

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání

dárce: **Pardubický kraj, IČ: 70892822**
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtmánem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.
č. ú.: 78-9025640267/0100, VS: 259517
účet veden u Komerční banky, a. s.

a

obdarovaný: **město Česká Třebová, IČ: 00278653**
se sídlem Staré náměstí 78, Česká Třebová, PSČ 560 02
zastoupené panem Jaroslavem Zedníkem, starostou

tuto

darovací smlouvu

podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)

I.

Dárce tímto prohlašuje, že je výlučným vlastníkem **pozemku označeného jako st. p. č. 647/14 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 566 – stavba občanské vybavenosti v obci a k. ú. Česká Třebová**. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 3013 pro katastrální území Česká Třebová u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Ústí nad Orlicí. Uvedená nemovitá věc včetně všech jejích součástí a příslušenství je předmětem darování ve smyslu této smlouvy.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi jejích součástmi a příslušenstvím do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný tento dar se všemi součástmi a příslušenstvím do svého vlastnictví přijímá.

Výše ocenění předmětu darování ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí celkem 6.035.752,00 Kč (slovy: Šest milionů třicet pět tisíc sedm set padesát dvě koruny české), z toho:

st. p. č. 647/14	10.000,00 Kč
budova čp. 566	6.025.752,00 Kč

Obdarovaný naváže na výši ocenění v účetnictví dárce, tj. vybrané účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

Předmětem daru je budova tělocvičny s pozemkem, která byla využívána příspěvkovou organizací dárce Vyšší odbornou školou a Střední školou technickou Česká Třebová. Výstavbou nové sportovní haly se stávající tělocvična stala pro dárce a školu nepotřebným majetkem.

III.

Dárce prohlašuje, že na předmětu darování nevážnou zástavní práva, dluhy, věcná břemena, jiné právní povinnosti či práva třetích osob. Obdarovaný prohlašuje, že se podrobně seznámil s faktickým stavem předmětu darování a stvrzuje zejména, že se ve smyslu ust. § 980 a násl. občanského zákoníku seznámil s aktuálním stavem zápisů v katastru nemovitostí a nevznáší proti nim žádné námitky. Obdarovaný bere na vědomí, že budova tělocvičny je ve špatném technickém stavu. Na základě inspekce provedené dne 10. 7. 2013 byl zjištěn extrémní výskyt azbestu ve stávajících konstrukcích uvedeného objektu.

IV.

Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětu darování vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy podá dárce poté, co obdarovaný uhradí správní poplatek ve výši 1.000 Kč za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí. Správní poplatek bude uhrazen na účet dárce specifikovaný v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy obdarovaný obdrží oboustranně podepsanou darovací smlouvu. K předání předmětu darování dojde dle dohody obou stran na základě předávacího protokolu, a to ve stejný den, kdy bude podán katastrálnímu úřadu návrh na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva podle této smlouvy.

Bezúplatné nabytí majetku je předmětem daně z příjmů ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o darovací smlouvě. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze se souhlasem obou zúčastněných stran formou písemných dodatků. Jinou formou než písemnou nelze tuto smlouvu změnit.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jedno vyhotovení bude předloženo katastrálnímu úřadu s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schváleno usn. Zastup. Pardubického kraje
č. Z/172/18 ze dne 20. 2. 2018
Vyvěšeno: 18. 1. 2018
Sejmuto: 20. 2. 2018

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usn. Zastup. města Česká Třebová
č. 6 ze dne 5. 3. 2018

V Pardubicích dne 10.04.2018

V České Třebové dne 12.03.2018

.....
Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

.....
město Česká Třebová
Jaroslav Zedník
starosta