

SMLOUVA O DÍLO

Č. SMLOUVY ZHOTOVITELE 721 000 646

TATO SMLOUVA (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení S 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) ve spojení s SS 2623 Občanského zákoníku,

MEZI:

1. OBEC OPOČNO se sídlem Opočno čp. 62, 440 01 Opočno
IČ 00556386
Zastoupena Václavem Fymanem, starostou obce - ve věcech obchodních a technických
bankovní spojení komerční banka a.s., účet č. 15827481/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

2. MARTIA a.s.
se sídlem Mezní 2854/4, 400 1 1 Ústí nad Labem
IČ 25006754
DIČ CZ25006754
Zhotovitel je registrován v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 866

Zastoupen: Ing. Alešem Jílkem, předsedou představenstva
Romanem Hřebíkem, členem představenstva Ing. Ivo Jeřábkem ve věcech technických, bankovní spojení Komerční banka, a.s., účet č. 107-2404090267/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý zvlášť jen „Smluvní strana“)

SMLOUVNÍ STRANY SE DOHODLY TAKTO:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo specifikované v článku II. této

Smlouvy a dále závazek Zhotovitele předat dílo specifikované v článku II. této Smlouvy.

- 1.2 Předmětem této Smlouvy je rovněž závazek Objednatele poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při plnění povinností Zhotovitele dle této Smlouvy a dále závazek zaplatit cenu díla specifikovanou v článku IV. této Smlouvy.

II. DÍLO

- 2.1 Dílem se podle této Smlouvy rozumí stavební práce, spočívající v provedení akce pod názvem „Opočno — veřejné osvětlení“, tak jak jsou vymezeny v projektové dokumentaci specifikované v odstavci 2.2 bod (ii) tohoto článku Smlouvy a v rozsahu oceněném soupisu stavebních prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Dílo“).

2.2 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s:

- (i) Výzvou se zadávací dokumentací Objednatele na veřejnou zakázku pod názvem „Opočno — veřejné osvětlení“, ze dne 18. ledna 2018 a nabídkou Zhotovitele předložené do této zakázky ze dne 14.2.2018;
- (ii) Projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby, vyhotovené Pavlem Vostrým ENPRO Energo, pod zakázkovým číslem 71-0191-1 z 04/2017;
- (iii) Územním rozhodnutím vydaným Městským úřadem Louny, odbor stavebního úřadu pod číslem jednacím MULNCJ 93104/2016 ze dne 28.12.2016 a nabytím právní moci 7.2.2018
- (iv) V rozsahu dle oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy;
- (v) V koordinaci a za podmínek stanovených ČEZ Distribuce a.s. a jeho zhotovitelem rekonstrukce rozvodů NN Opočno; (vi) příkazy Objednatele.

2.3 Pokud není v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak a ukáže se potřeba dodání dodatečných věcí, prací práv a služeb pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných parametrů Díla a zajištění jeho spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto Smlouvou, potom je Zhotovitel povinen na své vlastní náklady, provést veškeré práce a/nebo služby dodat veškeré věci a materiál a poskytnout užívací práva, přestože nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě a jejích přílohách.

