



ID smlouvy:
účinnost:

SMLOUVA O DÍLO č. 045/2018

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI

- Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město
zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole
Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Tel.: [REDAKCE]
zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]
stavební dohled: Ager, spol. s r.o.
- Zhotovitel:** MTc-stav, s.r.o.
se sídlem: Slunečná 4, 634 00 Brno
statutární orgán: Ivan Trunečka, jednatel
ve věcech technických: [REDAKCE]
IČ: 25538543
DIČ: CZ699002617
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Tel., email.: [REDAKCE]
Datová schránka: 8bzn3ur

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn. C/31646.

ČLÁNEK II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování, je odborně způsobilý zhotovit dílo v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
- Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel

od Objednatele do uzavření této Smlouvy.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo, dále jen Smlouva, s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 28.03.2018 Objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Oprava bytu č. 1 v BD Kounicova 56 jako nejvhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených ve smlouvě a jejich přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele. Předmětem díla je oprava bytu č. 1 v bytovém domě Kounicova 56. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je povést opravu bytu tak, aby bylo možné byt řádně a bezpečně užívat.
3. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele opravu bytu č. 1 v I. NP budovy na ulici Kounicova č. pop. 510, č. or. 56, způsob užití bytový dům, v Brně – Králově Poli. Budova je součástí pozemku p. č. 978 v k. ú. Ponava, obec Brno dále také jako „Stavba“. Pozemek se stavbou jsou zapsány na LV č. 10001, k. ú. Ponava. Byt je zobrazen v půdorysu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději **do 7 dnů od nabití účinnosti Smlouvy** (její registrace). Předání staveniště se předpokládá v průběhu března 2018. Zhotovitel pak zahájí práce v den následující po převzetí staveniště.
2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno nejpozději **do 45 dnů** od převzetí staveniště.

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich *zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.*
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám popř. Objednateli až do doby předání a převzetí zhotoveného díla Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod *sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele.* Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škodu v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 27.03.2018, který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. **Celková cena díla bez DPH 97 608,35 Kč**
(slovy: devadesátšedmtisícšestsetosmtisíc korun českých 35 haléřů)
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
 - veškeré náklady na řádně a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - veškeré náklady pro zajištění BOZP a požární ochrany dle platných právních předpisů,
 - náklady na přesuny hmot a včetně nákladů na dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku, místní poplatky,
 - náklady na zhotovení a odstranění vzorků, předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla,
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na dopravně inženýrské opatření po dobu provádění stavby včetně projednání s dotčenými orgány,
 - náklady za spotřebu elektrické energie a vody.
4. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke Smlouvě a budou uhrazeny na základě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem po ukončení provádění díla. K vícepracem, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatel se nepřihlíží.
5. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracích, cena za provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací dle položkového rozpočtu.
6. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
 - 1) Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby ceny či její části před předáním díla.
 - 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po předání a převzetí díla, nejpozději však do 15 dnů od převzetí díla.

- 3) Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta 14 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - 4) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - 5) V případě, že o to Objednatel písemně požádá, Zhotovitel prodlouží splatnost daňového dokladu až do 60 dní ode dne převzetí díla.
 - 6) Objednatel prohlašuje, že opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy jsou stavební práce, které dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 bude pro výše uvedené stavební práce aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a tohoto zákona.
 - 7) Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
 - 8) Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - a. označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČ, DIČ;
 - b. označení Zhotovitele, včetně sídla, IČ, DIČ;
 - c. evidenční číslo daňového dokladu;
 - d. den vystavení daňového dokladu;
 - e. číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název VZ „Oprava bytu č. 1 v BD Kounicova 56, Brno“
 - f. den uskutečnění plnění;
 - g. splatnost daňového dokladu;
 - h. základ daně;
 - i. sazbu daně a výši daně v české měně;
 - j. doložku „daň odvede zákazník“;
 - k. číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno;
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem.
3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, který je shodný s účtem uvedeným v této smlouvě. Změna bankovního účtu zhotovitele je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě. Objednatel je oprávněn hradit cenu díla na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatelem s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.
4. Dílo musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v českých technických normách, stavebním technickém osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů.
6. Prováděné stavební práce musí být prováděny v první jakosti.
7. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb; a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
9. Zhotovitel je oprávněn provádět práce v dobu:

pondělí – pátek 7:00 – 18:00 hod, sobota 8:00 – 14:00 hod, neděle a svátky práce se nesmí provádět.
10. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních

dnů; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplnil-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

11. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
12. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle čl. IV Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v čl. IX. Smlouvy, nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li tak uvedeny, tak cenové úrovni díla dle čl. VI smlouvy.
13. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít Zhotovitel předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Zhotovitele k provádění poddodávky poddodavatelem odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
14. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát pokynů technického dozoru stavebníka pověřeného Objednatel dle § 152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k výkonu dozoru nad prováděním Stavby.
15. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
16. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
2. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotovené bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným

způsobem neomezuji, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 15 dnů od předání díla. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.

3. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a revizích, a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek a platných právních předpisů, dále doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění povinností, rozsah díla specifikující jednotlivé položky, které prováděl, poddodavatel.
4. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.
3. **Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců včetně kuchyňské linky.** Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad není-li dále uvedeno jinak do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů od uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatелеm nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 30 dní;
 - b) je-li se Zhotovitel v prodlení se provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106 a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více jak 30 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepíší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a jeho odpovídající hodnotu dle rozpočtu.

XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle čl. IX a X Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 14 dnů od doručení této výzvy.
6. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
7. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.

8. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemná;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla dohodnuta dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem registrace smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany si sjednávají, že úkony v rámci registrace zabezpečí Objednatel.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
9. Rozhodnutí o výběru Zhotovitele díla na základě svěřené působnosti zadavatele dle Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválené na 23. schůzi konané dne 7.10.2015 usnesením č. 15R23/7 ve znění pozdějších změn. O výběru Zhotovitele díla rozhodla Ing. [redacted] vedoucí odboru majetkového dne 28.03.2018.
10. Smlouvu o dílo se zhotovitelem schválila [redacted] dne 04.04.2018.

ROZHODČÍ DOLOŽKA

V případě, že mezi objednatelem a zhotovitelem vznikne jakýkoli majetkový spor z této smlouvy, zavazují se jej řešit především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoli zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: podatelna@sduzenirozhodcu.cz nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500 Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000 Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000 Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoli účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Vzor smlouvy o dílo byl na straně Objednatele schválen na 44. schůzi Rady městské části
Brno – Královo Pole dne 31.8.2016 usnesením č. 16R44/16.

Přílohy:

č. 1 položkový rozpočet

č. 2 půdorys bytu 04. 2018

V Brně dne

V Brně dne

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....
Ing. Karin Karasová
starostka MČ Brno – Královo Pole

.....
Ivan Trunečka
jednatel společnosti
MTc-stav, s.r.o.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název veřejné zakázky:

Oprava bytu č. 1 v BD Kounicova 56, Brno

1. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

Název: Statutární město Brno
 Sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno - město
 Doručovací adresa: Městská část Brno - Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno
 IČ: 44992785
 DIČ: CZ 44992785
 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Ing. Karin Karasová, starostka městské části Brno-Královo Pole
 Kontaktní osoba: Kateřina Šplíchalová
 Tel./fax: 541 588 274 / 549 588 440
 E-mail: splichalova@krpole.brno.cz

2.2. Účastník

Název/jméno, příjmení:
 Sídlo:
 Tel./fax:
 E-mail:
 IČ:
 DIČ:
 Spisová značka v obchodním rejstříku:
 Osoba oprávněná jednat za účastníka:
 Kontaktní osoba:
 Tel./fax:
 E-mail:

2. Nabídková cena v Kč

	Cena bez DPH	DPH (snižovací sazba)	DPH (výhodňací sazba)	Cena celkem s DPH
Opravy	73 282,25 Kč	15%		84 274,59 Kč
Investice	24 326,10 Kč	15%		27 975,02 Kč
Cena celkem	97 608,35 Kč	15%		112 249,60 Kč

Uchazeč je/ není plátcem DPH/ neplátcem uvedené ceny včetně DPH

4. Oprávněná osoba za uchazeče jedná

Podpis oprávněné osoby
 Titul, jméno, příjmení
 Funkce

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Kounicova56,1opr
Stavba: Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-opravy

JKSO:
 Místo: Kounicova 56,Brno

CC-CZ:
 Datum:

Objednatel:
 MmBrna,MČ.Královo pole

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
 DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
 Ing.Ševelová

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 ing.Ševelová

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	73 282,25
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	73 282,25
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00		0,00
snižená	15,00%	ze	73 282,25		10 992,34

