m2	5,00000	4 660,00	23 300,00	2. NP	201	
uts.5	grafika na stěnu naproti výtahu (č.m H201) Nápis: hotel GRAND + grafika (viz 3D vizualizace) ze samolepících fólií na stávající SDK stěnu, výška jednotlivých nápisů cca 380 mm	komplet	1,00000	18 000,00	18 000,00	2. NP	201	

malba stěn – bílá matná na SDK stěnu naproti výtahu (č.m. 201)	m2	18,00000	48,00	864,00	2. NP	201	
Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00			
VRN	komplet	1,00000	10 000,00	10 000,00			

celkem bez DPH, Kč:

2 049 590,14

POZNÁMKA:

Při tvorbě cenové nabídky je nutné vycházet z dokumentace interiéru (technická zpráva vč. specifikací, výkresová část a 3D vizualizace), kde je uvedeno základní barevné a materiálové řešení interiérových prvků, úprav apod. Výrobní dokumentace bude předmětem dodávky dodavatele interiéru a bude před zahájením výroby odsouhlasena zhotovitelem návrhu interiéru a investorem.

Čestné prohlášení plátce DPH

jedná se pouze o plátce DPH, který není zřízený za účelem podnikání
ke smlouvě o dílo č.: 46/2018

Firma/organizace: **Město Čáslav**
se sídlem: náměstí Jana Žižky z Trocnova č. p. 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021

prohlašuje, že

budova / bytový dům / objekt *

na adrese: nám. Jana Žižky z Trocnova 74, Čáslav,

který je v našem vlastnictví / užívání *

je používán k naší ekonomické činnosti (i z části) a proto splňuje podmínky pro Režim přenesení daňové povinnosti podle §92e Zák. 235/2004 Sb.

Na stavební práce, které jsou součástí předmětu plnění této smlouvy, se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce bez DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že „daň odvede zákazník“ v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

V Čáslavi dne 28.03.2018



*nehodící se škrtněte

Pozn.:

Pokud je objekt používán k ekonomické činnosti plátce DPH a tím splňuje podmínky pro použití Režimu přenesení daňové povinnosti, bude Daňový doklad – faktura obsahovat pouze cenu bez DPH (vypočtená částka k proplacení nebude obsahovat DPH). Pro příjemce vzniká povinnost DPH přiznat a zaplatit.