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje celé Dílo řádně provést a předat Objednateli v termínu nejpozději do 31. října 2018 (dále jen „Doba plnění“).
- 3.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením a předáním Díla v případě, že jeho prodlení vzniklo z důvodů uvedených v odstavci 3.3 až 3.6 tohoto článku Smlouvy.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn provádění Díla přerušit v případě, že zjistí při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno. Každé takovéto přerušení prací je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit Objednateli spolu s navrhovanou změnou Díla.
- 3.4 Objednatel je oprávněn rozhodnout o přerušení provádění Díla Zhotovitelem. Zhotovitel přeruší provádění Díla v den, kdy mu bude doručeno písemné oznámení Objednatele o jeho rozhodnutí o přerušení provádění Díla Zhotovitelem.
- 3.5 Zhotovitel přeruší provádění Díla i z jiných důvodů na straně Objednatele, a to v den doručení písemného oznámení Objednatele o těchto důvodech.
- 3.6 K přerušení provádění Díla je Zhotovitel oprávněn i v důsledku působení vyšší moci.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje všechny skutečnosti, pro které je oprávněn nebo povinen přerušit práce, zaznamenat bez zbytečného odkladu do stavebního deníku spolu s důvodem přerušení prací. Nejedná-li se o přerušení prací z důvodů uvedených v odstavcích 3.4 a 3.5 tohoto článku Smlouvy, oznámí Zhotovitel písemně přerušení prací bez zbytečného odkladu Objednateli.
- 3.8 Zhotovitel má nárok na prodloužení Doby plnění o dobu, po kterou trvá přerušení provádění Díla podle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy. To neplatí v případech, kdy provádění Díla bylo přerušeno rozhodnutím Objednatele, učiněným v důsledku porušení povinností Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo právního předpisu, zejména z titulu vadného nebo technicky chybného plnění.
- 3.9 Zhotovitel má nárok na náhradu nákladů prokazatelně vzniklých v souvislosti s přerušením provádění Díla. To neplatí v případech, kdy provádění Díla bylo přerušeno rozhodnutím Objednatele, učiněným v důsledku porušení povinností Zhotovitele plynoucích z této Smlouvy nebo právního předpisu, zejména z titulu vadného nebo technicky chybného plnění.

IV. CENA DÍLA

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

VI. PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

6.1 Objednatel tímto prohlašuje a ujišťuje Zhotovitele, že (i) je vlastníkem nemovitých věcí dotčených prováděním Díla, (ii) souhlasí s tím, že Dílo bude prováděno na jeho nemovitých věcech, (iii) v případě, že není vlastníkem všech nemovitých věcí dotčených prováděním Díla, zajistí povolení vlastníků všech dotčených nemovitých věcí s prováděním Díla na těchto nemovitých věcech.

6.2 Objednatel bere na vědomí, že Zhotovitel tuto Smlouvu uzavírá spoléhaje se v plném rozsahu na prohlášení a ujištění učiněné Objednatelem v odstavci I tohoto článku Smlouvy. Objednatel Zhotoviteli zaručuje, že ke dni uzavření této Smlouvy je jím uvedené prohlášení a ujištění pravdivé a správné.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Nezapíše-li Zhotovitel nápravu nebo provádění Díla řádným způsobem, má Objednatel právo odstoupit od Smlouvy.

7.2 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník jako doklad o průběhu provádění Díla, a to ode dne převzetí staveniště. Jména osob oprávněných podepisovat zápisy ve stavebním deníku budou uvedena oběma Smluvními stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku. Do stavebního deníku se zapisují všechny rozhodné skutečnosti pro plnění Smlouvy, zejména časový postup prací a jejich jakost.

7.3 Smluvní strany sjednávají, že veškerá písemná oznámení a jiné písemnosti podle této Smlouvy nebo zákona budou Smluvním stranám doručovány na adresu uvedenou v záhlaví.

7.4 Zhotovitel bere na vědomí, že zakázka je realizována z dotačního programu poskytovaného Ústeckým krajem „Program obnovy venkova Ústeckého kraje 2018” a bude respektovat podmínky stanovené tímto programem a poskytne potřebnou součinnost pro realizaci, administraci a případné kontroly akce oprávněnými kontrolními orgány a institucemi.

VIII. STAVENIŠTĚ

8.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději do 30. dubna 2018. O předání staveniště Zhotoviteli bude vyhotoven písemný protokol.

8.2 Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění Díla zajistit nerušené užívání staveniště. Vstup na staveniště mimo pracovníků Zhotovitele bude umožněn pouze pro oprávněné zástupce Objednatele, projektanta a oprávněné zástupce orgánů státní správy pro provádění dozorové činnosti. Výjimku tvoří pouze případy předem dohodnuté mezi Smluvními stranami.