Cena s DPH	v	CZK	84 274,59
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Kounicova56,1opr

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-opravy

Místo: Kounicova 56,Brno

Datum:

Objednatel: MmBrna,MČ.Královo pole

Projektant: Ing.Ševelová

Zhotovitel:

Zpracovatel: ing.Ševelová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		73 282,25	84 274,59
Kounicov a56,1opr	Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-opravy	73 282,25	84 274,59
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		73 282,25	84 274,59

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č.1-opravy

JKSO:
Místo: Kounicova 56, Brno

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Objednatel:
MmBrna, MČ. Královo pole

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	73 282,25
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	73 282,25
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižena	15,00%	ze	73 282,25	10 992,34

Cena s DPH	v CZK	84 274,59
-------------------	--------------	------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č. 1 - opravy

Místo: Kounicova 56, Brno

Datum: 00.01.1900

Objednatel: MmBrna, MČ. Královo pole

Projektant: Ing. Ševelová

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Ševelová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	73 282,25
HSV - Práce a dodávky HSV	37 188,01
1 - Ostatní	460,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	25 687,12
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 328,95
997 - Přesun sutě	882,75
998 - Přesun hmot	1 829,19
PSV - Práce a dodávky PSV	30 854,24
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	4 092,73
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 445,86
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	25 315,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 240,00
VRN6 - Územní vlivy	2 175,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 360,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	73 282,25

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č.1-opravy

Místo: Kounicova 56, Brno Datum: 00.01.1900
 Objednatel: MmBrna, MČ. Královo pole Projektant: Ing. Ševelová
 Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel: ing. Ševelová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

73 282,25

HSV - Práce a dodávky HSV

37 188,01

1 - Ostatní

460,00

1	K	1-pol.1	Položk.rozpočet a výkaz výměr, schem.půdorys	sada	1,000	460,00	460,00
---	---	---------	--	------	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 687,12

2	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy 5%	m2	68,000	116,15	7 898,20
3	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,250	256,45	577,01
4	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	2,250	61,76	138,96
5	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 5%	m2	172,890	92,46	15 985,41
6	K	612-pc 1	Na dvířka rozvaděče dodat elektrotechn.výstražné označení	kus	1,000	172,50	172,50
7	K	612-pc 2	Oprava krytí zásuvky 230V utěsněním spáry mezi krytem a obkladem-koupelna	kus	1,000	402,50	402,50
8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12,590	40,71	512,54

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 328,95

9	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,000	95,34	6 483,12
10	K	952-pc 2	Odvoz a likvidace konzol, háčků a skob, závěsu u vany	kus	1,000	724,50	724,50
11	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %	m2	68,000	6,11	415,48
12	K	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	172,890	3,05	527,31
13	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 % v předsíni	m2	2,250	79,35	178,54

997 - Přesun sutě

882,75

14	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,695	625,60	434,79
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,695	244,95	170,24
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,680	10,66	177,81
17	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,695	143,75	99,97

998 - Přesun hmot

1 829,19

18	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	1,446	1 265,00	1 829,19
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

30 854,24

725 - Zdravotechnika - zařízení a předměty

4 092,73

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	72511-01	Vyčištění umyvadla, WC a vany	soub	1,000	2 300,00	2 300,00
20	K	72511-02	Výměna dvířek v kuchyni 30/30cm	soub	1,000	402,50	402,50
21	K	72511-04	Výměna sprchové hlavice a hadice	soub	1,000	1 380,00	1 380,00
22	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	40,425	0,25	10,23

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 445,86

23	K	741330335	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-objímka se žárovkou	kus	7,000	47,84	334,88
24	M	34512200	objímka žárovky E14 svorcová 1253-040 termoplast	kus	7,000	15,41	107,87
25	M	34711210	žárovka čírá E27/42W	kus	7,000	43,01	301,07
26	K	7419-pc 2	Bezpečně zajistit konec nezapojeného kabelu osvětlení nad umyvadlem	kus	1,000	690,00	690,00
27	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	%	14,338	0,84	12,04

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

25 315,65

28	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	296,704	30,02	8 907,05
29	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	296,704	15,07	4 471,33
30	K	784151011	Dvojnásobné izolování vodou ředitelnými barvami v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	116,15	232,30
31	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	296,704	39,45	11 704,97

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 240,00

32	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	1 705,00	1 705,00
----	---	-----------	---------------------	------	-------	----------	----------

VRN6 - Územní vlivy

2 175,00

33	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	2 175,00	2 175,00
----	---	-----------	--------------	------	-------	----------	----------

VRN7 - Provozní vlivy

1 360,00

34	K	070001000	Provozní vlivy	sada	1,000	1 360,00	1 360,00
----	---	-----------	----------------	------	-------	----------	----------

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Kounicova56,1inv
Stavba: Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-investice

JKSO:
Místo: Kounicova 56,Brno

CC-CZ:
Datum:

Objednatel:
MmBrna,MČ.Krátkovo pole

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing.Ševelová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing.Ševelová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	24 326,10
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	24 326,10
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
DPH snížená 15,00% ze 24 326,10	3 648,92
Cena s DPH v CZK	27 975,02

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Kounicova56,1inv

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-investice

Místo: Kounicova 56,Brno

Datum:

Objednatel: MmBrna,MČ. Královo pole

Projektant: Ing.Ševelová

Zhotovitel:

Zpracovatel: ing.Ševelová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		24 326,10	27 975,02
Kounicov a56,1inv	Oprava bytu Kounicova 56,byt č.1-investice	24 326,10	27 975,02
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		24 326,10	27 975,02

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č.1-investice

JKSO:
Místo: Kounicova 56, Brno

CC-CZ:
Datum: 00.01.1900

Objednatel:
MmBrna, MČ. Královo pole

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Ševelová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				24 326,10
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				24 326,10
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	24 326,10	3 648,92
Cena s DPH		v	CZK	27 975,02

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č. 1-investice

Místo: Kounicova 56, Brno

Datum: 00.01.1900

Objednatel: MmBrna, MČ. Královo pole

Projektant: Ing. Ševelová

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: Ing. Ševelová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	24 326,10
PSV - Práce a dodávky PSV	22 659,10
766 - Konstrukce truhlářské	22 659,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 667,00
VRN6 - Územní vlivy	693,00
VRN7 - Provozní vlivy	433,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	24 326,10

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytu Kounicova 56, byt č.1-investice

Místo: Kounicova 56, Brno

Datum: 00.01.1900

Objednatel: MmBrna, MČ. Královo pole

Projektant: Ing. Ševelová

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel: ing. Ševelová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

24 326,10

PSV - Práce a dodávky PSV

22 659,10

766 - Konstrukce truhlářské

22 659,10

1	K	766-pc 1	D+m kuchynské linky cca 180cm včetně horních skříněk(240), včetně digestoře na filtry nad sporákem-sporák se nedodává, nerez. dřezu, dřezová baterie je stávající ,ale jen se připojí odpad a zapojení digestoře a osvětlení pracovní plochy	kus	1,000	22 500,00	22 500,00
2	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	215,000	0,74	159,10

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 667,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	541,00	541,00
---	---	-----------	---------------------	------	-------	--------	--------

VRN6 - Územní vlivy

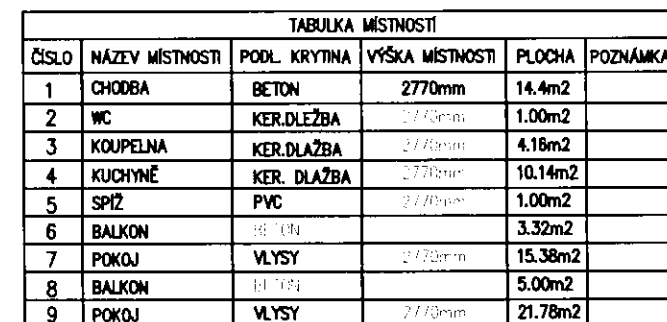
693,00

4	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	693,00	693,00
---	---	-----------	--------------	------	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

433,00

5	K	070001000	Provozní vlivy	sada	1,000	433,00	433,00
---	---	-----------	----------------	------	-------	--------	--------



Zodp.projektant	Ing.Eva Ševelová, Loděnice 50, 671 75	
Vypracovala	Ing.Eva Ševelová, Loděnice 50, 671 75	
Investor	Městský úřad Brno, Masarykova 1, Kounicova 56, 602 00 Brno, tel. 602 612 93	
Akce	OPRAVA BYTU Kounicova 56, byt č. 1 612 93, Brno	
Obesh	PŮDORYS STÁVAJÍCÍ	Datum 02.2018