8.3 Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a zavazuje se na něm

udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

8.4 Zhotovitel se zavazuje udržovat na příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem Zhotovitele.

8.5 Zhotovitel je oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely Zhotovitele.

8.6 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště podle obecně závazných právních předpisů a zabezpečí, aby osoby pohybující se po staveništi na jeho příkaz, s jeho souhlasem nebo s jeho vědomím byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.

8.7 Nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, zavazuje se Zhotovitel po dokončení Díla vyklidit staveniště a předat Objednateli, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od řádného předání a převzetí celého Díla Objednatelem. O předání staveniště Objednateli bude vyhotoven písemný protokol.

8.8 Protokol o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby provádění a účelu Díla zejména popis prostoru staveniště, specifikaci stávajících podzemních vedení na staveništi, ostatní náležitosti k užívání staveniště, podmínky pro užívání staveniště, specifikace předávané dokladové části.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

9.1 Smluvní strany sjednávají, že Dílo bude předáváno Objednateli jako celek.

9.2 Zhotovitel se zavazuje provést celé Dílo a řádně provedené celé Dílo Objednateli předat nejpozději do 31. října 2018.

9.3 Smluvní strany sjednávají, že o předání a převzetí celého Díla bude sepsán písemný protokol.

9.4 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele k převzetí celého Díla, ve lhůtě 7 kalendářních dnů předem a stanovit mu zároveň lhůtu k převzetí celého Díla.

9.5 Objednatel je povinen celé Dílo převzít ve lhůtě stanovené dle článku 9.4 této Smlouvy, pouze pokud je Dílo zhotoveno řádně a nevykazuje žádné vady a/nebo nedodělky.

X. VADY DÍLA, PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKA ZA JAKOST

10.1 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji (dále jen „Drobné vady“).

10.2 Smluvní strany sjednávají, že skrytou vadu Díla je Objednatel povinen oznámit písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do 5 let od předání a převzetí celého Díla.

10.3 Zhotovitel se zavazuje poskytnout záruku za jakost Díla po dobu 5 let od předání a převzetí celého Díla. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel je povinen uplatnit právo ze záruky za jakost písemným oznámením v záruční době.

XI. NEBEZPEČÍ ŠKODY A POVINNOST K NÁHRADĚ ÚJMY

11.1 Smluvní strany sjednávají, že od doby převzetí Staveniště do doby provedení a předání celého Díla Objednateli, nese nebezpečí škody Zhotovitel.

11.2 Smluvní strany sjednávají, že nebezpečí škody přechází na Objednatele předáním a převzetím celého Díla podle této Smlouvy.

XII. SMLUVNÍ POKUTA

[REDAKCE]

[REDAKCE]

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ


13.1 Tato Smlouva nabývá účinnosti podpisem Smluvních stran.

13.2 Tato Smlouva může být měněna či doplňována jen dohodou Smluvních stran, a to výhradně formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.

13.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení Smlouvy.


- 13.4 Smluvní strany prohlašují, že se považují za rovnocenné smluvní partnery a žádná z nich se nepovažuje za slabší Smluvní stranu.
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že se ve smyslu § 1793 Občanského zákoníku nepovažuje ani jedna ze Smluvních stran za zkrácenou Smluvní stranu.
- 13.6 Tato Smlouva a právní vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření této Smlouvy došlo i tehdy, kdyby kterákoli její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tuto Smlouvu jako celek za platnou s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.
- 13.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu bezvýtku porozuměly a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou, svobodnou a omylu prostou vůli, což stvrzují níže svými podpisy.


V Opočně dne 16. 3. 2018


Václav Fyman, starosta obce
Opočno
Objednatel

OBEC
OPOČNO
01 Louny
00556386
-1-

V Ústí nad Labem dne 7. 3. 2018


Ing. Aleš Jílek,
předseda představenstva
MARTIA a.s.


Roman Hřebík, člen představenstva